РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ
ГОРОДСКАЯ ДУМА
ВОСЬМОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ № ___

_____июнь 2026 года **Заседание №_____**

Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от _____ № ____ «О проведении общественного обсуждения проекта Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону», по результатам рассмотрения проекта Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону, подготовленного с учетом итогов общественного обсуждения, заключения о результатах общественного обсуждения, руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума решила:

1. Утвердить «Правила благоустройства территории города Ростова-на-Дону» (приложение).

2. Признать утратившими силу:

1) решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.10.2017 № 398 «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции»;

2) решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 23.04.2019 № 670 «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции»;

3) решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.08.2021 № 151 «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции»;

4) решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 № 174 «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции»;

5) решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2022 № 254 «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции»;

6) решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.10.2022 № 387 «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции»;

7) решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.06.2023 № 507 «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции»;

8) решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.06.2024 № 680 «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении «Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону» в новой редакции».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Д.А. Олейников).

Председатель
Ростовской-на-Дону
городской Думы **Л.А. Новосельцева**

Проект вносит

Директор Департамента
жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики города Ростова-на-Дону **А.А. Мноян**

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону **А.А. Шелаков**

Согласовано:

Первый заместитель
главы Администрации
города Ростова-на-Дону **Т.П. Дядьков**

Первый заместитель
главы Администрации
города Ростова-на-Дону **В.Ю. Иванов**

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по жилищно-коммунальному
хозяйству **С.В. Марченко**

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по строительству и архитектуре **А.В. Дикун**

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по экономике **В.В. Золотухин**

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по экономике **В.Р. Сахранов**

Начальник Правового управления
Администрации города
Ростова-на-Дону **Н.А. Зусикова**

Приложение
к решению
Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении «Правил благоустройства
территории города Ростова-на-Дону»
в новой редакции»

ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

1. Общие положения

1. Правила благоустройства территории города Ростова-на-Дону (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определяют порядок уборки и содержания городских территорий, в том числе прилегающих к границам земельных участков, зданиям и сооружениям, а также внутренних производственных территорий для всех юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками и владельцами земельных участков, объектов строительства, зданий, строений и сооружений, расположенных на территории города Ростова-на-Дону, независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, определяют порядок участия собственников зданий, строений, сооружений и земельных участков в благоустройстве прилегающих территорий.

2. Настоящие Правила разработаны на основании Федеральных законов «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об охране окружающей среды», «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Об отходах производства и потребления», Градостроительного кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, Областного закона Ростовской области «Об административных правонарушениях» и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Ростовской области и города Ростова-на-Дону, регламентирующих основные принципы содержания, благоустройства, организации очистки и уборки территории города.

Действие настоящих Правил в части, не урегулированной соответствующими Правилами, утвержденными решением Ростовской-на-Дону городской Думы, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ростовской области и города Ростова-на-Дону, распространяется, в том числе, на вопросы содержания зеленых насаждений и территории городских лесов, содержания собак, кошек и

иных домашних животных, организации обращения с отходами производства и потребления, содержания мест погребения.

Правила применяются в части, не противоречащей утвержденным Правительством Ростовской области требованиям градостроительных регламентов в границах территории объединенной зоны охраны объектов культурного наследия исторической части города Ростова-на-Дону.

3. Организацию деятельности в части благоустройства, очистки, уборки территорий, обеспечения чистоты и порядка в городе Ростове-на-Дону на подведомственных территориях осуществляют администрации районов города Ростова-на-Дону, Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону, Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону, Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону, Департамент транспорта города Ростова-на-Дону, Департамент координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону, Управление культуры города Ростова-на-Дону, Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону, Управление образования города Ростова-на-Дону и иные отраслевые (функциональные) подразделения Администрации города в соответствии с реестром полномочий, утвержденным постановлением Администрации города, а также Министерство здравоохранения Ростовской области.

Методическое обеспечение и координация работ по благоустройству и улучшению архитектурного облика города Ростова-на-Дону, ландшафтной архитектуры, колористки и дизайна городской среды осуществляется Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону.

4. Все нормативные правовые акты, регламенты, методические рекомендации, принимаемые по вопросам содержания территорий города, организации благоустройства, уборки и обеспечения чистоты и порядка на территории города и районов, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

5. Контроль за исполнением настоящих Правил возлагается на отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации города и Комитет по охране окружающей среды Администрации города в пределах имеющихся полномочий.

2. Основные понятия

В настоящих Правилах используются понятия, значения которых определены федеральными законами, а также основные понятия, имеющие следующие значения:

архитектурные особенности фасада - отличительные характеристики здания, отражающие конструктивные и эстетические качества фасада, окружающей градостроительной среды (стилевая и композиционная целостность, ритм, соразмерность и пропорциональность, визуальное восприятие, баланс открытых и закрытых пространств);

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования городской округ «Город Ростов-на-Дону», по содержанию территории муниципального образования и расположенных на ней объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

брошенное транспортное средство - транспортное средство, имеющее видимые признаки неиспользуемого (спущенные шины, выбитые стекла, открытые двери и иным образом разукомплектованное), а также брошенные номерные агрегаты транспортного средства;

вертикальное озеленение - использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений;

витрина - остекленный проем (окно, витраж) в виде сплошного остекления, занимающего часть фасада;

владелец объекта благоустройства (далее - владелец) - лицо, которому объект благоустройства, включая все его функционально-, конструктивно- и планировочно-неотъемлемые элементы, принадлежит на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, аренды и иных вторичных правах;

внешний архитектурный облик сложившейся застройки - архитектурно-художественные и градостроительные особенности фасадов зданий и территорий поселения, формирующие внешний образ города;

внутриквартальная территория - территория в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами;

внутриквартальный (местный) проезд - автомобильная дорога, предназначенная для движения транспорта и пешеходов от магистральных улиц к группам жилых домов и другим местам квартала;

восстановление благоустройства - комплекс работ, включающий в себя качественное восстановление асфальтового покрытия на всю ширину дороги, внутриквартального проезда, тротуара, обратную установку бордюрного камня, восстановление плодородного слоя почвы, ремонт

газонов под борону с посевом газонных трав и посадкой нарушенных зеленых насаждений, восстановление элементов благоустройства;

газон - элемент благоустройства, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок, парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции, а также естественная травяная растительность;

гостевая парковка - обустроенная территория, предназначенная для стоянки транспорта на придомовых территориях, внутриквартальных проездах, подъездах к многоквартирным домам в жилых районах и микрорайонах;

дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц; на дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, контейнерные площадки, места для отдыха, сушки белья, дворовые туалеты, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

дворовое пространство - совокупность дворовых территорий, составляющих единое ограниченное зданиями, формирующими двор, пространство для однородного типа использования всеми лицами, имеющими принадлежность к имуществу, расположенному в пределах этой территории;

дворовые постройки - временные подсобные сооружения, расположенные на земельном участке (погреба, голубятни, сараи и т.п.);

детская (игровая) площадка - предметно-пространственная среда, предназначенная для времяпровождения детей широкого возрастного диапазона, содержащая нормируемый комплекс функциональных элементов благоустройства;

домовладение - индивидуальный жилой дом с дворовыми постройками и земельный участок, на котором данный дом расположен;

домовые знаки - аншлаг (указатель наименования улицы, площади, проспекта), номерной знак (указатель номера дома и корпуса), указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода;

защитное ограждение (барьер - ограждение стандартного типа, предназначенное для предотвращения непреднамеренного доступа посторонних лиц на место производства строительно-монтажных или земляных работ во избежание несчастных случаев и травматизма, оборудуется в соответствии с требованиями государственного стандарта;

зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, леса, особо охраняемые природные территории, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

земляные работы - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением грунтового покрытия городской территории. Земляные работы, выполняются в соответствии с разрешением на производство земляных работ;

зона эксплуатационной ответственности - расстояние до крайних линий траншей, тоннелей, каналов, необходимое для обслуживания подземного трубопровода с учетом призмы обрушения;

зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного, массового отдыха, купания и рекреации;

иллюминация - это праздничное декоративное освещение, оформление, предназначенное для украшения улиц, площадей, сооружений и элементов ландшафта без необходимости создания определенного уровня освещенности;

индивидуальная застройка - группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа;

инженерные коммуникации - сети инженерно-технического обеспечения: водопровод, газопровод, канализация, трубопроводы, линии электропередачи, связи и иные инженерные сооружения, существующие либо прокладываемые на городской территории;

коммунально-бытовое оборудование (далее - КБО) - емкости, предназначенные для сбора случайного и бытового мусора, устанавливаемые на объектах общего пользования (урны, баки и малогабаритные контейнеры объемом до 1,2 куб. м; бункеры-накопители объемом свыше 1,2 куб. м), может быть стационарным и мобильным;

контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

крышное озеленение - использование кровель зданий и сооружений для создания на них архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, цветников, садов, площадок с деревьями и кустами и пр.);

ливневая канализация - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений (желобов, дождеприемников, лотков и

труб), предназначенных для транспортировки поверхностных (ливневых, талых), поливомоечных и дренажных вод;

малые архитектурные формы (МАФ) - сооружения, в том числе нестационарные и временные, используемые для организации открытых пространств и дополняющие архитектурно-градостроительную либо садово-парковую композицию. В зависимости от использования они подразделяются на объекты функционального назначения (такие как столы, скамьи, садовые диваны, урны, ограды и заборы, фонари и декоративные опоры освещения, стационарное оборудование для декоративной подсветки зданий и сооружений, телефонные кабины, платежные терминалы, остановочные павильоны пассажирского транспорта, беседки, навесы, киоски и павильоны) и объекты декоративного назначения (газонные и тротуарные декоративные ограждения, декоративные стенки, малые городские скульптуры (композиции), декоративные и плескательные бассейны, декоративные фонтаны, элементы праздничной декоративной подсветки (иллюминации), цветочные конструкции, кадки, вазоны, парклеты, приствольные решетки и прочее). Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными;

малые городские скульптуры (композиции) - выполненные различными способами произведения монументально-декоративного искусства, перемещение которых возможно без нанесения несоразмерного ущерба их назначению, используемые для дополнения архитектурно-градостроительной либо садово-парковой композиции;

мерцающий свет - светодинамический эффект, предусматривающий смену характеристик светового потока (цвет, яркость, очередность включения и т.п.);

минимальный перечень элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории городского округа безопасной, удобной и привлекательной среды обитания;

наружное освещение - совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек поселения;

несанкционированная свалка - несанкционированное размещение (складирование) бытовых, строительных или производственных отходов, а также грунта, образовавшихся в результате хозяйственной деятельности юридических или физических лиц, на площади свыше 50 квадратных метров и (или) объемом свыше 30 кубических метров;

нестационарные объекты - не являющиеся объектами капитального строительства сараи, металлические гаражи, контейнеры, ограждения, нестационарные торговые объекты (включая торговые павильоны, киоски),

торговые автоматы, низкотемпературные прилавки, палатки, платежные терминалы, нестационарных объектов по оказанию услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания), конструкции, механизмы, строительные материалы и иные объекты, не относящиеся к недвижимости в соответствии с федеральными законами;

нестационарный торговый объект (НТО) - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение, торговый автомат (вендинговый автомат), торгово-остановочный комплекс;

нормируемый комплекс элементов благоустройства - минимально необходимый комплекс элементов благоустройства, определяемый настоящими Правилами и позволяющий обеспечить на территории объекта благоустройства комфортную, безопасную и привлекательную среду;

обеспечение работ по благоустройству, содержанию и уборке - это непосредственное выполнение работ собственником или владельцем объекта благоустройства или выполнение их путем привлечения на договорных условиях подрядной организации с обязательным установлением критериев качества работы;

общественные пространства - не предназначенные для движения транспорта территории общего пользования, в том числе пешеходные зоны, площади, улицы, скверы, парки, бульвары, а также подземные и надземные части зданий и сооружений (галереи, пассажи, атриумы и другие), специально предназначенные для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, проведения массовых мероприятий, организации пешеходных потоков на территориях массового посещения общественного, делового назначения;

объект общего пользования - часть городской территории, используемая неограниченным кругом лиц, предназначенная для организации транспортных и пешеходных потоков, проведения массовых мероприятий, отдыха, прогулок, развлечений;

объект озеленения - озелененная территория, предназначенная для рекреационных целей, организованная по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя в соответствии с функциональным назначением все необходимые элементы благоустройства (дорожно-тропиночную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы и т.д.);

объекты благоустройства - земельные участки и иные объекты недвижимости; расположенные на улично-дорожной сети объекты дорожного хозяйства, для создания которых не требуется получение

разрешения на строительство; специализированные площадки (детские, спортивные, площадки для выгула и дрессировки животных, контейнерные площадки для сбора отходов, открытые автостоянки); нестационарные торговые объекты, объекты бытового обслуживания и сферы услуг, в том числе платежные терминалы, банкоматы, телефонные будки, уличные туалеты; рекламные и информационные конструкции; элементы обустройства дорог и линейных объектов, такие как опоры контактных сетей электротранспорта, освещения, электросетей, шкафы питания, водоразборные колонки, люковое хозяйство подземных инженерных сетей и малые архитектурные формы, используемые для оформления, пластической организации пространства и обеспечения эксплуатации по функциональному назначению;

объекты благоустройства территории - территории города, на которых осуществляется деятельность по комплексному благоустройству: улицы, проспекты, площади, бульвары, парки, скверы, пляжи, дворы, кварталы; функционально-планировочные образования; территории административных районов и города в целом; территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с застройкой), и иные территории города;

озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также комплексный процесс, связанный с проведением работ по различным видам инженерной подготовки (вертикальная планировка, террасирование, кронирование и др.) и благоустройству озелененных территорий: непосредственной посадкой деревьев, в том числе крупномеров, кустарников, созданием травянистых газонов, цветников, альпинариев и рокариев, устройством специализированных садов и т.д.;

озелененные территории - территории с расположенными на них природно-антропогенными и антропогенными объектами;

озелененные территории общего пользования - скверы, парки, сады и бульвары, расположенные на территориях общего пользования;

озелененные территории ограниченного пользования - озелененные территории юридических и физических лиц;

озелененные территории специального назначения - санитарные зоны, водоохранные зоны, озеленение кладбищ, питомники саженцев;

организация работ по благоустройству, содержанию и уборке - осуществление комплекса мер, направленных на создание условий для выполнения работ, включая установление видов и объемов работ, финансовое обеспечение и установление лиц (физических, должностных, юридических), ответственных за обеспечение работ;

остекленный фасад - фасад, выполненный из сплошного остекления, занимающего всю плоскость фасада или значительную ее часть;

отведенная территория - часть территории города, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, принадлежащая физическим, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на правах, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

открытая наземная автостоянка - ограниченная территория, приспособленная для длительного пребывания или хранения транспорта, в том числе организованная автостоянка, имеющая капитальный тип покрытия, разметку и оборудованная средствами ограничения и регулирования движения, имеющая разнесенные места въезда и выезда, средства пожаротушения, периметральное освещение, охрану, средства сигнализации и учета времени, прочие автоматизированные системы;

охранная зона - территория, обеспечивающая безопасную эксплуатацию и функционирование инженерных сетей, определяемая отраслевыми нормативными актами, регламентами, техническими документами;

паспорт цветового решения фасадов здания (цветовое решение фасадов) - согласованный и утвержденный в установленном муниципальным правовым актом порядке документ, определяющий единое архитектурное и цветовое решение фасада отдельно стоящего здания, расположенного на территории города, и устанавливающий требования к его внешнему оформлению;

пешеходные зоны - участки территории города, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков. Пешеходные зоны могут формироваться на эспланадах, пешеходных улицах, пешеходных частях площадей города;

повреждение зеленых насаждений - механическое, термическое, химическое и (или) иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, ветвей древесно-кустарниковой растительности, ствола, корневой системы, газона и живого напочвенного покрова, потере декоративных качеств, а также загрязнение почвы на озелененных территориях вредными для растений веществами, не влекущие прекращение роста зеленых насаждений;

праздничное и тематическое оформление города - комплексное оформление городских территорий, автомобильных дорог общего пользования местного значения и площадей, зданий и сооружений, витрин

организаций и объектов торговли, городского транспорта элементами праздничного оформления в соответствии с концепцией оформления города к мероприятию, утвержденной уполномоченным органом, определенным правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону;

придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами в границах, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации. Если земельный участок не поставлен на кадастровый учет, придомовой территорией является земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, и выездами на дороги общего пользования;

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным областным законом;

прилотковая часть - территория проезжей части автомобильной дороги вдоль бордюрного камня;

приобъектные парковки - парковки, входящие в состав земельных участков торгово-развлекательных центров, магазинов, гипермаркетов и иных аналогичных объектов;

проект комплексного благоустройства и развития городской среды (дворовой либо общественной территории) - документально оформленное предложение, направленное на обеспечение безопасности, удобства и художественной выразительности городской среды (дворовой либо общественной территории), предусматривающее одновременное использование нескольких различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории: средств пластической организации рельефа, покрытия поверхности земли, декоративного озеленения и обводнения, некапитальных сооружений, малых архитектурных форм, наружного освещения, визуальной информации, иных средств;

разрешение на осуществление земляных работ – это письменное разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий. Разрешение на осуществление земляных работ на объектах за исключением инженерных коммуникаций в границах автомобильных дорог, полос отвода автомобильных дорог местного значения с капитальным типом покрытия выдаётся муниципальным

казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства» района города Ростова-на-Дону, прокладка (переустройство, перенос), эксплуатация инженерных коммуникаций в границах автомобильных дорог (за исключением грунтовых дорог, внутриквартальных проездов) осуществляется на основании договоров, заключаемых с Департаментом автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону. Предоставление муниципальной услуги выполняется в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города;

санитарная очистка территории - сбор с определенной территории, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых и крупногабаритных отходов;

свалочный очаг - скопление отходов (мусора), возникшее в результате самовольного (несанкционированного) размещения, объемом до 30 кубических метров и (или) на площади до 50 квадратных метров;

случайный мусор - отдельные элементы (фрагменты) отходов производства и потребления, не образующие скоплений, возникающих на объектах общего пользования в период между уборками, осуществляемыми с фиксированной периодичностью;

собственник объекта благоустройства (далее - собственник) - лицо (юридическое, физическое и индивидуальный предприниматель), обладающее правом собственности на земельный участок, здание (помещение в нем), сооружение, выступающее в качестве владельца, распорядителя, пользователя объекта благоустройства, в том числе его функционально-, конструктивно- и планировочно-неотъемлемых элементов;

содержание объекта благоустройства - осуществление уборки объекта благоустройства и обеспечение безопасности, надлежащего физического, технического состояния и привлекательного внешнего вида элементов благоустройства, находящихся на объекте, в процессе их создания, размещения, эксплуатации и демонтажа;

содержание территорий - комплекс мероприятий, связанных с содержанием фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, строительных площадок, зеленых насаждений, подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

специализированные организации - юридические лица различной организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели, осуществляющие специальные виды деятельности в области благоустройства территории города на основании заключенных муниципальных контрактов;

спортивная площадка - плоскостное спортивное сооружение, предназначенное для занятий физкультурой и спортом всех возрастных

групп населения, содержащее нормируемый комплекс функциональных элементов благоустройства;

стационарное оборудование для декоративной подсветки - комплексные осветительные системы, предназначенные для оформления внешнего облика зданий и сооружений в темное время суток, и (или) устройства для локальной подсветки отдельных архитектурных элементов (прожекторы, настенные светильники);

тактильное покрытие - покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхностного слоя;

уборка объекта благоустройства - выполнение работ по очистке объекта от пыли, грязи, случайного мусора, снега, наледи, грунтовых наносов, атмосферных осадков и их образований, подметанию, зачистке, мойке, покосу сорной растительности, очистке кровли, удалению всех видов отходов;

уборка территории - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, перемещение средств индивидуальной мобильности, оставленных вне пунктов размещения и (или) проката средств индивидуальной мобильности, в места сбора и размещения таких средств, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

фасад - наружная (главная, боковая, дворовая) сторона здания;

фриз - элемент фасада здания или его архитектурного элемента (карниза) в виде горизонтальной полосы, выделенной из общей плоскости стены при помощи декоративных или конструктивных средств;

фронтон - завершающая часть фасада здания, выступающая выше уровня кровли, измеряемая от верхней отметки окон последнего этажа или выступающих элементов до верхней отметки фасада;

функционально-планировочные образования - территории с установленным видом основного функционального использования, включающие в себя зоны жилой, общественно-деловой и смешанной застройки, производственной застройки, инженерной и транспортной инфраструктуры, рекреационные зоны, зоны сельскохозяйственного использования, зоны специального назначения, в том числе зоны размещения военных и иных режимных объектов, кладбищ, прочие зоны специального назначения;

центральные улицы - улицы, характеризующиеся сосредоточением объектов общественного, административного и культурного назначения, а также улицы (площади, кварталы), представляющие историко-культурную ценность. Перечень центральных улиц утверждается правовым актом Администрации города;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

- пункт размещения средств индивидуальной мобильности - элемент благоустройства, предназначенный для обозначения мест размещения средств индивидуальной мобильности, путем нанесения специальной разметки по форме, установленной правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону;

- средство индивидуальной мобильности - транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства);

- дизайн-код - утверждаемые решением Ростовской-на-Дону городской Думой требования к объемным, пространственным, колористическим решениям внешних поверхностей объектов капитального строительства, некапитальных строений, а также правила размещения дополнительного оборудования фасадов, средств размещения информации, вывесок и элементов благоустройства.

объекты дорожного хозяйства, для создания которых не требуется получение разрешения на строительство - создаваемые в процессе благоустройства неотделимые улучшения земельных участков (устройство покрытий, замощение и другие улучшения) на проезжих частях и тротуарах улиц, переулков, проездов (в том числе внутриквартальных (местных)), площадей и иных территорий общего пользования, не имеющие установленных действующим законодательством признаков объекта капитального строительства, на которых устанавливаются элементы освещения, средства организации дорожного движения и объекты для отвода поверхностных сточных вод;

проект благоустройства объекта дорожного хозяйства, для создания которого не требуется получение разрешения на строительство - документация, разрабатываемая (утверждаемая) с целью размещения, содержания и восстановления объектов дорожного хозяйства, для создания которых не требуется получение разрешения на строительство, в случаях и порядке, установленных Администрацией города Ростова-на-Дону, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения по благоустройству объекта дорожного хозяйства, а также перечень и виды работ по благоустройству объекта дорожного хозяйства.

3. Организация уборки городских территорий

1. Все члены городского сообщества должны участвовать в обеспечении и поддержании чистоты, в том числе на территориях частных домовладений, в пределах обязанностей, установленных настоящими Правилами.

Уборочные работы производятся в соответствии с требованиями настоящих Правил и действующим законодательством.

2. Конструкция, техническое оснащение, эксплуатация и содержание объектов благоустройства, в случае если это установлено государственными стандартами, техническими условиями, строительными и санитарными нормами, нормативными правовыми актами Российской Федерации или Ростовской области, должны отвечать установленным требованиям.

3. Благоустройство и содержание объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, организуются за счет средств бюджета соответствующего уровня и осуществляются путем предоставления данных объектов отраслевым и территориальным подразделениям соответствующих органов исполнительной власти в порядке и на правах, установленных действующим законодательством.

Работы по благоустройству и содержанию территорий общего пользования (за исключением территорий, находящихся в частной собственности, и прилегающих территорий, закрепленных на основании соответствующих договоров) осуществляются на основании контрактов, заключаемых в порядке, предусмотренном законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Физические и юридические лица могут участвовать в благоустройстве (содержании) указанных территорий за счет собственных средств путем заключения договора с администрацией района города. Порядок заключения такого договора устанавливается правовым актом Администрации города.

4. Не допускается нарушение установленных настоящими Правилами, нормативными актами Администрации города, отраслевыми регламентами и иными документами требований к выполнению работ по благоустройству, содержанию и уборке, в том числе повлекшее загрязнение территорий города.

Ответственность за своевременность и качество выполнения работ по благоустройству и уборке, а также за поддержание чистоты на объектах благоустройства несут собственники (владельцы).

В случае если объект благоустройства передан собственником владельцу в установленном законом порядке, ответственность за

нарушение или неисполнение требований по содержанию объектов благоустройства, предусмотренных настоящими Правилами, возлагается на владельца. В иных случаях ответственность возлагается на собственника.

В случае привлечения на договорной основе организации, индивидуального предпринимателя, физического лица собственники (владельцы) обязаны обеспечить контроль своевременности и качества выполнения работ, а при ненадлежащем выполнении работ со стороны организации, индивидуального предпринимателя, физического лица предпринять меры, предусмотренные условиями договора, для устранения нарушений и ликвидации их последствий (при возникновении).

5. Ответственными за организацию и обеспечение требований настоящих Правил являются:

- для юридических лиц - руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;

- для объектов торговли, сферы услуг и бытового обслуживания - собственники (владельцы) данных объектов, индивидуальные предприниматели;

- в многоквартирных домах - руководители или уполномоченные лица организации, осуществляющей управление многоквартирным домом;

- в садоводческих, гаражных, жилищно-строительных кооперативах, товариществах собственников жилья и прочих потребительских кооперативах и товариществах - законные представители;

- на незастроенных территориях - собственники (владельцы) земельных участков;

- в частных домовладениях - собственники (владельцы).

6. На проезжей части улиц, тротуарах, лестничных сходах, надземных пешеходных переходах и других составляющих частях автомобильных дорог, а также на тротуарах, находящихся на мостах, путепроводах, эстакадах, на технических тротуарах, примыкающих к инженерным сооружениям, совмещенных с проезжей частью трамвайных путях уборочные работы обеспечивают собственники (владельцы) в соответствии с регламентами выполнения работ по содержанию улично-дорожной сети.

7. На озелененных участках улично-дорожной сети, в том числе на газонах разделительных полос проезжей части улиц и обособленных трамвайных путях, организацию и обеспечение уборочных работ, включая покос сорной растительности, осуществляют уполномоченные подразделения администраций районов в соответствии с регламентами выполнения работ на объектах озеленения.

8. На остановочных пунктах городского пассажирского транспорта, включая регулярную очистку от объявлений (за исключением торгово-остановочных пунктов), организацию и обеспечение уборочных работ

осуществляют уполномоченные подразделения администраций районов, в границах которых находятся указанные пункты; на торгово-остановочных пунктах - собственники и владельцы торговых объектов.

9. На объектах озеленения, в том числе в парках и скверах, организацию и обеспечение уборочных работ осуществляют собственники (владельцы) указанных объектов.

10. В подземных пешеходных переходах организацию и обеспечение уборочных работ осуществляют собственники (владельцы) переходов.

11. Организацию работ по уборке (включая покос сорной растительности) земельных участков береговых полос и водоохранных зон водных объектов общего пользования в границах, определенных Водным кодексом РФ, осуществляют собственники (владельцы) указанных территорий в порядке и на основаниях в соответствии с действующим законодательством о разграничении полномочий государственных органов и органов местного самоуправления.

12. На специально выделенных территориях, использующихся для рекреационных целей (пляжи, набережные и др.), содержание и уборка обеспечиваются их собственниками (владельцами). Содержание данных объектов, помимо прочих работ, в обязательном порядке должно предусматривать организованный сбор и вывоз бытовых отходов, образующихся в процессе эксплуатации объекта.

Территории пляжей оборудуются средствами спасения, туалетами, медицинскими пунктами, урнами для сбора мусора, затеняющими навесами, кабинами для переодевания и иным пляжным оборудованием.

Ежедневно после закрытия пляжа производится уборка берега, раздевалок, туалетов, зоны зеленых насаждений и дезинфекция туалетов. В дневное время производится сбор случайного мусора. Вывоз отходов производится до 08:00. Павильоны для раздевания, гардеробы моются с применением дезинфицирующих растворов.

Один раз в неделю на пляже производится рыхление верхнего слоя песка с удалением отходов и последующим его выравниванием. Ежегодно на пляж подсыпается чистый песок.

Размещение на пляжах построек, объектов благоустройства осуществляется в соответствии с санитарными правилами и нормами.

Перед началом эксплуатации пляжа заключаются договоры на вывоз твердых коммунальных отходов.

13. На территориях охранных зон и зон эксплуатационной ответственности электро-, газо-, водо- и теплосетей и иных инженерных сетей, а также территорий, прилегающих к насосным станциям, трансформаторным и распределительным подстанциям и иным зданиям и сооружениям коммунальной и инженерной инфраструктуры, организацию и производство уборочных работ, включая покос сорной растительности, осуществляют собственники и владельцы указанных инженерных сетей.

14. Собственники (владельцы) обязаны обеспечить содержание и уборку длительное время не используемых и не осваиваемых территорий, находящихся в собственности или владении.

Содержание и уборка муниципальных, длительное время не используемых и не осваиваемых территорий организуется уполномоченными подразделениями администраций районов.

15. Организацию и производство работ по очистке решеток ливнеприемных камер на территории проезжей части улиц осуществляют уполномоченные подразделения администраций районов или собственники указанных объектов.

Организацию работ по очистке системы ливневой и дренажной городской канализации (кроме решеток) осуществляют уполномоченные органы Администрации города Ростова-на-Дону.

При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию и устранение последствий, включая скол и вывоз льда в зимний период, возлагается на собственников и владельцев инженерных сетей.

Обследование люков смотровых колодцев, других подземных коммуникаций должно производиться собственниками и владельцами в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации инженерных сетей. Выявленные нарушения и повреждения должны быть устранены собственниками (владельцами) в сроки, соответствующие установленным нормам и правилам и позволяющие обеспечить безопасность эксплуатации как самой инженерной сети, так и объекта благоустройства, на котором она расположена.

16. Уборка объектов благоустройства производится в соответствии с отраслевыми регламентами, с учетом фактических погодных условий, преимущественно в период наименьшей интенсивности транспортного и пешеходного движения.

17. Администрации районов города в пределах административных границ организуют работу по санитарной очистке территории, в том числе обеспечивают очистку территорий общего пользования; определяют подразделение, уполномоченное координировать вопросы обращения с отходами; устанавливают системы удаления отходов; с учетом интересов населения и условий застройки территории утверждают дислокацию мест временного хранения отходов для жилищного фонда; обеспечивают информирование исполнителей услуг по обращению с отходами о плановых разрытиях и ремонтных работах, препятствующих проезду мусоровозов; в пределах имеющихся полномочий осуществляют контроль за местами (площадками) накопления, складирования твердых коммунальных отходов, за исключением установленных

законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность возлагается на другие органы.

18. Юридические и физические лица, осуществляющие деятельность по предоставлению средств индивидуальной мобильности в пользование на основании гражданско-правовых договоров, обеспечивают нахождение средств индивидуальной мобильности в пунктах размещения и (или) проката средств индивидуальной мобильности.

19. Юридические и физические лица, осуществляющие деятельность по предоставлению средств индивидуальной мобильности в пользование на основании гражданско-правовых договоров, обеспечивают нахождение средств индивидуальной мобильности в пунктах размещения и (или) проката средств индивидуальной мобильности.

4. Содержание объектов благоустройства территории

1. Чистота на объектах общего пользования, дворовых территориях, в местах массового пребывания людей обеспечивается собственниками (владельцами) в течение всего дня.

2. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления собственниками (владельцами) устанавливается уличное коммунально-бытовое оборудование. Элементы уличного КБО должны быть удобными в использовании и очистке, гигиеничными, гармонирующими с общим оформлением объекта благоустройства. Их размещение не должно создавать помех передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

3. КБО в обязательном порядке устанавливается на вокзалах, рынках, в аэропорту, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового пребывания людей, на улицах, на остановках городского пассажирского транспорта, у входа в объекты торговли, сферы услуг и бытового обслуживания собственниками (владельцами) указанных объектов. Конфигурация и емкость КБО определяются в зависимости от места размещения и предполагаемой интенсивности использования.

4. У входов в объекты торговли, сферы услуг и бытового обслуживания собственниками и владельцами данных объектов устанавливаются урны (не менее одной). При наличии нескольких входов в один торговый объект урнами оборудуется каждый вход. Урны должны находиться с наружной стороны входа (на улице); допускается выставление незакрепленных урн на время работы объекта торговли, сферы услуг и бытового обслуживания.

5. Установка уличного КБО и его очистка осуществляются собственниками (владельцами) объектов благоустройства.

Очистку мусорных урн, установленных у входов в здания (сооружения) и в границах объектов благоустройства территории, обеспечивают собственники (владельцы) по мере заполнения, но не реже одного раза в день.

Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, обязаны очищать и промывать собственники и владельцы остановок, а урны, установленные у объектов торговли, сферы услуг и бытового обслуживания, - указанные организации.

Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Покраска урн производится по мере необходимости, но не реже одного раза в год (до 20 апреля).

6. Вывоз скола асфальта (фала) и грунта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы непосредственно в процессе выполнения работ.

7. Вывоз порубочных остатков после сноса и обрезки деревьев осуществляется организациями, производящими работы: с центральных улиц - в течение 1 суток; с остальных улиц и дворовых территорий - в течение 3 суток.

Пни, оставшиеся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев, удаляются: с центральных и магистральных улиц - в течение одного месяца; с улиц районного значения и дворовых территорий - в течение 3 месяцев.

В зимний период при температуре ниже -10°С работы по фрезерованию и корчевке пней не проводятся.

8. Упавшие вследствие возникновения аварийной (чрезвычайной) ситуации деревья должны быть удалены собственниками и владельцами соответствующих территорий:

с проезжей части дорог и от линий электропередач - в течение 2 часов с момента обнаружения;

с тротуаров, от фасадов жилых и производственных зданий - в течение суток с момента обнаружения;

с других территорий - в течение 2 суток с момента обнаружения.

9. Мойка автомобильного транспорта и иных транспортных средств должна осуществляться в специально оборудованных для этих целей автомоечных комплексах.

10. Предприятия автомобильного и иного городского наземного пассажирского транспорта обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде. Кузов, окна и колеса транспортного средства должны быть очищены от пыли и грязи.

11. Собственники и владельцы объектов, предназначенных для проведения публично-массовых мероприятий и организации отдыха населения, мест массового пребывания людей, в том числе вокзалов, рынков, пляжей, объектов общественного питания, объектов религиозного

назначения, кладбищ, а также строительных объектов, автозаправочных станций, автомоек и ремонтных мастерских, гаражных кооперативов и иных объектов, предполагающих длительное пребывание людей, обязаны обеспечить наличие стационарных канализованных туалетов или мобильных туалетных кабин (модулей) для персонала и посетителей.

Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться собственниками (владельцами) в надлежащем техническом и санитарном состоянии; их уборка и дезинфекция должны осуществляться по мере необходимости, но не менее 2 раз в день.

12. Запрещается сбор, временное хранение и вывоз ртутьсодержащих отходов (люминесцентных ламп) с другими отходами производства и потребления. Ртутьсодержащие отходы (1-й класс опасности) передаются собственниками и владельцами специализированным организациям для демеркуризации.

Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами (а также ТСЖ, ЖСК, ЖК и др.), обязаны обеспечить передачу ртутьсодержащих отходов, в том числе осветительных устройств (приборов) и электрических ламп, содержащих ртуть, а также батарей и аккумуляторов (за исключением автомобильных), образующихся в результате эксплуатации многоквартирного дома и поступающих от жильцов, специализированным организациям, имеющим лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов I - IV класса опасности для демеркуризации.

13. На территории города запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления, в том числе твердые коммунальные, крупногабаритные, строительные отходы, грунт и иные отходы, в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет ликвидировать свалочный очаг (свалку) и произвести очистку территории, а при необходимости - рекультивировать поврежденный земельный участок и компенсировать ущерб, причиненный окружающей среде, в соответствии с действующим законодательством.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления, в том числе твердые коммунальные, крупногабаритные, строительные отходы, грунт и иные отходы, в несанкционированных местах, удаление отходов и рекультивацию территорий свалок производят собственники и владельцы земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

14. На территории города запрещается:

- вывозить и выгружать все виды отходов в не отведенные для этой цели места, закапывать отходы в землю;

- сжигать все виды отходов на улицах, площадях, в скверах, парках, на бульварах, во дворах индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов, на территориях организаций, на свалках;

- загрязнять улицы при перевозке отходов производства и потребления, мусора и иных сыпучих и жидких материалов на подвижном составе; осуществлять перевозку (в том числе специализированным транспортом) отходов производства и потребления, мусора, сыпучих и жидких материалов без принятия мер и использования средств (приспособлений), предотвращающих загрязнение улиц в процессе транспортирования;

- выбрасывать мусор из автомобилей;

- сорить на улицах, площадях и других местах общего пользования, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы;

- загрязнять территории общего пользования отходами производства и потребления, в том числе строительными отходами и отходами жизнедеятельности домашних животных;

- выбрасывать и сметать мусор на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации, загрязнять полотно проезжей части при осуществлении выезда подвижного состава с грунтовых дорог, строительных площадок и т.д.;

- выбрасывать мусор с крыш, из окон, балконов (лоджий) зданий;

- установка в качестве уличного коммунально-бытового оборудования приспособленной тары (коробки, ящики, ведра и т.п.);

- складирование скола асфальта (фала) и грунта на озелененных территориях, в том числе на газонной части тротуаров, дворовых и внутриквартальных территорий;

- временное складирование органических остатков после сноса и обрезки деревьев на проезжей части улиц и тротуарах, препятствующее движению транспорта и пешеходов;

- складировать строительные материалы на территориях общего пользования, и иных территориях в случаях создания препятствий для движения пешеходов и транспорта, нарушения требований противопожарной безопасности, сохранение пожарных проездов и зелёных насаждений;

- мыть автомашины и другие транспортные средства у водоразборных колонок, в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, в скверах, парках и в иных неустановленных местах; стирать белье у водоразборных колонок и в открытых водоемах;

- производить сброс хозяйственно-бытовых сточных вод, слив жидких бытовых отходов и выпускать канализационные стоки на рельеф местности, в водные объекты, на тротуары, проезжую часть дорог, в ливневую канализацию, дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, с использованием транспортных средств и (или) ассенизаторских

машин в смотровые колодцы централизованной системы городской канализации (канализационные колодцы), а также в неустановленных для этих целей местах;

- производить торговлю фруктами, овощами и другими продуктами на улицах, площадях, стадионах и других местах, не отведенных для этих целей;

- размещать объекты торговли, временные и сезонные сооружения на проезжей части дорог;

- размещать объекты торговли, временные и сезонные сооружения (кроме предназначенных для обеспечения пассажирских перевозок) на тротуарах в нарушении установленных правил и иных нормативных правовых актов Ростовской области и города Ростова-на-Дону, газонной части улиц, скверов, парковой и лесной зоны без согласования в установленном порядке;

- складировать около торговых точек, торговых объектов, рынков, ярмарок тару, запасы товаров, производить торговлю без специального оборудования;

- оставлять на улицах тару и остатки некондиционного или нереализованного товара от нестационарных торговых точек;

- купать животных в местах массового купания людей;

- выгуливать животных в парках, скверах, бульварах, на детских, спортивных площадках и стадионах в нарушение порядка, установленного муниципальным правовым актом;

- выжигать сухую растительность;

- устанавливать малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства без согласования, а также в нарушение установленного порядка;

- обустраивать выгребные ямы на объектах общего пользования;

- наносить на фасады зданий и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений (в том числе кровли, ограждения, защитные решетки, окна, балконы, лоджии, двери, карнизы, водосточные трубы, информационные таблички и др.) надписи и графические изображения (граффити) в нарушение установленного порядка;

- на центральных улицах развешивать на балконах и лоджиях предметы домашнего обихода, размещать на балконах и лоджиях крупногабаритные предметы обихода, видимые с улицы и ухудшающие вид фасада;

- движение, остановка, стоянка, парковка транспортных средств на газонах, клумбах, цветниках, детских площадках и спортивных площадках;

- оставление транспортных средств без кузовных деталей и элементов ходовой части, имеющих признаки брошенного транспортного средства, вне специально отведенных мест, предназначенных для стоянки

автотранспорта, в том числе на придомовых территориях индивидуальных и многоквартирных домов;

- стоянка автотранспорта вне специально отведенных мест, препятствующая осуществлению работ по уборке и содержанию проезжей части автомобильных дорог общего пользования местного значения и улиц;

- оставление транспортных средств на подъездных путях к контейнерной площадке или бункеру мусоропровода, создающее помехи движению специализированного мусоровозного транспорта;

- ограждение, в том числе выносными приспособлениями, участков проезжей части в створе фасадов жилых и нежилых зданий (помещений в них), препятствующее свободному движению, остановке и стоянке транспорта;

- транспортировка сыпучих грузов без укрытия пологом;

- транспортировка груза волоком;

- сбрасывание тяжелых предметов при осуществлении погрузочно-разгрузочных работ на проезжей части и тротуарах с твердым покрытием;

- накапливать, складировать отходы производства и потребления вне контейнеров, бункеров или в контейнеры, бункеры не предназначенные для таких видов отходов, вне специально отведенных мест, в том числе на придомовой территории;

- организовывать стихийные (необорудованные) места (площадки) накопления, складирования отходов;

- размещать пункты размещения средств индивидуальной мобильности без согласования их месторасположения в установленном правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону порядке;

- оставлять средства индивидуальной мобильности вне пунктов размещения и (или) проката средств индивидуальной мобильности;

- самовольно вырубать деревья и кустарники на территориях общего пользования; повреждать саженцы деревьев, кустарники, сучья и ветви, срывать цветы; делать надрезы, надписи, прикреплять к деревьям объявления, номерные знаки, указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди; повреждать и уничтожать клумбы, цветники, кустарники, в том числе, в живой изгороди, ходить по ним;

- ломать и загрязнять элементы благоустройства в том числе нанесением граффити, расклейкой в непредназначенных для этого местах объявлений, афиш и плакатов;

- складировать на озелененных территориях и на прилегающих к ним территориях строительные материалы, в том числе материалов, способствующие распространению вредителей растений.

5. Озеленение

1. Озеленение территории города Ростова-на-Дону осуществляется в соответствии с решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21 февраля 2012 года N 239 «О принятии «Правил охраны зеленых насаждений в городе Ростове-на-Дону».

2. Проектирование нового озеленения осуществляется в соответствии с санитарными нормами и правилами, национальными стандартами, сводами и правилами иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ростовской области и города Ростова-на-Дону.

3. Выполнение работ по содержанию объектов озеленения, озелененных территорий производится в соответствии с приказом Комитета по охране окружающей среды и природных ресурсов Ростовской области от 12.05.2008 N 36 «Об утверждении регламента производства работ на объектах озеленения в населенных пунктах Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 30.08.2012 N 819 «Об утверждении Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области», постановлением Мэра города Ростова-на-Дону от 27.07.2006 N 870 «Об утверждении Регламента производства работ на объектах озеленения города Ростова-на-Дону», методическими пособиями и требованиями к производству данного вида работ.

4. На территории города Ростова-на-Дону используются два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используется для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

5. Стационарное крышное озеленение может быть предусмотрено при проектировании новых зданий и сооружений, имеющих эксплуатируемую крышу, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений, имеющих неэксплуатируемую крышу на основании национальных стандартов, сводов, правил и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

6. Порядок участия собственников зданий (помещений в них), сооружений в благоустройстве прилегающих территорий

1. Собственники обязаны обеспечивать чистоту и порядок на отведенной территории и благоустраивать ее в соответствии с функциональным назначением, с соблюдением требований, предъявляемых к содержанию конкретного объекта благоустройства

территории, и обеспечением нормируемого комплекса элементов благоустройства.

2. В целях обеспечения чистоты на всех территориях города, в том числе земельных участках до разграничения права собственности, за собственниками зданий (помещений в них) и сооружений в качестве прилегающих закрепляются территории в границах, установленных настоящими Правилами:

1) для индивидуальных жилых домов прилегающая территория определяется в створе обращенной к проезжей части улицы границы отведенной территории шириной до бордюрного камня дороги (в случае отсутствия бордюрного камня определяется до края проезжей части);

2) для учреждений образования, культуры, здравоохранения, социальной защиты населения, иных объектов социальной сферы прилегающая территория определяется по всему периметру отведенной территории: с обращенной к проезжей части стороны - шириной до бордюрного камня дороги (в случае отсутствия бордюрного камня определяется до края проезжей части), с других сторон - шириной 10 метров;

3) для обособленно расположенных нежилых зданий и сооружений, включая объекты торговли, бытового обслуживания и сферы услуг, прилегающая территория определяется по всему периметру отведенной территории: с обращенной к проезжей части стороны - шириной до бордюрного камня дороги (в случае отсутствия бордюрного камня определяется до края проезжей части), с других сторон - шириной 10 метров и включает въезды и выезды к отведенным территориям (при наличии) по всей протяженности;

4) для многоквартирных домов прилегающая территория определяется администрацией района по согласованию с уполномоченными представителями организации, осуществляющей управление многоквартирным домом (а также ТСЖ, ЖСК, ЖК и пр.), индивидуально для каждого дома с учетом границ отведенной территории, расположения мест временного складирования отходов, придомовых открытых автостоянок (парковок), придомовых детских площадок;

5) для собственников нежилых помещений в жилых домах прилегающая территория определяется в створе выходящего на улицу фасада нежилого помещения, на ширину прилегающей территории жилого дома, в котором данное помещение расположено;

6) для строительных площадок прилегающая территория определяется по всему периметру отведенной территории: с обращенной к проезжей части стороны - шириной до бордюрного камня дороги (в случае отсутствия бордюрного камня определяется до края проезжей части), с других сторон - шириной 15 метров и включает въезды и выезды к отведенным территориям;

7) для нестационарных объектов торговли, сферы услуг и бытового обслуживания, контейнерных площадок и иных нестационарных и временных объектов благоустройства прилегающая территория определяется по всему периметру шириной 2 метра.

В случае наложения прилегающих территорий двух объектов благоустройства размер прилегающей территории каждого объекта в пределах зоны наложения определяется исходя из принципа равноудаленности границ отведенных территорий.

3. Закрепление прилегающих территорий с составлением схематических карт уборки осуществляется администрацией района города на основании информации, предоставленной уполномоченными органами администрации района города.

Администрация района города обеспечивает соответствие условий заключаемого договора требованиям, установленным настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами в сфере благоустройства, озеленения, а также градостроительному и санитарному законодательству.

4. Собственники зданий (помещений в них) и сооружений могут реализовать обязательства по благоустройству и уборке прилегающей территории путем непосредственного обеспечения работ, заключения договора с подрядной организацией, установления в договоре аренды здания (помещения в нем) обязанностей арендаторов или распределения обязанностей между арендаторами по обеспечению уборочных работ.

5. Собственники зданий и сооружений обязаны следить за сохранностью зеленых насаждений, находящихся на отведенных и прилегающих территориях, а также не допускать захламления отведенных и прилегающих территорий мусором и отходами различного происхождения.

6. Форма и порядок заключения договора об уборке (благоустройстве) прилегающих территорий устанавливаются нормативным правовым актом Администрации города.

7. Лицо (физическое, юридическое и индивидуальный предприниматель), заключившее договор, принимает на себя обязательства по уборке (благоустройству) прилегающей территории в объеме, предусмотренном условиями договора.

7. Порядок уборки городских территорий

1. Содержание улично-дорожной сети в теплый период года (весенне-летне-осенний сезон) осуществляется уполномоченными подразделениями районов города или ее собственниками и предусматривает очистку дорожных покрытий капитального типа от

мусора, пыли и грязи, уборку с проезжей части посторонних предметов, профилактику и устранение мелких повреждений дорожного покрытия.

2. Мероприятия по уходу за дорогами в весенне-летне-осенний сезон должны предусматривать:

1) летом - очистку от пыли и грязи проезжей части городских улиц и дорог, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, а также профилактику и устранение мелких повреждений дорожного покрытия;

2) осенью - очистку проезжей части городских улиц и дорог, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек от пыли и грязи, подготовку водоотводных сооружений к зиме, профилактику и устранение мелких повреждений дорожного покрытия;

3) весной - обеспечение стока поверхностных вод с проезжей части дорог и тротуаров, уход за водоотводными сооружениями, очистку улиц от грязи и минерального противогололедного материала, в том числе песка, устранение мелких повреждений дорожного покрытия.

3. Мойка (полив) объектов улично-дорожной сети выполняется при положительных температурах воздуха в период наименьшей интенсивности движения транспорта и пешеходов.

Мойка проезжей части дорог осуществляется на улицах, имеющих усовершенствованное покрытие, на всю ширину проезжей части с целью удаления пыли и мелких частиц мусора в прилотковую зону. С целью улучшения эффективности удаления наносного грунта при выпадении осадков в виде дождя производится мойка проезжей части.

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, остановочные площадки, торгово-остановочные комплексы, близко расположенные фасады зданий и сооружений.

Собственники (владельцы) в границах отведенной и прилегающей территории в целях повышения качества содержания помимо ручной уборки могут выполнять мойку тротуаров. В процессе мойки тротуара не допускается загрязнения прилегающей к нему проезжей части.

4. Подметание является одной из основных операций уборки усовершенствованных покрытий. Подметание производится на прилотковой части и линиях дорожной разметки:

- в первую очередь - на улицах, по которым проходят маршруты городского транспорта и большой интенсивностью движения транспорта;

- во вторую очередь - на улицах со средней и малой интенсивностью движения.

Необходимость и кратность производства работ определяются в зависимости от погодных условий и фактического состояния дорожных покрытий и устанавливаются уполномоченным подразделением администрации района.

5. Ручная зачистка заездных карманов и съездов дорог производится по мере необходимости в зоне примыкания к бортовым, барьерным ограждениям и в створах примыкающих улиц.

При переходе от зимнего содержания до начала весенне-летне-осенней механизированной уборки в обязательном порядке производится ручная уборка прилотковой части дорог от грязи и песчаных наносов, накопившихся в течение зимнего периода.

При переходе с весенне-летне-осеннего содержания на зимнее до начала работ по зимнему содержанию в обязательном порядке производится ручная уборка прилотковой части дорог от опавших листьев и веток, скопившихся в результате листопада.

В остальное время ручная уборка производится по мере необходимости в соответствии с погодными условиями.

6. Прилотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и скоплений мусора. Допускаются небольшие загрязнения песчаными частицами и мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между проходами подметально-уборочных машин.

7. Работы по уборке тротуаров, остановочных пунктов городского пассажирского транспорта выполняются в период наименьшей интенсивности движения пешеходов.

Очистка урн, установленных на тротуарах, производится одновременно с уборкой тротуаров, а также по мере необходимости.

8. На искусственных (мостовых) сооружениях на автомобильных дорогах производится очистка тротуаров от грязи и посторонних предметов, а также проезжей части вдоль тротуаров.

При необходимости производятся работы по очистке и мойке ограждений на мостах (путепроводах) и подходах (по 18 м с каждой стороны моста), очистке от грязи и мусора лестничных сходов, очистке перил от грязи, окраске или покрытию перил полимерными веществами, окраске ограждений с нанесением вертикальной разметки.

9. На основных автомобильных дорогах общего пользования местного значения не допускается: на проезжей части, тротуарах, осевых, разворотных кольцах наличие смета, случайного мусора и «стоячей» воды; мойка проезжей части с целью скучивания смета; подметание дорог без предварительного смачивания дорожного полотна; засорение газонной части различным мусором в процессе уборки дорог.

10. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, и металлические ограждения должны быть очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности. Металлические ограждения, дорожные указатели и знаки должны быть вымыты и находиться в технически исправном состоянии.

Мойка и окраска разделительных полос, выполненных из железобетонных блоков, дорожных указателей, знаков, металлических

ограждений производятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

11. Уборка парков, скверов и иных объектов озеленения предусматривает подметание дорожно-тропиночной сети, парапетов, лестничных сходов и иных твердых покрытий, мойку или протирку полированных, металлических поверхностей, поверхностей из ценных пород камня, садово-парковой мебели, очистку урн, сбор случайного мусора с территорий газонов, цветников и дорожно-тропиночной сети, стрижку живых изгородей, покос газонов и сорной растительности и иные работы, обеспечивающие надлежащее состояние и привлекательный внешний вид объекта.

Уборка озелененных территорий улиц, в том числе разделительных полос проезжей части, газонных частей тротуаров, приствольных лунок деревьев включает в себя сбор случайного мусора с газонов и грунтовых поверхностей, покос газонов и сорной растительности, сгребание опавшей листвы.

12. Уборку дворовых территорий, в том числе очистку дворовых проездов и тротуаров от смета, пыли, мелкого бытового мусора, подметание и мойку тротуаров, покос газонов и сорной растительности, обеспечивают их собственники (владельцы) с учетом границ отведенных и прилегающих территорий. Чистота на дворовой территории должна быть обеспечена в течение всего дня.

13. Оборудование и содержание кранов технического водопровода для мойки и поливки из шлангов дворовых и прилегающих территорий возлагается на собственников (владельцев) зданий и сооружений, осуществляющих уборку и содержание указанных территорий.

14. В период листопада сгребание опавшей листвы с газонных частей объектов озеленения, улиц, внутриквартальных и дворовых территорий обеспечивают собственники (владельцы) указанных территорий.

Листва, собранная открытым способом, подлежит вывозу незамедлительно после сгребания; листва, собранная в пакеты или иные емкости, предотвращающие ее разлетание, подлежит вывозу в течение 1 суток после выполнения работ.

Запрещается оставление собранной листвы на период более 1 суток независимо от категории объекта благоустройства территории, способа сбора и хранения.

15. Уборка территории в зимний период предусматривает уборку и вывоз снега, льда, грязи, обработку тротуаров и проезжей части дорог разрешенными к применению противогололедными материалами.

16. Уполномоченные подразделения администраций районов города и иные собственники (владельцы), отвечающие за уборку территорий в зимний период, в срок до 1 ноября обеспечивают завоз, заготовку и

складирование в установленных местах необходимого количества противогололедных материалов.

17. В срок до 1 ноября администрации районов определяют, согласовывают с Комитетом по охране окружающей среды Администрации города и подготавливают места для размещения убираемого снега.

18. Владельцы коммунальной техники, осуществляющие комплекс работ по зимнему содержанию, в срок до 1 ноября проводят мероприятия по подготовке техники к работе в зимний период.

19. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц, тротуарах и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

20. Превентивные мероприятия включают в себя следующие операции:

1) повышенная готовность уполномоченных подразделений администраций районов должна вводиться после получения прогноза погоды, предполагающего наступление погодных условий, которые приведут к снижению сцепных качеств дорожного покрытия;

2) в случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе снегопада или возникновения гололеда уполномоченные подразделения администраций районов города принимают меры по организации дежурства спецтехники с назначением ответственных лиц на весь период дежурства. Дежурство осуществляется с начала периода неблагоприятных погодных условий до полного устранения последствий их воздействия на дорожные покрытия и тротуары;

3) при организации дежурства производится превентивная обработка проезжей части дорог, в первую очередь крутых спусков и подъемов, мостовых сооружений и эстакад. Обработка дороги противогололедными материалами (реагентами) до начала выпадения осадков является мероприятием, препятствующим прилипанию снега к дорожному покрытию, превращению переохлажденного дождя в лед и его примерзания к покрытию. Указанную технологическую операцию рекомендуется выполнять, когда температура дорожного покрытия выше 0 град. С и имеет тенденцию к понижению.

21. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются наиболее опасные для движения транспортные участки магистральных улиц: крутые спуски и подъемы, мосты, путепроводы, эстакады, а также площади у авто- и железнодорожных вокзалов. Каждая эксплуатационная служба района должна иметь утвержденный перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки.

22. По окончании обработки наиболее ответственных мест и участков, опасных для движения транспорта, выполняется сплошная

обработка проезжей части улиц и дорог на всю ширину проезжей части дороги.

Сплошная обработка начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения городского пассажирского транспорта.

Указанная технологическая операция предусматривает этап выдержки с момента начала снегопада до момента внесения противогололедных материалов в снег, зависящий от интенсивности снегопада и температуры воздуха. Выдержка должна исключать возможность образования на дорожном покрытии растворов при взаимодействии снега и противогололедных материалов:

1) в слабый снегопад, с интенсивностью выпадения снега 5 - 10 мм/ч, к распределению противогололедных материалов приступают через 30 - 45 мин после начала снегопада;

2) в умеренный или сильный снегопад, с интенсивностью выпадения снега свыше 10 мм/ч, к распределению противогололедных материалов приступают через 15 - 30 мин после начала снегопада.

23. Во время снегопада и (или) метели и до окончания снегоочистки на проезжей части дорог категорий IA - III допускается наличие рыхлого (талого) снега толщиной не более 1 (2) см, на дорогах категории IV - не более 2 (4) см, на всех группах улиц - 5 см.

Начало первого цикла технологической операции сгребания и подметания снега в период слабого снегопада осуществляется через 3 часа после окончания операции распределения противогололедных материалов. При сильных снегопадах операция подметания и сгребания снега осуществляется непосредственно после окончания операции распределения технологических материалов. Уборочные циклы повторяются в соответствии с регламентом содержания улично-дорожной сети в течение всего снегопада, а по его окончании производится завершающее сгребание снега.

24. Снег, счищаемый с проезжей части улиц, площадей, проездов и т.п., а также с тротуаров и остановок общественного транспорта, сдвигается в прилотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы. При формировании снежных валов запрещается перемещение снега на тротуары и газоны.

25. В снежных валах должны быть устроены разрывы: на пешеходных переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки; на пешеходных переходах, не имеющих разметки, - на ширину не менее 5 м; на остановках городского пассажирского транспорта - на ширину 30 м.

26. Снегоуборочные работы на тротуарах, пешеходных дорожках и остановочных пунктах городского пассажирского транспорта производятся в комплексе с уборкой проезжей части дорог.

Снег с тротуаров и пешеходных дорожек убирается на обочину с растительностью или по краю тротуара в сторону проезжей части дороги с соблюдением следующих условий: складирование снега по краю проезжей части допускается только в случае, если тротуар или пешеходная дорожка составляет в ширину менее 2 м и снег не будет препятствовать движению транспорта; в снежных валах, образуемых в результате уборки снега, должны предусматриваться разрывы для обеспечения стока талых вод; на пересечении пешеходных дорожек, тротуаров, напротив подъездов жилых зданий оставляются широкие проходы.

27. В скверах, парках, на бульварах, площадях допускается временное складирование снега, не загрязненного химическими реагентами, на территории газонов - при условии сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

28. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Складирование снега на дворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод и сохранность зеленых насаждений.

29. Работы по удалению собранного снега и льда с проезжей части дорог должны начинаться сразу после окончания снегопада.

В случае интенсивного и долговременного выпадения снега вывоз должен осуществляться непосредственно во время снегопада.

Своевременное удаление снега и льда (скола) обеспечит нормальную пропускную способность дорог и уменьшит возможность возникновения снежно-ледяных образований.

Вывоз снега с улиц, площадей, проездов и т.п. осуществляется на специально подготовленные площадки («сухие» снегосвалки).

В первую очередь вывоз собранного снега с улиц и проездов осуществляется от остановок городского пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, мостов, въездов на территорию лечебно-профилактических учреждений и других социально значимых объектов, по окончании первоочередных работ осуществляется вывоз снега от прочих объектов. Время зачистки прилотковой зоны и вывоза снега с основных транспортных магистралей не должно превышать 5 суток, для улиц районного значения - 6 суток.

30. Сгребание снега на прилегающих к зданиям и сооружениям территориях осуществляется их собственниками (владельцами) собственными силами в прилотковую зону проезжей части улиц до начала работ по вывозу снега на конкретных участках городскими коммунальными службами.

Загрязненный снег и скол льда, собранный с отведенных территорий предприятий и организаций, а также снег, собранный с прилегающих территорий после централизованного вывоза снега с проезжей части,

должен быть вывезен и утилизирован собственниками (владельцами) самостоятельно.

31. Организация уборки и благоустройства мест временного складирования снега после снеготаяния на территориях, обслуживаемых специализированными организациями по муниципальному контракту, осуществляется под контролем уполномоченных подразделений районов города.

32. Собственники (владельцы) жилых и нежилых зданий, сооружений обязаны обеспечить своевременную очистку их кровель, карнизов, козырьков, водосточных труб от снега, наледи и сосулек с последующим их вывозом.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления слоем более 10 см.

Перед сбросом снега, а также в местах образования сосулек проводятся мероприятия, обеспечивающие безопасность пешеходов, в том числе ограждение участка яркими лентами. Сброс снега и сосулек осуществляется только в светлое время суток.

При сбрасывании снега с крыш, балконов должны быть приняты меры по обеспечению сохранности деревьев, кустарников, воздушных инженерных сетей, растяжек контактных сетей, светофорных объектов, дорожных знаков.

При необходимости сброса снега с кровли здания или сооружения на участки тротуаров, дорог, объектов общего пользования незамедлительно по окончании работ снег должен быть собран и вывезен собственником (владельцем) здания или сооружения во избежание повторного загромождения снегом очищенных территорий.

33. Удаление на дорогах наледей, появившихся в результате аварий на подземных инженерных водонесущих сетях, производится собственниками (владельцами) указанных сетей незамедлительно после устранения аварийной ситуации. В случае непринятия мер по ликвидации наледных образований в целях обеспечения безопасности дорожного движения указанные работы производятся уполномоченным подразделением администрации района города с составлением акта выполненных работ для последующего предъявления претензий по возмещению затрат.

34. При устранении аварийных ситуаций на подземных инженерных сетях восстановление асфальтобетонных покрытий в местах разрытий производится в соответствии с существующими нормативными актами Администрации города с применением специальных асфальтобетонных смесей и технологий. При окончании зимнего периода собственники (владельцы) подземных инженерных сетей проводят обследование объектов, на которых были произведены работы в зимний период,

выполняют комплекс мероприятий по устранению образовавшихся просадок, провалов и разрушений дорожных и тротуарных покрытий.

35. На улицах, площадях, проездах с односторонним движением транспорта и на дорогах с разделительной полосой прилотковые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода очищены от снега и наледи до бортового камня.

36. Разделительные бетонные ограждения, металлический криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны очищаться от снега, наледи организацией, производящей уборку проезжей части или обслуживание элементов организации дорожного движения.

37. Противогололедные материалы и реагенты на проезжей части улиц и тротуарах используются в количествах, необходимых для обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов.

38. При уборке городских территорий в зимний период запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;
- складировать снег, собранный с отведенных территорий, в том числе дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок и иных объектов, на тротуарах и иных территориях общего пользования;
- применять угольные шлаки, пепел, золу или зольные образования в качестве противогололедного материала на тротуарах, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;
- повреждать цветники, кустарники и другие зеленые насаждения при роторной переброске снега и перемещении скола льда;
- формировать снежные валы при очистке проезжей части на пересечениях дорог и улиц в одном уровне; вблизи железнодорожных переездов; на участках дорог, оборудованных дорожными ограждениями или повышенным бордюром; на тротуарах;
- сбрасывать снег, лед и мусор в решетки ливнеприемных колодцев и воронки водосточных труб;
- оставлять на тротуарах и проезжей части улиц снег, сброшенный с козырьков и крыш зданий и сооружений;
- скапливать смесь противогололедных материалов (реагентов) и снега (в том числе подтаявшего) в зоне остановок общественного транспорта и других местах;
- вывозить смесь противогололедных материалов (реагентов) и снега (в том числе подтаявшего) в не установленные для этих целей места.

8. Размещение афиш, объявлений, плакатов и других материалов информационного, агитационного, рекламного характера

1. Размещение объявлений физических и юридических лиц, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, осуществляется на досках для объявлений. Максимальный размер досок для объявлений не должен превышать:

- по длине - 0,8 м;
- по высоте - 0,6 м.

Размещение досок для объявлений допускается около подъездных дверей многоквартирных домов.

2. Размещение афиш и плакатов осуществляется на афишных стендах и афишных тумбах.

3. Размещение печатных агитационных материалов осуществляется на афишных стендах на сторонах с маркировкой «ВЫБОРЫ» в течение агитационного периода.

4. Требования к афишным стендам, афишным тумбам и местам их установки определены Положением о рекламных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону.

5. Размещение вывески об изготовителе (исполнителе, продавце) допускается как в виде конструкции, размещаемой в соответствии с требованиями Положения о рекламных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону, дизайн-кода, так и путем непосредственного нанесения трафаретной печати, наклейки и иными аналогичными методами на остекление входной двери в организацию, магазин, павильон, киоск.

6. Работы по удалению афиш, объявлений, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера, размещенных в не предназначенных для этого местах, обеспечиваются собственниками (владельцами) объектов, на которых они размещены.

7. Собственники и владельцы инженерных коммуникаций обязаны проводить осмотр имущества в сроки, установленные локальными нормативными актами Российской Федерации, и обеспечивать его очистку от объявлений и других материалов информационного и агитационного характера.

Собственники и владельцы рекламных конструкций, иных отдельно стоящих сооружений обязаны проводить осмотр имущества и обеспечивать его очистку от объявлений и других материалов информационного и агитационного характера.

Допускается оборудование объектов приспособлениями, препятствующими размещению объявлений и других материалов информационного и агитационного характера.

8. Очистка остановочных павильонов наземного общественного транспорта от объявлений и других материалов информационного и агитационного характера производится одновременно с уборкой территории.

9. Запрещается:

- размещение рекламной и иной информации путем непосредственного нанесения на опоры электросетей, контактных сетей, освещения, деревья, остановочные павильоны наземного общественного транспорта, ограждения дорог и тротуаров, тротуарные покрытия, внешние поверхности зданий, строений, сооружений, ограждений и на другие не предназначенные для этих целей места декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

- окраска и покрытие декоративными пленками остекления витрин, входных узлов, окон (за исключением жилых помещений) и т.п.;

- крепление баннерной ткани, баннерной сетки и аналогичных материалов непосредственно к зданиям, строениям, сооружениям, ограждениям без использования жестких конструкций;

- нанесение собственниками (владельцами) на фасады и ограждения зданий и сооружений изображения (граффити), мозаики и орнамента, содержащей рекламную информацию, в том числе ссылки на конкретные товары, товарные знаки, знаки обслуживания, средства индивидуализации юридических и физических лиц.

10. Допускается нанесение собственниками (владельцами) на фасады и ограждения зданий и сооружений изображений (граффити), мозаики и орнамента, не содержащей рекламную информацию, представляющих собой законченные художественные композиции, дополняющие архитектурный облик объекта. Место размещения и непосредственно сама композиция должны быть согласованы с администрацией района, а на центральных улицах - с Департаментом архитектуры и градостроительства.

9. Содержание территорий объектов строительства

1. Строительные площадки, объекты производства строительных материалов на них по периметру отведенного участка оборудуются ограждением серого цвета. Размещение информационных конструкций на ограждениях строительных площадок осуществляется в соответствии с требованиями Положения о рекламных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону и дизайн-кода

Ограждение строительной площадки должно быть оборудовано в соответствии с установленным государственным стандартом и иметь опрятный внешний вид: очищено от грязи, не иметь проемов,

поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей. Повреждение ограждения застройщик обязан устранить в течение суток с момента его обнаружения.

В случаях когда строящийся (ремонтируемый, реконструируемый) объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов и иных пешеходных зон, ограждение должно иметь козырек и твердое покрытие под ним. Ширина пешеходного настила предусматривается с условием беспрепятственного проезда инвалидных колясок.

В случае примыкания пешеходного настила непосредственно к дороге тротуар должен быть оборудован перилами или сплошным экраном высотой не менее 1,2 метра со стороны проезжей части.

Во время ремонта (реконструкции) фасадов зданий и сооружений, выходящих на центральные улицы, магистрали и площади, в том числе на период приостановки работ, такие фасады закрываются строительной сеткой. Монтаж строительных сеток производится на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии. Покрытие тротуаров с асфальтобетоном или плиткой на период ремонта должно быть защищено специальным защитным материалом.

2. При въезде на площадку должны быть установлены стенды (щиты) с информацией об объекте строительства (реконструкции); разрешении на строительство (реконструкцию) и уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства (реконструкции); собственнике (владельце) объекта незавершенного строительства, генподрядной организации, застройщике; сроках начала и окончания работ.

3. Застройщик обеспечивает при производстве работ сохранность действующих подземных коммуникаций, дорожных покрытий, тротуаров, зеленых насаждений, малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства; ликвидирует произведенные при осуществлении работ разрушения и повреждения действующих подземных коммуникаций, дорожных покрытий, тротуаров, зеленых насаждений, малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства.

4. Во избежание загрязнения прилегающих улиц и проездов застройщик обязан обеспечить твердое покрытие подъездных путей к строительной площадке, обмыв колес и кузовов автотранспорта при выезде со строительных площадок (мест производства работ).

5. Застройщик обеспечивает уборку и содержание территории, прилегающей к объекту строительства, реконструкции или ремонта, а также содержание территории законсервированного объекта строительства (долгостроя); организует сбор и вывоз строительных отходов, изъятого грунта, иных отходов производства и потребления, образующихся на объекте строительства, в порядке, установленном

Правилами организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов в городе Ростове-на-Дону.

6. После окончания строительных работ застройщик объекта строительства обеспечивает восстановление поврежденного покрытия внутриквартальных проездов, используемых при строительстве и подвозе строительных материалов.

7. При производстве строительных работ запрещается:

- складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест (за пределами строительной площадки);

- спуск строительных отходов и мусора с высоты строящегося здания без применения защитных средств (мусоропроводов);

- загрязнение прилегающей территории к строительной площадке в процессе производства строительных работ, в том числе загрязнение подъездных путей колесами автотранспорта;

- устройство ограждений вне территории строительной площадки;

- складирование строительных материалов, конструкций и инвентаря, организация места для стоянки строительной техники вне территории строительной площадки;

- транспортировка строительных смесей и растворов (цементно-песчаный раствор, известковые, бетонные смеси) без принятия мер, исключающих возможность пролития их на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона.

8. При отсутствии застройщика содержание территории объекта строительства осуществляет собственник (владелец) объекта незавершенного строительства.

10. Порядок эксплуатации и прокладки (ремонта) подземных коммуникаций и осуществления иных видов земляных работ

1. Собственники (владельцы) подземных инженерных сетей обеспечивают их содержание в исправном состоянии, своевременное устранение аварийных ситуаций, возникающих в процессе эксплуатации подземных инженерных сетей, регулярную уборку территории в охранных зонах и зонах эксплуатационной ответственности подземных инженерных сетей и трубопроводов; несут ответственность за техническое состояние и ремонт инженерных сетей, при обнаружении провалов над подземными инженерными сетями, связанных с нарушением их эксплуатационного технического состояния (проседание грунтов и оснований в результате некачественного уплотнения или вымывания грунтов или материалов на участках обратной засыпки траншей, колодцев, котлованов при прокладке и ремонте участков сетей), незамедлительно принимают меры по

обеспечению безопасности дорожного движения в районе провала и устранению деформации.

2. Работы по ремонту подземных инженерных сетей осуществляются на основании письменного разрешения, выдаваемого уполномоченным подразделением администрации района города в порядке, предусмотренном правовым актом Администрации города, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.1 раздела 10 настоящих Правил.

2.1. Прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах автомобильной дороги осуществляются в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. До начала и в период выполнения работ по прокладке, переносу или переустройству инженерных коммуникаций, их эксплуатации исполнитель работ ограждает место разрытия защитными барьерами (газ - желтого цвета, водоснабжение и канализация - синего цвета, линии электроснабжения - красного цвета, теплосети - оранжевого цвета), оборудованными в соответствии с действующими нормами; выставляет информационный щит с указанием наименования лица, выполняющего работы, номеров телефонов и фамилий руководителя и ответственного лица, вида и сроков начала и окончания работ, дорожные знаки и указатели стандартного типа, обеспечивает их надлежащее содержание; предусматривает установку освещения на весь период работ, в темное время суток - освещение ограждения сигнальными лампами красного цвета.

4. Разработка грунта в траншеях, в случае пересечения ими различных подземных инженерных сетей, допускается только в присутствии представителей собственников (владельцев) вскрываемых подземных инженерных сетей.

5. В случае повреждения смежных или пересекаемых подземных инженерных сетей их восстановление производится силами и за счет исполнителя производимых работ в сроки и с условиями, согласованными с собственником (владельцем) поврежденных инженерных сетей.

6. По окончании работ засыпка траншеи (котлована) и последующее восстановление покрытия дороги и тротуара в месте выполнения работ осуществляется за счет организации или физического лица, являющихся заказчиком работ.

7. Засыпка траншеи (котлована) на пересечениях с проезжими частями дорог и тротуарами производится на всю ее глубину песчаным грунтом, отсевом щебня либо аналогичным местным материалом, с послойным уплотнением.

8. В местах пересечения с существующими подземными коммуникациями засыпка траншеи (котлована) производится в присутствии представителей собственников (владельцев) соответствующих инженерных сетей.

Собственники (владельцы) смежных или пересекаемых подземных инженерных сетей своевременно извещаются исполнителем работ о времени и месте их проведения.

9. Окончание работ по прокладке, переносу или переустройству инженерных коммуникаций, их эксплуатации подземных инженерных сетей завершается благоустройством территории, выполняемым исполнителем работ. Работы считаются выполненными только при наличии акта, утвержденного уполномоченным подразделением администрации района города.

10. При проведении работ, связанных с повреждением асфальтового или плиточного покрытия, собственники (владельцы) подземных инженерных сетей в течение 3 лет обязаны устранять возникающие деформации и повреждения, связанные с некачественным проведением благоустройства места разрытия.

11. При производстве всех видов земляных работ запрещается засыпать грунтом и строительным материалом деревья, кустарники, газоны, крышки колодцев подземных инженерных сетей, водосточные решетки, тротуары; повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы внешнего благоустройства; временно складировать изъятый грунт на тротуарах без подстилающих материалов; оставлять неиспользованный грунт и строительный мусор после окончания работ.

11. Порядок оборудования и содержания специализированных площадок

1. Детские (игровые) площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

2. Детские площадки размещаются на внутриквартальных территориях, территориях детских дошкольных учреждений и школ, объектах рекреационного назначения (городских парках, скверах, пляжах).

Площадки, оборудованные на внутриквартальных территориях, не должны находиться ближе 12 м от окон жилых и общественных зданий (данное правило распространяется только на новые размещаемые объекты). В стесненных условиях в районах сложившейся застройки

допускается уменьшение минимального расстояния, при условии соблюдения действующих санитарных норм и правил.

3. Нормируемый перечень элементов благоустройства на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование, ограждение.

4. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует обустраивать в местах расположения игрового оборудования и других зонах, предусматривающих возможность падения детей.

5. Содержание детских площадок осуществляется собственниками площадок или земельных участков, на которых они расположены. Содержание, помимо уборки территории, предполагает регулярный осмотр игрового оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

6. На территории детской (игровой) площадки должен быть размещен информационный щит, содержащий информацию об эксплуатирующей организации (ответственном лице), правила эксплуатации игрового оборудования, информацию о дате проведения последнего осмотра и ремонта оборудования, а также информацию об оборудовании, не допущенном к эксплуатации, и сроках проведения его ремонта.

Требования к оборудованию, эксплуатации и обеспечению безопасности детских (игровых) площадок устанавливаются нормативным актом Администрации города.

7. При оборудовании детских (игровых) площадок запрещается: асфальтирование территории площадки; организация подходов к детским площадкам со стороны транзитных проездов и улиц с интенсивным движением транспорта.

8. Спортивные площадки оборудуются на внутриквартальных и обособленных территориях, а также территориях учебных заведений. В случае размещения спортивной площадки на внутриквартальной территории удаленность от жилых домов определяется в зависимости от шумовых характеристик площадки, при этом минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов должно составлять не менее 10 м. (данное правило распространяется только на новые размещаемые объекты).

9. Нормируемый перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: грунтовое, газонное или синтетическое покрытие, спортивное оборудование, ограждение.

10. Спортивные площадки для игровых видов спорта оборудуются сетчатым ограждением высотой 4 м., в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

11. Содержание спортивных площадок осуществляется собственниками площадок или земельных участков, на которых они расположены. Содержание, помимо уборки территории, предполагает регулярный осмотр спортивного оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

12. Площадки парковок и автостоянок предназначены для кратковременной и длительной стоянки автотранспорта.

13. Нормируемый перечень элементов благоустройства территории на парковках и автостоянках включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, дорожную разметку, осветительное оборудование.

Площадки автостоянок могут быть оборудованы навесами, боксами, смотровыми эстакадами, разделительными элементами, информационным оборудованием, средствами регулирования движения.

14. Уборка и содержание уличных парковок, заездных и парковочных карманов, сопряженных с проезжей частью дорог, обеспечиваются уполномоченными подразделениями администраций районов в комплексе работ по уборке и содержанию элементов улично-дорожной сети.

15. Уборка и содержание открытых наземных автостоянок, а также приобъектных парковок, включая сбор и вывоз отходов, мойку и окраску ограждений и сооружений, очистку от объявлений, а также поддержание в работоспособном состоянии технических элементов регулирования и ограничения движения, обеспечиваются их собственниками (владельцами).

Уборка и содержание, включая сбор и вывоз мусора, гостевых парковок, расположенных на отведенных и прилегающих территориях, обеспечивается их собственниками (владельцами); уборка и содержание гостевых парковок, расположенных на муниципальных землях и землях до разграничения права собственности и не относящихся к прилегающим территориям, обеспечиваются уполномоченными подразделениями районов города и организациями, осуществляющими содержание улично-дорожной сети.

Уборка и содержание иных парковок, включая сбор и вывоз мусора, поддержание в работоспособном состоянии технических элементов регулирования дорожного движения, обеспечиваются организациями, осуществляющими содержание улично-дорожной сети, если иное не установлено правовыми актами или соглашениями (договорами) Администрации города.

16. Для выгула и дрессировки собак оборудуются специализированные площадки, которые могут находиться на внутриквартальных территориях, на объектах общего пользования (в парках, скверах), на территориях ограниченного использования (охранные зоны линий электропередач, подземных коммуникаций, полосы отвода

железной дороги и др.). Расстояние от площадки для выгула и дрессировки собак до жилого и административного здания должно составлять не менее 50 м.

17. В случае размещения специализированной площадки для выгула собак на внутриквартальной территории или объекте общего пользования собственником (владельцем) в обязательном порядке предусматривается ограждение высотой не менее 1,5 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

18. Нормируемый перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула и дрессировки собак включает: различные виды покрытия, ограждение, спортивные и тренировочные снаряды, скамьи, урны, осветительное оборудование и информационный щит с правилами пользования площадкой.

19. Уборку и содержание площадки для выгула собак осуществляет собственник (владелец) земельного участка или объекта благоустройства, на котором она расположена. Допускается передача обязанностей по уборке площадки для выгула собак организациям (объединениям) владельцев животных на основании договора.

20. Владельцы животных обязаны выполнять подбор (уборку) экскрементов собственными силами.

21. Контейнерные площадки в обязательном порядке оборудуются на объектах и территориях, где могут накапливаться коммунальные отходы. Место размещения контейнерной площадки должно быть согласовано в порядке, установленном Правилами организации обращения с отходами производства и потребления в городе Ростове-на-Дону.

В обязательном порядке до сдачи в эксплуатацию многоквартирного жилого дома или нежилого здания определяется и согласовывается место временного складирования отходов от указанного объекта.

22. Размещение и оборудование контейнерной площадки в соответствии с установленными нормами является обязанностью собственника объекта - источника образования отходов.

23. Контейнерные площадки размещаются на расстоянии не менее 20 м от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, детских, спортивных площадок и мест отдыха, но не более 100 м от объекта образования размещаемых отходов. В стесненных условиях в районах сложившейся застройки в соответствии с порядком, установленным Правилами организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов в городе Ростове-на-Дону, минимальное расстояние до жилых домов сокращается до 8 - 10 м при условии соблюдения действующих санитарных норм и правил.

Установка стационарных контейнерных площадок и высокообъемных контейнеров на улицах с интенсивным транспортным движением

допускается при невозможности их размещения на улицах с ограниченным движением транспорта, в транспортных тупиках, на дворовых территориях многоквартирных домов.

Контейнеры для раздельного сбора должны иметь маркировку видов отходов.

Лицо, ответственное за содержание контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, обязано обеспечить на таких площадках размещение информации об обслуживаемых объектах потребителей и о собственнике площадок.

24. Нормируемый перечень элементов благоустройства контейнерной площадки включает: контейнеры различных модификаций, твердое покрытие, ограждение с трех сторон, благоустроенные подъезды и подходы, крышу, не допускающую попадание в контейнеры атмосферных осадков (за исключением случая, когда контейнер оборудован крышкой).

При отсутствии вблизи контейнерной площадки уличного освещения предусматривается локальное освещение.

25. Собственник площадки обязан обеспечивать чистоту на контейнерной площадке и прилегающей к ней территории; содержать в чистоте и исправном состоянии контейнеры, производить их мойку и дезинфекцию.

26. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в специализированный транспорт, а также скопившихся в результате нарушения графика вывоза, производится исполнителем услуг по вывозу отходов.

27. Заключение договора на вывоз и утилизацию отходов в соответствии с установленными нормами является обязанностью собственника объекта (хозяйствующего субъекта, юридических лиц). Отсутствие документов на вывоз ТКО, а также договора с региональным оператором на вывоз и утилизацию ТКО, служит основанием для привлечения к административной ответственности.

28. Организация пункта размещения средств индивидуальной мобильности обеспечивается юридическими и физическими лицами, осуществляющими деятельность по предоставлению средств индивидуальной мобильности в пользование на основании гражданско-правовых договоров, после согласования месторасположения пункта размещения в установленном правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону порядке.

Не допускается организация пунктов размещения средств индивидуальной мобильности в определенных зонах, установленных правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону.

Типовые формы внешнего вида разметки, используемой для обозначения пункта размещения средств индивидуальной мобильности, устанавливается правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону.

12. Размещение и эксплуатация элементов праздничного оформления города

1. Решение о комплексном оформлении территории города к праздникам и установлении порядка оформления прочих краткосрочных мероприятий общегородского значения, в том числе праздничных, спортивных, культурных и общественных акций, принимается постановлением Администрации города Ростова-на-Дону.

2. Разработку Концепции и плана мероприятий комплексного праздничного оформления территорий города обеспечивает уполномоченный орган, определенный постановлением Администрации города Ростова-на-Дону.

3. Заказчиком выполнения работ по оказанию услуг комплексного оформления территорий города к проведению праздников и прочих краткосрочных мероприятий общегородского значения, в том числе спортивных, культурных и общественных акций, выступает уполномоченный орган, определенный постановлением Администрации города Ростова-на-Дону.

4. Ответственность за размещение, содержание и демонтаж элементов праздничного оформления несут их собственники и владельцы и (или) эксплуатирующие организации.

13. Размещение и содержание знаков адресации

1. Требования к размещению навигационных конструкций на территории города Ростова-на-Дону установлены дизайн-кодом.

2. Собственники (владельцы) жилых и нежилых зданий обязаны контролировать наличие и техническое состояние знаков адресации; обеспечивать своевременную замену знаков в случае изменения топонимики, снятие и сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений, установку и замену осветительных приборов; поддерживать надлежащий внешний вид, периодически очищать знаки; регулировать условия видимости знаков (высоту зеленых насаждений).

14. Размещение, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, ограждений зданий и сооружений

1. Порядок установки и размещения малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства на территории муниципального образования "Город Ростов-на-Дону" устанавливается правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону и дизайн-кодом.

Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Ростов-на-Дону" устанавливается правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону и дизайн-кодом.

Порядок оформления, согласования и выдачи проекта внешнего вида нестационарных торговых объектов, модульных быстровозводимых стоянок автомобилей на территории муниципального образования "Город Ростов-на-Дону" устанавливается правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону и дизайн-кодом.

Требования к размещению нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания бытовых услуг, модульных быстровозводимых стоянок автомобилей на территории города Ростова-на-Дону устанавливаются дизайн-кодом.

Требования к размещению кафе предприятий общественного питания устанавливаются дизайн-кодом.

Требования размещению и внешнему облику элементов благоустройства на территории города Ростова-на-Дону устанавливаются дизайн-кодом.

Перечень типовых конструкций нестационарных объектов торгового и бытового назначения и зон их размещения по типам и видам на территории города Ростова-на-Дону устанавливается дизайн-кодом.

Малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства могут располагаться в пределах земельных участков, находящихся в собственности, предоставленных для различных целей, а также на земельных участках общего пользования.

1.1. При эксплуатации нестационарных объектов по оказанию услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания) хозяйствующие субъекты должны обеспечивать:

- пропускную способность объектов пешеходной инфраструктуры (тротуаров, пешеходных дорожек и т.п.);
- наличие КБО для сбора мусора со съемными вкладышами;
- сохранность зеленых насаждений в границах прилегающей территории;

- соблюдение требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия исторической части города Ростова-на-Дону (в части запрета на устройство навесов перед фасадами объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, ценных объектов историко-градостроительной среды, формирующих фронт застройки улицы).

2. Места размещения и установки малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства на землях общего пользования, а также их архитектурное и цветовое решение определяются в соответствии с проектом благоустройства территории города.

3. При новом строительстве проектирование, изготовление, размещение и установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства осуществляются заказчиком-застройщиком в границах застраиваемого участка в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

4. В условиях сложившейся застройки (в том числе на земельных участках общего пользования) проектирование, изготовление, размещение и установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства осуществляются собственниками земельных участков, землепользователями либо иными лицами по согласованию с собственниками.

Согласование установки и размещения малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства на земельных участках закрытых территорий предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, имеющих ограниченный режим допуска, земельных участках индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов не требуется.

5. Малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства должны иметь конструктивное решение, гарантирующее их устойчивость и надежность, и содержаться владельцем в исправном состоянии, позволяющем обеспечивать безопасность их использования. Малые архитектурные формы, являющиеся объектами декоративного назначения (газонные и тротуарные декоративные ограждения, декоративные стенки, малые городские скульптуры (композиции), декоративные и плескательные бассейны, декоративные фонтаны и прочее), должны быть обеспечены приборами декоративного освещения.

Под содержанием малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства понимается комплекс мероприятий, направленных на сохранение объектов в чистом и исправном состоянии, состоящий из санитарной очистки (уборка мусора, удаление надписей, объявлений и листовок, мойка и чистка), ремонта и покраски, замены объекта или его отдельных элементов.

Санитарная очистка, ремонт и замена производятся по мере необходимости. Окраска производится по мере необходимости, но не менее одного раза в год (до 20 апреля).

6. При отсутствии сведений о собственниках или владельцах малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства ответственность за их содержание возлагается на собственников и владельцев объектов благоустройства территории, на которых они размещены.

7. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства, имеющие больший процент износа конструкций либо имеющие повреждения, препятствующие их дальнейшей эксплуатации, демонтируются и вывозятся за счет средств собственников (владельцев).

После демонтажа малых архитектурных форм и элементов благоустройства благоустройство территории в срок от 2 до 7 рабочих дней проводится лицом, осуществившим демонтаж объекта.

8. Малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства, установленные с нарушением требований настоящих Правил и порядка, установленного постановлением Администрации города, считаются самовольными и подлежат демонтажу.

9. Содержание в исправном состоянии и ремонт фонтанов осуществляются их владельцами. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно.

Фонтаны должны содержаться в чистоте, в том числе и в период их отключения.

Эксплуатация муниципальных фонтанов производится в соответствии с графиком включения фонтанов, режимом их работы, графиком промывки и очистки чаш, технологическими перерывами, устанавливаемыми уполномоченным органом Администрации города Ростова-на-Дону.

10. Размещение уличных фонарей, светильников и иных источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением объекта благоустройства территории должно способствовать созданию безопасной среды и не создавать помех участникам дорожного движения.

11. Все устройства уличного освещения должны содержаться в исправном состоянии. Способ поддержания технического состояния уличного освещения определяется их балансодержателем или уполномоченными лицами.

Содержание устройств придомового и дворового освещения, а также элементов декоративной подсветки зданий, сооружений и иных объектов осуществляют собственники (владельцы) указанных объектов или балансодержатели.

12. Собственники (владельцы) устройств наружного освещения обеспечивают их технически исправное состояние, при котором

качественные и количественные показатели освещения соответствуют установленным параметрам, своевременное включение и отключение устройств, их бесперебойную работу в ночное время.

Параметры освещения улично-дорожной сети определяются в соответствии с установленным национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55706-2013 "Освещение наружное утилитарное. Классификация и нормы". Классы объектам по освещению улично-дорожной сети присваиваются правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону.

13. Включение уличного освещения территории общего пользования производится в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения, утвержденным правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону.

14. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10% от общего их количества, на внутриквартальных территориях - 20% от общего количества. При этом не допускается более двух неработающих смежных светильников.

На центральных и магистральных улицах опоры различного назначения (электросетей, транспорта, освещения) должны быть окрашены в один цвет.

15. Размещение и оборудование остановок общественного пассажирского транспорта осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

16. Устройство ограждений является дополнительным элементом благоустройства. Порядок установки ограждений земельных участков регулируется правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону и дизайн-кодом.

17. Эскизы ограждений, устанавливаемых на центральных улицах и площадях города, согласовываются в Департаменте архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону, в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

15. Требования к содержанию рекламных и информационных конструкций

1. Информационные конструкции - конструкции, не содержащие рекламной информации. В случае размещения на информационной конструкции рекламы, социальной рекламы конструкция рассматривается как рекламная.

Информационные конструкции исполняются исключительно со статичным информационным полем. Установка и эксплуатация информационных конструкций с автоматической сменой информации не допускается.

При установке рекламных конструкций на тротуарах, пешеходных дорожках и т.п., должны быть выполнены мероприятия, предупреждающие слепых и слабовидящих людей о наличии этих конструкций.

2. Все информационные конструкции на территории города Ростова-на-Дону должны соответствовать установленным дизайн-кодом требованиям.

3. На рекламные конструкции должна быть нанесена маркировка с указанием наименования владельца конструкции, номера его телефона и номера разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Маркировка на отдельно стоящие рекламные конструкции наносится в виде таблички, которая размещается на лицевой стороне объекта и должна быть хорошо читаема с первой полосы проезжей части дороги.

4. Собственник (владелец) обязан содержать рекламные и информационные конструкции в надлежащем техническом состоянии. Надлежащее техническое состояние конструкции подразумевает:

- целостность конструкций;
- отсутствие механических повреждений;
- отсутствие порывов информационных полотен;
- наличие покрашенного каркаса;
- отсутствие ржавчины и грязи на всех частях и элементах рекламных конструкций.

Не допускается эксплуатация рекламной конструкции с автоматической электронной сменой информации при полном или частичном отсутствии изображения.

5. Собственник (владелец) конструкции обязан обеспечивать отсутствие на всех частях и элементах конструкций наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений.

6. Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.) рекламных и информационных конструкций должны быть закрыты декоративными элементами.

7. Подсветка рекламных конструкций в темное время суток должна осуществляться в соответствии с графиком работы уличного освещения.

8. Все стороны рекламных конструкций должны быть закрыты рекламой или социальной рекламой, за исключением времени проведения работ по смене изображения, но не более трех часов.

9. Проведение работ по обслуживанию рекламных конструкций на территориях общего пользования не должно препятствовать свободному проходу пешеходов и возможности уборки улиц и тротуаров.

10. Запрещается загрязнение территории города обрывками постеров и других материалов при эксплуатации информационной и рекламной конструкции.

11. Запрещается уничтожение или повреждение зеленых насаждений в зоне видимости информационной и рекламной конструкции с целью улучшения обзора рекламной поверхности.

12. Запрещается повреждение газонов при монтаже, демонтаже и эксплуатации рекламных конструкций.

13. Владелец информационной конструкции, установленной с нарушением Правил и дизайн-кода обязан осуществить демонтаж такой конструкции в течение одного месяца со дня выдачи уведомления Управлением наружной рекламой города Ростова-на-Дону или администрацией района города. В случае неисполнения требований, указанных в уведомлении, конструкция демонтируется органом, выдавшим уведомление.

Срок хранения демонтированных информационных конструкций составляет один месяц со дня их демонтажа, после чего конструкции подлежат уничтожению.

Возврат демонтированных информационных конструкций осуществляется после оплаты затрат на их демонтаж и хранение.

14. Установка выносных конструкций предназначенных для привлечения внимания к услугам и товарам (штендеров, надувных конструкций и т.п.), не относящихся к средствам стабильного территориального размещения, допускается исключительно на частных территориях, расположенными за глухими ограждениями.

Владелец выносной конструкции, размещенной с нарушением требований установленных Правилами и дизайн-кодом обязан удалить его с места размещения в течение одного дня с даты выдачи уведомления Управлением наружной рекламой города Ростова-на-Дону. В случае неисполнения требований, указанных в уведомлении, конструкция удаляется Управлением наружной рекламой города Ростова-на-Дону.

При невозможности определения владельца конструкции допускается удаление выносной конструкции с места ее установки без вручения уведомления. Срок хранения такой конструкции - десять рабочих дней со дня удаления, после чего выносная конструкция подлежит утилизации.

Возврат выносной конструкции владельцу осуществляется после оплаты затрат на ее удаление и хранение.

16. Требования к внешнему виду и порядок содержания, ремонта фасадов зданий, строений и сооружений

1. Требования к оформлению фасадов зданий и сооружений, включая цвет, материалы, расположение инженерных элементов (кондиционеры, антенны, вентиляционные решётки), входным группам и пристройкам, включая крыльца, навесы, лестницы, пандусы, установлены дизайн-кодом.

Оформление фасада (проектное решение по отделке фасадов, входных узлов, оконных и витринных конструкций, дополнительного оборудования; декоративная подсветка здания; озеленение фасада и входных узлов) ремонтируемого и здания, сооружения, МАФ осуществляется на основании проекта, разработанного в порядке, установленном правовым актом Администрации города.

Собственники (владельцы) обязаны поддерживать в исправном состоянии фасады зданий и сооружений, включая их декоративные и функциональные элементы, и сохранять архитектурно-художественное убранство зданий и сооружений.

1.1. При подготовке проектной документации объектов нового строительства и реконструкции, а также при проведении работ по содержанию и ремонту в случае изменения отделки, окраски существующих фасадов зданий обязательно соблюдение требований к цветовому регулированию и отделке стен фасадов и обеспечение размещения элементов дополнительного оборудования (архитектурной декоративной подсветки) на фасадах, выходящих на центральные улицы города Ростова-на-Дону, определенные правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону.

Территория муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» разделяется на зоны, для которых устанавливаются отдельные требования к цветовому регулированию и материалам отделки стен фасадов зданий, строений, сооружений согласно Карте зон цветового регулирования и отделки фасадов зданий, строений, сооружений на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» (приложение 9 к Правилам землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, утвержденным решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21 декабря 2018 года N 605) (далее - Карта).

Набор палитр, применяемый для окраски и отделки фасадов зданий, строений, сооружений на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону», устанавливается в приложении (не приводится) к настоящим Правилам.

Требования не распространяются на объекты индивидуального жилищного строительства, садовые дома, объекты культурного наследия, обороны, временные сооружения.

1.2. Территория города Ростова-на-Дону разделяется на три зоны цветового регулирования и отделки фасадов зданий строений, сооружений в границах муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

Первая зона - Зона неизменяемого цветового регулирования и отделки фасадов зданий, строений, сооружений N 1 (далее - Зона N 1).

Границы Зоны N 1 соответствуют границам зоны концентрации объектов культурного наследия согласно Схеме зон градостроительного регулирования на территории города Ростова-на-Дону (приложение N 5 к

Правилам землепользования и застройки города Ростова-на-Дону) и Карте.

Вторая зона - Зона основного цветового регулирования и отделки фасадов зданий, строений, сооружений N 2 (далее - Зона N 2).

Границы Зоны N 2 соответствует границам зоны регулирования архитектурной среды вдоль основных магистралей города Ростова-на-Дону согласно Схеме зон градостроительного регулирования на территории города Ростова-на-Дону (приложение N 5 к Правилам землепользования и застройки города Ростова-на-Дону) и Карте.

Третья зона - Зона ограниченного цветового регулирования и отделки фасадов зданий, строений, сооружений N 3 - территория города Ростова-на-Дону, за исключением территорий первой и второй зон (далее - Зона N 3).

1.2.1. Требования к цветовому регулированию и отделке стен фасадов зданий, строений, сооружений Зоны N 1:

- цветовое регулирование отделки и окраски стен фасадов зданий, строений, сооружений должно соответствовать колерному листу N 1 приложения к настоящим Правилам;

- при проведении работ по отделке, остеклении лоджий, балконов, окон и витрин на фасадах зданий они должны соответствовать общим архитектурным решениям фасада здания, строения, сооружения;

- не допускается применение асбестоцементных листов, бетонных, пеногазобетонных блоков, шлакоблоков без оштукатуривания наружной версты, полимерного и металлического сайдинга, металлического профилированного листа (кроме кровли и кровельных конструкций), сэндвич-панелей без дополнительной отделки.

1.2.2. Требования к цветовому регулированию и отделке стен фасадов зданий, строений, сооружений Зоны N 2:

- цветовое регулирование отделки и окраски стен фасадов зданий, строений, сооружений должно соответствовать колерному листу N 2 приложения к настоящим Правилам;

- при проведении работ по отделке, остеклении лоджий, балконов, окон и витрин на фасадах зданий они должны соответствовать общим архитектурным решениям фасада здания, строения, сооружения;

- не допускается применение полимерного и металлического сайдинга, металлического профилированного листа (кроме кровли и кровельных конструкций), сэндвич-панелей без дополнительной отделки.

1.2.3. Требования к цветовому регулированию и отделке стен фасадов зданий, строений, сооружений Зоны N 3:

- цветовое решение не регламентируется;

- не допускается использование сэндвич-панелей без дополнительной отделки;

- на земельных участках закрытых территорий организаций всех форм собственности, имеющих ограниченный режим допуска, возможно использование любой цветовой гаммы и применение любых отделочных материалов, использование сэндвич-панелей без дополнительной отделки, за исключением стен фасадов, просматриваемых с улиц.

1.3. В случае расположения здания в области наложения зон цветового регулирования применяются требования зоны более строгого регулирования.

1.4. Содержащиеся в цветовом решении цвета подлежат маркировке в соответствии с палитрой стандарта RAL (DESIGN). Допускается отклонение от набора палитр согласно приложению к настоящим Правилам не более чем на 2 оттенка в соответствии с палитрой стандарта RAL (DESIGN).

1.5. Порядок разработки, оформления, согласования и выдачи проектных решений по отделке фасадов (паспортов цветовых решений фасадов) при ремонте зданий, сооружений и временных объектов устанавливается правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону.

Порядок не распространяется на случаи проведения текущего и капитального ремонта, отделки и окраски фасадов объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов, объектов культурного наследия, обороны, нестационарных торговых объектов, малых архитектурных форм, временных сооружений, а также на случаи нового строительства и реконструкции.

Для целей настоящего пункта временными объектами признаются модульные объекты дошкольного, школьного образования и досуга и модульные объекты спортивного назначения.

При подготовке проектной документации объектов нового строительства и реконструкции проектное решение по отделке фасадов не требуется.

2. Установка строительных лесов и вышек, ограничивающих движение пешеходов, транспорта, производится при наличии согласования Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону (далее - ДАиГ) и Управления государственной инспекции по безопасности дорожного движения Главного управления внутренних дел города Ростова-на-Дону.

3. Изменения фасада, связанные с заменой или устройством отдельных его деталей или элементов (козырьков, навесов, крылец, ступеней, пандусов (временных, некапитальных, сборно-разборных) приямков, решеток на окнах, остекления лоджий, балконов, дверных и оконных заполнений, облицовки, оконных, дверных или арочных проемов), подлежат согласованию с ДАиГ или комитетом по охране объектов культурного наследия Ростовской области на объектах культурного наследия (далее - согласование с уполномоченными органами).

4. Собственники и владельцы зданий и сооружений обязаны:

- систематически проверять состояние фасадов и их отдельных элементов (балконов, лоджий и эркеров, карнизов, отливов, открытий, водосточных труб, козырьков);

- проверять прочность креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивость парапетных и балконных ограждений;

- при осмотре фасадов крупноблочных и крупнопанельных зданий контролировать состояние горизонтальных и вертикальных стыков между панелями и блоками;

- очищать и промывать внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах по мере необходимости, но не реже двух раз в год: весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона);

- проводить текущий ремонт, в том числе окраску фасада, с периодичностью в пределах 7 - 8 лет с учетом фактического состояния фасада;

- производить поддерживающий ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, приямков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов, линейных покрытий);

- демонтировать рекламные и информационные конструкции в случае, если такие конструкции препятствуют проведению работ по текущему, капитальному ремонту на период его проведения.

Собственники зданий, строений и сооружений (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов, объектов культурного наследия, обороны, временных сооружений), выходящих фасадами на улицы, относящиеся в соответствии с правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону к центральным улицам города Ростова-на-Дону, обеспечивают размещение и функционирование архитектурной декоративной подсветки, включая праздничную (событийную) подсветку отдельно стоящего здания или сооружения, комплекса зданий, не являющихся элементами благоустройства, архитектурно-ландшафтными объектами, в соответствии с проектом размещения малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, согласованным в порядке, установленном правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону.

5. При осуществлении работ по благоустройству прилегающих к зданию территорий исполнителем работ обеспечивается восстановление поврежденных в процессе работ элементов фасадов, гидроизоляции, отмостки и др.

6. Защитные решетки устанавливаются за плоскостью остекления внутри помещения. Наружное размещение защитных решеток допускается

только на дворовых фасадах по согласованию с органами пожарного надзора.

7. Расположение входов на фасаде, их габариты, характер устройства и внешний вид должны соответствовать архитектурному решению фасада, системе горизонтальных и вертикальных осей, симметрии, ритму, объемно-пространственному решению зданий и сооружений, предусмотренному проектным решением.

Возможность размещения дополнительных входов определяется на основе общей концепции фасада с учетом архитектурного решения, планировки помещений, расположения существующих входов, а также предельной плотности размещения входов на данном фасаде без ущерба для его архитектурного решения.

Архитектурное решение и композиционное значение существующих парадных входов (порталов) на фасадах зданий и сооружений, предусмотренные проектом, должны сохраняться. Расположение, характер устройства и оборудования других входов не должны нарушать композиционной роли портала (порталов) на фасаде, предусмотренной проектом.

8. Входы в помещения подвального этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно с входами первого этажа, не нарушать архитектурную композицию фасада, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

В связи с изменением характера использования помещений допускается реконструкция входов с изменением отдельных характеристик их устройства и оборудования (дверных полотен, козырьков, ступеней) в соответствии с проектным решением, согласованным с уполномоченными органами и собственниками зданий и сооружений.

9. Освещение входа должно быть предусмотрено в составе проекта и согласовано с уполномоченными органами. При устройстве освещения входов должна учитываться система декоративной подсветки фасада.

10. Дополнительное оборудование фасадов по своему назначению подразделяется на две группы:

- техническое оборудование для обеспечения эксплуатации зданий (наружные - блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, антенны, видеокамеры наружного наблюдения, осветительные приборы декоративного освещения зданий);

- городское оборудование (таксофоны, почтовые ящики, банкоматы, часы, знаки остановки городского пассажирского транспорта, знаки дорожного движения, светофоры, оборудование для обеспечения движения городского пассажирского электротранспорта, освещения территории Ростова-на-Дону, кабельные линии, пристенные электрощиты);

11. Любые действия, связанные с размещением дополнительного оборудования на фасадах, должны быть согласованы с уполномоченными органами и собственниками зданий и сооружений.

На фасадах зданий или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, размещение дополнительного оборудования осуществляется на основании схем размещения элементов дополнительного оборудования на фасаде, разработанных Департаментом архитектуры и градостроительства города.

Размещение дополнительного оборудования на зданиях или ином недвижимом имуществе, не находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схем размещения элементов дополнительного оборудования на фасаде, разработанных собственниками указанных объектов.

Состав и места размещения дополнительного оборудования должны быть увязаны с архитектурным решением фасада здания и сооружения.

Не допускается размещение дополнительного оборудования на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой фасадов.

Не допускается установка дополнительного оборудования с помощью креплений, ведущих к повреждению архитектурных поверхностей фасадов.

Согласующими организациями при оформлении схем размещения элементов дополнительного оборудования на фасадах зданий и сооружений являются:

- собственники здания (строения) или уполномоченные ими лица;

- управляющая организация многоквартирного дома, ТСЖ, ЖСК либо, если непосредственное управление многоквартирным домом осуществляется собственниками помещений в таком доме, собственники или их представители (в отношении многоквартирного дома);

- администрация района города - в случае размещения конструкций дополнительного оборудования на фасадах зданий и сооружений на улицах и площадях города, не являющихся центральными;

- Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону - в случае размещения конструкций дополнительного оборудования на фасадах зданий и сооружений на центральных улицах и площадях города;

- комитетом по охране объектов культурного наследия Ростовской области - в случае размещения конструкций дополнительного оборудования на объектах культурного наследия.

12. Конструкции крепления дополнительного оборудования должны иметь наименьшее число точек сопряжения с архитектурными поверхностями, обеспечивать простоту монтажа и демонтажа, безопасность эксплуатации, удобство ремонта.

13. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, антенны должны размещаться упорядоченно, с привязкой к архитектурному решению фасада и единой системе осей, с использованием стандартных конструкций крепления и ограждения, при размещении ряда элементов - на общей несущей основе.

14. Требованиями к внешнему виду дополнительного оборудования, размещаемого на фасадах, являются:

- унификация;
- компактные габариты;
- использование современных технических решений;
- использование материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами.

В процессе эксплуатации собственниками и владельцами обеспечивается поддержание дополнительного оборудования в надлежащем состоянии, проведение текущего ремонта и технического ухода, очистка от грязи и пыли, граффити, объявлений, при необходимости - окраска.

15. Реконструкция балконов и лоджий, затрагивающая конструктивные характеристики фасада, допускается только на основании заключения технической экспертизы.

16. Озеленение фасадов предусматривается с использованием наземных, настенных, подвесных устройств.

Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления.

При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита стен (конструкций) и архитектурных поверхностей. Крепления элементов озеленения фасадов должны отвечать требованиям надежности и безопасности и не должны ухудшать внешний вид фасада (в том числе после их демонтажа).

17. Фасады зданий, сооружений (в том числе цокольная часть) не должны иметь местных разрушений облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев (окрашенные поверхности должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест), потеков, высолов, трещин, выкрашивания раствора из швов облицовки, кирпичной и блочной кладки, разрушения герметизирующих заделов стыков панельных зданий, повреждений или разрушений металлических покрытий архитектурных элементов, водосточных труб.

18. При обнаружении аварийного состояния балконов, эркеров, лоджий, козырьков, других конструктивных элементов фасадов зданий и сооружений пользование указанными элементами запрещается.

Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов собственниками и владельцами должны немедленно

выполняться сохранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающей части элемента и т.д.).

Ремонт при аварийном состоянии фасада здания (сооружения) должен выполняться незамедлительно по выявлении этого состояния.

19. При содержании, эксплуатации и ремонте фасадов зданий и их элементов запрещается:

- окраска фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;

- окраска дверей и оконных заполнений, выполненных из дуба и других ценных пород дерева;

- частичная окраска фасадов (исключение составляет полная окраска первых этажей зданий после локальных ремонтных работ при наличии разрешения уполномоченных органов);

- изменение архитектурного решения и нарушение композиции фасада в результате произвольного размещения, изменения габаритов и конфигурации окон и витрин, устройства новых проемов или ликвидации существующих независимо от их вида и расположения;

- произвольное изменение цветового решения, рисунка и толщины переплетов и других элементов устройства и оборудования окон и витрин, не соответствующее общему архитектурному решению фасада;

- изменение расположения оконного блока в проеме по отношению к плоскости фасада, устройство витрин, выступающих за плоскость фасада;

- произвольное изменение прозрачности, окраска и покрытие декоративными пленками поверхностей остекления, замена остекления стеклоблоками, некачественное устройство остекления, ведущее к запотеванию поверхности и образованию конденсата;

- ликвидация сохранившихся исторических решеток, установка на фасадах исторических зданий и сооружений сварных конструкций из металлического профиля, установка решеток с повреждением отделки и архитектурного оформления проема;

- изменение архитектурного решения или нарушение композиции фасада за счет произвольного изменения габаритов и конфигурации входов, устройства дополнительных входов или ликвидации существующих независимо от их вида и расположения;

- устройство входов, расположенных выше первого этажа, на фасадах объектов культурного наследия;

- изменение габаритов и архитектурного решения входов на фасадах объектов культурного наследия (за исключением работ, производимых при реконструкции здания по единому проекту, согласованному с комитетом по охране объектов культурного наследия Ростовской области, либо восстановления авторского решения фасадов, подтвержденного иконографией);

- установка глухих металлических полотен на лицевых фасадах зданий и сооружений без согласования с уполномоченными органами;

- ликвидация дверных полотен в зданиях и сооружениях, являющихся объектами культурного наследия, без согласования с комитетом по охране объектов культурного наследия Ростовской области;

- установка дверных заполнений, не соответствующих архитектурному решению фасада, характеру и цветовому решению других входов на фасаде;

- различная окраска дверных заполнений, оконных и витринных конструкций в пределах фасада;

- установка глухих дверных полотен на входах, совмещенных с витринами;

- нарушение технических и эксплуатационных характеристик дополнительного оборудования. Ответственность за порчу дополнительного оборудования несет исполнитель работ.

17. Содержание мест погребения (городских кладбищ)

1. Содержание и благоустройство объектов и территорий, относящихся к имущественному комплексу кладбища (здания и сооружения инфраструктуры кладбища, проходы между могилами, дорожки, проезды, мемориальные объекты, озелененные территории, незанятые участки), включая покос газонов и сорной растительности, снос и обрезку аварийных зеленых насаждений, обеспечивает муниципальное учреждение, на которое возложены функции по содержанию мест погребения.

Содержание и благоустройство мест захоронения (могил), снос и обрезка аварийных зеленых насаждений в границах участков, отведенных для захоронения, является обязанностью лиц, ответственных за захоронение, - родственников или законных представителей умершего.

2. Требования к содержанию мест погребения:

1) уборка и благоустройство мест погребения осуществляются в соответствии с требованиями санитарных норм к содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения;

2) обеспечение на территории кладбищ мест для временного складирования образующихся при уходе за могилами отходов, оборудованных контейнерами, бункерами или иными емкостями; вывоз отходов осуществляется по мере заполнения емкостей, но не реже 1 раза в 3 дня;

3) содержание в надлежащем техническом и санитарном состоянии общественных туалетов на кладбищах; уборка и дезинфекция туалетов осуществляются в соответствии с санитарными нормами;

4) содержание объектов дорожного хозяйства в границах мест погребения осуществляется в соответствии с требованиями технологического регламента выполнения работ по содержанию улично-дорожной сети, утвержденного нормативным правовым актом Администрации города.

18. Обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры

1. В целях обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения объекты социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры (жилые здания постоянного и временного проживания, гостиницы, административные здания, культурно-зрелищные здания, учреждения образования, здравоохранения, социальной защиты населения, физкультурно-оздоровительные и спортивные объекты, объекты коммунально-бытового назначения, общественного питания и торговли, культовые здания, здания и сооружения связи и информации, места отдыха, пляжи и объекты рекреационного назначения, железнодорожные, авто- и аэровокзалы, тротуары и пешеходные дорожки, надземные и подземные переходы) оборудуются и оснащаются в соответствии с действующим сводом правил доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения:

- пандусами и поручнями;
- лифтами и (или) подъемными платформами (при необходимости);
- местами для хранения кресел-колясок;
- санитарно-гигиеническими помещениями;
- специальными указателями переходов улиц;
- звуковой сигнализацией для незрячих и слабовидящих граждан;
- местами парковок транспортных средств и т.п.

2. Собственник здания и сооружения обязан приспособить как минимум один вход для маломобильных групп населения путем обустройства пандусов или иных средств подъема (лифтов, подъемников); ширина и механизм открывания двери должны обеспечивать возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения.

Наружные лестницы и пандусы оборудуются поручнями с учетом требований государственного стандарта к опорным стационарным устройствам.

3. Ширина и конфигурация тротуаров и пешеходных дорожек предусматривается таким образом, чтобы обеспечить беспрепятственное передвижение маломобильных групп населения.

4. Запрещается:

- применение для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов насыпных, крупноструктурных и иных материалов, затрудняющих передвижение маломобильных групп населения;

- сужение тротуаров до ширины, препятствующей проезду любых технических средств передвижения инвалидов, при установке ограждений, информационных и рекламных конструкций, малых архитектурных форм, обустройстве остановочных павильонов, оборудовании выносных (летних) веранд на территориях, прилегающих к объектам общественного питания.

19. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды (дворовой либо общественной территории)

1. В целях вовлечения членов городского сообщества в принятие решений и реализацию проектов комплексного благоустройства и развития городской среды (дворовой либо общественной территории) (далее - Проекты), реального учета мнения всех участников деятельности по благоустройству, объективного повышения качества решений и удовлетворенности городской средой Организатором, определяемым Администрацией города Ростова-на-Дону (далее - Организатор), проводятся общественные обсуждения с использованием различных форм и механизмов общественного участия.

2. Формы общественного участия в благоустройстве городской среды.

Для привлечения членов городского сообщества и иных заинтересованных лиц в процесс принятия решений и реализации Проектов используются формы, позволяющие объективно установить общественное мнение:

а) опрос жителей, изучение общественного мнения через интернет-портал городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону, прием мнений в приемной граждан Администрации города Ростова-на-Дону, информирование в муниципальных и государственных средствах массовой информации с одновременным указанием мест и способов учета мнения населения, общественное обсуждение, встреча, «круглый стол», пресс-конференция, анкетирование, интервьюирование, картирование, фокус-группа, работа с отдельными группами пользователей, проектный семинар, проектная мастерская и т.д., в том числе по вопросам:

- определения целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- одобрения участниками процесса проектирования и будущими пользователями проектных решений, дендрологических планов;

- выбора типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

- осуществления общественного контроля над процессом реализации проекта и над процессом эксплуатации территории;

б) консультации, в том числе:

- в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- по предполагаемым типам озеленения;

- по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

в) собрание по месту жительства, встреча по месту жительства с органами управления товариществ собственников жилья, органами территориального общественного самоуправления;

г) общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Информирование членов городского сообщества о Проекте осуществляется путем:

- опубликования информации на официальном интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону;

- опубликования информации в городской газете «Ростов официальный»;

- размещения афиш и объявлений на информационных досках в подъездах многоквартирных домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой либо общественной территории);

- размещения информации на площадках проведения общественных обсуждений, в зоне входной группы на специальных информационных стендах в расположенных по соседству с проектируемой территорией или в наиболее посещаемых местах: поликлиниках, библиотеках, спортивных центрах, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, отделениях Пенсионного фонда Российской Федерации, в общественных и торгово-развлекательных центрах и т.д.;

- размещения информации в социальных сетях и других интернет-ресурсах, на специальных стендах в местах с большой проходимостью;

- передачи сообщений и индивидуальных приглашений по электронной почте или по телефону.

4. Для обеспечения информационного сопровождения Проектов привлекаются члены Общественной палаты города Ростова-на-Дону, активисты территориальных органов самоуправления, волонтерского корпуса и актива молодежных организаций.

5. Для обеспечения участия членов городского сообщества в решении вопросов благоустройства городской среды достоверная и

актуальная информация о Проекте должна быть размещена Организатором указанными в пункте 3 настоящего раздела способами не позднее чем за 14 дней до подведения итогов общественного обсуждения.

6. Механизмы общественного участия.

6.1. Для каждой конкретной ситуации Организатором выбираются подходящие формы и способы общественного участия в принятии решений и реализации Проектов - наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в Проекте сторон.

6.2. Результат общественного участия определяется большинством голосов от числа членов городского сообщества, принявших участие в общественном обсуждении.

6.3. По итогам общественного обсуждения Организатор формирует отчет о мероприятии, к которому обеспечивается доступ на информационных ресурсах Проекта и на официальном интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону.

6.4. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

6.5. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган Администрации города Ростова-на-Дону и (или) на официальный интернет-портал городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону.

20. Ответственность за нарушение настоящих Правил

Физические лица, индивидуальные предприниматели, должностные и юридические лица несут ответственность за нарушение настоящих Правил в соответствии с действующим законодательством.

Приложение
к решению Ростовской-на-Дону
городской Думы
«Об утверждении «Правил
благоустройства
территории города Ростова-на-Дону»

ДИЗАЙН-КОД ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

1. Общие положения

1.1. Дизайн-код города Ростова-на-Дону (далее – Дизайн-код) – утверждаемые решением Ростовской-на-Дону городской Думой требования к объемным, пространственным, колористическим решениям внешних поверхностей объектов капитального строительства, некапитальных строений, а также правила размещения дополнительного оборудования фасадов, средств размещения информации, вывесок и элементов благоустройства.

Дизайн-код является документом, устанавливающим обязательные требования к внешнему облику элементов городской среды с целью формирования единого, функционального и эстетически целостного визуального образа населённого пункта.

1.2. Дизайн-код разрабатывается в целях реализации полномочий органов местного самоуправления города Ростова-на-Дону по формированию благоприятной городской среды в соответствии Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» и иными нормативными правовыми актами.

1.3. Требования Дизайн-кода распространяются на всю территорию города Ростова-на-Дону независимо от принадлежности земельных участков, объектов капитального строительства, нестационарных объектов и элементов благоустройства.

1.4. Целями внедрения Дизайн-кода являются:

повышение качества городской среды;

создание комфортных условий для проживания, передвижения и отдыха граждан;

сохранение историко-культурного и архитектурного наследия;

формирование узнаваемого визуального имиджа города;

содействие устойчивому развитию территорий;

снижение визуального шума и хаотичности в оформлении фасадов и уличного пространства.

1.5. Дизайн-код разработан для решения следующих задач:

определение требований к информационным конструкциям (вывескам), размещаемым на недвижимом имуществе;

создание условий для устойчивой навигации и ориентирования;

определение требований к внешнему виду и порядок содержания, ремонта фасадов зданий, строений и сооружений;

установка единых требования к размещению, архитектурно-художественному облику, конструктивному исполнению, материалам отделки и цветовому решению элементов благоустройства, размещаемых на территории города Ростова-на-Дону;

определение требований к размещению нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания бытовых услуг (НОБУ), модульных быстровозводимых стоянок автомобилей на территории города Ростова-на-Дону;

установка правил к размещению нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания) и правил к их размещению;

установка требований к различным типам и видам покрытий улично-дорожной сети;

установка требований к проектированию, созданию, содержанию и реконструкции зелёных насаждений на территории города;

1.6. Дизайн-код распространяется на следующие элементы городской среды:

фасады зданий и сооружений, включая цвет, материалы, расположение инженерных элементов (кондиционеры, антенны, вентиляционные решётки);

нестационарные торговые объекты, нестационарные объекты для оказания бытовых услуг, кафе предприятий общественного питания.

информационные конструкции, включая вывески, световые короба, объёмные буквы;

уличное освещение, включая опоры, светильники, цветовую температуру света;

уличную мебель, включая скамейки, урны, велопарковки, ограждения, указатели;

навигационные системы, включая дорожные указатели, схемы маршрутов, таблички с названиями улиц;

озеленение, включая типы растений, стиль клумб, сезонное оформление, малые формы (цветники, рокарии);

покрытия пешеходных и велосипедных зон, включая материал, цвет, текстуру, рисунок;

малые архитектурные формы, включая киоски, фонтаны;

входные группы и пристройки, включая крыльца, навесы, лестницы, пандусы.

1.7. В целях применения Дизайн-кода улицы города разделены на категории:

- К-1 улицы исторического центра города (основные): пер. Братский (от ул. Станиславского до ул. Пушкинская) пер. Грибоедовский, пер. Доломановский (от ул. Красноармейская до ул. Пушкинская), пер. Краснофлотский (от ул. Орловская до ул. Терская), пер. Чувашский, пл. Базарная, пл. Карла Маркса, пл. Свободы, пл. Советов, Театральная пл., просп. Толстого, Богатяновский спуск, просп. Буденновский (от ул. Варфоломеева до ул. Береговая) просп. Ворошиловский (от ул. Красноармейская до ул. Береговая), просп. Кировский (от ул. Красноармейская до ул. Большая Садовая), просп. Соколова (от ул. Красноармейская до ул. Седова), просп. Театральный (от ул. Пушкинская до ул. Станиславского) ул. 1-я линия (от ул. Закруткина до ул. Орловская) ул. 13-я линия (от ул. Советская до ул. Мясникова), ул. 14-я линия (от просп. Шолохова до ул. Советская), ул. 19-я линия (от пл. Свободы до ул. 1-я Пролетарская), ул. 20-я линия (от ул. Налбандяна до пл. Карла Маркса), ул. Береговая, ул. Большая Садовая, ул. Верхненольная (от ул. Первомайская до ул. Советская), ул. Закруткина (от просп. Театральный до ул. 1-я линия), ул. Красноармейская (от пер. Доломановский до просп. Кировский), ул. Максима Горького (от пер. Доломановский до просп. Кировский), ул. Московская, ул. Мясникова, ул. Нижнебульварная (от пер.Журавлева до ул.7 Февраля), ул. Нижегородская, ул. Нижненольная (от ул. Первомайская до ул. Мясникова), ул. Орловская, ул. Первомайская, ул. Пушкинская, ул. Сарьяна (от ул. 25-я линия до ул. 29-я линия), ул. Седова (от просп. Ворошиловский до пер. Журавлева), ул. Советская, ул. Станиславского, ул. Черевичкина (от пл. Толстого до ул. 30-я линия);

- К2 улицы исторического центра города (второстепенные): пер. Братский (от ул. Пушкинская до ул. Красноармейская, от ул. Станиславского до ул. Береговая), пер. Газетный (от ул. Береговая до ул. Красноармейская), пер. Греческий, пер. Державинский, пер. Доломановский (от ул. Московская до ул. Шаумяна, от ул. Большая Садовая до ул. Пушкинская), пер. Думский Проезд, пер. Журавлева (от ул. Седова до ул. Большая Садовая, от ул. Суворова до ул. Пушкинская), пер. Кольцовский, пер. Крепостной (от ул. Нижнебульварная до. Пушкинская), пер. Крыловской, пер. Малый, пер. Нахичеванский (от ул. Пушкинская до ул. Станиславского), пер. Островского (от ул. Береговая до ул. Филимоновская), пер. Продольный (от ул. Закруткина до ул. Орловская), пер. Семашко (от ул. Береговая до ул. Красноармейская), пер. Соборный (от ул. Береговая до ул. Тургеневская, от ул. Московская до ул. Большая Садовая, от ул. Варфоломеева до ул. Пушкинская), пер. Соляной спуск, пер. Трамвайщиков, пер. Университетский (от ул. Суворова

до ул. Пушкинская, от ул. Седова до ул. Петровская, от ул. Максима Горького до ул. Красноармейская), пер. Халтуринский (от ул. Тельмана до ул. Береговая), просп. Чехова (от ул. Седова до ул. Красноармейская) ул. 1-я линия (от ул. Советская до ул. Закруткина), ул. 2-я линия (от ул. Советская до ул. Мурлычева), ул. 3-я линия (от ул. Советская до ул. Закруткина), ул. 4-я линия (от ул. Советская до ул. Мурлычева), ул. 5-я линия (от ул. Советская до ул. Закруткина), ул. 6-я линия (от ул. Советская до ул. Мурлычева), ул. 7-го Февраля, ул. 7-я линия (от ул. Советская до ул. Закруткина), ул. 8-я линия (от ул. Советская до ул. Мурлычева), ул. 9-я линия (от ул. Советская до ул. Мясникова), ул. 10-я линия (от ул. Советская до ул. Мурлычева), ул. 11-я линия (от ул. Советская до ул. Мясникова) улица 12-я линия (от ул.Советская до ул.Ченцова) улица 15-я линия (от ул. Советская до ул. Мясникова), ул. 16-я линия (от ул. Советская до ул. Ченцова), ул. 17-я линия (от ул. Советская до ул. 1-я Пролетарская), ул. 18-я линия (от ул. Советская до ул. Налбандяна), ул. 21-я линия (от пл. Свободы до ул. 1-я Пролетарская), ул. 22-я линия (от пл. Базарная до ул. Налбандяна), ул. 23-я линия (от пл. Свободы до ул. Мясникова), ул. 24-я линия (от пл. Базарная до ул. Налбандяна), ул. 25-я линия (от пл. Свободы до ул. Мясникова), ул. 26-я линия (от пл. Базарная до ул. Налбандяна), ул. 27-я линия (от ул. Ереванская до ул. Сарьяна), ул. 28-я линия (от ул. Тюхряева до ул. Ереванская), ул. 29-я линия (от ул. Ереванская до ул. Сарьяна), ул. 30-я линия (от ул. Тюхряева до ул. Ереванская), ул. Азовская, ул. Баумана, ул. Варфоломеева (от просп. Буденновский до пер.Соборный), ул. Верхненольная (от ул. 1-я Майская до ул. Мурлычева), ул. Гоголевская, ул. Города Волос (от просп.Буденновский до пер.Семашко), ул. Донская, ул. Ереванская (от пл. Толстого до ул.30-я линия), ул. Закруткина (от ул.1-я линия до ул.19-я линия), ул. Каяни (от ул. Советская до ул.Мурлычева), ул. Комсомольская (от пл. Толстого до ул. 29-я линия), ул. Красных Зорь, ул. Лермонтовская (от пер.Островского до пер.Соборный), ул. Ломоносовская, ул. Мурлычева, ул. Налбандяна (от ул.12-я линия до ул.26-я линия), ул. Нефтегорская, ул. Нижнебульварная (от просп.Ворошиловский до ул.Седова), ул. Обороны, ул. Очаковская, ул. Петровская, ул. Рябышева (от ул.26-я линия до ул.30-я линия), ул. Седова (от пер. Журавлева до пер. Грибоедовский), ул. Серафимовича, ул. Согласия (от пер.Доломановский до пер.Халтуринский), ул. Социалистическая, ул. Суворова, ул. Тельмана (от пер.Халтуринский до пер.Семашко), ул. Темерницкая, ул. Тургеневская, ул. Тюхряева (от ул.26-я линия до ул.30-я линия), ул. Ульяновская, ул. Шаумяна;

- К3 улицы урбанизированного каркаса города: пер. Алябьева, пер. Белоусова, пер. Беломорский, пер. Дальний, пер. Днепровский

(от ул.Украинская до ул.Каскадная), пер. Ильменский, пер. Озимый, пер. Ольховский, пер. Самарский, пер. Фермерский (от ул.Совхозная до ул.Деревенская), пл. Гагарина, пл. Гвардейская, пл. Дорожных Строителей, пл. Комсомольская, пл. Народного Ополчения, пл. Стачки 1902 года, пл. Энергетиков, просп. 40 лет Победы, просп. 9 Мая, просп. Буденновский (от ул.Варфоломеева до пл. Комсомольская), просп. Ворошиловский (от ул.Красноармейская до пл. Гагарина), просп. Кировский (от ул.Красноармейская до ул.Малюгиной), просп. Королева, просп. Космонавтов, просп. Ленина, просп. Михаила Нагибина, просп. Сельмаш, просп. Сиверса, просп. Стачки, просп. Театральный (от ул.Пушкинская до ул.Нансена), просп. Шолохова, проезд Змиевский, ул. 1-й Конной Армии (от ул. Текучева до пл. Комбайностроителей), ул. 13-я линия (от ул. Мясникова до ул. Береговой), ул. 14-я линия (от просп. Шолохова до ул. Текучева), ул. 19-я линия (от ул. Листопадова до ул.1-я Пролетарская), ул. 20-я линия (от ул. Налбандяна до просп. Шолохова), ул. 339 Стрелковой Дивизии, ул. Алейникова (от ул. Доватора до ул. Бусыгина), ул. Александра Блока, ул. Армянская, ул. Берберовская, ул. Бориса Слюсаря, ул. Вавилова, ул. Вересаева (от просп.40 лет Победы до ул. Берберовская), ул. Виталия Ходоша, ул. Всесоюзная, ул. Вятская (от ул. Щербакова до пер. Пронского), ул. Доватора, ул. Дмитрия Петрова, ул. Днепропетровская (от просп.20-я Октября до ул.Центральная), ул. Зоологическая, ул. Кабалевского, ул. Казахская (от пер.Беломорского до ул.Раздорская), ул. Каскадная, ул. Комбайностроителей (от ул.Страна Советов до пер.Беломорский), ул. Красноармейская (от пл. Гвардейской до пл. Привокзальной, от просп.Кировский до просп. Театральный), ул. Курчатова, ул. Листопадова (от ул. Нижегородская до ул.19-я линия), ул. Лелюшенко (от ул. Миронова до ул. Каскадная), ул. Лесопарковая (от ул. Мадояна до ул. Белореченской), ул. Локомотивная, ул. Мадояна (от пл. Рабочей до ул. Доватора), ул. Малиновского, ул. Малое Зеленое Кольцо, ул. Менжинского, ул. МОПРа, ул. Нансена, ул. Нариманова (от пер. Ольховский до ул.Плиева, от пер.Марксистский до ул. Погодина), ул. Оганова, ул. Орбитальная, ул. Орская, ул. Петренко, ул Открытая (в границах города), ул. Панфиловцев (от ул.Щербакова до ул.Днепропетровская), ул. Плиева, ул. Пойменная (от шоссе Восточное до ул.Шоссейная), ул. Портовая, ул. Раздорская, ул. Российская, ул. Сарьяна (от ул.29-я линия до просп.40 лет Победы), ул. Совхозная (от пер. Фермерского до ул. Мазурова), ул. Стадионная, ул. Страны Советов, ул. Таганрогская (от ул.Малиновского до пер.Госпитальный), ул. Текучева, ул. Ткачева, ул. Тоннельная, ул. Троллейбусная, ул. Украинская (от пер.Днепровского до пер.Беломорский), ул. Фурмановская, ул. Штахановского,

ул. Шеболдаева, шоссе Восточное (в границах города), Западная хорда (Ростовское транспортное кольцо) (в границах города);

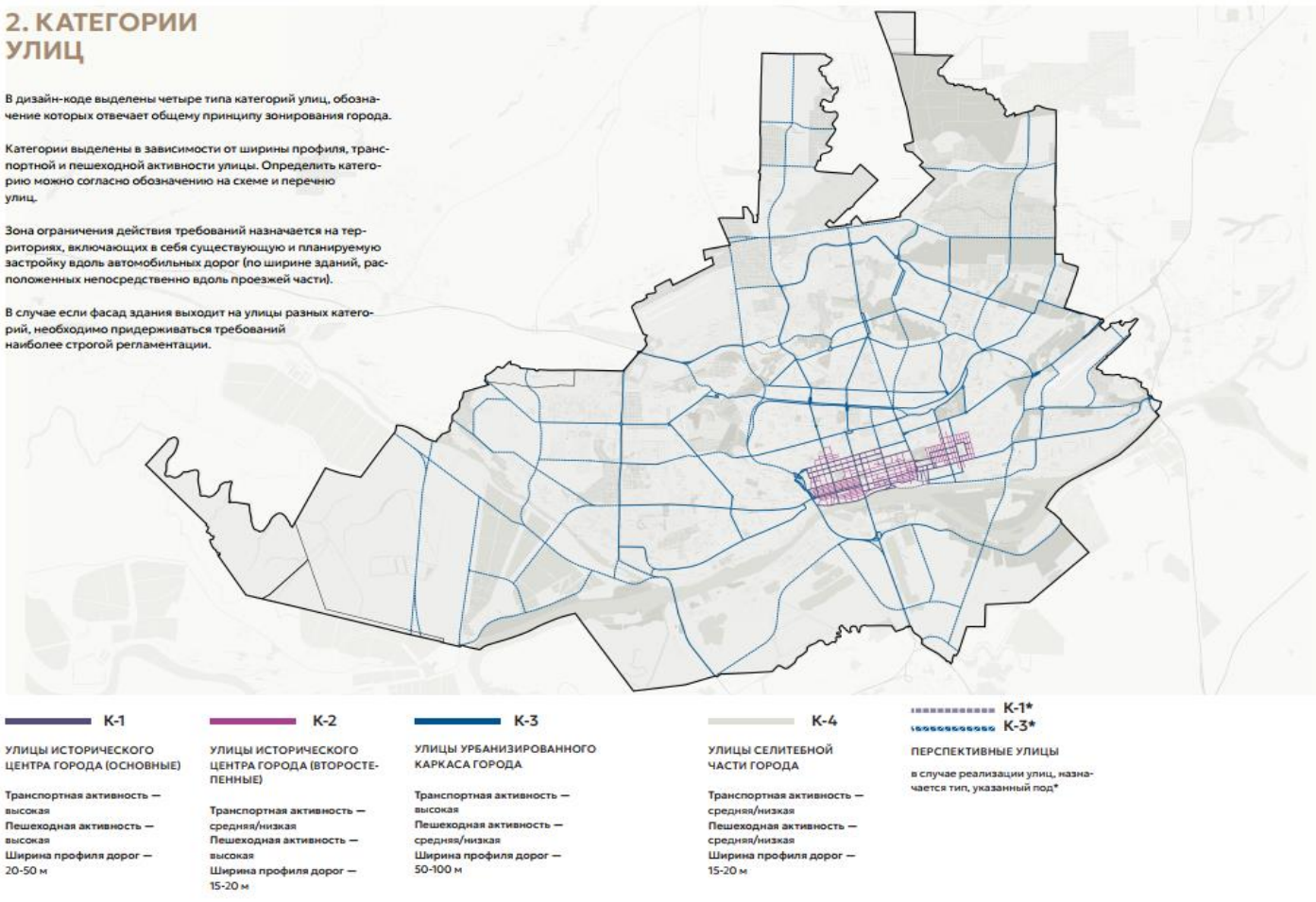
- К-4 улицы селитебной части города: все остальные улицы в границах города.

(Рис. 1, 2)

1.8. Дизайн-код является составной частью Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону, исполнение требований Дизайн-кода является предметом проведения муниципального контроля в сфере благоустройства.

1.9. Нарушение требований, установленных Дизайн-кодом, влечет привлечение нарушившего их лица к ответственности, установленной действующим законодательством.

Рис. 1

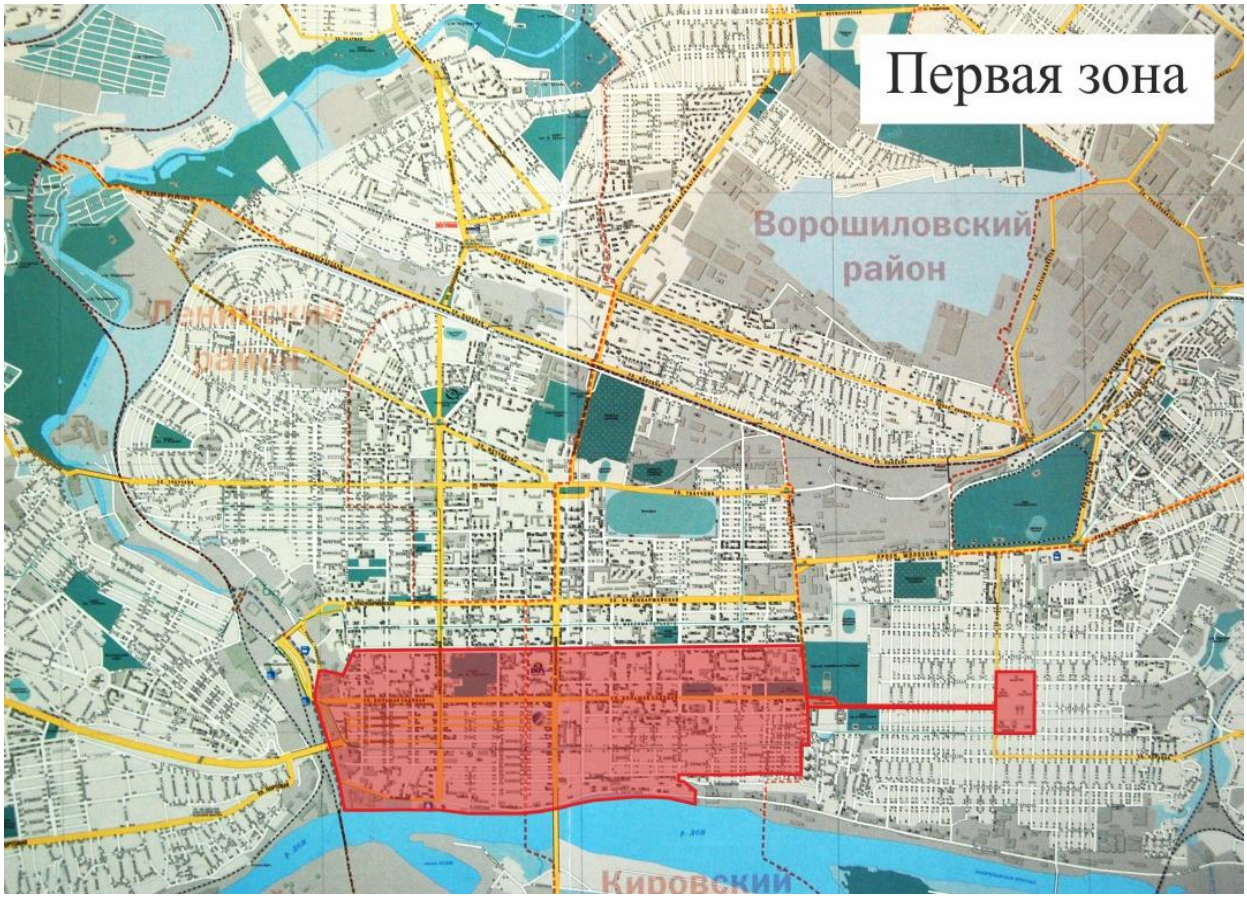


2. Требования к размещению информационных конструкций на территории города Ростова-на-Дону

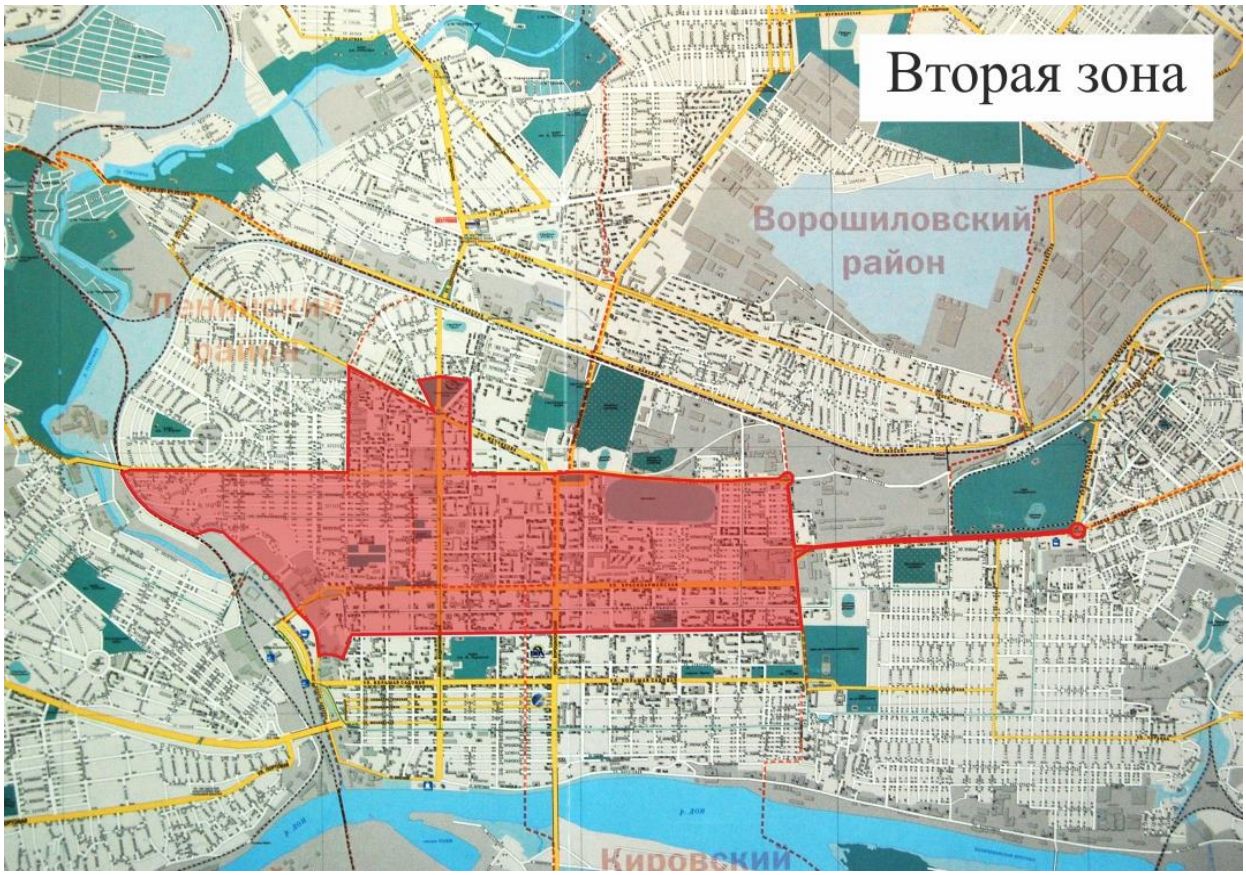
2.1. Раздел включает требования к размещению информационных конструкций на фасадах с целью донесения информации о размещении в здании определенной организации.

2.2. В целях размещения информационных конструкций территория города Ростова-на-Дону разделена на 3 зоны, в которых устанавливаются уникальные требования к информационным конструкциям:

2.2.1. Первая зона – территория исторического центра города Ростова-на-Дону в границах улиц: пр-кт Сиверса – ул. Береговая (до берега р. Дон) – пр-кт Богатяновский спуск – ул. Седова – ул. Станиславского – пр-кт Театральный – пл. Театральная – ул. Советская – пл. К. Маркса – пл. Свободы – пл. Толстого – пл. Базарная – пл. К. Маркса – ул. Советская – пл. Театральная – пр-кт Театральный – ул. Пушкинская (обе стороны) – пер. Доломановский – ул. Согласия – пр-кт Сиверса



2.2.2. вторая зона — территория города Ростова-на-Дону в границах улиц: пр-кт Сиверса — ул. Согласия — пер. Доломановский— ул. Пушкинская — пр-кт Театральный — пл. Энергетиков — пр-кт Шолохова — пл. Октябрьская — пр-кт Шолохова — пл. Энергетиков — пр-кт Театральный — пл. Химиков — ул. Текучева — пер. Соборный — ул. Целиноградская — ул. Ивановского — ул. Мечникова — пер. Халтуринский — ул. Текучева — спуск к пер. Озимому — пер. Озимый — ул. Катаева — ул. Локомотивная — пр-кт Сиверса;



2.2.3. третья зона — территория города Ростова-на-Дону, за исключением территорий первой и второй зон.

2.3. К размещению на территории города Ростова-на-Дону допускаются следующие виды информационных конструкций:

2.3.1. Панно – конструкция, присоединяемая к поверхности стены здания, строения, сооружения и (или) к их конструктивным элементам, а также к ограждениям с помощью элементов крепления, располагаемая параллельно стене здания, строения, сооружения или ограждению и (или) их конструктивным элементам, состоящая из каркаса (при наличии), жесткой основы и информационного поля.



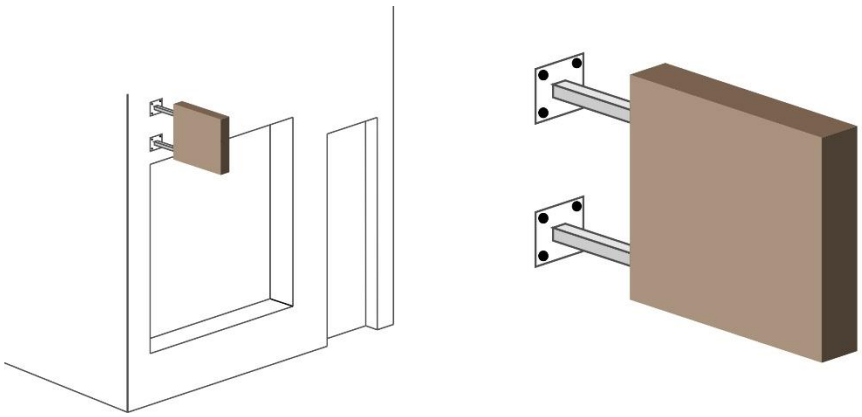


2.3.2. Конструкция из отдельных букв — конструкция, присоединяемая к поверхности стены здания, строения, сооружения и (или) к их конструктивным элементам, располагаемая параллельно стене здания, строения, сооружения, состоящая из отдельных букв и знаков (под знаками подразумеваются цифры, знаки препинания и зарегистрированные товарные знаки (знаки обслуживания), объединенных единой смысловой нагрузкой, каждый из которых имеет индивидуальное крепление к стене здания, строения, сооружения и (или) к их конструктивным элементам, либо объединенных единым каркасом (сторона сечения профиля каркаса не более трех процентов от общей высоты букв и элементов, но не менее 15 мм), который представляет собой жесткую несущую часть без подложки, максимально скрытую за плоскостью букв и элементов, необходимую для крепления объемных букв, выполненную в целях обеспечения наименьшего количества точек крепления к поверхности фасада и сохранения единого архитектурного решения и целостного восприятия фасада; толщина отдельных букв и знаков составляет не менее 5 мм.

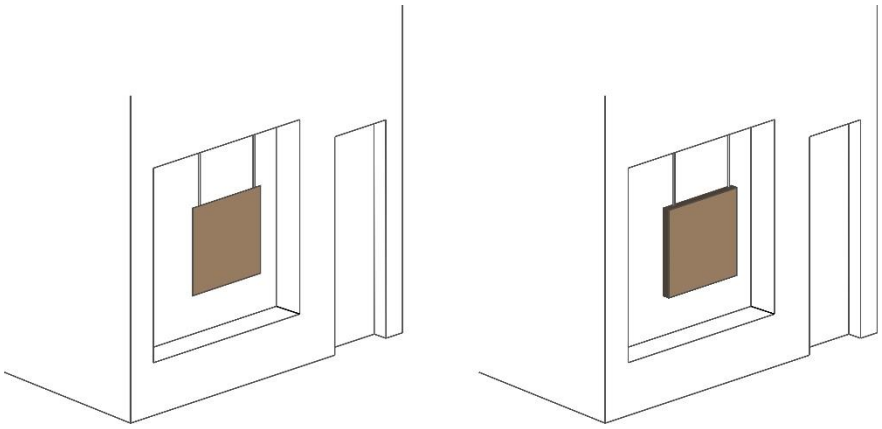




2.3.3. Консоль – конструкция, присоединяемая к поверхности стены здания, строения, сооружения и (или) к их конструктивным элементам, располагаемая перпендикулярно стене здания, строения, сооружения.



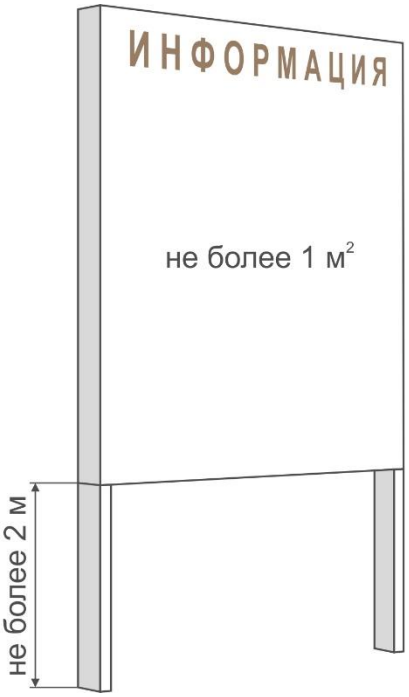
2.3.4. Витринная конструкция – конструкция, располагаемая с внутренней стороны витрины.



2.3.5. Крышная конструкция – конструкция, устанавливаемая на крыше здания, строения, сооружения выше уровня стены, относительно которой она устанавливается, состоящая из несущей части, элементов крепления и информационного поля.

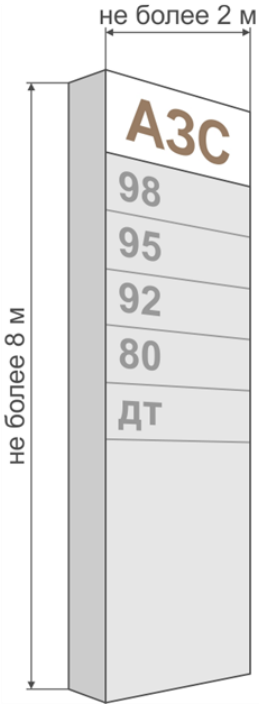


2.3.6. Информационный стенд — односторонняя или двухсторонняя односекционная плоскостная конструкция, состоящая из фундамента (при наличии), стойки высотой не более 2 м, одного или двух информационных полей (по одному с каждой стороны), размером не более 1 кв. м каждое, оборудованная внутренней подсветкой или без нее.

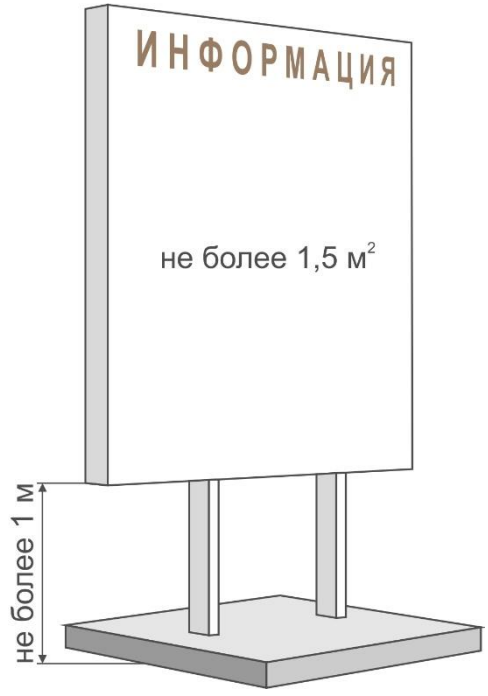


Для информационных стендов, устанавливаемых на территории парков и стадионов, допускается увеличение размера информационного поля одной стороны до 4 кв. м, при этом общий размер одной стороны информационного стенда не может превышать 8 кв. м;

2.3.7. Стела автозаправочной станции (далее — стела АЗС) — объемная односторонняя или двухсторонняя конструкция, выполненная по индивидуальному проекту (с общими габаритами не более 2,0 м x 8,0 м), не имеющая стойки.



2.3.8. Мобильный информационный стенд — односторонняя или двухсторонняя односекционная или многосекционная конструкция с размером каждой стороны не более 1,5 кв. м, включающая незаглубляемое основание, стойку высотой не более 1 м. Конструкция



может быть оборудована внутренней подсветкой.

2.4. Все информационные конструкции должны быть выполнены исключительно со статичным информационным полем.

Таблица 1. Возможность размещения информационных конструкций на территории города Ростова-на-Дону.

ТИПЫ КОНСТРУКЦИЙ	ЗОНЫ		
	1-я зона	2-я зона	3-я зона
ПАННО	разрешено только около входных дверей	✓	✓
КОНСТРУКЦИЯ ИЗ ОТДЕЛЬНЫХ БУКВ	✓	✓	✓
КОНСОЛЬ	✓	✓	✓
КРЫШНАЯ КОНСТРУКЦИЯ	X	✓	✓
ВИТРИННАЯ КОНСТРУКЦИЯ	✓	✓	✓

2.5. При размещении информационных конструкций на зданиях, строениях, сооружениях и ограждениях запрещается:

2.5.1. нарушение геометрических параметров (размеров) конструкций;

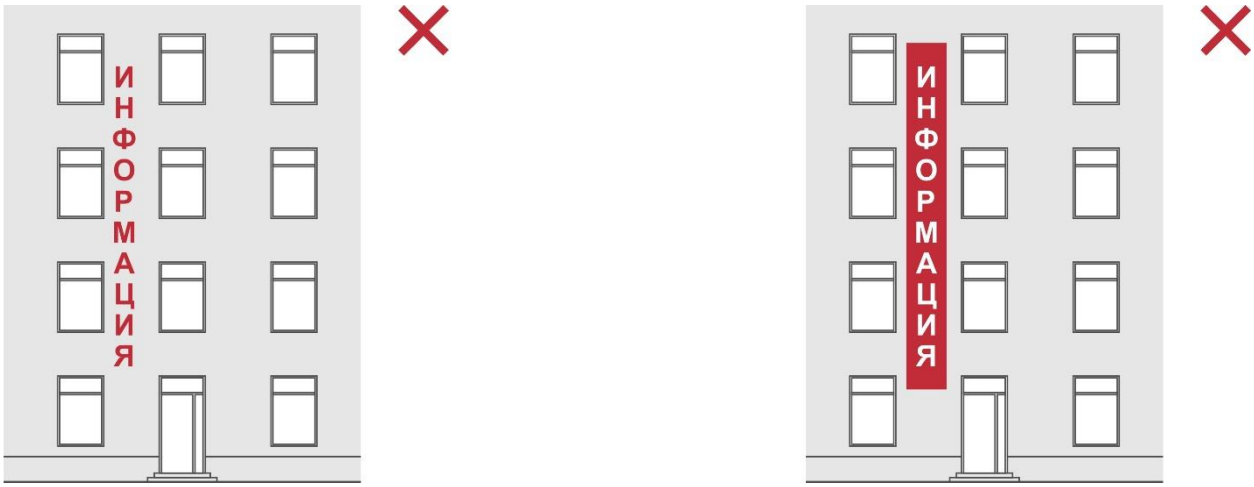


2.5.2. нарушение установленных настоящим Положением требований к размещению конструкций;

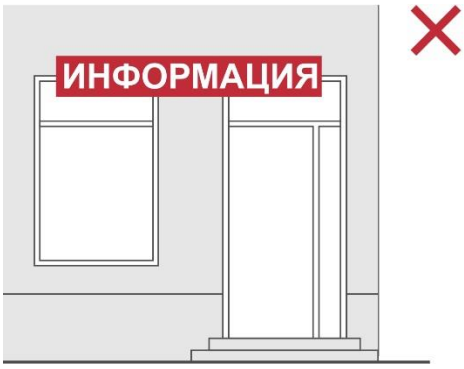
2.5.3. размещение типов конструкций, не указанных в разделе 2;

2.5.4. размещение конструкций с автоматической механической и автоматической электронной сменой информации;

2.5.5. вертикальный порядок расположения букв на информационном поле конструкции;



2.5.6. полное или частичное перекрытие оконных или дверных проемов, а также витражей, витрин и т.п.;



2.5.7. размещение или перекрытие информационными конструкциями лоджий и балконов;



2.5.8. размещение или перекрытие информационными

конструкциями архитектурных, декоративных деталей и элементов внешних стен зданий, строений, сооружений (фронтон, портик, молдинг, антаблемент, карниз, барельеф, мозаика, пилястры, руст, лепнина);

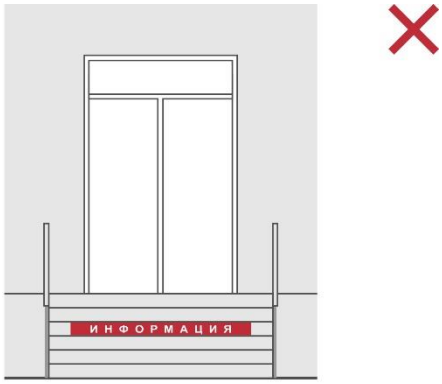


2.5.9. размещение конструкций на расстоянии ближе чем 2,0 м от мемориальных досок;



2.5.10. размещение конструкций на ступенях лестниц, на перилах и лестничных ограждениях входных узлов, а также колоннах и опорах;

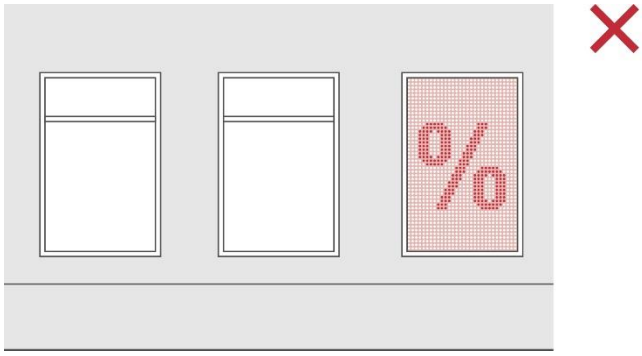




2.5.11. перекрытие указателей наименований улиц или номеров домов;

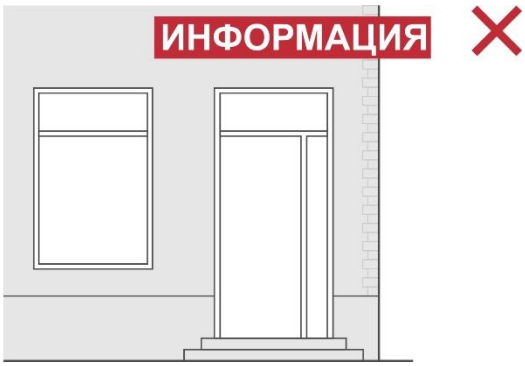


2.5.12. замена остекления витрин световыми коробами;



2.5.13. выступание панно и конструкций из отдельных букв за пределы стены здания, строения, сооружения;





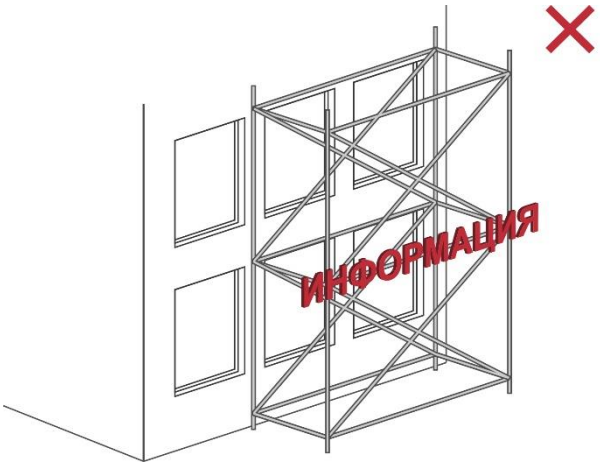
2.5.14. размещение информационных конструкций на ограждениях;



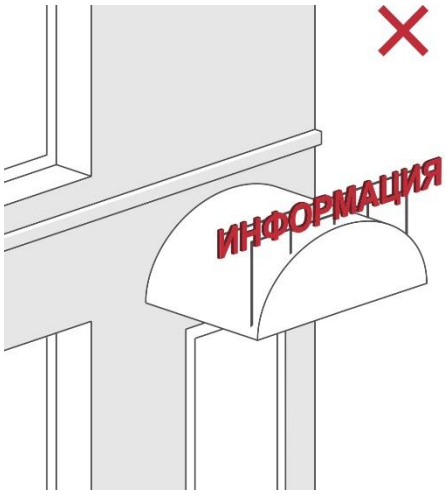
2.5.15. размещение информационных конструкций на опорах электросетей, контактных сетей, освещения и т.п.;



2.5.16. размещение информационных конструкций на строительных лесах;



2.5.17. размещение информационной конструкции непосредственно на конструкции козырька, навесе или крыше тамбура;



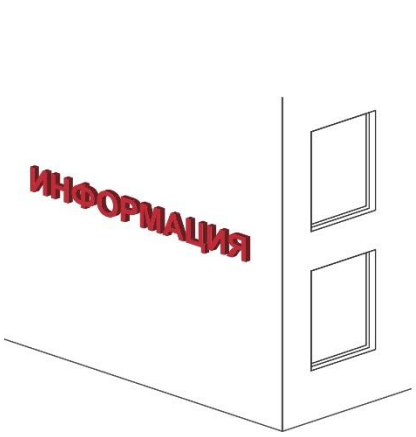
2.5.18. размещение информационных конструкций в нарушение

согласованного Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону дизайн-проекта;

2.5.19. одновременное присоединение информационной конструкции к земельному участку и зданию (строению, сооружению, ограждению);



2.5.20. размещение информационных конструкций на глухих торцах (боковые фасады не имеющие оконных и дверных проёмов.



2.5.21. Не допускается размещение конструкции одновременно и на остекленной, и на неостекленной поверхности.



2.6. Общие требования к размещению информационных конструкций

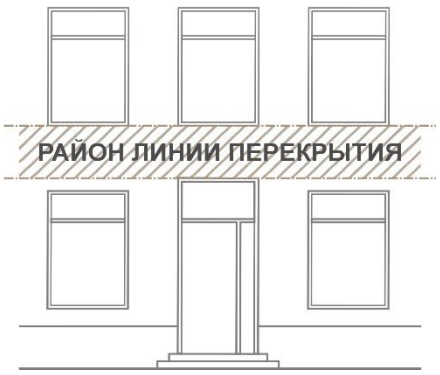
2.6.1. Все панно, конструкции из отдельных букв и консоли, размещаемые на фасаде здания, строения, сооружения, должны быть привязаны и отцентрированы относительно композиционных осей конструктивных элементов фасадов и располагаться на одной горизонтальной оси в границах района линии перекрытия.



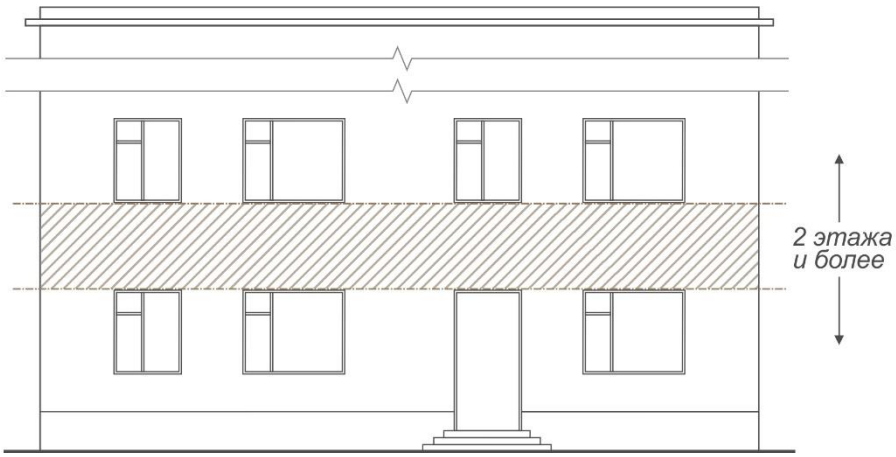


2.6.2. За район линии перекрытия условно принята плоскость стены фасада здания, ограниченная снизу верхней границей дверных и (или) оконных проемов нижнего этажа, и сверху — нижней границей оконных проемов верхнего этажа. Межэтажные окна при определении района линии перекрытия не учитываются.

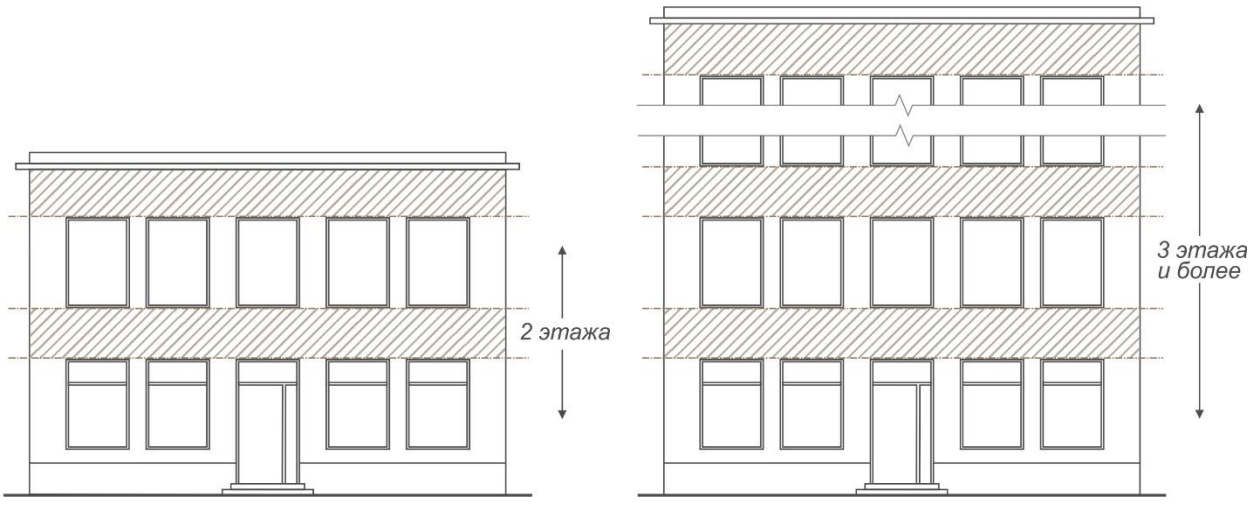




2.6.3. Для многоквартирных домов, имеющих два и более этажа, — в границах района линии перекрытия между первым и вторым этажами;



2.6.4. Для нежилых зданий в границах района линии перекрытия между первым и вторым этажами, а для зданий, имеющих три и более этажа, - в границах района линии перекрытия между первым и вторым этажами и между вторым и третьим этажами. Допускается размещение панно и конструкций из отдельных букв над окнами последнего этажа;



2.6.5. Для жилых зданий со встроено-пристроенными административными и торговыми помещениями на первых и вторых этажах, предусмотренными проектами зданий, имеющих два и более этажей во второй и третьей зонах — в границах района линии

перекрытия между первым и вторым этажами и в районе линии перекрытия второго этажа. Во второй и третьей зонах допускается размещение панно и конструкций из отдельных букв над окнами последнего этажа встроено-пристроенной части;



2.6.6. Для одноэтажных зданий — над входом или окнами занимаемого организацией помещения.



2.6.7. На зданиях, имеющих сплошное остекление, допускается размещение только конструкций из отдельных букв.



Под сплошным остеклением понимается стопроцентное остекление наружной стены здания, строения, сооружения, выполненное методом установки и закрепления в световых проемах зданий из листового или профильного стекла, стеклопакетов или стеклоблоков. Также сплошное остекление фасада может быть выполнено в виде навесного фасада (отделки). Сплошное остекление допускает использование открывающихся элементов.

2.6.8. Если фасад здания имеет не сплошное, а сложное остекление (имеются горизонтальные и (или) вертикальные и (или) сложные членения фасада, выполненные из других материалов), то на остекленной поверхности допускается размещение только конструкций из отдельных букв на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами в первой зоне и на уровне линии перекрытия между первым и вторым, вторым и третьими этажами во второй и третьих зонах.



Таблица 2. Возможность размещения панно, конструкций из отдельных букв и консолей на фасадах зданий в первой зоне.

ПЕРВАЯ ЗОНА				
		ПАННО	**КОНСТРУКЦИЯ ИЗ ОТДЕЛЬНЫХ БУКВ**	**КОНСОЛЬ**
МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ИМЕЮЩИЕ ДВА И БОЛЕЕ ЭТАЖА	между первым и вторым этажами	X	✓	✓
	между вторым и третьим этажами	X	X	X
	над окнами последнего этажа	X	X	X
	справа и слева от входной двери	✓	X	X
НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ, ИМЕЮЩИЕ ДВА И БОЛЕЕ ЭТАЖА	между первым и вторым этажами	X	✓	✓
	между вторым и третьим этажами	X	X	X
	над окнами последнего этажа	X	X	X

	справа и слева от входной двери	✓	X	X
ВСТРОЕНО-ПРИСТРОЕННЫЕ К ЖИЛЫМ ДОМАМ АДМИНИСТРАТИВНЫЕ И ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ИМЕЮЩИЕ ДВА И БОЛЕЕ ЭТАЖА	между первым и вторым этажами	X	✓	✓
	между вторым и третьим этажами	X	X	X
	над окнами последнего этажа	X	X	X
	справа и слева от входной двери	✓	X	X
ЗДАНИЯ, ИМЕЮЩИЕ СПЛОШНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ	между первым и вторым этажами	X	✓	X
	между вторым и третьим этажами	X	X	X
	над окнами последнего этажа	X	X	X
	справа и слева от входной двери	X	X	X
ЗДАНИЯ СО СЛОЖНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ (ИМЕЮТСЯ ГОРИЗОНТАЛЬНЫЕ И (ИЛИ) ВЕРТИКАЛЬНЫЕ И (ИЛИ)	между первым и вторым этажами	X	✓	да, на неостеклённой поверхности
	между вторым и третьим этажами	X	X	X

СЛОЖНЫЕ ЧЛЕНЕНИЯ ФАСАДА, ВЫПОЛНЕННЫЕ ИЗ ДРУГИХ МАТЕРИАЛОВ)	над окнами последнего этажа	X	X	X
	справа и слева от входной двери	да, на неостеклённой поверхности	X	X
ОДНОЭТАЖНЫЕ ЗДАНИЯ — НАД ВХОДОМ ИЛИ ОКНАМИ ЗАНИМАЕМОГО ОРГАНИЗАЦИЕЙ ПОМЕЩЕНИЯ	над входом	X	✓	✓
	над окнами	X	✓	✓
	справа и слева от входной двери	✓	X	X
ПОМЕЩЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ В ПОЛУПОДВАЛЬНЫХ И ЦОКОЛЬНЫХ ЭТАЖАХ	над входом	X	✓	X
	над окнами	X	✓	✓
	справа и слева от входной двери	✓	X	X

Таблица 3. Возможность размещения панно, конструкций из отдельных букв и консолей на фасадах зданий во второй и третьей зонах.

ВТОРАЯ И ТРЕТЬЯ ЗОНЫ				
		ПАННО	**КОНСТРУКЦИЯ ИЗ ОТДЕЛЬНЫХ БУКВ**	**КОНСОЛЬ**
МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ИМЕЮЩИЕ ДВА И БОЛЕЕ ЭТАЖА	между первым и вторым этажами	✓	✓	✓
	между	X	X	X

	вторым и третьим этажами			
	над окнами последнего этажа	X	X	X
	справа и слева от входной двери	✓	X	X
НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ, ИМЕЮЩИЕ ДВА И БОЛЕЕ ЭТАЖА	между первым и вторым этажами	✓	✓	✓
	между вторым и третьим этажами	✓	✓	✓
	над окнами последнего этажа	✓	✓	X
	справа и слева от входной двери	✓	X	X
ВСТРОЕНО-ПРИСТРОЕННЫЕ К ЖИЛЫМ ДОМАМ АДМИНИСТРАТИВНЫЕ И ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ИМЕЮЩИЕ ДВА И БОЛЕЕ ЭТАЖА	между первым и вторым этажами	✓	✓	✓
	между вторым и третьим этажами	✓	✓	✓
	над окнами последнего этажа	✓	✓	X
	справа и слева от входной двери	✓	X	X
ЗДАНИЯ, ИМЕЮЩИЕ СПЛОШНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ	между первым и вторым этажами	X	✓	X

	между вторым и третьим этажами	X	✓	X
	над окнами последнего этажа	X	X	X
	справа и слева от входной двери	X	X	X
ЗДАНИЯ СО СЛОЖНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ (ИМЕЮТСЯ ГОРИЗОНТАЛЬНЫЕ И (ИЛИ) ВЕРТИКАЛЬНЫЕ И (ИЛИ) СЛОЖНЫЕ ЧЛЕНЕНИЯ ФАСАДА, ВЫПОЛНЕННЫЕ ИЗ ДРУГИХ МАТЕРИАЛОВ)	между первым и вторым этажами	да, на неостеклённой поверхности	✓	да, на неостеклённой поверхности
	между вторым и третьим этажами	да, на неостеклённой поверхности	✓	да, на неостеклённой поверхности
	над окнами последнего этажа	X	X	X
	справа и слева от входной двери	да, на неостеклённой поверхности	X	X
ОДНОЭТАЖНЫЕ ЗДАНИЯ - НАД ВХОДОМ ИЛИ ОКНАМИ ЗАНИМАЕМОГО ОРГАНИЗАЦИЕЙ ПОМЕЩЕНИЯ	над входом	✓	✓	✓
	над окнами	✓	✓	✓
	справа и слева от входной двери	✓	X	X
ПОМЕЩЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕНН	над входом	✓	✓	X

ЫЕ В ПОЛУПОДВАЛЬНЫХ И ЦОКОЛЬНЫХ ЭТАЖАХ	над окнами	✓	✓	✓
	справа и слева от входной двери	✓	X	X

2.6.9. В случае установки на одной внешней стене здания, строения, сооружения нескольких конструкций, внешние края всех конструкций должны отступать на одинаковое расстояние от стены.



2.7. Требования к конструкциям из отдельных букв и панно

2.7.1. Панно и конструкции из отдельных букв размещаются на зданиях, строениях, сооружениях, в пределах длины фасада, занимаемого организацией, и при этом их размер не должен превышать:

для панно:

- по длине — 15,0 м;
- по высоте — 0,75 м;



для конструкций из отдельных букв:

- по длине — 15,0 м;
- по высоте — 1,0 м



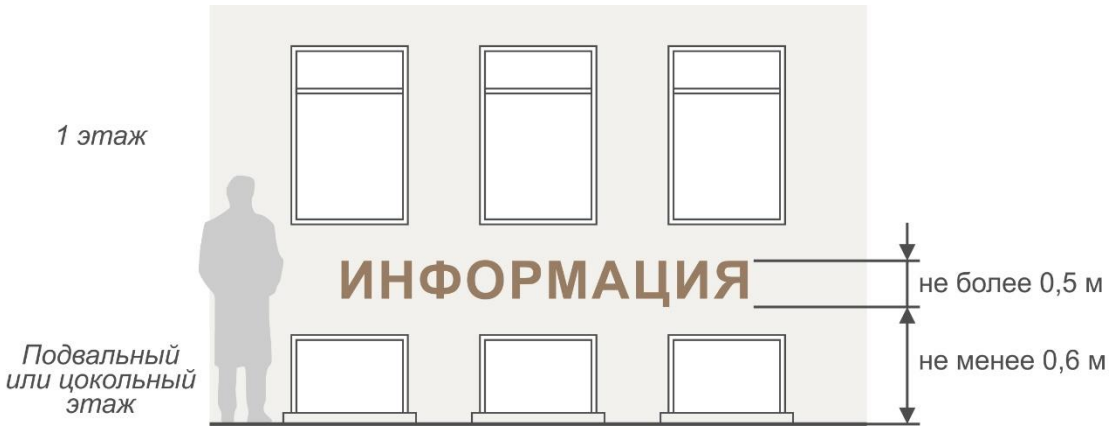
2.7.2. При размещении нескольких конструкций в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы) в пределах не более 70 процентов от длины фасада, занимаемого организацией, максимальный размер каждого из вышеуказанных элементов не может превышать 10 м в длину.



2.7.3. Отступ от крайней точки панно и конструкции из отдельных букв до плоскости фасада составляет не более чем 0,2 м.



2.7.4. В случае если помещения организации располагаются в полуподвальных или цокольных этажах здания, панно или конструкция из отдельных букв могут быть размещены над окнами и (или) входом данной организации, но не ниже 0,6 м от уровня земли до нижнего края конструкции. При этом крайняя точка конструкции не должна отступать от плоскости фасада более чем на 0,1 м, а высота конструкции не должна превышать 0,5 м.





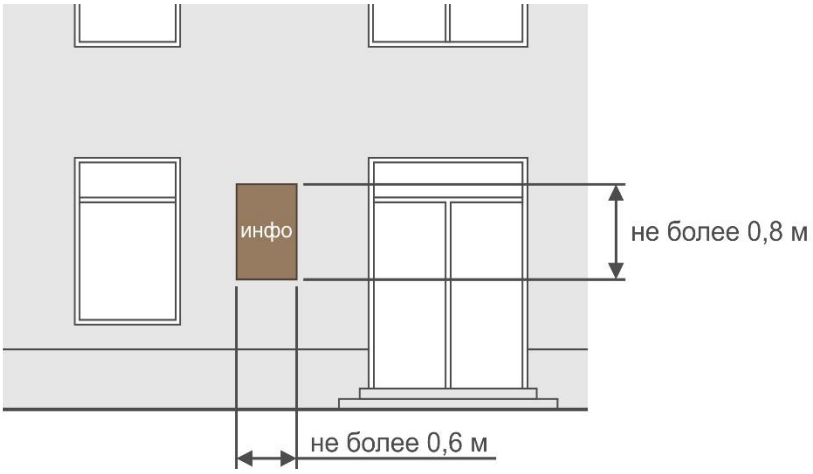
2.7.5. Высота информационного поля панно и конструкций из отдельных букв над окнами последнего этажа не должна быть более 50 процентов расстояния от верхней границы оконных проемов последнего этажа и нижней границы карниза, кровли, парапета.



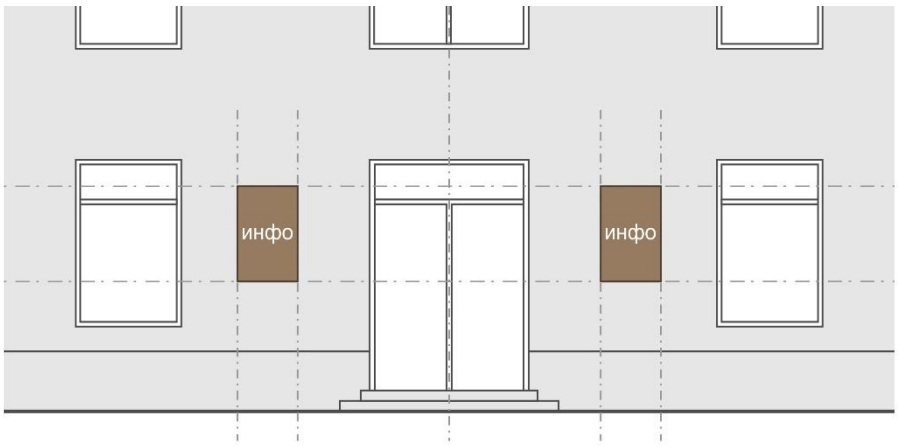
2.7.6. Допускается размещение одного или двух панно в районе входных дверей. Размеры таких конструкций составляют не более:

- по длине — 0,6 м;

●по высоте — 0,8 м.



2.7.7. В случае размещения двух конструкций они должны быть выполнены в едином стиле, иметь одинаковые размеры и располагаться симметрично друг другу относительно входной двери.



2.7.8. Допускается размещение одного или двух многосекционных панно с информацией об организациях, размер которых составляет:

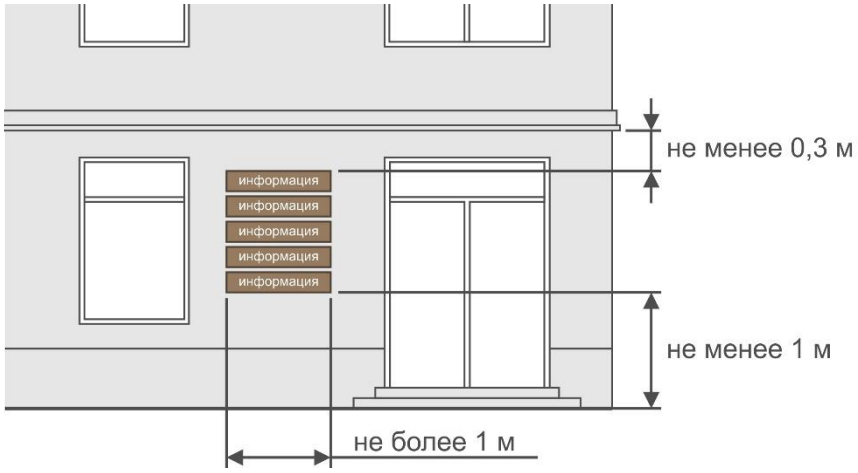
● по длине — не более 1,0 м;

● по высоте от уровня земли до нижнего края конструкции — не менее 1,0 м, от уровня линии перекрытия или нижнего края архитектурной тяги между первым и вторым этажами до верхнего края конструкции — не менее 0,30 м (при этом высота конструкции не может быть более 1,5 м) в следующих случаях:

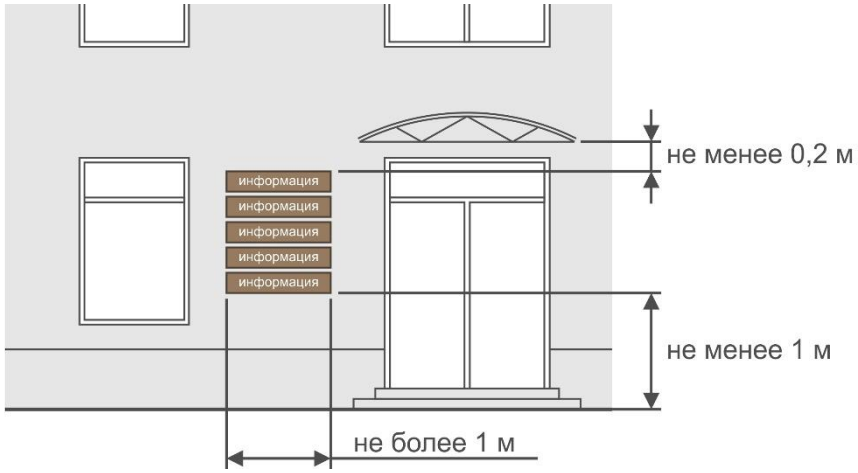
● слева и (или) справа от арки в границах входной группы рядом с историческими порталами, входами, при размещении нескольких организаций
во дворе здания, строения, проход к которым осуществляется через

общую арку;

- в районе входной двери, в случае если несколько организаций находятся
в одном здании с общей входной дверью.



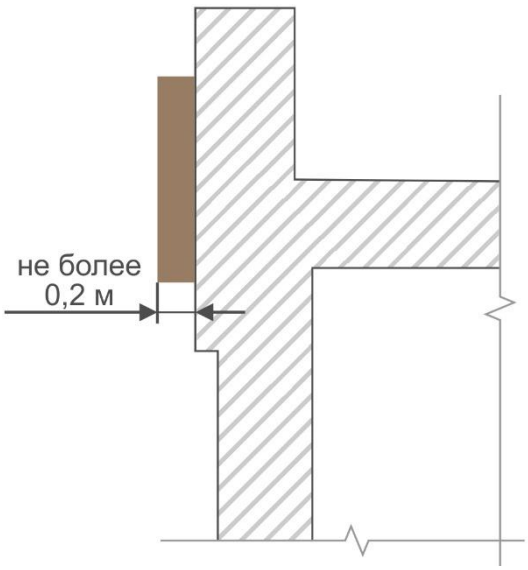
2.7.9. При наличии над дверью козырька верхний край многосекционного панно должен располагаться на расстоянии не менее 0,2 м от нижнего края козырька.



2.7.10. В случае размещения двух многосекционных панно конструкции должны быть выполнены в едином стиле, иметь одинаковые размеры и располагаться симметрично друг другу относительно входной двери или арки.

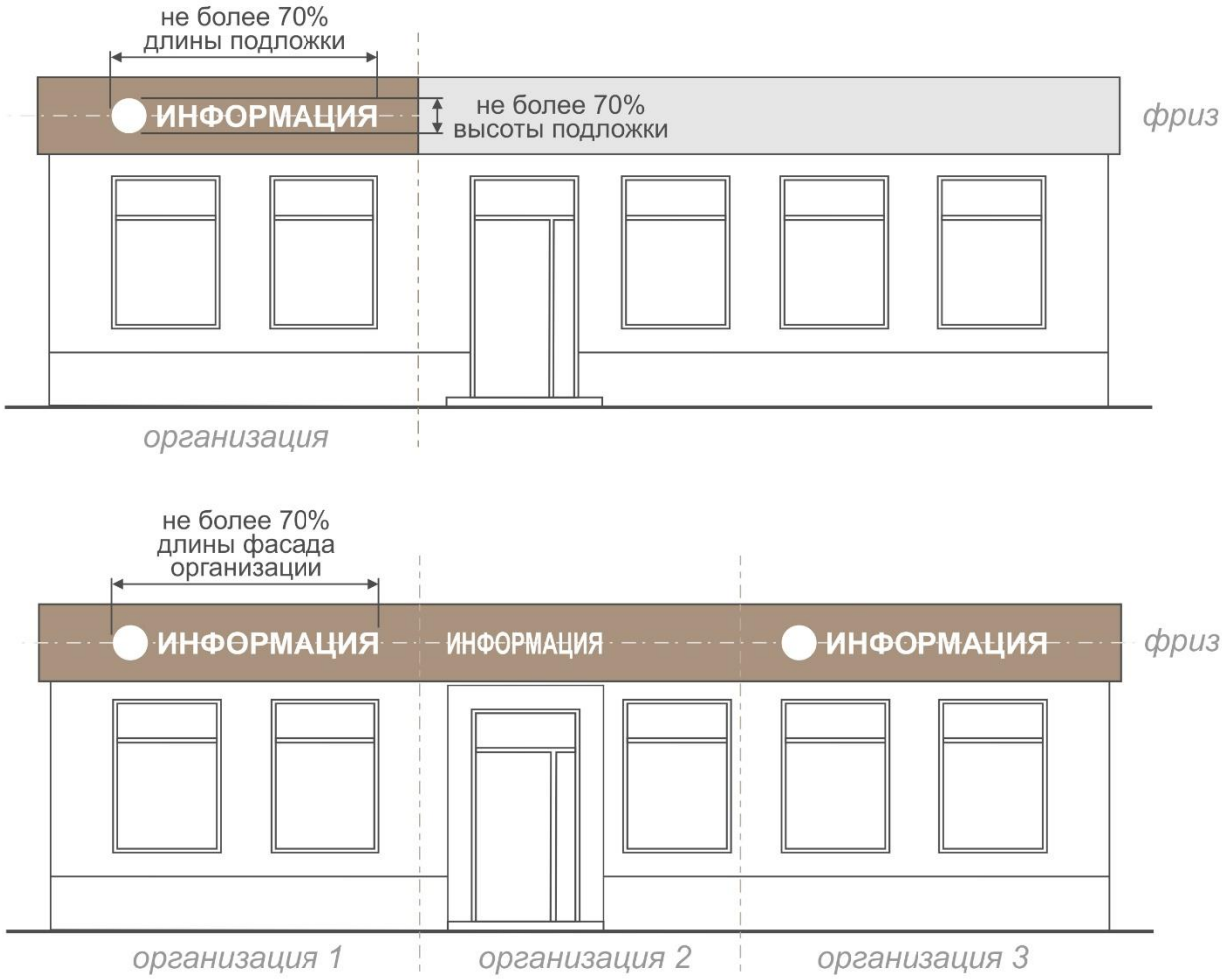


2.7.11. На фризе устанавливаются конструкции из отдельных букв или панно в виде объемных символов (с использованием подложки), а также панно с внутренней подсветкой и жесткими стенками (световые короба), консоли. При этом внешний край конструкции из отдельных букв или панно не должен отступать от плоскости фриза более чем на 0,2 м;



2.7.12. При использовании в конструкции подложки указанная

подложка размещается на фризе на длину, соответствующую физическим размерам занимаемых соответствующими организациями помещений. Высота подложки, используемой для установки панно на фризе, равна высоте фриза. Общая высота информационного поля (текстовой части), а также декоративно-художественных элементов конструкции, установленной на фризе, не должна быть более 70 процентов высоты подложки (с учетом высоты выносных элементов строчных и прописных букв за пределами размера основного шрифта, а также высоты декоративно-художественных элементов), а их длина — не более 70 процентов длины подложки. Объемные символы, используемые в конструкции на фризе, должны располагаться на одной горизонтальной оси. В случае установки на одном фризе нескольких конструкций для них организуется единая подложка для размещения объемных символов. В таком случае длина информационного поля (текстовой части) каждой конструкции составляет не более 70 процентов от длины фасада, занимаемого организацией помещения.



2.7.13. Установка панно в виде светового короба (световых коробов) на фризе допускается только при условии организации

данного светового короба (световых коробов) на всю высоту соответствующего фриза. Общая высота информационного поля (текстовой части), а также декоративно-художественных элементов конструкции не должна быть более 70 процентов высоты конструкции (с учетом высоты выносных элементов строчных и прописных букв за пределами размера основного шрифта, а также высоты декоративно-художественных элементов), а их длина — не более 70 процентов длины конструкции;

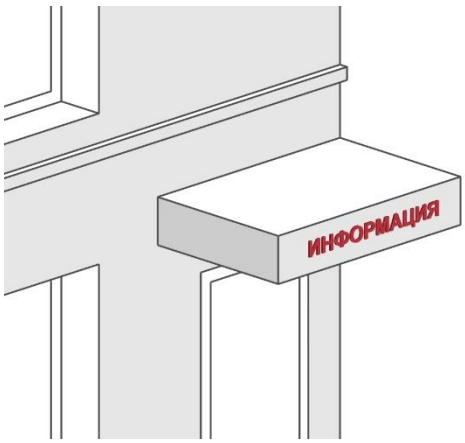


2.7.14. При размещении на фризе конструкции из отдельных букв высота конструкции не должна быть более 70 процентов высоты фриза, а ее длина — не более 70 процентов длины фриза;



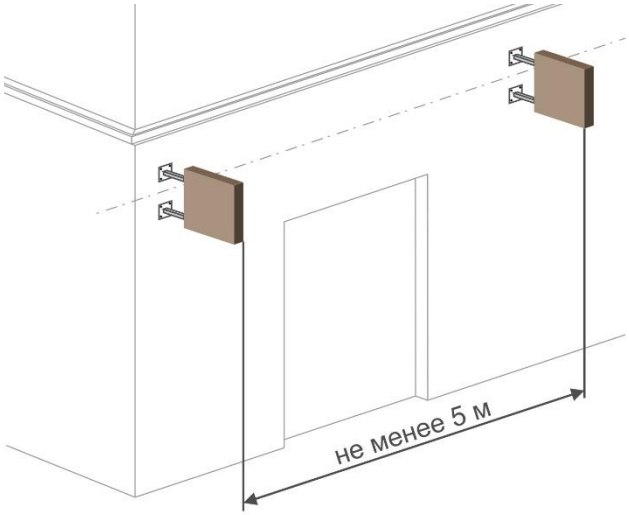
2.7.15. На фризе козырька размещение конструкций допускается только в случае размещения козырька над входным узлом или банкоматом.

2.7.16. Конструкция устанавливается строго в габаритах указанного фриза. При этом высота информационного поля не должна быть более 70 процентов высоты фриза, а ее длина — не более 70 процентов длины фриза. Отступ от крайней точки конструкции до плоскости фриза козырька составляет не более чем 0,15 м;

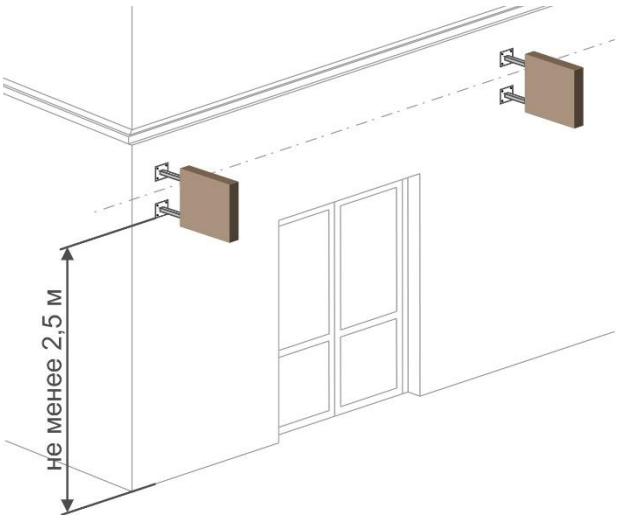


2.8. Требования к консолям

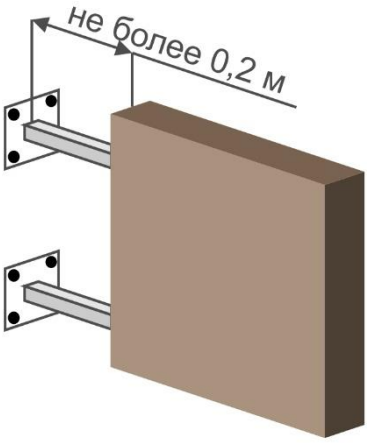
2.8.1. Расстояние между консолями составляет не менее 5 м;



2.8.2. Расстояние от уровня земли до нижнего края консоли составляет не менее 2,5 м, при этом верхняя часть консоли и ее элементов должна быть ниже линии карниза, парапета крыши здания, строения, сооружения;

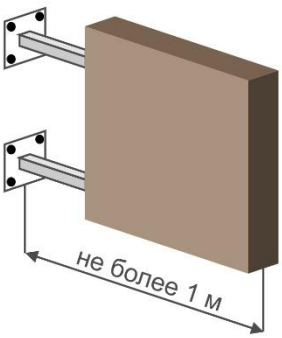


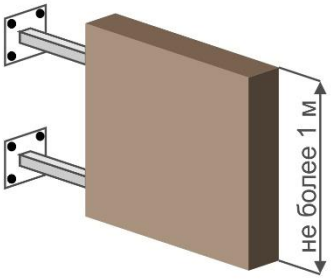
2.8.3. Сторона консоли, обращенная к внешней стене, размещается на расстоянии не более чем 0,2 м от стены;

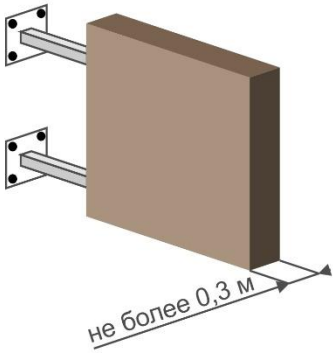


2.8.4. Максимальные параметры (размеры) консолей составляют:

●по длине	●по высоте	●по ширине
не более 1,0 м	не более 1,0 м	не более 0,3 м





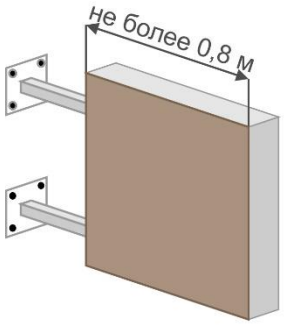


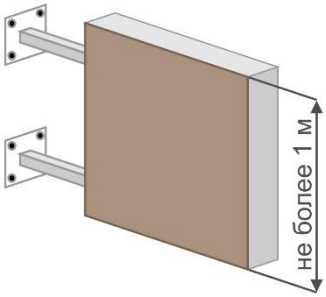
2.8.5. Максимальные размеры информационных полей консолей составляют:

- по длине

не более 0,8 м

- по высоте





не более 1,0 м

2.9. Требования к размещению крышных конструкций

2.9.1. На крыше одного здания, строения, сооружения размещается только одна рекламная или информационная конструкция, за исключением случаев размещения крышных конструкций на торговых и (или) развлекательных центрах, кинотеатрах, бизнес-центрах, гостиничных комплексах, где допускается размещение более одной крышной конструкции (но не более одной крышной конструкции относительно каждой внешней стены, по отношению к которой они размещены), при этом крышные конструкции исполняются идентично друг другу.



2.9.2. К установке на крышах зданий, строений, сооружений допускаются только конструкции из объемных символов (без использования подложки), которые оборудуются исключительно внутренней подсветкой. Крышная конструкция располагается горизонтально вдоль внешней стены здания, строения, сооружения, по отношению к которой она установлена, выше линии карниза, парапета или его стилобатной части.



2.9.3. Информационное поле конструкции, устанавливаемой на крыше здания, строения, сооружения, располагается вертикально.

2.9.4. Длина конструкции, устанавливаемой на крыше здания, строения, сооружения, составляет не более 70 процентов длины внешней стены, по отношению к которой она



2.9.5. Высота информационных полей конструкций, устанавливаемых на крышах зданий, строений, сооружений, с учетом всех используемых декоративных элементов, составляет:

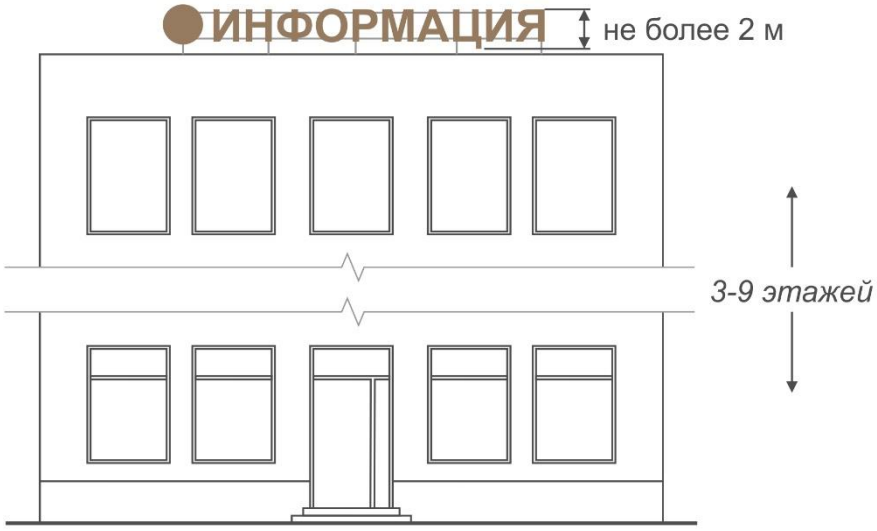
- не более 1,0 м для 1-этажных зданий, строений, сооружений;



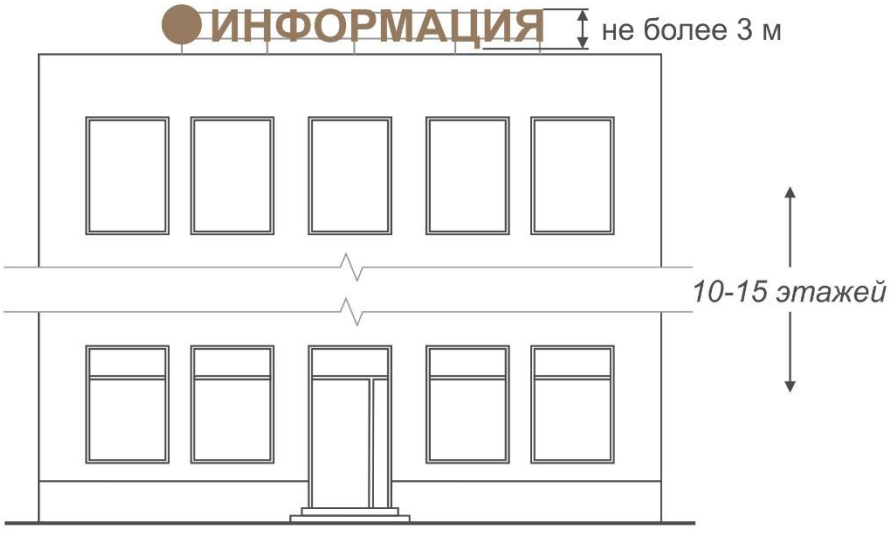
- не более 1,5 м для 2-этажных зданий, строений, сооружений;



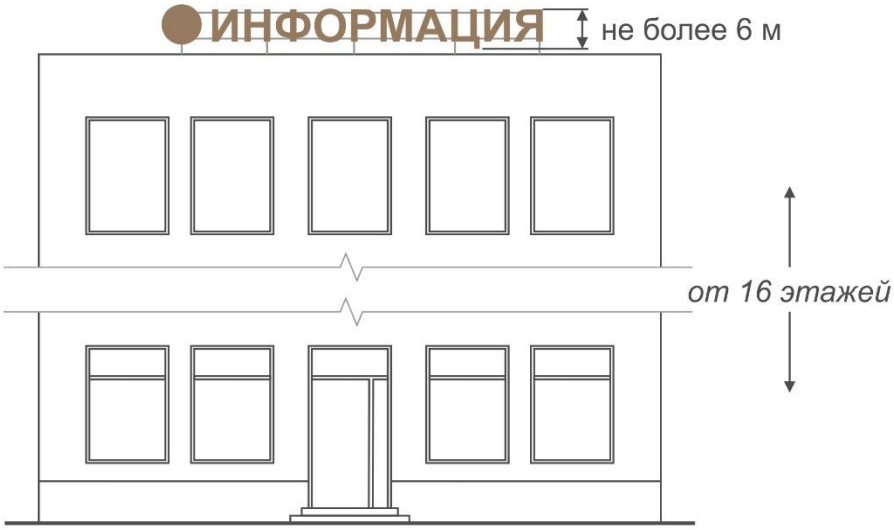
- не более 2,0 м для 3–9-этажных зданий, строений;



- не более 3,0 м для 10–15-этажных зданий, строений, сооружений;



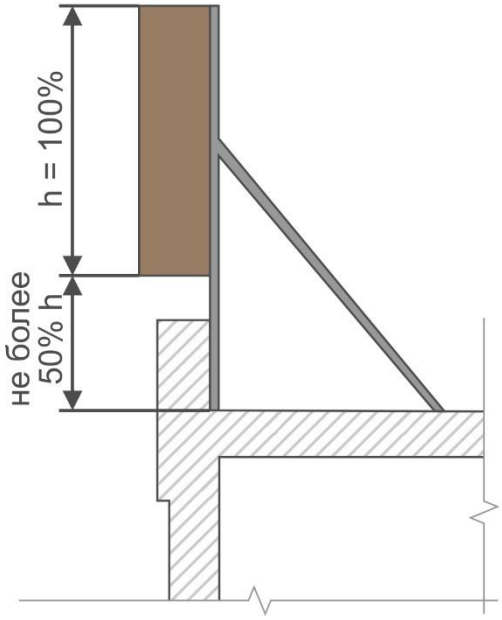
● не более 6 м для зданий, строений, сооружений, имеющих 16 и более этажей.



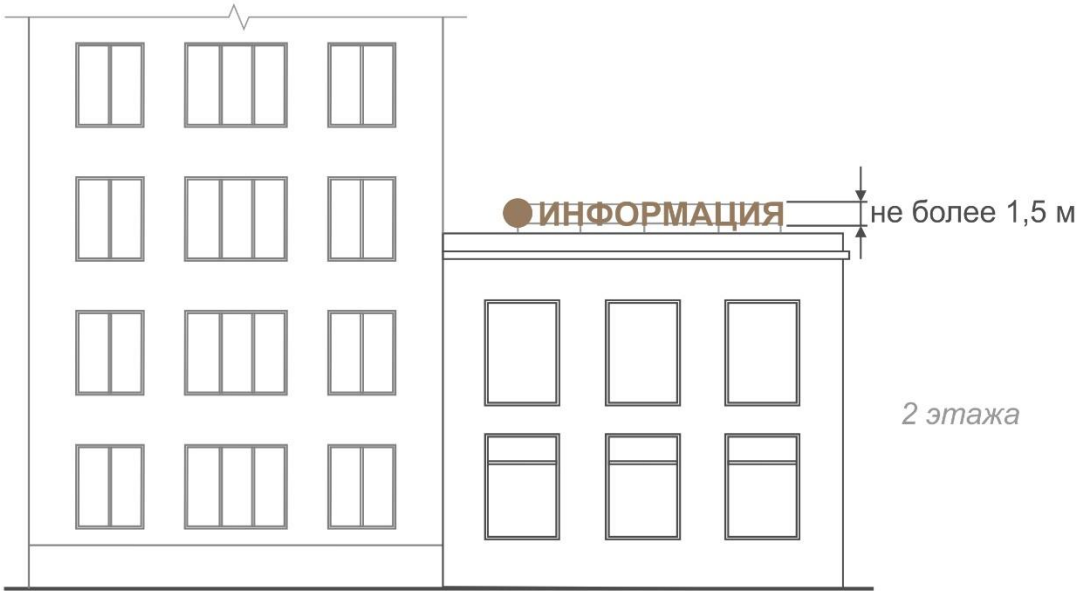
2.9.6. В случае если крышная конструкция содержит изображение товарного знака, знака обслуживания, высота отдельных элементов информационного поля или художественных элементов информационного поля или художественных элементов крышной конструкции, входящих в изображение указанного товарного знака, знака обслуживания, может превышать параметры, указанные в абзаце втором, но не более чем в 1,5 раза высоты конструкции.



2.9.7. Расстояние от крыши до нижней точки информационного поля конструкции не должна превышать 50 процентов высоты информационного поля конструкции.



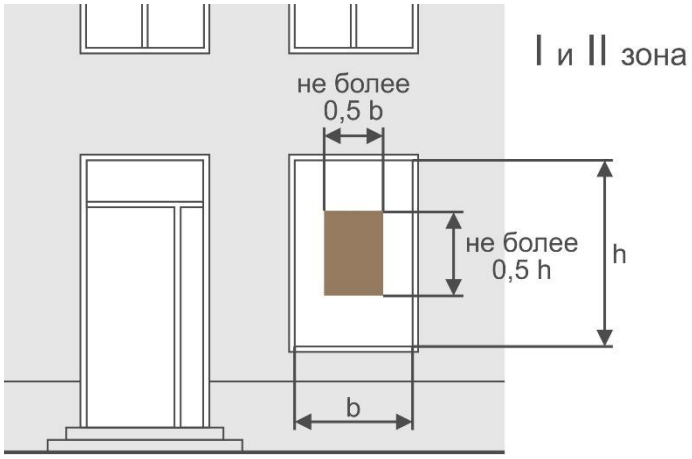
2.9.8. Параметры (размеры) конструкций, устанавливаемых на стилобатной части здания, строения, сооружения, определяются в зависимости от этажности стилобатной части здания, строения, сооружения в соответствии с вышеуказанными требованиями



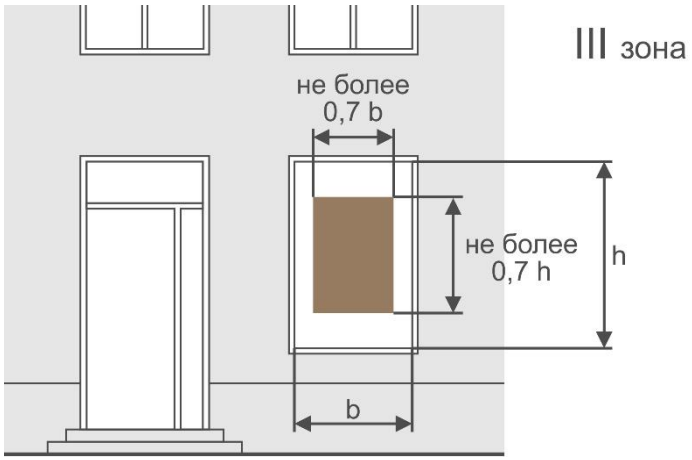
2.10. Требования к размещению витринных конструкций

2.10.1. Максимальный размер витринной конструкции составляет:

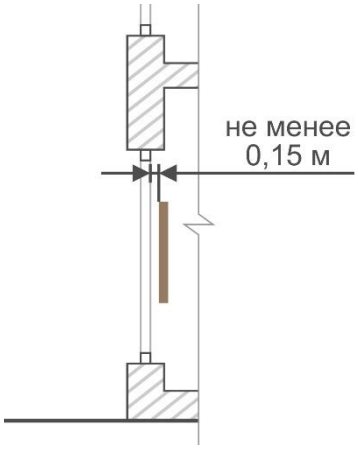
- не более половины размера остекления витрины по длине и половины размера остекления витрины по высоте в первой и второй зонах;



- не более 70 процентов размера остекления витрины по длине и 70 процентов размера остекления витрины по высоте в третьей зоне.

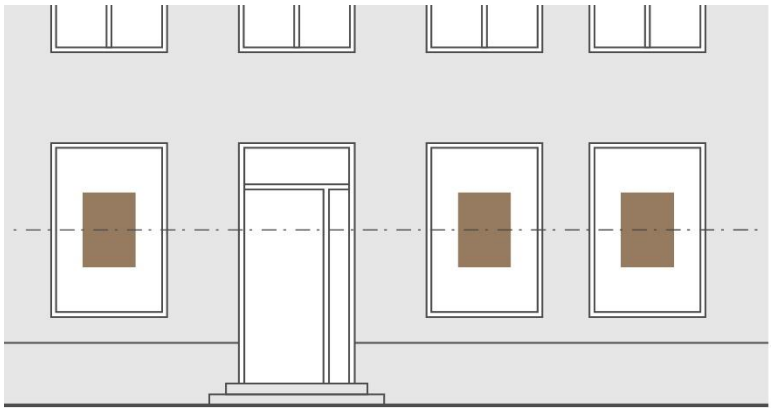


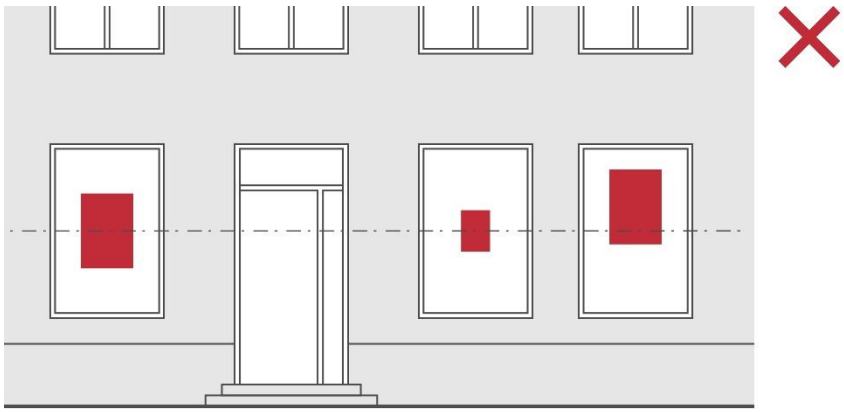
- Расстояние от остекления витрины до витринной конструкции составляет не менее 0,15 м;



2.10.2. Витринные конструкции могут быть выполнены без подсветки или с использованием внутренней подсветки (световые короба);

2.10.3. В случае оформления нескольких витрин в пределах помещения, занимаемого одной организацией, все витринные конструкции должны быть выполнены в едином стиле, иметь одинаковые размеры и располагаться на одной горизонтальной оси.





2.11. Требования к размещению отдельно стоящих информационных конструкций

2.11.1. Размещение информационных стендов (за исключением мобильных информационных стендов) допускается на территориях парков и стадионов, а также в границах земельных участков, не являющихся землями общего пользования.

В границах земельных участков, не являющихся землями общего пользования, допускается размещение одного информационного стенда.

На территориях парков и стадионов допускается размещение более одного информационного стенда.

2.11.2. Размещение мобильных информационных стендов допускается Управлением наружной рекламой города Ростова-на-Дону на земельных

участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в целях информирования о деятельности органов местного самоуправления.

2.11.3. Стелы АЗС устанавливаются внутри границ земельных участков, предоставленных для эксплуатации АЗС, либо на землях общего пользования основании на основании разрешений, выдаваемых в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 06.07.2015 № 440 «Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены правительством российской федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ростовской области».

2.12. Примеры размещения конструкций

X ЗАПРЕЩЕНО



1. Конструкции разного вида и габаритов расположены в пределах района линии перекрытия на разных горизонтальных осях.
2. Конструкции перекрывают архитектурные детали фасада здания.
3. Конструкция частично перекрывает оконный и дверной проемы.
4. Площадь оформления светопрозрачных конструкций занимает более 30% площади остекления.
5. Консоль расположена на высоте менее 2,5 м за пределами района линии перекрытия первого этажа с превышением максимально допустимых габаритов.
6. Конструкция расположена на ограждении балкона.

✓ РАЗРЕШЕНО



1. Конструкции выполнены в едином виде и расположены на одной горизонтальной оси в пределах района линии перекрытия первого этажа, размер конструкции соответствует допустимым габаритам.

2. Расположение конструкций выровнено относительно центральных вертикальных осей оконных и дверных проемов.

3. Площадь оформления светопрозрачных конструкций не превышает 30% от площади остекления.

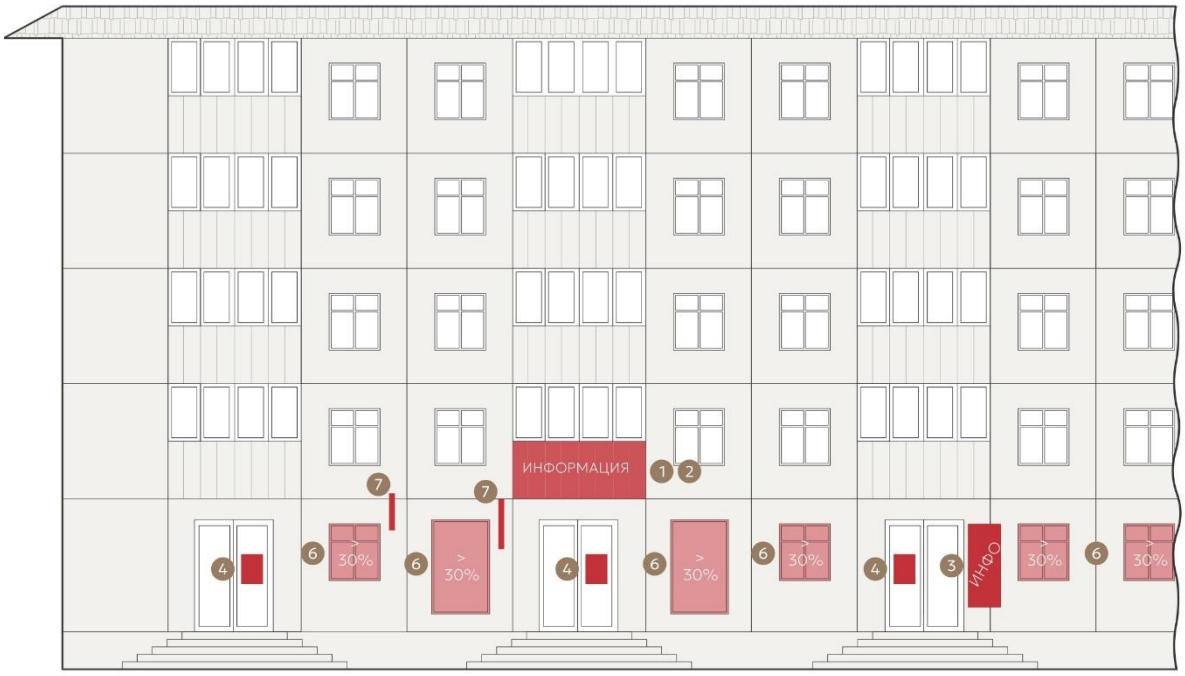
4. Консоль расположена на высоте не менее 2,5 м в пределах района линии перекрытия первого этажа, размер конструкции соответствует допустимым габаритам.

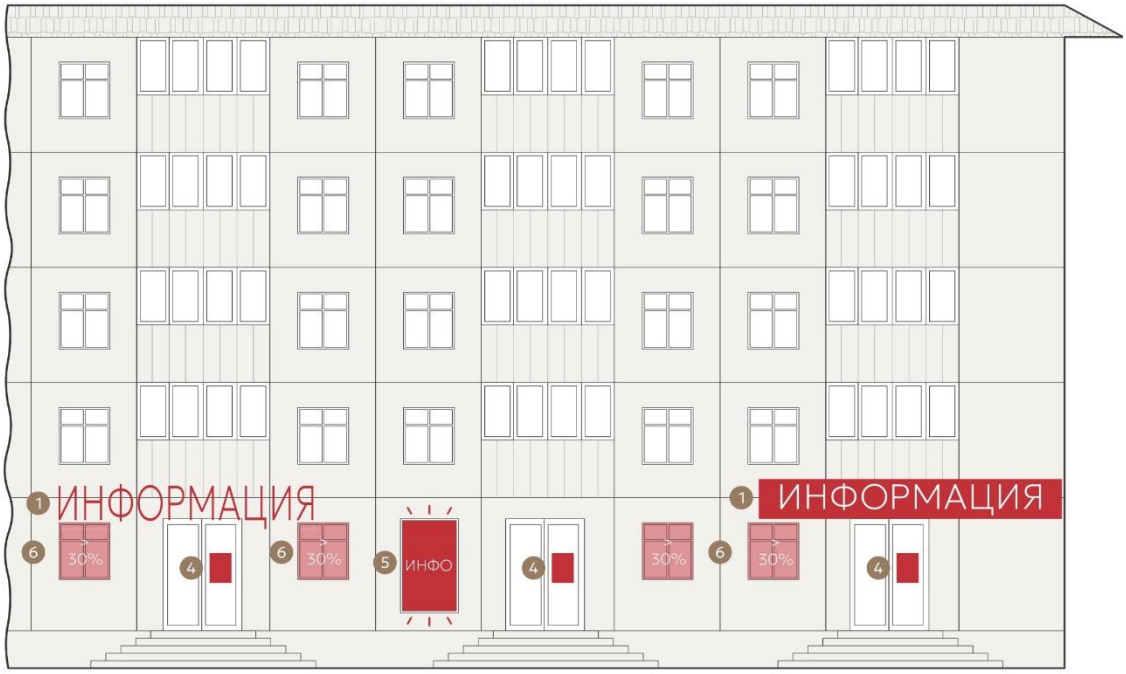
✓ РАЗРЕШЕНО



1. Конструкции выполнены в едином виде и расположены в пределах района линии перекрытия.
2. Расположение конструкции выровнено относительно центральной вертикальной оси дверного проема.
3. Площадь оформления светопрозрачных конструкций не превышает 30% от площади остекления.
4. Консоль расположена на высоте не менее 2,5 м в пределах района линии перекрытия первого этажа, размер конструкции соответствует допустимым габаритам.

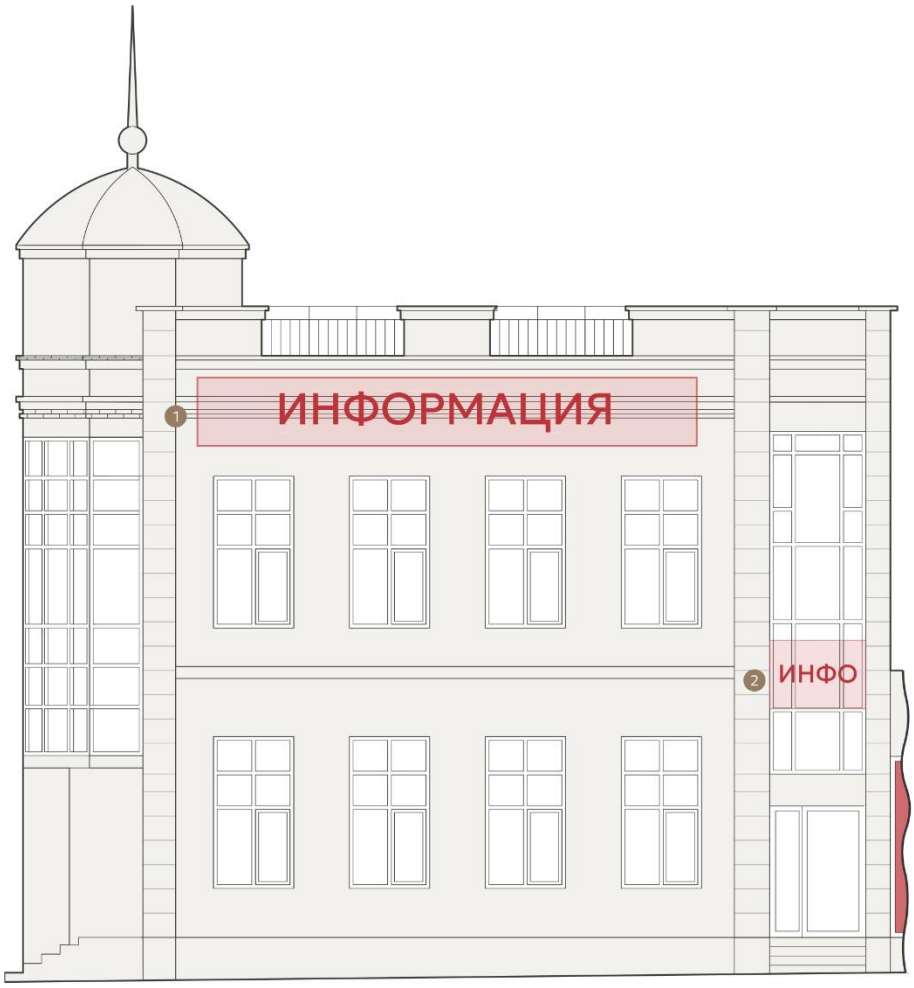
X ЗАПРЕЩЕНО





1. Разные по высоте конструкции расположены в пределах района линии перекрытия на разных горизонтальных осях.
2. Конструкция расположена на ограждении балкона.
3. Размер конструкции рядом с входной группой превышает предельно допустимые габариты.
4. Конструкции рядом с входной группой расположены не на глухом простенке.
5. Витринная конструкция выполнена в виде мерцающего электронного табло.
6. Площадь оформления светопрозрачных конструкций занимает более 30% площади остекления.
7. Консоли расположены на расстоянии менее 5 метров друг от друга за пределами района линии перекрытия первого этажа с превышением максимально допустимых габаритов.

X ЗАПРЕЩЕНО





1. Конструкция перекрывает архитектурные детали фасада здания.
2. Настенная конструкция в виде панно частично перекрывает светопрозрачную конструкцию фасада.
3. Размер конструкции превышает предельно допустимые габариты, выходит за пределы фриза, расположена без учета центральных осей.
4. Конструкция рядом с входной группой расположена на светопрозрачной конструкции.
5. Площадь оформления светопрозрачных конструкций занимает более 50% площади остекления.

X ЗАПРЕЩЕНО





1. Конструкции разного вида и габаритов расположены за пределами района линии перекрытия на разных горизонтальных осях.
2. Размер конструкции в виде панно превышает высоту фриза.
3. Размер конструкций превышает предельно допустимые габариты, выступает за пределы стены здания.
4. Конструкции рядом с входной группой расположены на светопрозрачной конструкции.
5. Располагать конструкции по принципу модульной сетки допускается только на фасадах нежилых зданий более 5000 м².
6. Площадь оформления светопрозрачных конструкций занимает более 50% площади остекления.

3. Требования к размещению навигационных конструкций на территории города Ростова-на-Дону

3.1. Навигационные конструкции, которые устанавливаются на территории города Ростова-на-Дону, должны соответствовать требованиям, предусмотренным настоящим разделом.

Установка иных типов и видов конструкций не допускается.

3.2. Требования данного раздела не распространяются на навигационные конструкции (за исключением знаков адресации (аншлагов), устанавливаемые на территории парков, скверов и иных общественных пространств в случае, если для данных территорий был разработан проект, а также устанавливаемые на земельных участках закрытых территорий предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, имеющих ограниченный режим допуска, земельных участках индивидуальных жилых домов и многоквартирных жилых домов.

3.3. Типология навигационных конструкций.

3.3.1. Отдельно стоящие конструкции:

- флаговый указатель – опорный столб, на который крепятся конструкции с помощью затяжных зажимов.

Информирует о направлении движения в сторону улиц и объектов, обладающих высокой общественной значимостью;

- стела пешеходной навигации – двухсторонняя конструкция, состоящая из каркаса и информационных полей.

Информирует о направлении движения к основным улицам и объектам, обладающим высокой общественной значимостью. Также может содержать информацию о достопримечательностях и карту.

3.3.2. Конструкции, размещаемые в подземных пешеходных переходах:

- информационный указатель - односторонняя конструкция с информационным полем.

Информирует о направления движения к основным выходам из подземного пешеходного перехода.

3.3.3. Конструкции, размещаемые на фасадах и ограждениях:

- знак адресации (аншлаг) - односторонняя конструкция с информацией о наименовании улиц, номерах домов, корпусов, подъездов и номерах квартир;

- информационная доска - односторонняя конструкция для размещения объявлений физических и юридических лиц, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

3.4. Общие требования к навигационным конструкциям.

3.4.1. Для отдельно стоящих конструкций:

стелы пешеходной навигации размещаются на туристических маршрутах;

стелы пешеходной навигации устанавливаются рядом с остановками общественного транспорта и пешеходными переходами;

флаговые указатели размещаются на перекрестках (рис. 1).

Рис. 1



Минимальное расстояние от отдельно стоящих конструкций:

для свободного движения пешеходов - 2 м;

до границы проезжей части - 0,5 м;

до дорожных перекрестков - 10 м;

до границы пешеходного перехода - 1,5 м;

до оси ствола дерева - 3 м;

от границ входов и выходов из подземных переходов - 2 м;

до нестационарных торговых объектов - 3 м;

до элементов благоустройства (кроме остановочных павильонов) - 2 м;

до светофоров - 2 м;

до фасадов зданий - 2 м;

до входов в здания - 3 м.

Запрещается размещение отдельно стоящих конструкций:

на расстоянии менее 50 м друг от друга;

на путях движения пешеходов и маломобильных групп населения;

в случае, если это создает препятствие для уборки улиц;

на дорожных знаках и других элементах регулирования дорожного движения;

в границах треугольника видимости на перекрестках.

3.4.2. Для конструкций в подземных пешеходных переходах:

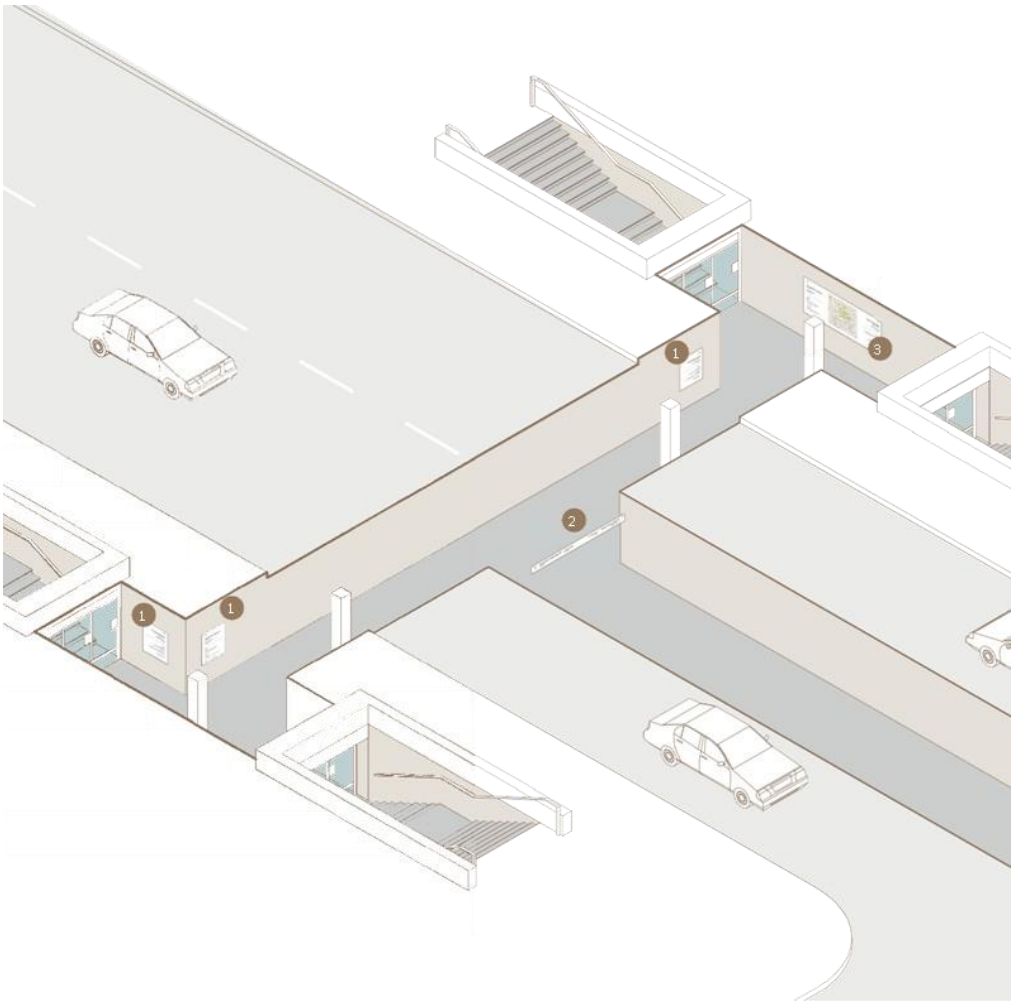
указатель размещается на стене у каждого входа и выхода из подземного пешеходного перехода;

подвесной указатель с потолочным креплением размещается

на развилках, по ходу движения пешеходов;

информационный указатель с картой размещается на развилке у выхода из подземного пешеходного перехода с высоким пешеходным трафиком в центральной части города (рис. 2).

Рис. 2



Размещение конструкций запрещено:

на декоративных элементах подземного пешеходного перехода;

без согласования с исполнительным органом Ростовской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в случае, если подземный пешеходный переход является объектом культурного наследия.

3.4.3. Для конструкций на фасадах и ограждениях:

1) знаки адресации размещаются:

на зданиях у перекрестка улиц в простенке на угловом участке фасада;

при смене названия улицы;

на одной горизонтальной оси в створе квартала. По возможности - по верхнему краю окна соответствующего этажа;

в простенке, выравнивая их по его центральной оси, а также согласно архитектурным членениям фасада;

посередине квартала при его длине более 100 метров;

2) информационные доски:

информационные доски размещаются у подъездных дверей многоквартирных домов монохромных цветов или в цветах, максимально приближенных к цветовому решению фасада.

Размещаемые информационные доски не должны превышать в длину - 0,8 м, в ширину - 0,6м (рис. 3).

Размещение знаков адресации запрещено:

на участках фасада, просмотр со стороны транспортного и пешеходного движения которых затруднен;

вблизи выступающих элементов фасада;

на заглубленных участках фасада;

на элементах декора;

на карнизах;

на консолях;

на воротах;

на наземных объектах, затрудняющих их обозрение;

с использованием в оформлении шрифта, отличного от указанного в данном разделе;

произвольно, перемещая с установленного настоящим пунктом места.

Не допускается размещение указателей с названием улицы на зданиях, расположенных между угловыми домами, за исключением случая, указанного в настоящем пункте.

На знаках адресации не допускается размещение объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящиеся к данным знакам адресации (в том числе, наименование производителя).

Размещение знаков адресации на фасадах зданий:

справа в простенке на главном фасаде по направлению движения транспорта;

на ближней стороне фасада по направлению движения на улицах с односторонним движением транспорта;

справа или над проемом у арки или главного входа во двор;

со стороны внутриквартального проезда в простенке на дворовых фасадах;

на противоположных сторонах фасада при его длине более 100 м;

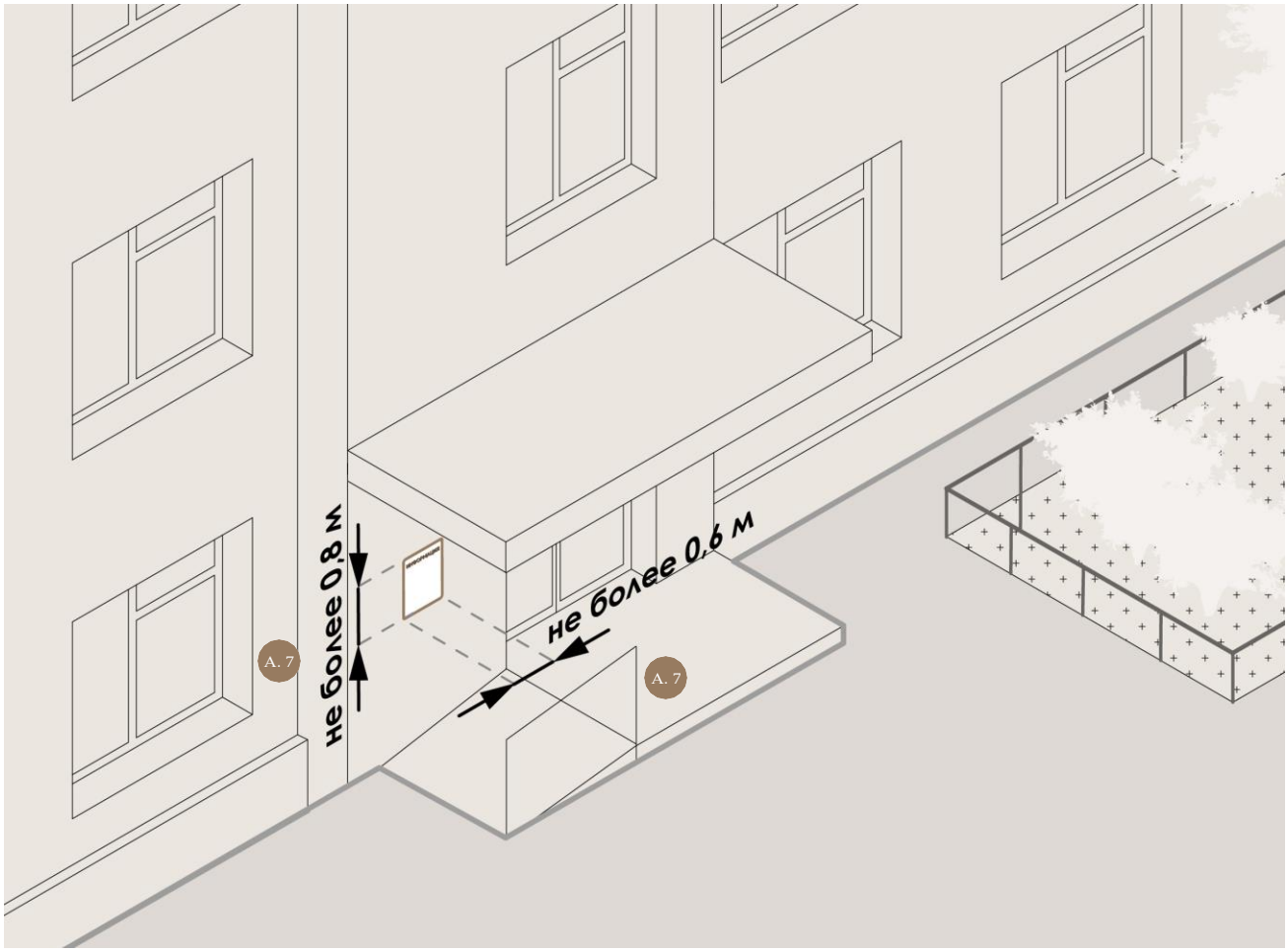
справа от главного входа, въезда на оградах и корпусах промышленных предприятий;

совмещенные, в случаях, когда название улицы короткое или на фасаде недостаточно места;

в кварталах с частной застройкой раздельно: указатели с наименованием пересекающихся улиц на углах ограждений на перекрестках, а номерные знаки – рядом с входной калиткой, принимая единую высоту размещения для всей застройки.

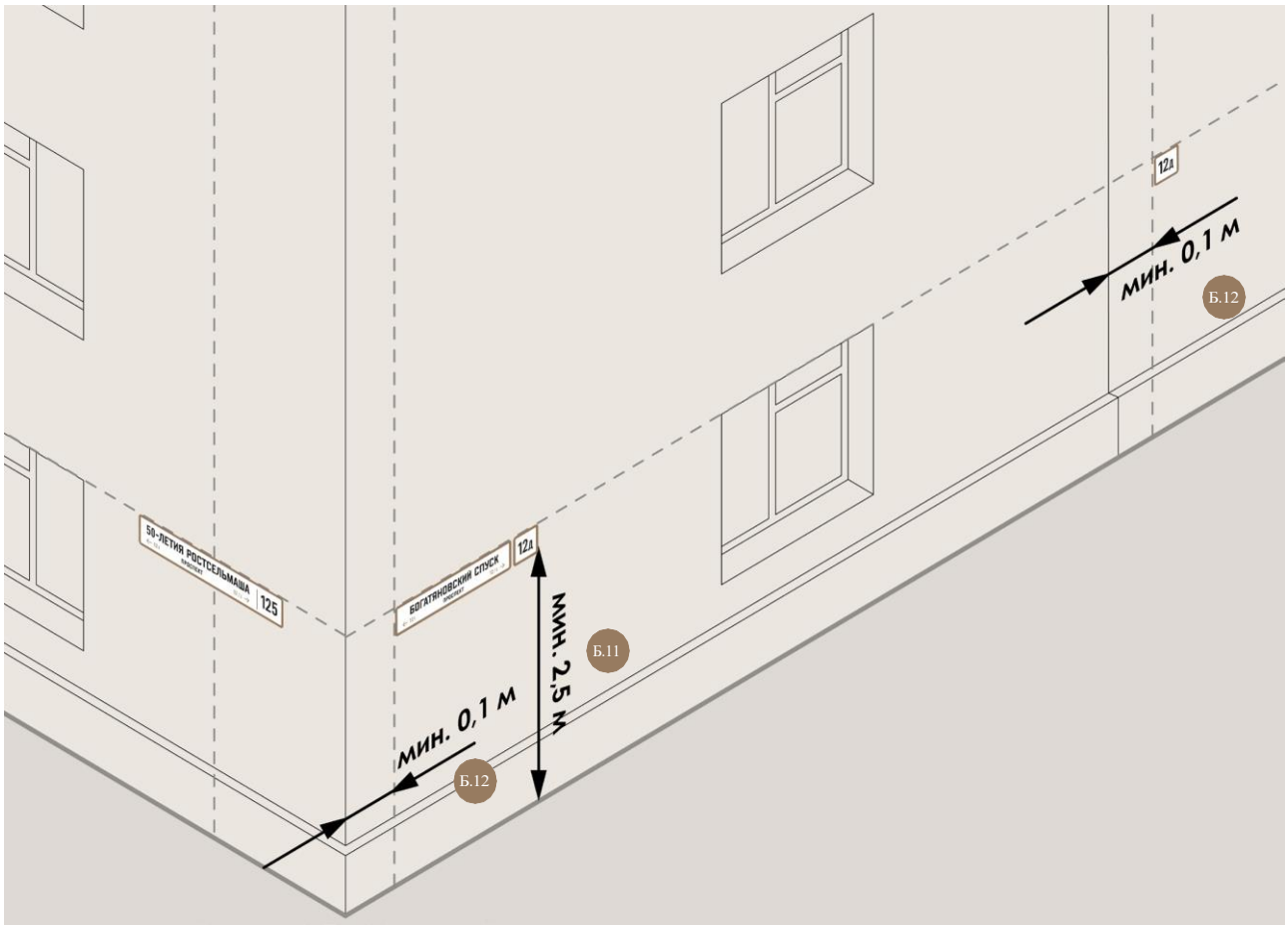
Собственники (владельцы) жилых и нежилых зданий обязаны контролировать наличие и техническое состояние знаков адресации; обеспечивать своевременную замену знаков в случае изменения топонимики, снятие и сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений, установку и замену осветительных приборов; поддерживать надлежащий внешний вид, периодически очищать знаки; регулировать условия видимости знаков (высоту зеленых насаждений).

Рис. 3



Знаки адресации размещаются на высоте - 2,5 м (в районах современной застройки - до 5 м) от поверхности земли до знака адресации, но не выше перекрытия второго этажа; от края здания до края знака адресации — 0,1м (рис. 4).

Рис. 4



3.5. Типы конструкций.

3.5.1. Флаговый указатель.

Флаговый указатель должен содержать следующую информацию:

- наименование улицы, к которой указано направление движения (обозначение 1 на схеме № 1);
- наименование значимых социальных, культурных и прочих объектов (обозначение 2 на схеме № 1);
- адрес расположения объекта (обозначение 3 на схеме № 1);
- время пешком до объекта (обозначение 4 на схеме № 1);
- стрелка, указывающая направление движения (обозначение 5 на схеме № 1).

ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

ГАБАРИТЫ	Общие габариты (В) — 2500 мм Информационное поле (ШхВ) — 700х120 мм

КОНСТРУКЦИЯ	Каркас — оцинкованная сталь Табличка — композитный алюминий Способ нанесения изображения — самоклеящаяся пленка или УФ печать
ПОКРЫТИЕ	Порошковое окрашивание
ЦВЕТ	Конструкция — RAL Design 000 15 00 (RAL Classic 7016) Текст — Oracal 010 M

Схема № 1

Образцы исполнения флагового указателя



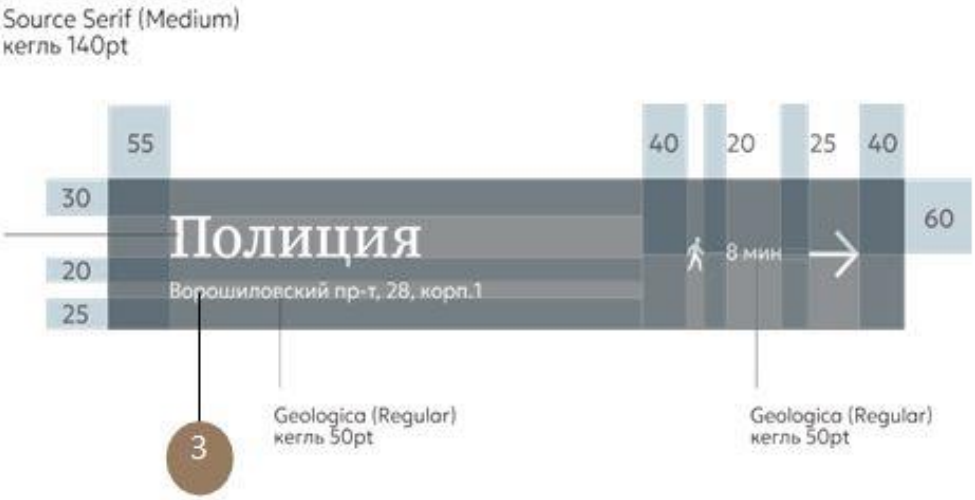
Source Serif (Medium)
кегль 78pt
интерлиньяж 83



Geologica (Regular)
кегль 50pt




Source Serif (Medium)
кегль 140pt
Source Serif (Medium)
кегль 140pt
55
40
20
25
40
40
60
47
Набережная
10 мин
5
Geologica (Regular)
кегль 50pt
4
40
25
20
40
55
60
40
47
10 мин
Набережная
Geologica (Regular)
кегль 50pt
1
Source Serif (Medium)
кегль 140pt


Source Serif (Medium)
кегль 140pt
55
40
20
25
40
30
60
Полиция
8 мин
20
Ворошиловский пр-т, 28, корп.1
25
Geologica (Regular)
кегль 50pt
Geologica (Regular)
кегль 50pt
3

3.5.2. Стела пешеходной навигации «вид А» (рис. 5).

Устанавливается на пешеходных транзитах с большим трафиком, на крупных узловых перекрестках, возле остановок общественного транспорта и пешеходных переходов.

Показывает направления к основным улицам и объектам высокой общественной значимости.

Стела пешеходной навигации должна содержать следующую информацию:

название улицы, обозначающее месторасположение стелы (обозначение 1 на схеме № 2);

указатель направления движения (обозначение 2 на схеме № 2);

название улицы, ближайшей по направлению движения (обозначение 3 на схеме № 2);

пиктограмма с наименованием городской архитектурной доминанты (обозначение 4 на схеме № 2);

наименование значимых социальных, культурных и прочих объектов (обозначение 5 на схеме № 2);

адрес расположения объекта (обозначение 6 на схеме № 2);

время пешком от объекта (обозначение 7 на схеме № 2).

ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

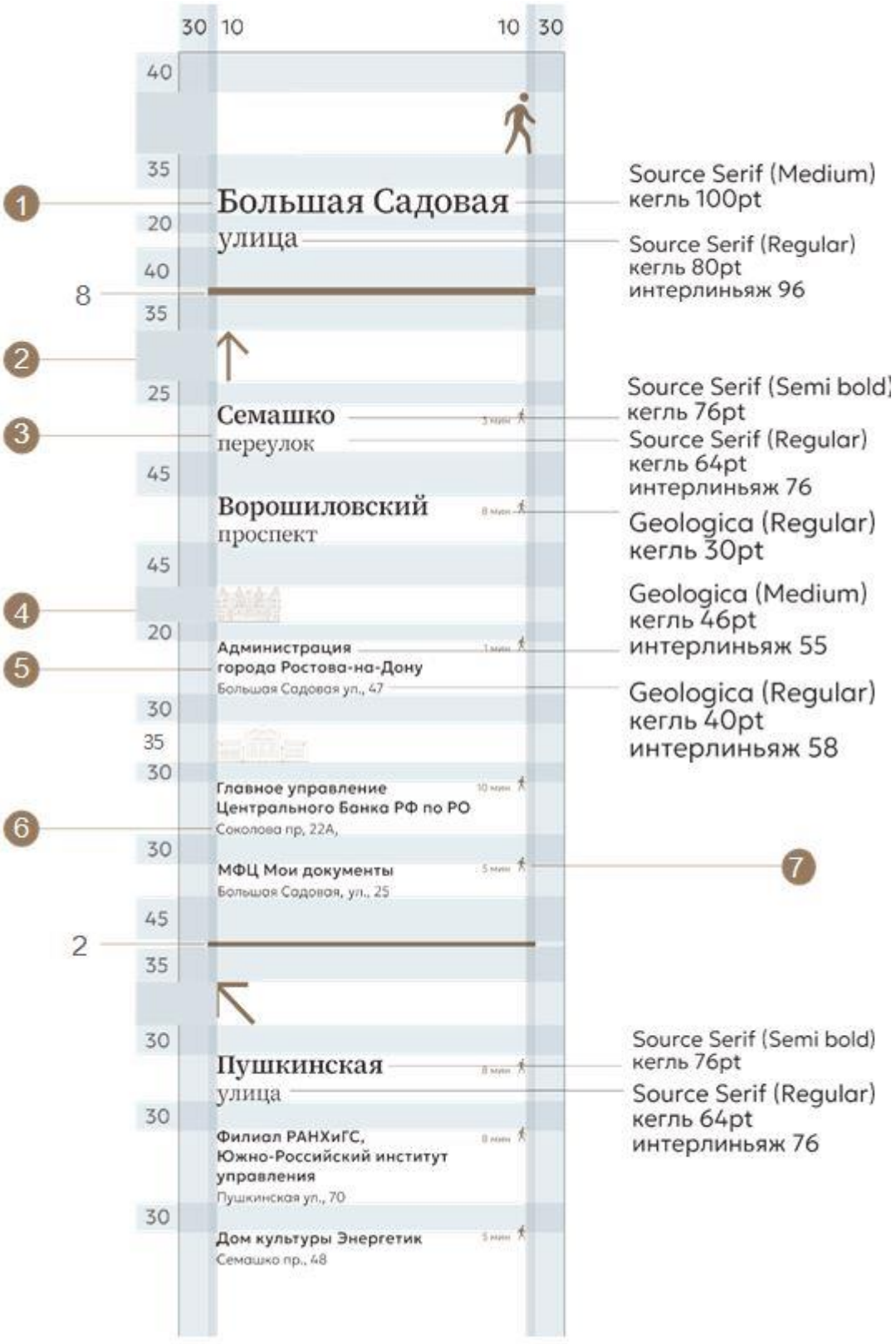
ГАБАРИТЫ (ШХДХВ)	2200х400х70 мм
КОНСТРУКЦИЯ	Каркас — металлопрофиль Без подсветки: Подиум — композитный алюминий Корпус — композитный алюминий Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi С подсветкой: Подиум — композитный алюминий Корпус — акриловое стекло, молочное Подсветка: внутренняя светодиодная (светодиодные модули торцевой подсветки,12В) Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi
ЦВЕТ	Подиум —RAL Design 000 15 00 (RAL Classic 7016) Корпус — RAL Design 360 92 05 (RAL Classic 9010)

Рис. 5


400
Большая Садовая
улица
Семашко
переулок
Ворошиловский
проспект
Администрация
города Ростова-на-Дону
Большая Садовая ул., 47
Главное управление
Центрального Банка РФ по РО
Соколова пр., 22А,
МФЦ Мои документы
Большая Садовая, 25
Пушкинская
улица
Филиал РАНХиГС,
Южно-Российский институт
управления
Пушкинская ул., 70
Дом культуры Энергетик
Семашко пр., 48
1800
2200
400

Схема № 2

Образец исполнения стелы пешеходной навигации «вид А»



3.5.3. Стела пешеходной навигации «вид Б» (рис. 6).

Устанавливается на транзитах с большим трафиком, на крупных узловых перекрестках.

Показывает направления к основным улицам, объектам общественной значимости, содержит краткую историческую справку о достопримечательности, расположенной в зоне 5-ти минутной пешеходной доступности.

Стела пешеходной навигации должна содержать следующую информацию:

название улицы, обозначающее месторасположение стелы (обозначение 1 на схеме № 3);

указатель направления движения (обозначение 2 на схеме № 3);

название улицы, ближайшей по направлению движения (обозначение 3 на схеме № 3);

пиктограмма с наименованием городской архитектурной доминанты (обозначение 4 на схеме № 3);

наименование значимых социальных, культурных и прочих объектов (обозначение 5 на схеме № 3);

адрес расположения объекта (обозначение 6 на схеме № 3);

время пешком до объекта (обозначение 7 на схеме № 3);

краткая историческая справка об объекте (обозначение 8 на схеме № 3).

ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ГАБАРИТЫ (ШХДХВ)	2200х400х70 мм
КОНСТРУКЦИЯ	Каркас — металлопрофиль Без подсветки: Подиум — композитный алюминий Корпус — композитный алюминий Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi С подсветкой: Подиум — композитный алюминий Корпус — акриловое стекло, молочное Подсветка: внутренняя светодиодная (светодиодные модули торцевой подсветки, 12 В) Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi

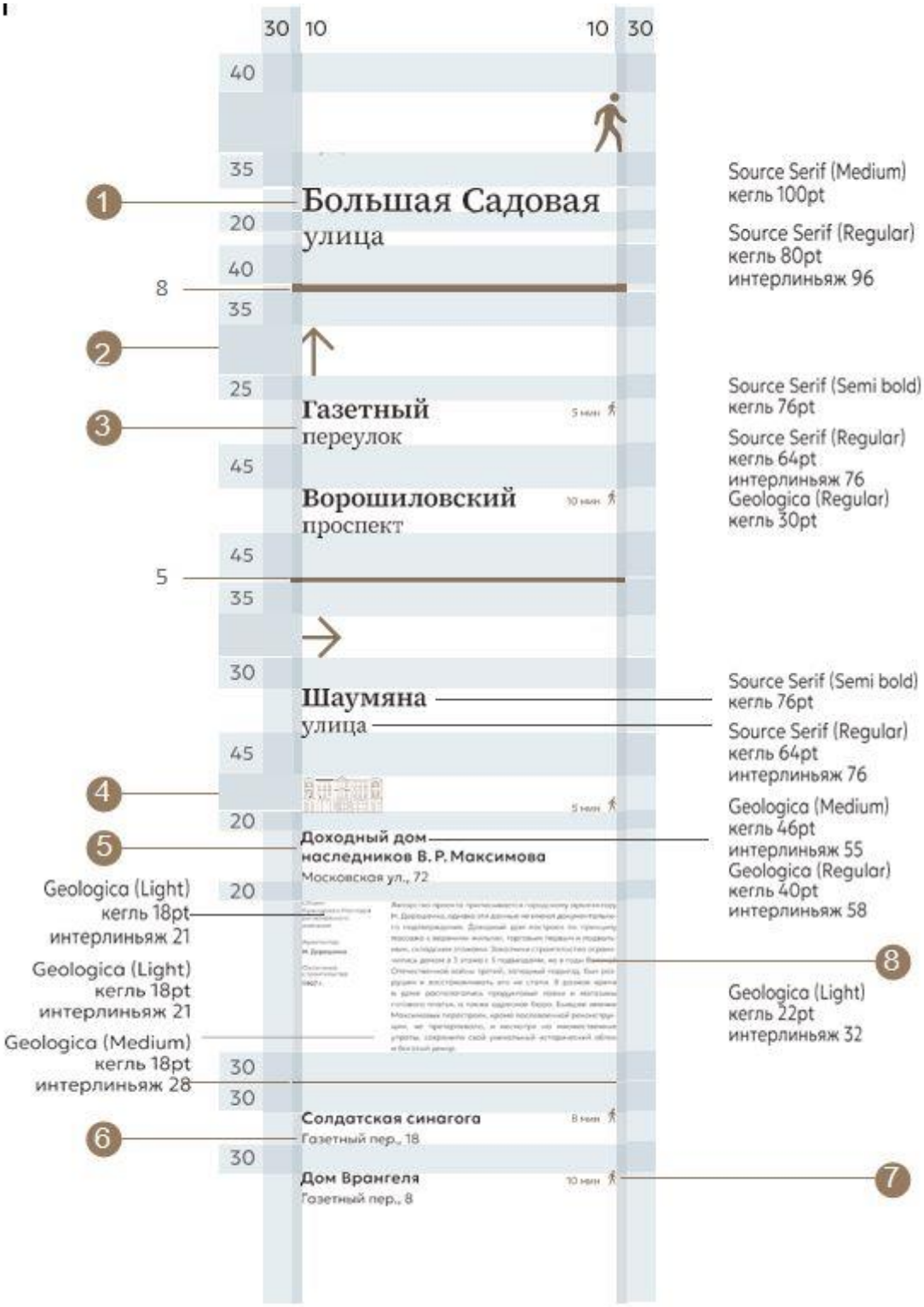
ЦВЕТ	Подиум —RAL Design 000 15 00 (RAL Classic 7016) Корпус — RAL Design 360 92 05 (RAL Classic 9010)

Рис. 6


Вид Б
400
Большая Садовая
улица
Газетный
переулок
Ворошиловский
проспект
Шаумяна
улица
Доходный дом
наследников В. Р. Максимова
Московская ул., 72
Солдатская синагога
Газетный пер., 10
Дом Врангеля
Газетный пер., 8
1800
2200
400

Схема № 3

Образец исполнения стелы пешеходной навигации «вид Б»



3.5.4. Стела пешеходной навигации «вид Б.1» (рис. 7).

Устанавливается перед достопримечательностью, содержит краткую историческую справку о ней.

Стела пешеходной навигации должна содержать следующую информацию:

название улицы, обозначающее месторасположение стелы (обозначение 1 на схеме № 4);

указатель направления движения (обозначение 2 на схеме № 4);

название улицы, ближайшей по направлению движения (обозначение 3 на схеме № 4);

пиктограмма с наименованием городской архитектурной доминанты (обозначение 4 на схеме № 4);

наименование значимых социальных, культурных и прочих объектов (обозначение 5 на схеме № 4);

адрес расположения объекта; время пешком до объекта (обозначение 6 на схеме № 4);

краткая историческая справка об объекте (обозначение 7 на схеме № 4).

ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

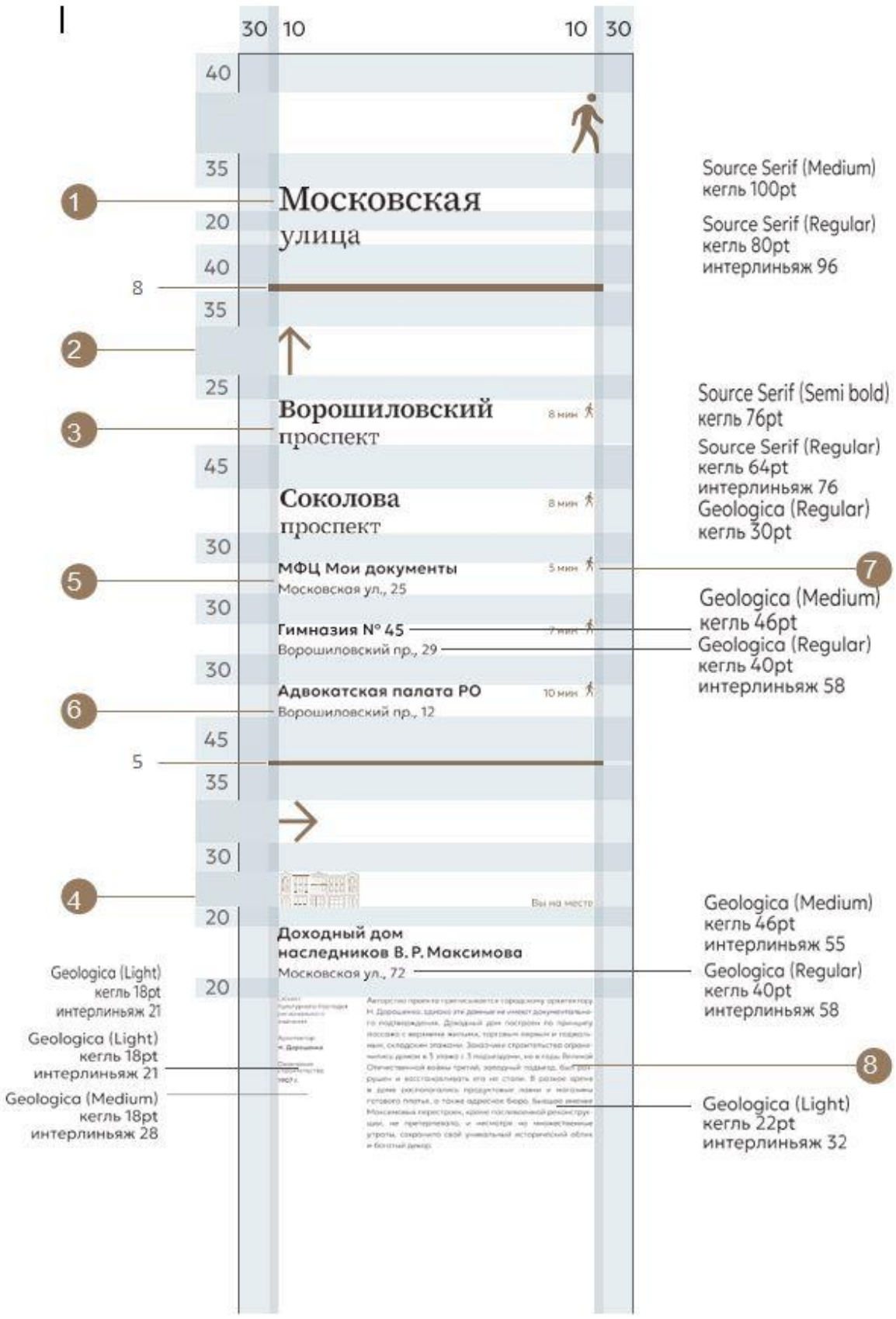
ГАБАРИТЫ (ШХДХВ)	2200х400х70 мм
КОНСТРУКЦИЯ	Каркас — металлопрофиль Без подсветки: Подиум — композитный алюминий Корпус — композитный алюминий Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi С подсветкой: Подиум — композитный алюминий Корпус — акриловое стекло, молочное Подсветка: внутренняя свето-диодная (светодиодные модули торцевой подсветки, 12 В) Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi
ЦВЕТ	Подиум — RAL Design 000 15 00 (RAL Classic 7016) Корпус — RAL Design 360 92 05 (RAL Classic 9010)

Рис. 7


ВИД Б.1
400
Московская
улица
Ворошиловский
проспект
Соколова
проспект
МФЦ Мои документы
Московская ул., 25
Гимназия № 45
Ворошиловский пр., 29
Адвокатская палата РО
Ворошиловский пр., 12
Доходный дом
наследников В. Р. Максимова
Московская ул., 72
1800
2200
400
400

Схема № 4

Образец исполнения стелы пешеходной навигации «вид Б.1»



3.5.5. Стела пешеходной навигации «вид В» (рис. 8).

Устанавливается на транзитах с большим трафиком, на крупных узловых перекрестках, площадях, возле остановок общественного транспорта и пешеходных переходов. Кроме указателей направлений движения содержит карту 5-ти минутной пешеходной доступности.

Стела пешеходной навигации должна содержать следующую информацию:

название улицы, обозначающее месторасположение стелы (обозначение 1 на схеме № 5);

указатель направления движения (обозначение 2 на схеме № 5);

название улицы, ближайшей по направлению движения (обозначение 3 на схеме № 5);

пиктограмма с наименованием городской архитектурной доминанты (обозначение 4 на схеме № 5);

наименование значимых социальных, культурных и прочих объектов (обозначение 5 на схеме № 5);

адрес расположения объекта (обозначение 6 на схеме № 5);

время пешком до объекта (обозначение 7 на схеме № 5);

карта 5-ти минутной пешеходной доступности (обозначение 8 на схеме № 5).

ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

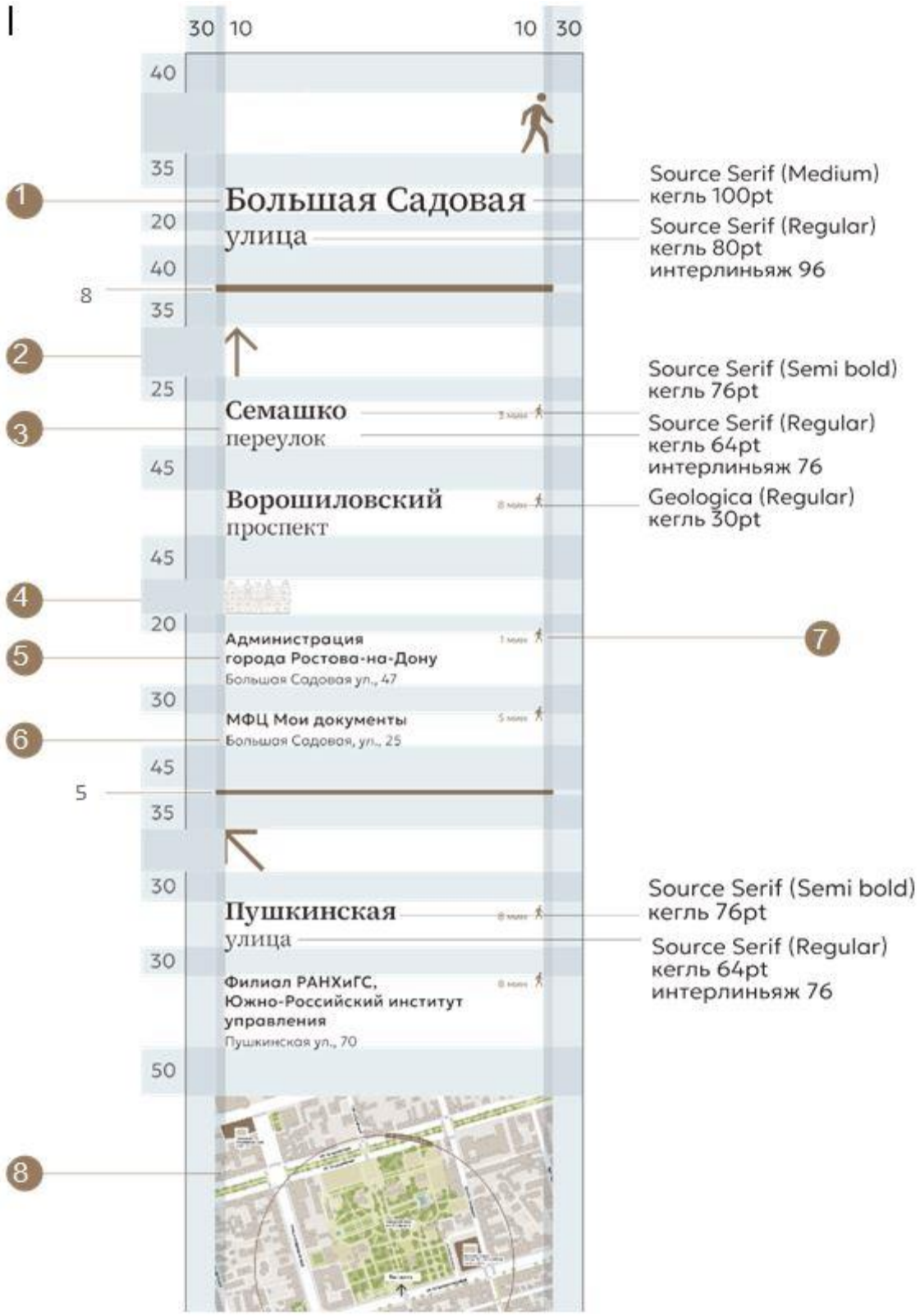
ГАБАРИТЫ (ШХДХВ)	2200х400х70 мм
КОНСТРУКЦИЯ	Каркас — металлопрофиль Без подсветки: Подиум — композитный алюминий Корпус — композитный алюминий Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi С подсветкой: Подиум — композитный алюминий Корпус — акриловое стекло, молочное Подсветка: внутренняя свето- диодная (светодиодные модули торцевой подсветки, 12 В) Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi
ЦВЕТ	Подиум — RAL Design 000 15 00 (RAL Classic 7016) Корпус — RAL Design 360 92 05 (RAL Classic 9010)

Рис. 8


Вид В
400
Большая Садовая
улица
Семашко
переулок
Ворошиловский
проспект
Администрация
города Ростова-на-Дону
МФЦ Мои документы
Пушкинская
улица
Филиал РАНХиГС,
Южно-Российский институт
управления
340
340
1800
2200

Схема № 5

Образец исполнения стелы пешеходной навигации «вид В»



3.5.6. Стела пешеходной навигации «вид В.1» (рис. 9).

Устанавливается на транзитах с большим трафиком, на крупных узловых перекрестках, площадях, возле остановок общественного транспорта и пешеходных переходов. Кроме указателей направлений движения содержит карту 5-ти минутной пешеходной доступности и краткую историческую справку о достопримечательности, расположенной в границах этой области.

Стела пешеходной навигации должна содержать следующую информацию:

название улицы, обозначающее месторасположение стелы (обозначение 1 на схеме № 6);

указатель направления движения (обозначение 2 на схеме № 6);

название улицы, ближайшей по направлению движения (обозначение 3 на схеме № 6);

пиктограмма с наименованием городской архитектурной доминанты (обозначение 4 на схеме № 6);

наименование значимых социальных, культурных и прочих объектов (обозначение 5 на схеме № 6);

адрес расположения объекта (обозначение 6 на схеме № 6);

время пешком до объекта (обозначение 7 на схеме № 6);

карта 5-ти минутной пешеходной доступности (обозначение 8 на схеме № 6);

краткая историческая справка об объекте (обозначение 9 на схеме № 6).

ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ГАБАРИТЫ (ШХДХВ)	2200х400х70 мм
КОНСТРУКЦИЯ	Каркас — металлопрофиль Без подсветки: Подиум — композитный алюминий Корпус — композитный алюминий Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi С подсветкой: Подиум — композитный алюминий Корпус — акриловое стекло, молочное Подсветка: внутренняя свето-диодная (светодиодные модули торцевой подсветки, 12 В) Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi
ЦВЕТ	Подиум — RAL Design 000 15 00 (RAL Classic 7016) Корпус — RAL Design 360 92 05 (RAL Classic 9010)

Рис. 9

ВИД В.1


Московская
улица
Ворошиловский
проспект
Соколова
проспект
МФЦ Мои документы
Московская ул., 25
Адвокатская палата РО
Доходный дом
наследников В. Р. Максимова
Московская ул., 72
1800
2200
340
400
400

Схема № 6

Образец исполнения стелы пешеходной навигации «вид В.1»



3.5.7. Информационный указатель «вид А» (рис. 10).

Располагается на развилке у выходов из подземного пешеходного перехода.

Информационный указатель должен содержать следующую информацию:

указатель направления движения (обозначение 1 на схеме № 7);

название улицы, обозначающее место выхода из перехода (обозначение 2 на схеме № 7);

название улицы, ближайшей по направлению движения (обозначение 3 на схеме № 7);

пиктограмма с наименованием городской архитектурной доминанты (обозначение 4 на схеме № 7);

наименование значимых социальных, культурных и прочих объектов (обозначение 5 на схеме № 7);

адрес расположения объекта (обозначение 6 на схеме № 7);

карта 5-ти минутной пешеходной доступности (обозначение 7 на схеме № 7);

пиктограмма с наименованием городского пассажирского транспорта (обозначение 8 на схеме № 7);

номер маршрута городского пассажирского транспорта (обозначение 9 на схеме № 7).

ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ГАБАРИТЫ (ШХДХВ)	2300х10х1000 мм
КОНСТРУКЦИЯ	Корпус — пластик ПВХ Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi
ЦВЕТ	Корпус — RAL Design 360 92 05/RAL 9010

Рис. 10

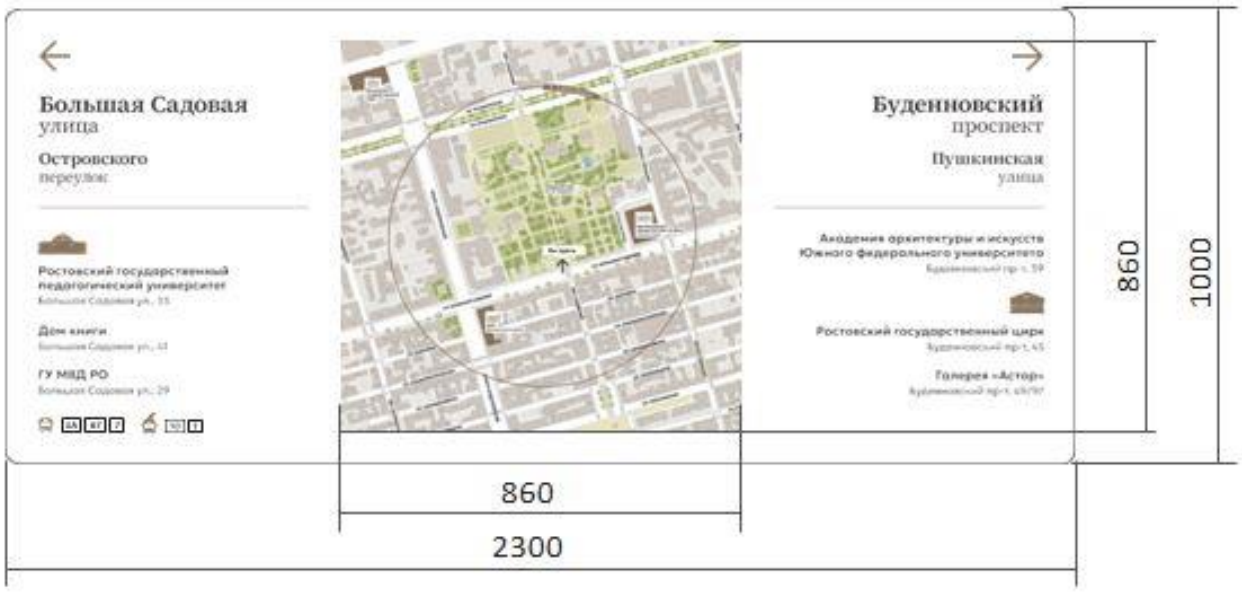
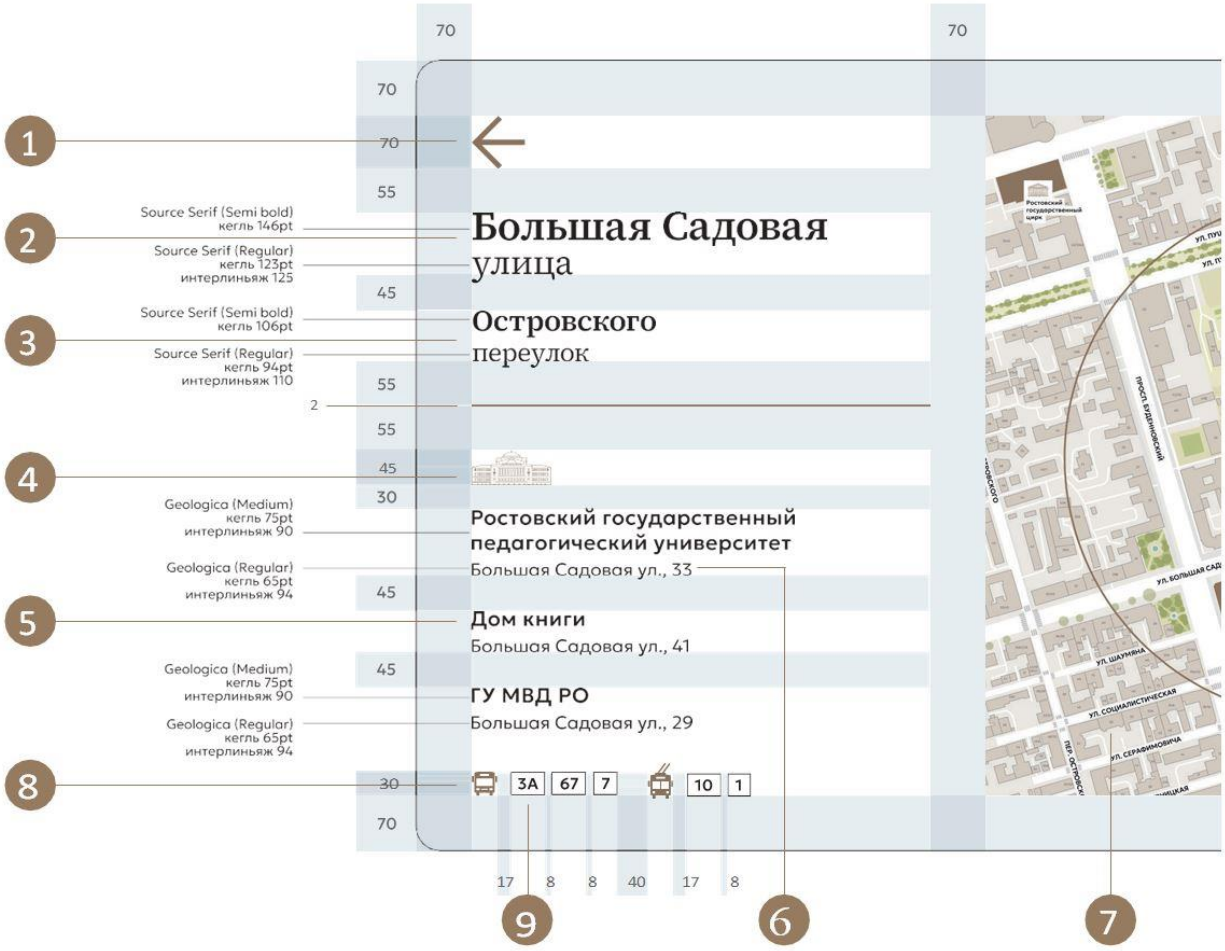
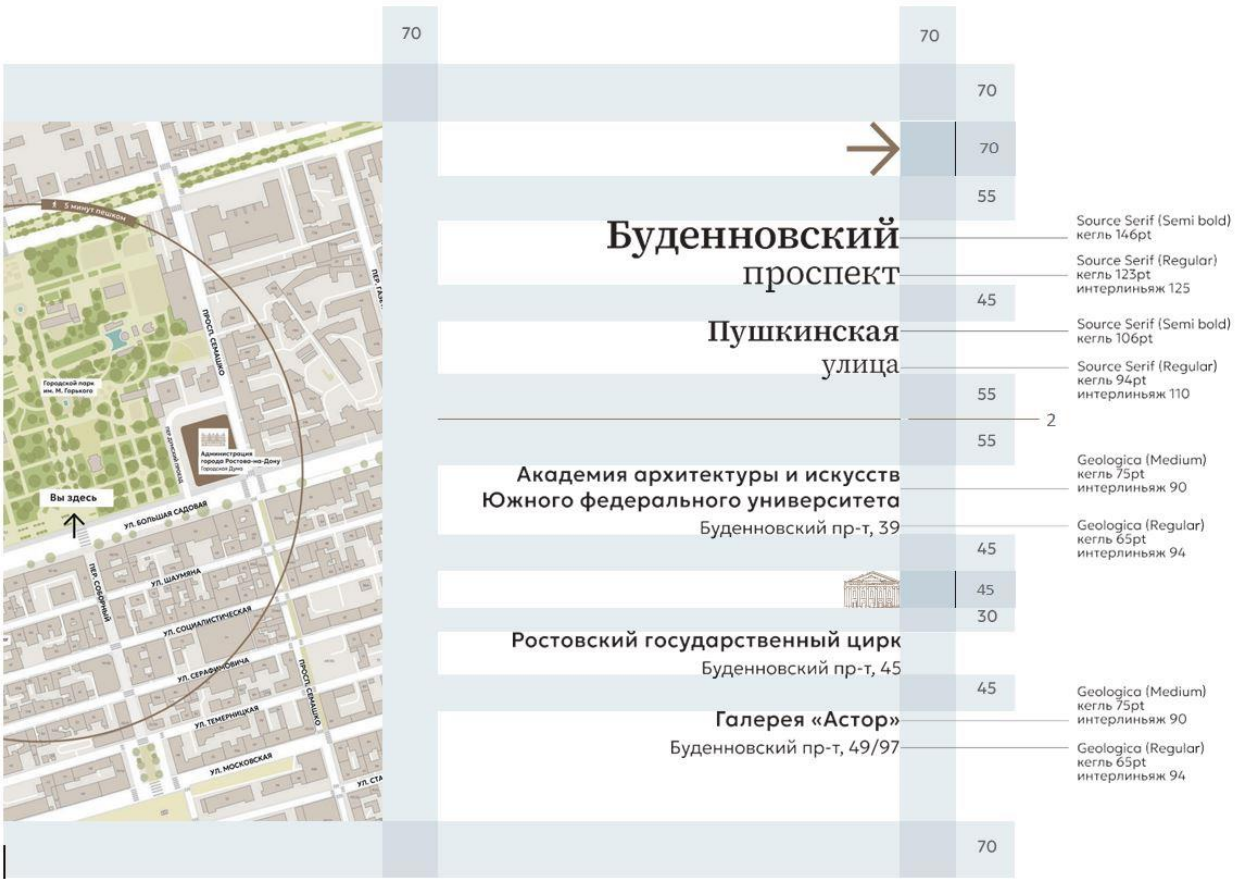


Схема № 7

Образец исполнения информационного указателя «вид А»





3.5.8. Информационный указатель «вид Б» (рис. 11).

Располагается на развилке у входов и выходов из подземного пешеходного перехода.

Информационный указатель должен содержать следующую информацию:

указатель направления движения (обозначение 1 на схеме № 8);

название улицы, обозначающее место выхода из перехода (обозначение 2 на схеме № 8);

название улицы, ближайшей по направлению движения (обозначение 3 на схеме № 8);

пиктограмма с наименованием городской архитектурной доминанты (обозначение 4 на схеме № 8);

наименование значимых социальных, культурных и прочих объектов (обозначение 5 на схеме № 8);

адрес расположения объекта (обозначение 6 на схеме № 8);

пиктограмма с наименованием городского пассажирского транспорта (обозначение 7 на схеме № 8);

номер маршрута городского пассажирского транспорта (обозначение 8 на схеме № 8).

ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ГАБАРИТЫ (ШХДХВ)	860x10x1000 мм
КОНСТРУКЦИЯ	Корпус — пластик ПВХ Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi
ЦВЕТ	Корпус - RAL Design 360 92 05 (RAL Classic 9010)

Рис. 11


Большая Садовая
улица
Островского
переулок
Ростовский государственный
педагогический университет
Большая Садовая ул., 33
Дом книги
Большая Садовая ул., 41
ГУ МВД РО
Большая Садовая ул., 29
3А 67 7
10 1
1000
860

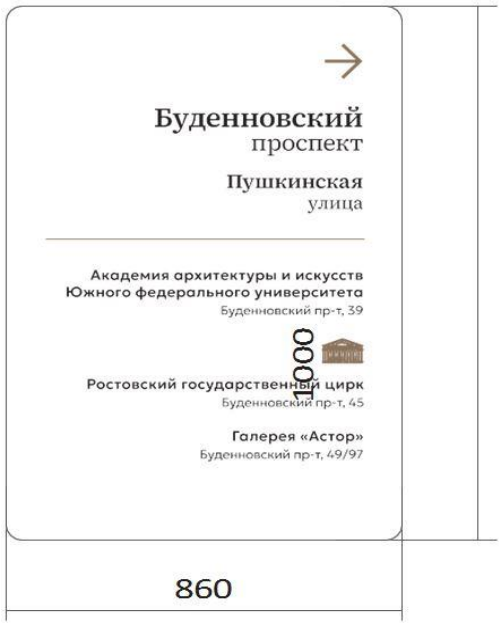
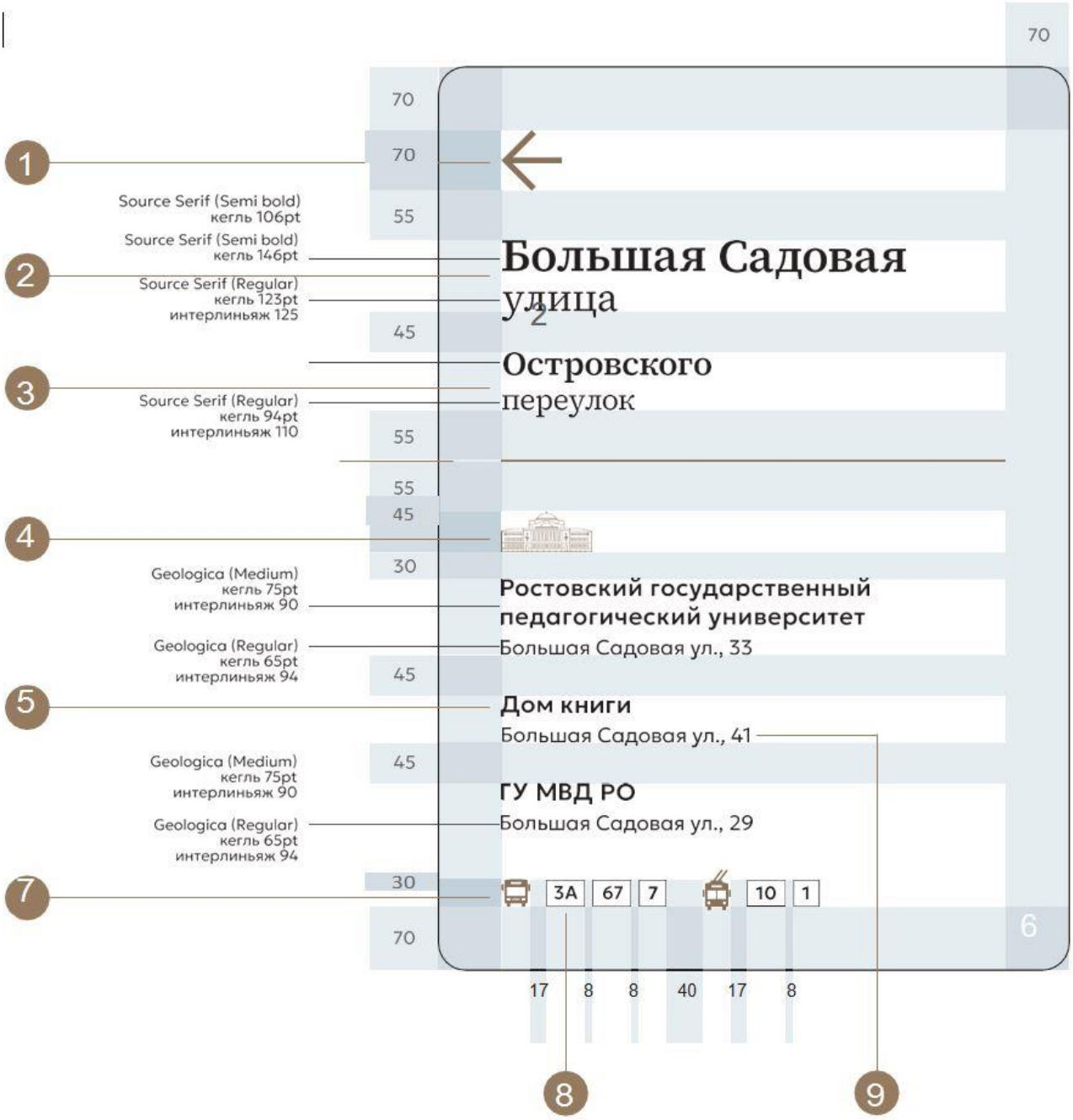

Буденновский
проспект
Пушкинская
улица
Академия архитектуры и искусств
Южного федерального университета
Буденновский пр-т, 39
Ростовский государственный цирк
Буденновский пр-т, 45
Галерея «Астор»
Буденновский пр-т, 49/97
1000
860

Схема № 8

Образец исполнения информационного указателя «вид Б»



3.5.8. Информационный указатель «вид В» (рис. 12).

Располагается на развилке у входов и выходов из подземного пешеходного перехода, крепится к потолку.

Информация располагается с обеих сторон конструкции.

Информационный указатель должен содержать следующую информацию:

указатель направления движения (обозначение 1 на схеме № 9);

название улицы, обозначающее место выхода из перехода (обозначение 2 на схеме № 9);

название улицы, ближайшей по направлению движения (обозначение 3 на схеме № 9).

ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

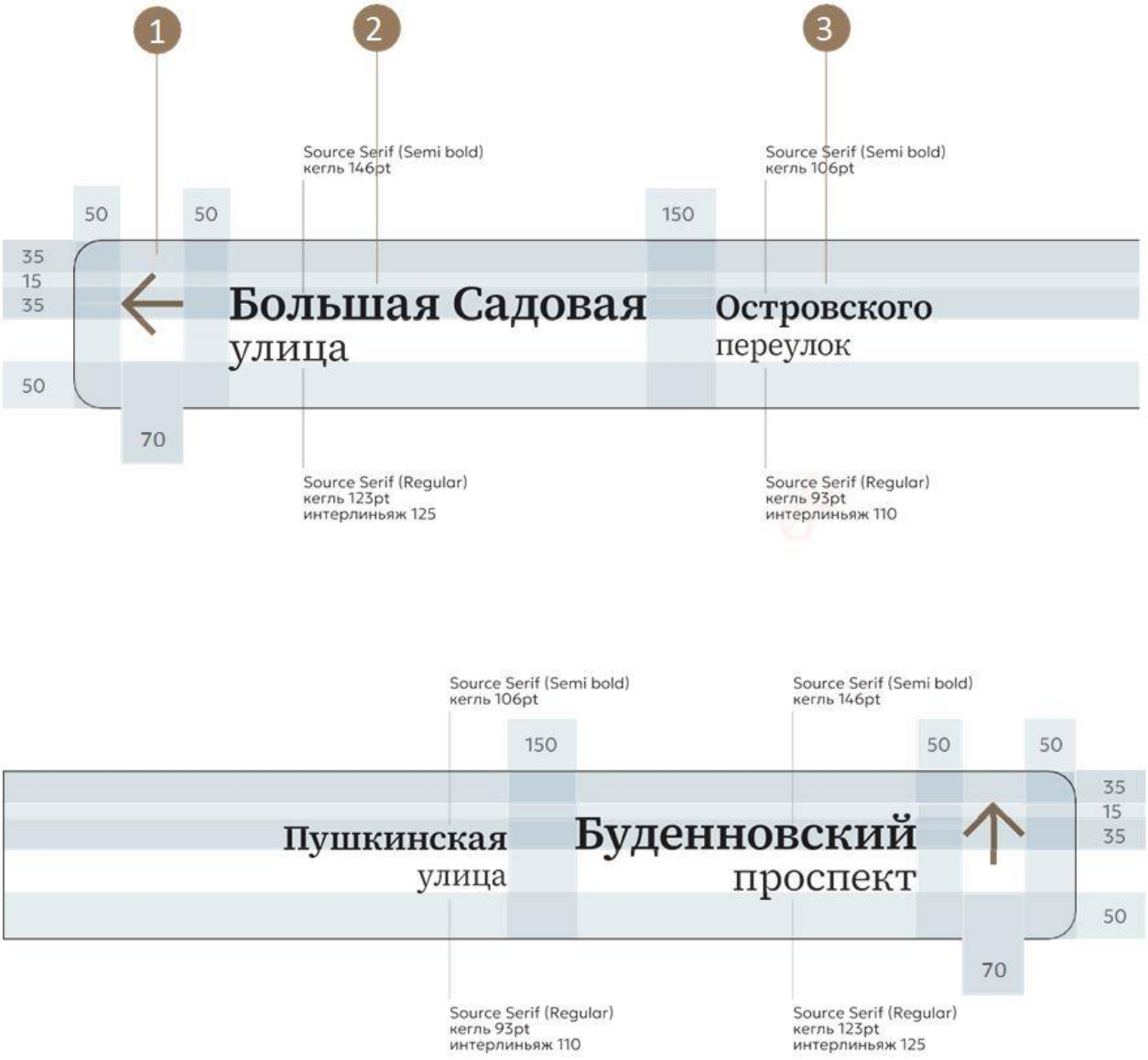
ГАБАРИТЫ (ШХДХВ)	2300х10х0,18 мм
КОНСТРУКЦИЯ	Корпус — пластик ПВХ Способ нанесения изображения — УФ печать 1200 dpi
ЦВЕТ	Корпус - RAL Design 360 92 05 (RAL Classic 9010)

Рис. 12



Схема № 9

Образец исполнения информационного указателя «вид В»



3.5.9. Знак адресации видов «А, Б, В» (рис. 13, 14, 15).

Знак адресации (указатель) должен содержать следующую информацию:

наименование улицы (обозначение 1 на схеме № 10);

номер дома (обозначение 2 на схеме № 10);

наименование корпуса (обозначение 3 на схеме № 10);

номер дома, ближайшего по направлению движения (обозначение 4 на схеме № 10).

Размеры и компоновка знаков адресации приведены в схемах № 11-13.

ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ГАБАРИТЫ (ШХДХВ)	зависит от вида таблички
КОНСТРУКЦИЯ	Корпус — ПВХ пластик Лицевая поверхность — акрил Задняя стенка — ПВХ пластик Нанесение изображения — самоклеящаяся пленка с ламинацией или Уф печать. Подсветка — энергоемкие светодиодные модули
ЦВЕТ	Корпус — RAL Design 360 92 05 (RAL Classic 9010) Текст — Oracal 073 M, 081 M

Рис. 13

ВИД А
ДЛЯ УЛИЦ ТИПА К-1, К-2, К-4

СОВМЕЩЕННЫЙ ЗНАК АДРЕСАЦИИ



ГАБАРИТЫ (ШХДХВ) —
800Х60Х200



ГАБАРИТЫ (ШХДХВ) —
1000Х60Х200

РАЗДЕЛЬНЫЙ ЗНАК АДРЕСАЦИИ





НОМЕРНОЙ ЗНАК —
200Х60Х200 ММ
240Х60Х200 ММ

ГАБАРИТЫ (ШХДХВ) — 600Х60Х200 ММ





НОМЕРНОЙ ЗНАК –
200Х60Х200
240Х60Х200

ГАБАРИТЫ (ШХДХВ) — 800Х60Х200

Рис. 14

ВИД Б
ДЛЯ УЛИЦ ТИПА К-3

СОВМЕЩЕННЫЙ ЗНАК АДРЕСАЦИИ



ГАБАРИТЫ (ШХДХВ) — 1200Х60Х300

РАЗДЕЛЬНЫЙ ЗНАК АДРЕСАЦИИ





НОМЕРНОЙ ЗНАК —
300Х60Х300 ММ
360Х60Х300 ММ

ГАБАРИТЫ (ШХДХВ) — 1500Х60Х300
ГАБАРИТЫ (ШХДХВ) — 900Х60Х300





ГАБАРИТЫ (ШХДХВ) — 1200Х60Х300 ММ

НОМЕРНОЙ ЗНАК —
300Х60Х300 ММ
360Х60Х300 ММ

Рис. 15

ВИД В
ДЛЯ УЛИЦ ТИПА К-1, К-2, К-4

СОВМЕЩЕННЫЙ ЗНАК АДРЕСАЦИИ





ГАБАРИТЫ (ШХДХВ) —
280Х60Х360

Схема № 10

Образец исполнения знаков адресации



3.5.10. Знак адресации видов «Г, Д» (рис. 16, 17).

Используется на объектах, обладающих культурной и исторической ценностью. Рекомендуется также использовать в проектах сохранения объектов культурного наследия.

Размеры и компоновка знаков адресации приведены в схемах № 14, 15.

ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ГАБАРИТЫ (ШХДХВ)	зависит от вида таблички
КОНСТРУКЦИЯ	Корпус — ПВХ пластик Лицевая поверхность — акрил Задняя стенка — ПВХ пластик Нанесение изображения — самоклеящаяся пленка с ламинацией или Уф печать. Подсветка — энергоемкие светодиод- ные модули
ЦВЕТ	Корпус —RAL Design 160 20 20 (RAL Classic 5003) Текст — Oracal 010 M



Рис. 16

ВИД Г

РАЗДЕЛЬНЫЙ ЗНАК АДРЕСАЦИИ



ГАБАРИТЫ (ШХДХВ)

ШИРИНА ТАБЛИЧКИ ЗАВИСИТ КОЛИЧЕСТВА СИМВОЛОВ В НАЗВАНИИ УЛИЦЫ С УЧЕТОМ ДОПУСТИМЫХ ОТСТУПОВ ОТ КРАЯ КОНСТРУКЦИИ
Х60Х120 ММ

Рис. 17

ВИД Д

СОВМЕЩЕННЫЙ ЗНАК АДРЕСАЦИИ

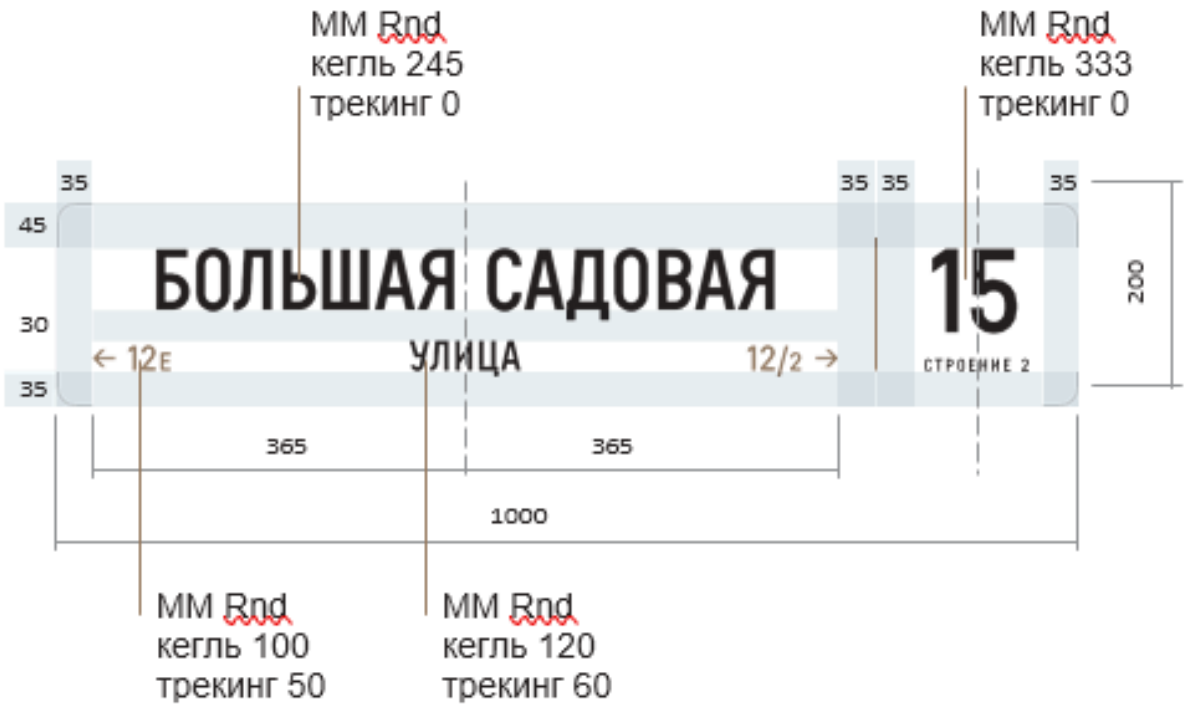


ГАБАРИТЫ (ШХДХВ) — 280Х60Х360

КОМПОНОВКА ТАБЛИЧЕК
ВИД А

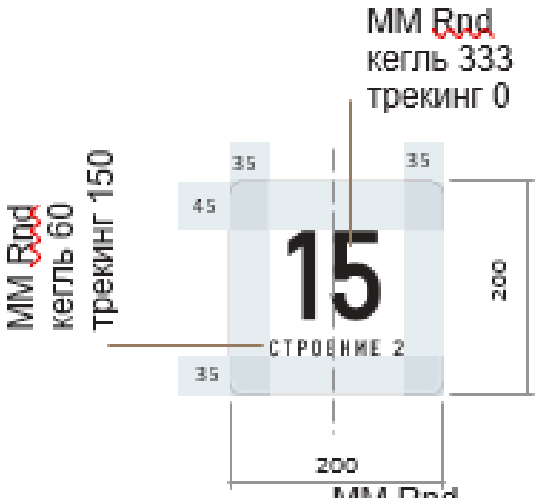





MM Rnd
кегль 245
трекинг 0
MM Rnd
кегль 333
трекинг 0
35
45
30
35
БОЛЬШАЯ САДОВАЯ
УЛИЦА
← 12Е
12/2 →
15
СТРОЕНИЕ 2
200
365
365
1000
MM Rnd
кегль 100
трекинг 50
MM Rnd
кегль 120
трекинг 60

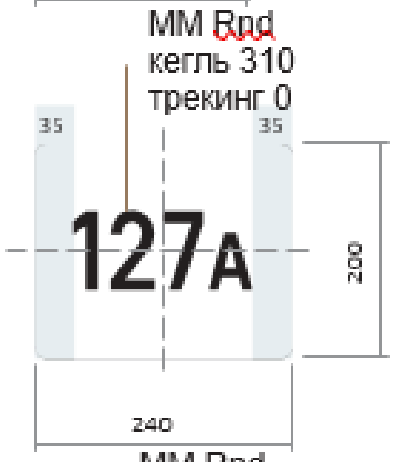

MM Rnd
кегль 245
трекинг 0
MM Rnd
кегль 333
трекинг 0
35
45
30
35
БОЛЬШАЯ САДОВАЯ
УЛИЦА
← 12Е
12/2 →
15
СТРОЕНИЕ 2
200
365
365
800
50
200
MM Rnd
кегль 100
трекинг 50
MM Rnd
кегль 120
трекинг 60

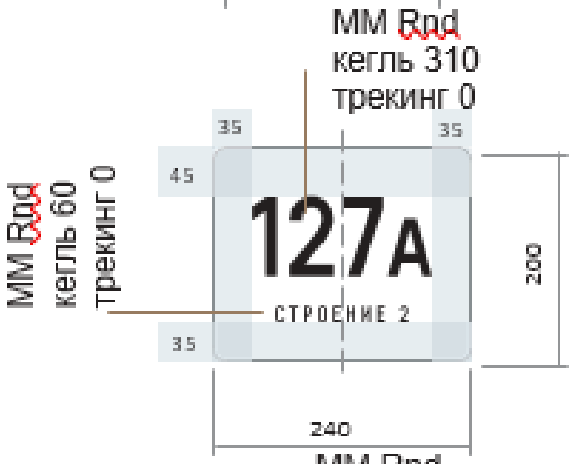

MM Rnd
кегль 333
трекинг 0
35
35
15
200
200


MM Rnd
кегль 333
трекинг 0
MM Rnd
кегль 60
трекинг 150
35
35
45
15
СТРОЕНИЕ 2
35
200
200


MM Rnd
кегль 310
трекинг 0
35
35
156
200
200


MM Rnd
кегль 310
трекинг 0
MM Rnd
кегль 60
трекинг 150
35
35
45
156
СТРОЕНИЕ 2
35
200
200


MM Rnd
кегль 310
трекинг 0
35
35
127A
200
240


MM Rnd
кегль 310
трекинг 0
MM Rnd
кегль 60
трекинг 0
35
35
45
127A
СТРОЕНИЕ 2
35
200
240


MM Rnd
кегль 260
трекинг 0
35
35
123/12
200
240

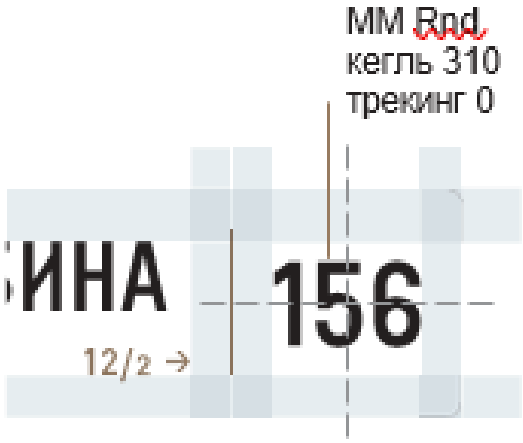

MM Rnd
кегль 260
трекинг 0
MM Rnd
кегль 60
трекинг 150
35
35
45
123/12
СТРОЕНИЕ 2
35
200
240



Компоновка для двухзначного номера



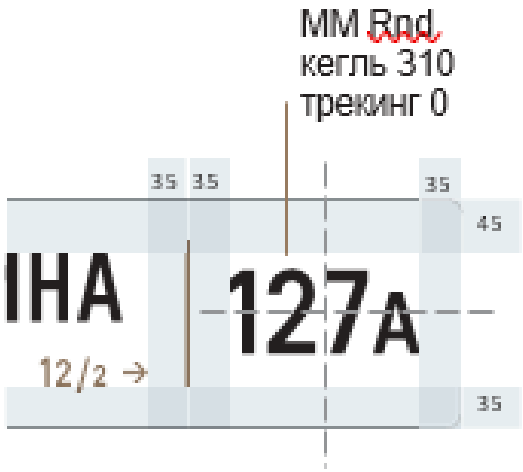
Компоновка для трехзначного номера со строением или корпусом



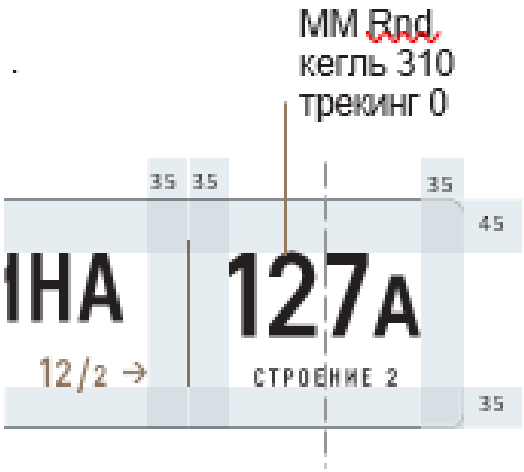
Компоновка для трехзначного номера



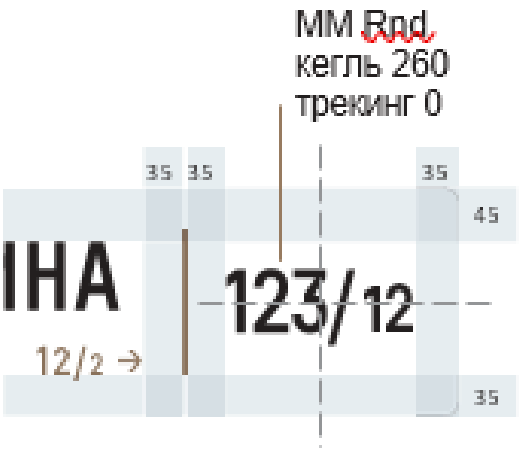
Компоновка для трехзначного номера со строением или корпусом



Компоновка для трехзначного номера



Компоновка для трехзначного номера со строением или корпусом



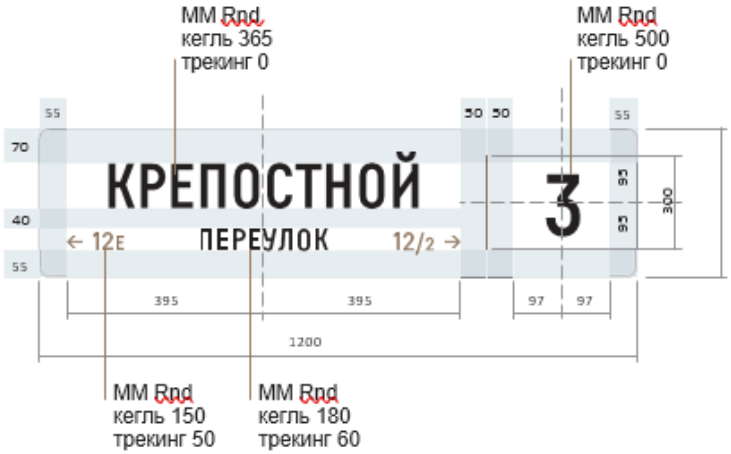
Компоновка для трехзначного номера с дробью

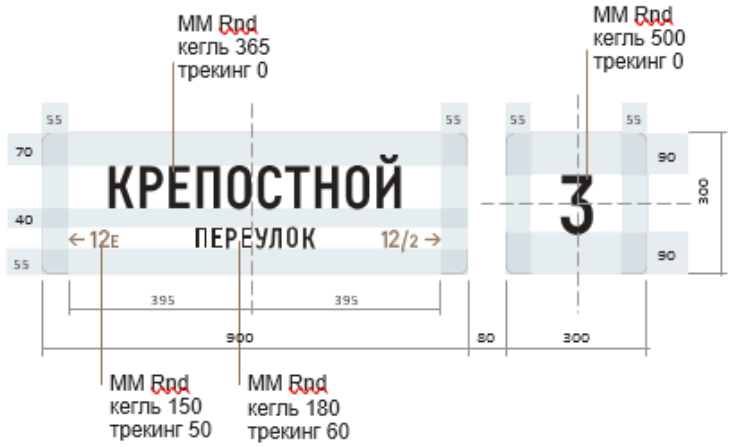


Компоновка для трехзначного номера с дробью со строением или корпусом.

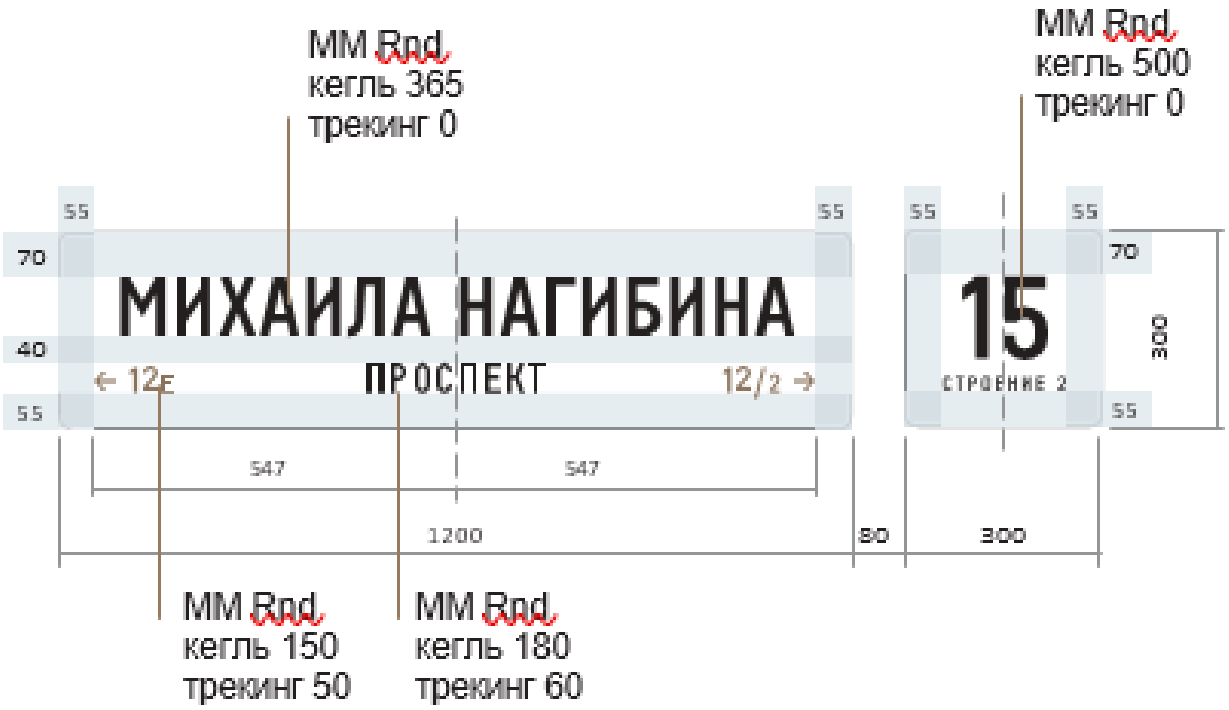
Схема № 12

ВИД Б






MM Rnd
кегль 365
трекинг 0
MM Rnd
кегль 500
трекинг 0
55
50 50
55
70
40
55
МИХАИЛА НАГИБИНА
ПРОСПЕКТ
← 12 F
12/2 →
15
СТРОЕНИЕ 2
547
547
1500
MM Rnd
кегль 150
трекинг 50
MM Rnd
кегль 180
трекинг 60

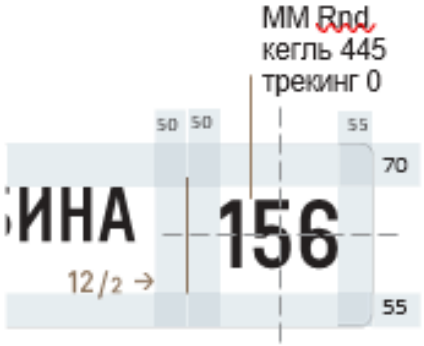

MM Rnd
кегль 365
трекинг 0
MM Rnd
кегль 500
трекинг 0
55
55
55
55
70
40
55
МИХАИЛА НАГИБИНА
ПРОСПЕКТ
← 12 F
12/2 →
15
СТРОЕНИЕ 2
70
300
55
547
547
1200
80
300
MM Rnd
кегль 150
трекинг 50
MM Rnd
кегль 180
трекинг 60



Компоновка для двухзначного номера.



Компоновка для двухзначного номера со строением или корпусом.



Компоновка для трехзначного номера.



Компоновка для трехзначного номера со строением или корпусом.



Компоновка для трехзначного номера.



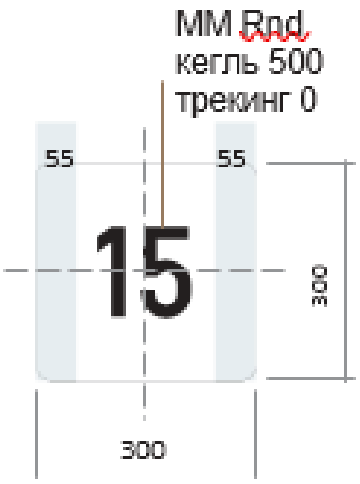
Компоновка для трехзначного номера со строением или

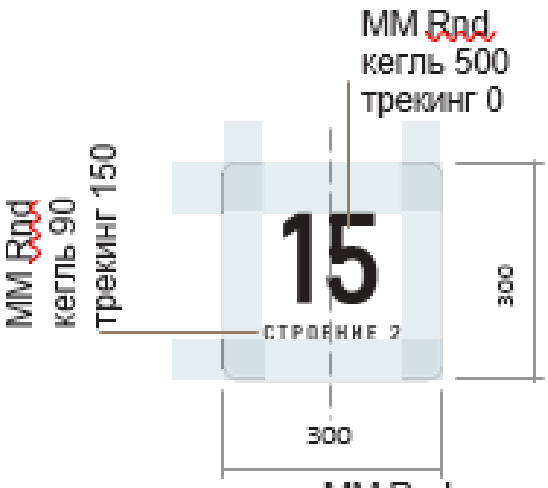


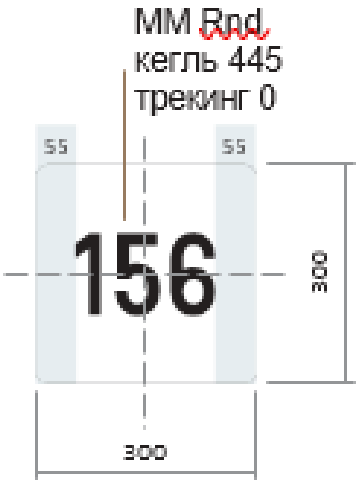
Компоновка для трехзначного номера с дробью.

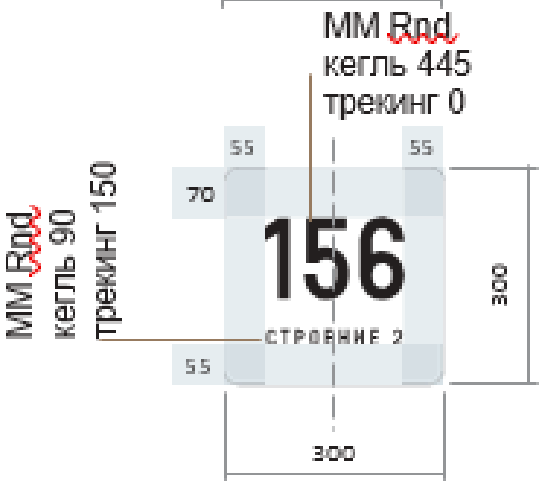


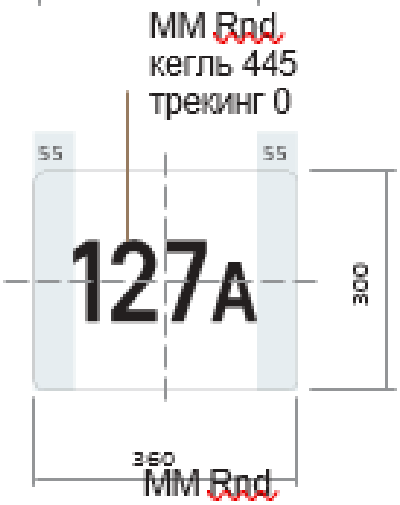
Компоновка для трехзначного номера с дробью со строением или корпусом

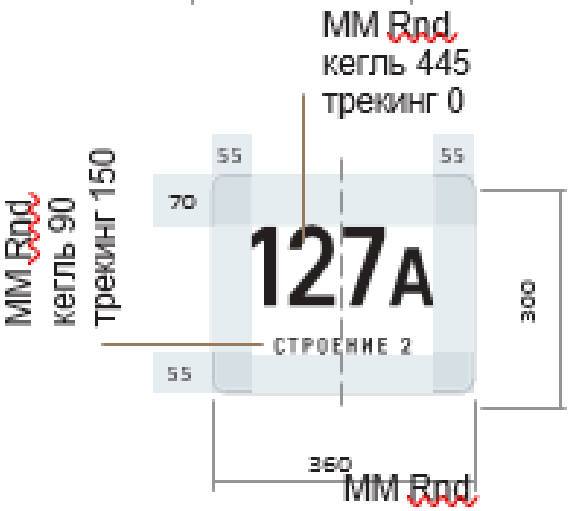

MM Rnd
кегль 500
трекинг 0
55
55
15
300
300

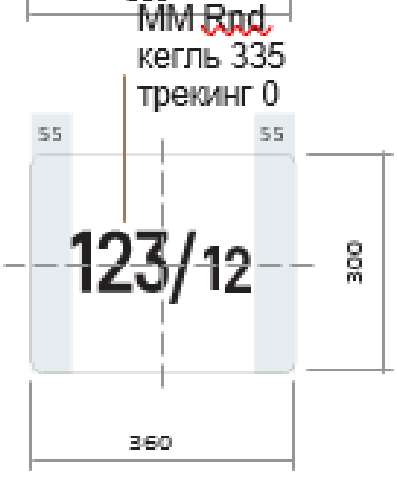

MM Rnd
кегль 500
трекинг 0
MM Rnd
кегль 90
трекинг 150
15
СТРОЕНИЕ 2
300
300


MM Rnd
кегль 445
трекинг 0
55
55
156
300
300


MM Rnd
кегль 445
трекинг 0
MM Rnd
кегль 90
трекинг 150
55
55
70
156
СТРОЕНИЕ 2
55
300
300

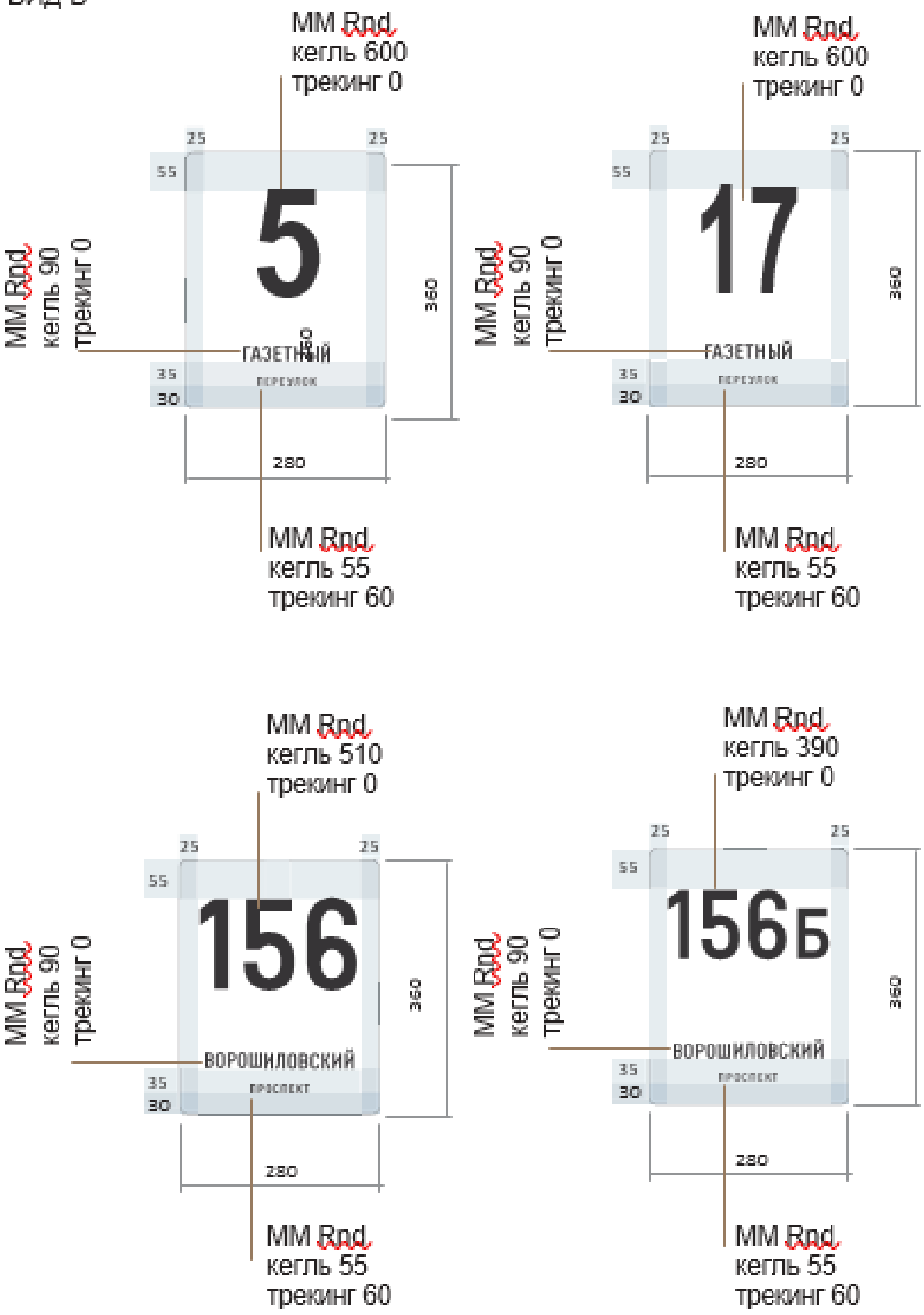

MM Rnd
кегль 445
трекинг 0
55
55
127A
300
360


MM Rnd
кегль 445
трекинг 0
MM Rnd
кегль 90
трекинг 150
55
55
70
127A
СТРОЕНИЕ 2
55
300
360


MM Rnd
кегль 335
трекинг 0
55
55
123/12
300
360


MM Rnd
кегль 335
трекинг 0
MM Rnd
кегль 90
трекинг 150
55
55
70
123/12
СТРОЕНИЕ 2
55
300
360

ВИД В


ММ Rnd
кегль 600
трекинг 0
5
ГАЗЕТНЫЙ
ПЕРЕУЛОК
ММ Rnd
кегль 90
трекинг 0
ММ Rnd
кегль 55
трекинг 60
17
ГАЗЕТНЫЙ
ПЕРЕУЛОК
ММ Rnd
кегль 510
трекинг 0
156
ВОРОШИЛОВСКИЙ
ПРОСПЕКТ
ММ Rnd
кегль 390
трекинг 0
156Б
ВОРОШИЛОВСКИЙ
ПРОСПЕКТ
25
55
35
30
280
360

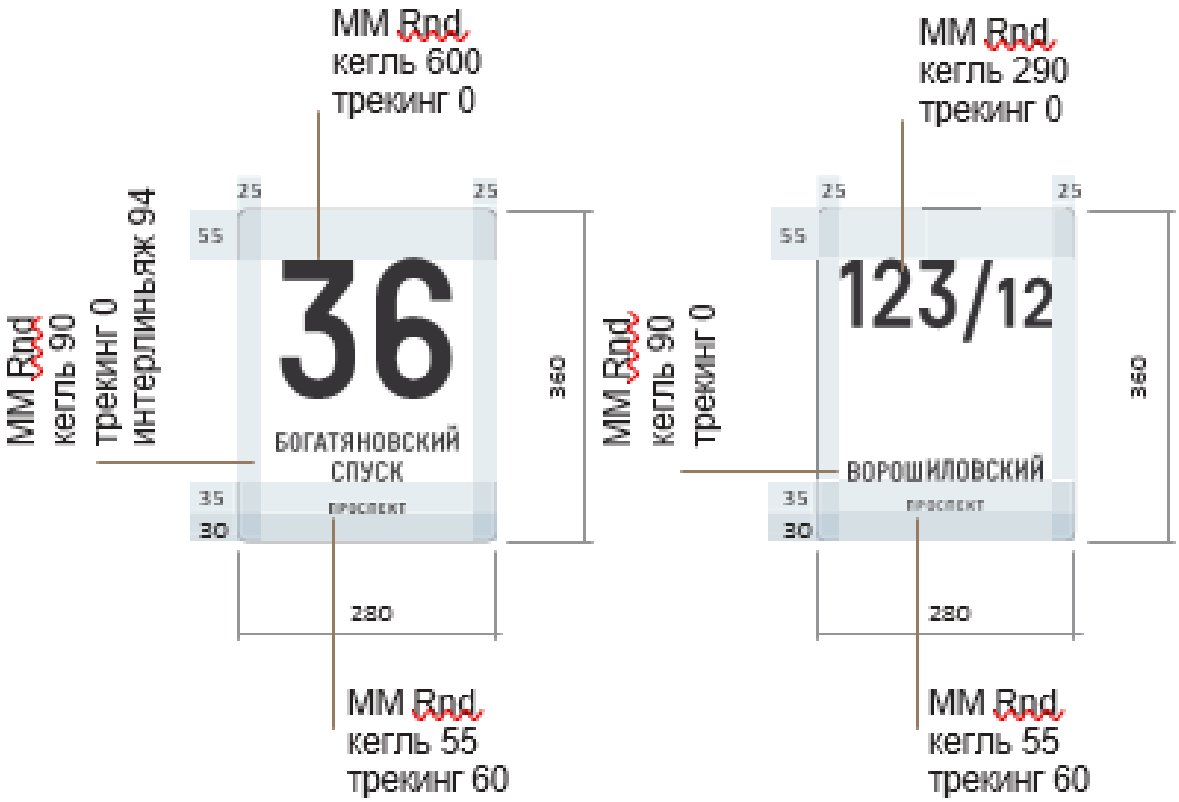


Схема № 14

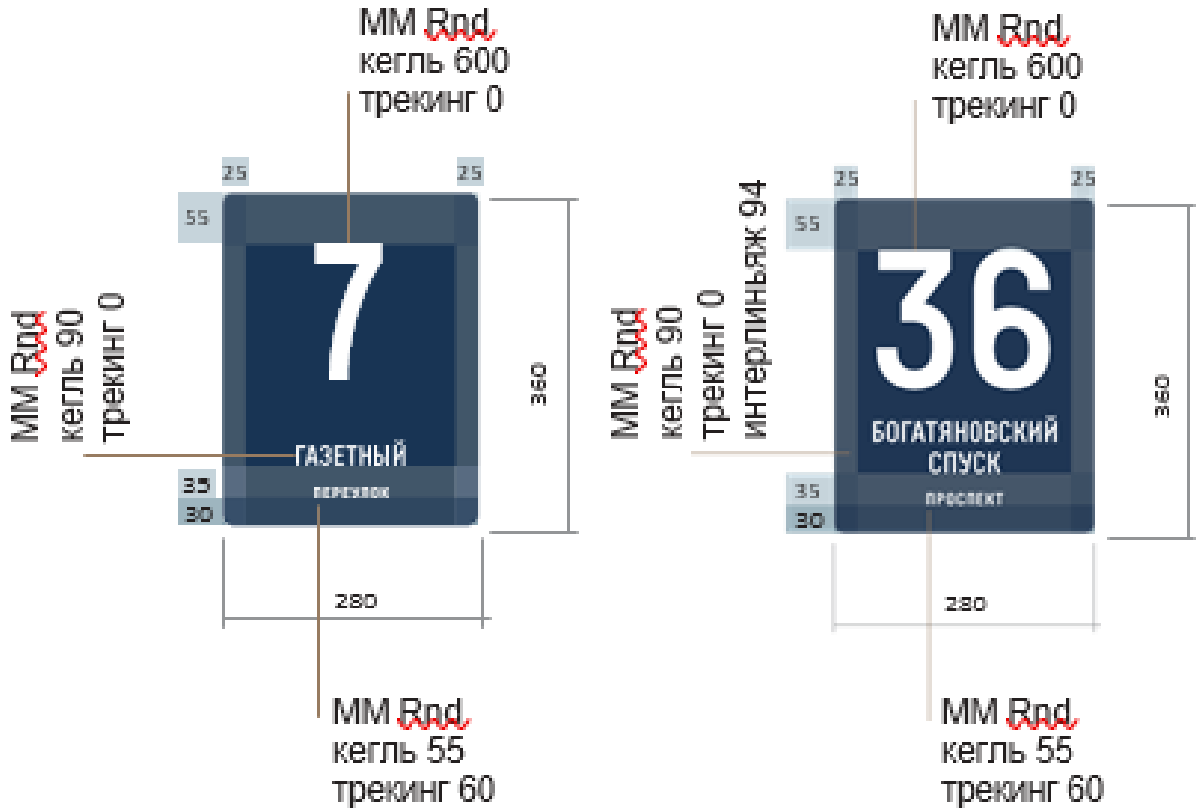
ВИД Г





Схема № 15

ВИД Д



3.10. Карты навигации.

3.10.1. Цвета, используемые для разработки карт для навигации приведены в схеме № 16.

3.10.2. Шрифты, используемые при разработке карт навигации приведены в схеме № 17.

3.10.3. Требования по разработке карт для навигации и расположения информации на них:

Карта разрабатывается с учетом радиуса 500 м, в зоне 5-ти минутной пешеходной доступности.

На карте отображаются основные городские улицы, внутриквартальные проезды, тротуары, застройка, озелененные территории, водные объекты.

Пиктограммами отображаются объекты общественно-деловой, досуговой и социальной инфраструктуры, главные городские достопримечательности.

Название улицы размещается параллельно линии улицы.

Текст, обозначающий наименование здания размещается внутри контура здания.

Текст, обозначающий наименование здания, может выходить за контур здания, если длина названия не позволяет иначе, при этом:

текст должен пересекать контур здания;

только с одной стороны;

контур текста должен попадать между строк.

3.10.4. При разработке карты не допускается указание:

названий улиц на Т-образном перекрестке;

зебры пешеходного перехода, пересекая названия улиц;

названия улицы за границами нарисованной полосы улицы;

пиктограммы вне контура здания, которое она обозначает.

3.10.5. Пиктограммы объектов, указываемых на карте приведены на рис. 18.

Схема № 16



Схема № 17

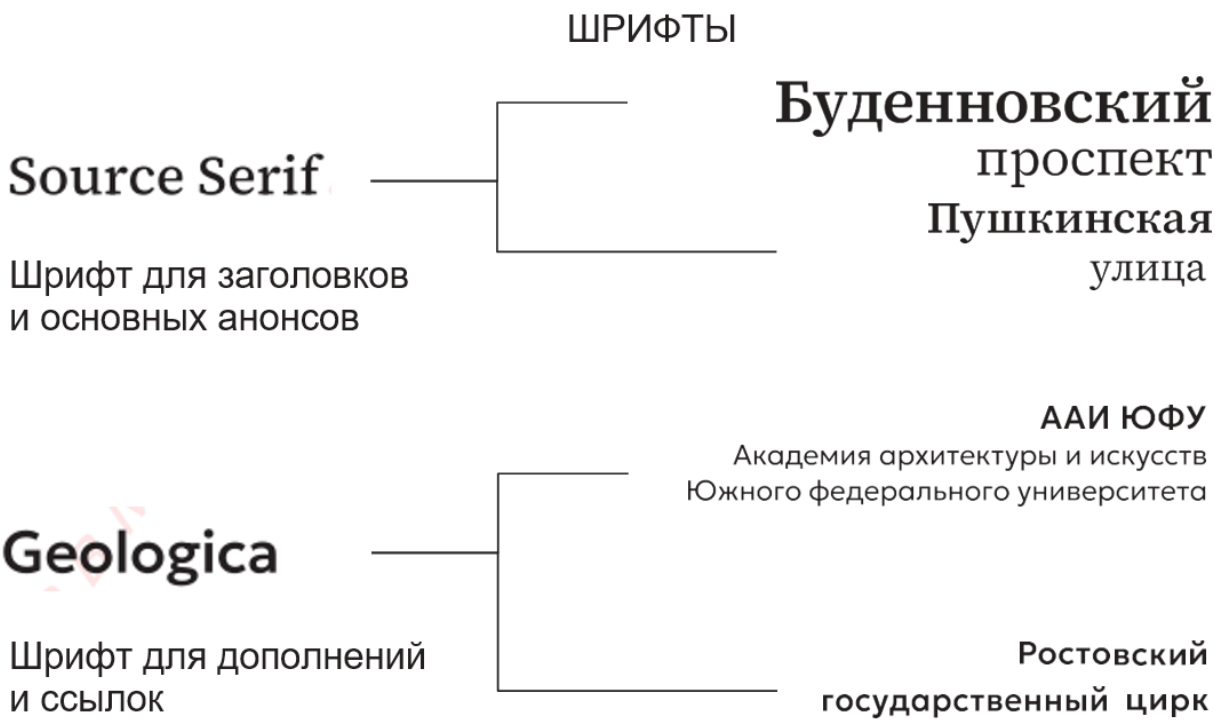
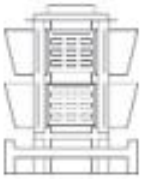


Рис. 18

Пиктограммы



Гостиница Якорь (здание речного вокзала, набережная)



Цирк



Парамоновские склады



Музыкальный театр



Музей изобразительных искусств (Пушкинская)



Театр Драмы им. М. Горького



Здание государственного банка пр. Соколова



Администрация города (городская Дума)



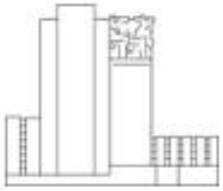
Собор Рождества Богородицы (ЦР)



Молодежный театр (площадь Свободы)



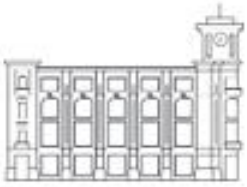
Краеведческий музей



Донская публичная библиотека



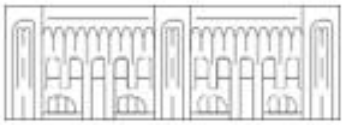
Дом наследников Максимова (Дом с ангелами)



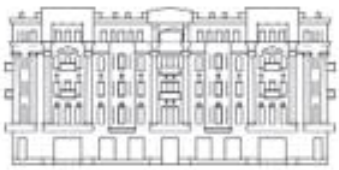
ЦУМ



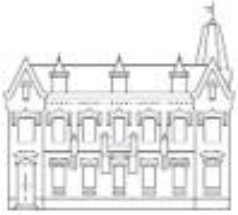
Стелла воинам-освободителям



Филармония



Доходный дом Кистова (главный корпус ЮФУ)



Дом братьев Мартын (Шолохов-центр)



Библиотека



Больница



Гостиница



Банк



Учебное заведение



Спортивный комплекс



Общественный туалет



Театр



Храм / церковь



Музей



Торговый центр



Парк



Фуд-молл



Бизнес-центр



Храм



Административное здание



Аптека

4. Требования к внешнему виду и порядок содержания, ремонта фасадов зданий, строений и сооружений

4.1. Раздел включает требования к оформлению различных типовых элементов фасадов, а также требования к размещению технического и инженерного оборудования, требования к колористическим решениям и отделочным материалам фасадов зданий и сооружений, архитектурной подсветке.

4.2. Требования данного раздела не распространяются на объекты культурного наследия, индивидуального жилищного строительства, садовые дома, объекты обороны, временные сооружения.

4.3. Территория города Ростова-на-Дону разделяется на зоны, для которых устанавливаются отдельные требования к цветовому регулированию и материалам отделки стен фасадов зданий, строений, сооружений согласно Карте зон цветового регулирования и отделки фасадов зданий, строений, сооружений на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» в составе Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону (далее - Карта).

4.4. Набор палитр, применяемый для окраски и отделки фасадов зданий, строений, сооружений на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» устанавливается Правилами благоустройства территории города Ростова-на-Дону.

4.5. Типология элементов фасадов приведена на рис. 1.

4.6. Требования к оформлению стен фасадов.

4.6.1. При оформлении стен фасадов допускается:

использовать однородные материалы и цвета отделки стен фасадов при ремонте;

устройство фриза в виде единой горизонтальной полосы, протяженной горизонтальной плоскости плоскости, выделенной из общей плоскости стены при помощи декоративных или конструктивных средств, с учетом архитектурно-художественного облика здания и максимально приближенной существующему цветовому решению фасада.

На фризах допускается размещение информационных или рекламных конструкций, не нарушающих их конструктивное и декоративное решение, в порядке, установленном действующим законодательством.

4.6.2. При отделке стен запрещены:

яркие, контрастные оттенки;

окраска стен и архитектурных деталей, выполненных из натурального камня, терразитовой штукатурки, а также облицованных керамической плиткой и керамогранитом;

нарушение требований к цветовому регулированию и отделке стен фасадов зданий, строений, сооружений;

размещение фриза—без учета общего применяемого цветового решения фасада здания на котором он размещается.

4.7. Требования к оформлению торцов.

4.7.1. Глухие торцы зданий могут оформляются с помощью суперграфики: муралов, граффити, барельефов, вертикального озеленения, архитектурной подсветки.

4.7.2. Полностью окрашивать торцы домов, просматриваемые с улицы, стены и перекрытия арочных проездов в цвет, отличный от цвета лицевого фасада запрещено.

4.8. Требования к оформлению цоколей.

4.8.1. При оформлении цоколей не допускается

нарушение требований к цветовому регулированию и отделке стен фасадов зданий, строений, сооружений;

частичная окраска цоколя;

при выполнении поддерживающего ремонта использовать цвета и материалы, отличающиеся от существующей отделки;

отделка цоколя с применением полимерного и металлического сайдинга, металлического профилированного листа, асбестоцементных листов, тротуарной плитки;

окраска цоколей, выполненных из натурального камня, терразитовой штукатурки, а также облицованных керамогранитом.

4.8. Требования к размещению козырьков.

4.8.1. Козырьки располагаются на одной вертикальной оси с входами в здание, непосредственно над ними в едином стиле и цветовом решении.

Для зон №1, №2, №4 допускается устройство фриза на козырьке высотой не более 0,6 м, а также высотой не более 0,8 м для зоны №3.

В пределах приямков подвальных и цокольных помещений разрешено размещение козырьков на вертикальных опорах в тех случаях, когда они не сужают ширину тротуара и не затрудняют движения пешеходов, а также находятся в границах отвода здания.

На козырьках допускается размещение информационных или рекламных конструкций, не нарушающих их конструктивное и декоративное решение, в порядке, установленном действующим законодательством.

4.8.2. Нижняя отметка козырька располагается на высоте более 2,5 м от уровня входа.

Уклон крыши козырька не должен превышать 10%.

Козырьки оборудуются системой организованного водостока.

В пределах входа в цокольное или подвальное помещение козырек может быть установлен на вертикальных стойках.

4.8.3. При оформлении козырьков не допускается:

устанавливать козырьки без предварительно согласования с уполномоченными органами или с собственниками здания, строения, сооружения, в порядке, установленном действующим регламентом;

размещать козырьки, перекрывая конструктивные и декоративные элементы здания, строения, сооружения;

размешать на высоте менее 2,5 м от отметки входа в здание;

выступать козырьком за границы входной группы, и границы земельного участка, на котором расположено данное здание;

устанавливать односкатные козырьки с уклоном более 10% или без организованного водостока;

устанавливать козырьки на вертикальных опорах (колонны, стойки и пр.);

демонтаж сохранившихся исторических козырьков без согласования с соответствующими органами в порядке, установленном федеральным законом;

оборудовать существующие козырьки дополнительными элементами и устройствами, нарушающими их конструктивное и декоративное решение.

4.9. Требования к оформлению балконов и лоджий.

4.9.1. Ограждение балкона должно соответствовать общему архитектурному решению фасада.

Габариты, цветовое решение и форма ограждений балконов должна быть едина для всего фасада.

4.9.2. При оформлении балконов и лоджий не допускается:

изменять габариты, расстекловку, цветовое решение, форму и рисунок ограждений без согласования с уполномоченными органами и собственниками зданий и сооружений;

произвольное остекление балконов и лоджий без согласования с уполномоченным органом;

применять при отделке балконов и лоджий полимерный или металлический сайдинг, металлический профилированный лист, асбестоцементный лист.

4.10. Требования к оформлению остекленных проемов.

4.10.1. Допускается замена старых остекленных заполнений проемов современными оконными и витринными конструкциями в соответствии с общим архитектурным решением фасада, а также изменение проемов первого этажа зданий и сооружений с изменением отдельных характеристик их устройства и оборудования (габаритов, расстекловки материала оконных конструкций) в соответствии с согласованным в установленном порядке проектным решением в связи с изменением характера использования помещений.

4.10.2. При оформлении остекленных проемов запрещено

изменять габариты, конфигурацию, расстекловку, цветовое решение, прозрачность стекол без согласования с уполномоченными органами и собственниками зданий и сооружений;

произвольное размещение новых остекленных проемов независимо от их вида и расположения;

ликвидировать существующие остекленные проемы независимо от их вида и расположения;

устанавливать остекление, выступающее за плоскость фасада;

заменять и демонтировать исторические ставни на фасадах объектов культурного наследия и зданий, являющихся ценными объектами историко-градостроительной среды без согласования с исполнительным органом Ростовской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

использовать зеркальное, тонированное, цветное остекление, если это не предусмотрено общим архитектурным решением фасада;

окрашивать рамы остекленных заполнений, выполненных из ценных пород дерева.

4.11. Требования к размещению маркиз.

4.11.1. На фасаде маркизы размещаются в едином упорядоченном виде, соответствующие габаритам и контурам проема, отметка высоты нижней кромки маркиз от поверхности тротуара должна составлять не менее 2,5 м, выступ от плоскости фасада до края конструкции не должен превышать 1 м (за исключением кафе).

4.11.2. При размещении маркиз не допускается:

размещать маркизы без согласования с уполномоченными органами и собственниками зданий и сооружений;

перекрывать маркизами окна и витрины более чем на 30%;

перекрывать маркизами архитектурные элементы здания;

ухудшать визуальное восприятие знаков адресации, знаков дорожного движения, указателей остановок общественного транспорта, городской навигации;

размещать на маркизах товарные знаки (знаки обслуживания), наименования организаций и иной информации, в том числе рекламной.

4.12. Требования к оформлению входных групп.

4.12.1. Размещение входов в помещения цокольного и подвального этажей осуществляются согласованно с входами первого этажа, не нарушая движение пешеходов и транспорта;

Устраиваемые на дворовых фасадах входы могут располагаться выше первого этажа, в соответствии с требованиями противопожарной безопасности, не нарушая композицию фасада, не ухудшая его техническое состояние и внешний вид, а также условия проживания и эксплуатации здания.

4.12.2. При размещении и оформлении входных групп не допускается:

изменять расположение, габариты, цветовое решение, вид дверных заполнений выступ за плоскость фасада без согласования с уполномоченными органами и собственниками зданий и сооружений;

ликвидировать существующие входы независимо от их вида и расположения;

устраивать дополнительные входы без согласования с уполномоченными органами и собственниками зданий и сооружений;

устанавливать глухие металлические полотна на лицевых фасадах зданий и сооружений, если действующим законодательством не предусмотрено иное;

устанавливать глухие металлические полотна на входах, совмещенных с витринами;

использовать различные цветовые решения дверных заполнений, оконных и витринных конструкций в пределах фасада;

окрашивать двери, выполненные из ценных пород дерева.

4.13. Требования к оформлению входных ступеней и ограждений.

4.13.1. Разрешено размещение ступеней и ограждений, материалы, цветовое решение которых соответствует общему архитектурному и цветовому решению фасада.

Допускается выполнение отделки цоколя и входных ступеней из одного материала или в близкой цветовой гамме и использование минималистичных ограждений с простым ритмом вертикалей, подходящие для зданий любой стилистики.

4.13.2. При оформлении входных ступеней запрещено:

размещать ступени и ограждения, несоответствующие нормативным требованиям удобства, безопасности и использования маломобильными группами граждан;

использовать в отделке ступеней травмоопасные материалы.

размещать ступени за границами участка, сформированного для объекта;

размещать капитальные (стационарные) ступени.

4.14. Требования к оформлению водосточных труб.

4.14.1. Водосточные трубы, размещаемые в пределах одного здания в одном стиле, окрашиваются в соответствии с основным колером фасада.

Водоотведение через мощение устраивается напрямую в ливневую канализацию при строительстве и ремонте;

Водоотведение устраивается через водоприемные решетки.

4.14.2. При размещении водосточных труб запрещается устраивать отведение воды на отмостку, тротуар или открытый грунт.

4.15. Требования к размещению суперграфики.

4.15.1. Суперграфика наносится с согласия собственников (владельцев) на фасады и ограждения зданий и сооружений в виде изображений (граффити), мозаики и орнамента, представляющих собой законченные художественные композиции, дополняющие архитектурный облик объекта.

4.15.2. Размещение суперграфики не допускается:

на фасадах и ограждениях зданий и сооружений без согласования с уполномоченными органами;

в случае перекрытия суперграфикой архитектурных элементов фасада;

содержащей на изображениях рекламную информацию, со ссылкой на конкретные товары, товарные знаки, знаки обслуживания, средства индивидуализации юридических и физических лиц;

размещать в границах объединенной охранной зоны объектов культурного наследия исторической части города Ростов-на-Дону.

4.16. Требования к размещению мемориальных досок.

4.16.1. При оформлении мемориальной доски используется размер таблички не более формата А2 (вертикального или горизонтального).

При размещении мемориальных досок допускается перекрывать швы рустовки или швы между фасадными панелями (плитами), при этом мемориальная табличка должна соответствовать рисунку раскладки отделки фасада или перекрывать целое количество рядов рустовки, панелей (плит).

4.16.2. При размещении мемориальных досок запрещается:

размещать мемориальные таблички на фасадах и ограждениях зданий и сооружений без согласования с уполномоченными органами;

перекрывать мемориальными табличками архитектурные элементы фасада;

располагать мемориальную табличку без отступа от архитектурных и конструктивных элементов фасада менее 100 мм.

4.17. Требования к размещению дополнительного оборудования.

4.17.1. Системы кондиционирования и вентиляции.

Системы кондиционирования и вентиляции размещаются упорядоченно, с привязкой к архитектурному решению фасада и единой системе осей;

Системы кондиционирования и вентиляции размещаются:

в нишах на фасаде;

на балконах (не выше высоты ограждения);

в навесных корзинах и экранах;

технических помещениях или технических балконах.

Используются навесные корзины и экраны единого конструктива, цвета и рисунка перфорации в рамках всего здания, если такие конструкции не предусмотрены изначальным проектом и (или) требуется их дополнительное размещение.

Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции не допускается:

в местах, не предусмотренных настоящим документом и без согласования с уполномоченными органами;

в оконных и дверных проемах с выступом за плоскость фасада без использования декоративных экранов;

в нарушение требований объединенной охранной зоны объектов культурного наследия исторической части города Ростов-на-Дону;

дополнительное размещение, если решение не предусмотрено первоначальным проектом здания, без согласования с уполномоченными органами.

Окрашивать навесные корзины для размещения наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции в цвета, контрастные цвету фасада запрещено.

4.17.2. Почтовые ящики, таксофоны и банкоматы.

Почтовые ящики, таксофоны, размещаются в наиболее доступных местах со значительной зоной видимости, на глухих простенках, брандмауэрах при согласовании с уполномоченными органами.

Банкоматы на фасадах размещаются:

во встроенных в объеме витринах при условии сохранения единой плоскости и общего характера витринного заполнения;

во встроенных в нише или дверном проеме при условии, что он не используется в качестве входа, с сохранением общего архитектурного решения, габаритов проема.

Установка оборудования не допускается:

почтовых ящиков, таксофонов, при ширине тротуара на прилегающем к фасаду участке менее 1,5 м;

почтовых ящиков, таксофонов, и банкоматов, перекрывая или нарушая целостность архитектурных элементов фасада.

Использование в оформлении банкоматов, контрастирующих с существующим фасадом, не допускается.

4.17.3. Видеокамеры.

Видеокамеры подлежат размещению под козырьками, под балконами, под эркерами, на участках фасада, свободных от архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки.

Размещение видеокамер на колоннах, фронтонах, карнизах, пилястрах, порталах, козырьках, цоколях балконов не допускается.

4.17.4. Спутниковые тарелки и антенны.

Подлежат размещению на дворовых фасадах, на глухих стенах, на брандмауэрах, не просматривающихся с улицы, на участках фасада, свободных от архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки, на кровле зданий компактными упорядоченными группами.

Спутниковые тарелки и антенны не подлежат размещению на лицевых фасадах, на угловых частях фасадов, на кровле зданий с выразительным силуэтом, в том числе на силуэтных завершениях зданий и сооружений (башнях, куполах), на парапетах, на ограждениях кровли, балконов, на вентиляционных трубах.

4.18. Требования к подсветке.

4.18.1 Функциональная подсветка.

Распространяется на входные группы, эвакуационные выходы.

При применении функциональной подсветки применяются рассеивающие экраны и антислепящие аксессуары для предотвращения слепящего эффекта.

Используются стилистически нейтральные светильники и скрытые системы монтажа оборудования в цвет фасада.

Не допускается использовать в освещении:

декоративные гирлянды;

светодиодную ленту;

нарушать архитектурный облик здания, обеспечивая подключение элементов освещения;

создавать слепящий эффект и дискомфорт для водителей и пешеходов;

использовать цветное освещение; применять динамичное освещение.

4.18.2. Декоративная подсветка.

Внешний вид и параметры элементов освещения определяются с учетом:

масштаба и решений архитектуры пространства;

цветосветовой среды;

насыщенности объектами исторического наследия;

насыщенности информационными и рекламными конструкциями.

Линейная подсветка здания используется, если здание имеет выраженное горизонтальное или вертикальное членение, при этом источник света должен быть скрыт и создавать эффект рассеянного света.

Для предотвращения слепящего эффекта используются рассеивающие экраны и антислепящие аксессуары.

Динамическое освещение допусается использовать только на фасадах зданий торговых и (или) развлекательных центров, универсальных магазинов, выставочных и конгрессно-выставочных центров, торгово-бытовых центров, бизнес-центров, стамдионах.

При оформлении декоративной подсветки используются стилистически нейтральные светильники цветом корпуса максимально близким к цвету фасада (если они не являются отдельным архитектурным элементом) или использованием декоративных экранов, скрытые системы монтажа оборудования в цвет фасада.

В оформлении декоративной подсветки не допускается:

нарушать целостное визуальное восприятие объектов, а также перекрывать архитектурные элементы фасада;

нарушать архитектурный облик здания, обеспечивая подключение элементов освещения;

создавать слепящий эффект и дискомфорт для водителей и пешеходов;

создавать засвет жилых окон;

использовать разноцветное освещение;

использовать заливающее освещение для жилых зданий, а также зданий, расположенных в плотной квартальной застройке;

использовать контурное освещение зданий светодиодными лентами без рассеивания;

использовать элементы освещения для создания дополнительных визуальных эффектов на фасаде на постоянной основе.

устройство подсветки подлежит согласованию с собственниками зданий.

Согласование декоративной подсветки на объектах культурного наследия осуществляется уполномоченным органом правительства РО.

Рис. 1



стена



торец



цоколь



козырьки



балконы и лоджии



остекленные проемы



маркизы



входные группы



мемориальные таблички



входные ступени
и ограждения



водосточные трубы



суперграфика

5. Требования размещению и внешнему облику элементов благоустройства на территории города Ростова-на-Дону

5.1. Данный раздел устанавливает единые требования к размещению, архитектурно-художественному облику, конструктивному исполнению, материалам отделки и цветовому решению элементов благоустройства (далее - ЭБ), размещаемых на территории города Ростова-на-Дону.

5.2. Действие настоящего раздела распространяется на все ЭБ, размещаемые на земельных участках общего пользования, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, указанных в пункте 5.3.

5.3. Требования Положения не распространяются:

на ЭБ, устанавливаемые на территории общественных пространств (в соответствии с «Перечнем элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети…» утвержденных Приказом Минфина России от 05.11.2015 № 171н) если для данных территорий разработан и утвержден индивидуальный проект благоустройства: площадь, парк, сквер, аллея, бульвар, квартал, набережная; проспект, улица, переулок, спуск (в границах всей протяженности и (или) поквартально (поэтапно));

на ЭБ, устанавливаемые на земельных участках в охранных зонах объектов культурного наследия;

на ЭБ, устанавливаемые на земельных участках закрытых территорий предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, имеющих ограниченный режим допуска;

на ЭБ, устанавливаемые на земельных участках индивидуальных жилых домов и в границах придомовых территорий многоквартирных жилых домов.

5.4. На территории города Ростова-на-Дону Правилами землепользования и застройки города Ростова-на-Дону устанавливаются 4 зоны регулирования архитектурно-градостроительного облика объектов (зданий, строений, сооружений). Границы зон определены на Карте зон регулирования архитектурно-градостроительного облика объектов на территории города Ростова-на-Дону согласно приложению 10 и могут не совпадать с границами территориальных зон. Данные зоны распространяются и в целях размещения элементов благоустройства.

Для каждого типа ЭБ установлены допустимые виды исполнения, привязка к зонам городской среды, а также их габаритные, материальные и цветовые характеристики.

5.5. Требования к размещению ЭБ.

5.5.1. Размещение ЭБ должно обеспечивать безопасность

и удобство для всех групп населения, включая маломобильных граждан, и не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

5.5.2. Запрещается устанавливать:

ЭБ, типы, виды, цвета, материалы и иные характеристики которых отличаются от предусмотренных настоящим разделом (если иное не установлено действующими нормативными правовыми актами);

ЭБ на путях движения пешеходов и маломобильных групп населения;

ограждения земельных участков, нарушающие визуальное восприятие объектов культурного наследия.

глухие ограждения в зонах №1 и №2 (если это не противоречит требованиям безопасности);

ограждения с острыми завершающими элементами, ярких контрастных цветов (если иное не предусмотрено законодательством);

дорожные ограничители на пожарном проезде высотой более 0,25 м;

опоры освещения так, чтобы направленный свет попадал в окна жилых домов.

5.5.3. Минимальные расстояния при размещении ЭБ:

между местами для отдыха, расположенными друг напротив друга - 2 м;

от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - 0,6 м;

от скамьи до урны - 0,5 м (допускается одна урна на каждые две рядом расположенные скамьи);

от стойки велопарковок: до других элементов благоустройства - 1,2 м; до бордюрного камня - 0,8 м; до фасадов зданий - 0,6 м;

до остановочных павильонов - 3 м; до зоны ожидания пешеходных переходов - 0,8 м;

от края проезжей части до элементов освещения - 0,3 м;

от дорожных ограничителей до границы проезжей части - 0,2 м; шаг ограничителей - от 0,7 м (максимальный - 1,5 м);

от окон жилых и общественных зданий: до детских игровых площадок - 10 м; до спортивных площадок (в зависимости от шумовых характеристик) - 10-40 м; до контейнерных площадок для ТКО - 20 м.

5.5.4. Минимальная глубина площадки для установки скамей и урн должна составлять 1,2 м.

5.6. Требования к отдельным типам ЭБ.

5.6.1. Урны.

На остановках городского пассажирского транспорта не допускается установка урн емкостью менее 40 литров, на остановках с большим пассажиропотоком должно быть установлено не менее двух урн емкостью не менее 80 литров каждая.

вдоль тротуаров и пешеходных дорог интервал установки урн должен быть:

не более 40 м - на центральных улицах и общественных территориях;

не более 100 м - на второстепенных улицах и дворовых территориях.

Урны размещаются в количестве одной единицы между скамьями в случае, если они расположены рядом.

5.6.2. Скамьи.

На территориях общего пользования скамьи должны устанавливаться совместно с урнами (до двух скамей на одну урну).

При установке скамьи со спинкой рядом должна предусматриваться площадка размером 1,5 × 1,5 м для инвалидных колясок или детских колясок.

5.6.3. Ограждения.

Не допускается ограждение земельных участков, нарушающее визуальное восприятие объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

Запрещена установка ограждений:

разных по внешнему виду, высоте, материалам и цветовому решению по всей протяжённости обращенных к улице сторон земельного участка;

глухих в зонах № 1 и № 2, за исключением установки глухого ограждения отдельных видов объектов, предусмотренного действующим законодательством;

с острыми завершающими элементами;

ярких, контрастных цветов, если иное не предусмотрено действующим законодательством;

газонов и клумб.

Отделка ограждения выполняется из материалов натуральных текстур, а также цветов RAL DESIGN / CLASSIC 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 000 15 00 (7016), 240 30 05 (7015), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 140 70 05 (9006), 320 80 05 (7047), 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05. 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00.

5.6.4. Модули для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО).

Модули для сбора ТКО устанавливаются

не более 12 контейнеров, из которых не более 8 - для смешанного накопления на одной площадке;

не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО на одной площадке;

не более 4 - для раздельного накопления;

Контейнеры для раздельного сбора должны иметь маркировку видов отходов.

Контейнерная площадка должна иметь искусственное освещение.

Контейнерная площадка, расположенная на расстоянии более 2 м от края проезжей части, должна быть обустроена подъездным карманом.

Допускается подземное размещение модулей для сбора ТКО в местах, где такое размещение не запрещено.

5.6.5. Туалетный модуль.

В туалетном модуле должен быть обеспечен доступ для маломобильных групп населения.

В одной из кабин должно быть обеспечено свободное пространство для маневрирования диаметром не менее 1,4 м

с габаритами 1,65 х 2,2 м. Размещение без приставного пандуса допускается только при обеспечении доступности за счет вертикальной планировки.

5.6.6. Игровое и спортивное оборудование.

Игровое и спортивное оборудование размещается при условии:

использования не более двух акцентных цветов;

в центральной части города (зоны № 1 и № 2) с минимальной площадью глухих поверхностей;

на резиновом покрытии по цвету сочетающимся с игровым оборудованием.

Не допускается размещение оборудования:

чтобы зоны безопасности накладывались друг на друга;

пересекающее пути перемещения между игровыми зонами;

5.6.7. Остановочные павильоны.

В стесненных условиях допускается установка павильонов без боковых стеклянных ограждающих конструкций.

5.7. В оформлении всех типов ЭБ (за исключением случаев, где указано иное) используются цвета, материалы и текстуры, представленные в палитре (таблица № 1).

5.8. Для ограждений допускаются цвета натуральных текстур материалов, а также цвета, указанные в пункте 5.7.

5.8. Для игрового и спортивного оборудования устанавливаются рекомендуемые базовые и акцентные цвета согласно Таблице № 2.

5.9. Типовые виды ЭБ для каждого типа элементов, сфера применения, габаритные размеры, материалы изготовления, тип покрытия, допустимые цвета и зоны размещения представлены в Схемах № 1-14.

5.10. Использование типовых видов ЭБ, указанных в пункте 5.9, не требует разработки индивидуального проекта и дополнительного согласования их внешнего облика.

5.11. Стилистическое решение типовой конструкции остановочных павильонов наземного общественного транспорта устанавливается постановлением Администрации города Ростова-на-Дону «Об утверждении Порядка установки и размещения малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

Внесение изменений в типовую конструкцию остановочных павильонов наземного общественного транспорта осуществляется посредством внесения изменений в постановление Администрации города Ростова-на-Дону, на основе технических обоснований о внесении необходимых изменений, со ссылками на техническую, нормативно-правовую документацию подготовленную Департаментом транспорта города Ростова-на-Дону.

Типовые конструкции остановочных павильонов наземного общественного транспорта, выполненяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, техническими нормами, противопожарными и санитарными правилами.

Таблица № 1

Палитра используемых при оформлении элементов благоустройства цветов, материалов и текстур

МАТЕРИАЛ - МЕТАЛЛ
RAL DESIGN / CLASSIC

000 20 00 / 9005
Чёрный сланец

000 15 00 / 7021
Чёрно-серый

280 30 05 / 7024
Графитовый серый

000 15 00 / 7016
Антроцитово серый

240 30 05 / 7015
Сланцево серый

000 40 00 / 7005
Мышино серый

320 30 05 / 7043
Транспортный серый

000 55 00 / 7046
Телегрей 2

140 70 05 / 9006
Бело-алюминиевый

320 80 05 / 7047
Телегрей 4

000 85 00

260 60 05

000 55 00

060 70 05

000 65 00

250 60 10

260 40 05

000 45 00

220 40 05

260 20 05

ПЕРЕРАБОТАННЫЙ ПЛАСТИК*
RAL DESIGN / CLASSIC

040 20 19 **/ 8007**
Олень коричневый

080 30 26 **/ 8011**
Орехово-коричневый

050 20 16 **/ 8016**
Махагон коричневый

050 40 20 / 8025
Бледно-коричневый

000 20 00 / 9005
Чёрный сланец

*используется при благоустройстве дворовых пространств.

ПЕРЕРАБОТАННЫЙ ПЛАСТИК*
RAL DESIGN / CLASSIC

240 30 05 / 7015
Сланцево серый

000 15 00 / 7016
Антроцитово серый

000 15 00 / 7021
Чёрно-серый

280 30 05 / 7024
Графитовый серый

050 40 20

050 20 16

040 30 10

050 40 10

000 15 00

260 40 05

000 35 00

000 30 00

БЕТОН

Серый

Тёмно-серый

Белый

Шлифованный на гравии

Шлифованный на Мраморе

ДЕРЕВО
цвета пропитки

ДУБ
Светлый

ДУБ
Золотистый

ДУБ
Трюфель

ДУБ
Тёмный

ДУБ
Выбеленный

Орех

Таблица № 2

Игровое и спортивное оборудование - базовые цвета

RAL DESIGN / CLASSIC

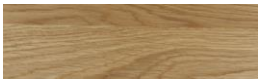
280 30 05 / 7024
Графитовый серый

240 30 05 / 7015
Сланцево-серый

000 55 00 / 7046
Телегрей 2

140 70 05 / 9006
Бело-алюминиевый

320 80 05 / 7047
Телегрей 4


ДУБ
Светлый


ДУБ
Трюфель


ДУБ
Выбеленный


ДУБ
Золотистый

АКЦЕНТНЫЕ ЦВЕТА. RAL DESIGN

ЗОНА №1 - ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

RAL 020 50 10
RAL 030 50 60
RAL 040 60 60
RAL 050 70 60
RAL 070 70 70
RAL 075 80 60
RAL 020 50 10
RAL 085 80 70
RAL 090 80 40
RAL 095 70 70
RAL 110 60 40
RAL 130 50 30

ЗОНА №2 - РЕЧНОЙ ФАСАД

RAL 070 70 70
RAL 075 80 60
RAL 090 80 40
RAL 095 70 70
RAL 160 70 35
RAL 200 60 10
RAL 090 80 40
RAL 190 70 20
RAL 220 70 25
RAL 160 70 35
RAL 240 40 25
RAL 210 70 15

ЗОНА №3, №4 - УРБАНИЗИРОВАННЫЙ КАРКАС, СЕЛИТЕБНАЯ ЧАСТЬ


RAL 050 60 70


RAL 030 60 50


RAL 220 70 25


RAL 260 70 25


RAL 060 70 70


RAL 050 60 70


RAL 220 60 15


RAL 280 70 10


RAL 075 80 60


RAL 060 70 70


RAL 240 60 15


RAL 260 40 20


RAL 075 80 60


RAL 190 70 20


RAL 160 70 35


RAL 240 40 25

Схема № 1

Образцы исполнения скамьи

ВИД СК.2



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	1800-2000 × 735 × 830 мм 1800-2000 × 735 × 830 мм 1800-2000 × 580 × 460 мм 670 × 735 × 830 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: чугунное литье Панели: древесина (лиственница, термодревесина)
ПОКРЫТИЕ	Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00 Дерево: дуб светлый, дуб тёмный, дуб золотистый, дуб трюфель
ЗОНА	№1, №2, №3

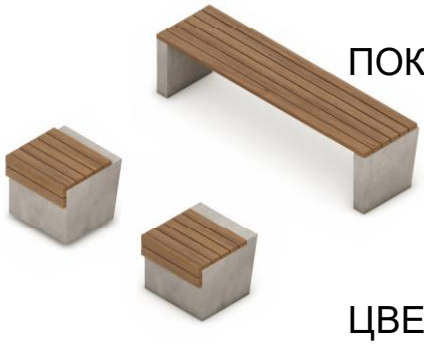
ВИД СК.4



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	1800-2000 × 600 × 800 мм 1800-2000 × 600 × 800 мм 1800-2000 × 460 × 450 мм 600 × 600 × 800 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: оцинкованная сталь Панели: древесина (лиственница, термодревесина)
ПОКРЫТИЕ	Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00 Дерево: дуб трюфель, дуб светлый, тёмный орех
ЗОНА	№1, №2, №3

ВИД СК.5





ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ ($Д^{x}Ш^{x}В$)	1800-2000 × 630 × 830 мм 1800-2000 × 630 × 830 мм 1800-2000 × 480 × 450 мм 500 × 480 × 450 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: бетон, оцинкованная сталь Панели: древесина (лиственница, термодревесина)
ПОКРЫТИЕ	Бетон: гидромзоляция Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ЦВЕТ	Бетон: Серый, тёмно-серый, белый, шлифованный на гравии, шлифованный на мраморе Металл: RAL 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00 Дерево: дуб трюфель, дуб светлый, дуб тёмный, орех
ЗОНА	№1, №2, №3

ВИД СК.5.1



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	1800-2000 × 630 × 830 мм 1800-2000 × 630 × 830 мм 1800-2000 × 480 × 450 мм 500 × 480 × 450 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: бетон, оцинкованная сталь Панели: древесина (лиственница, термодревесина) Бетон: гидромзоляция Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ПОКРЫТИЕ	Бетон: Серый, тёмно-серый, белый, шлифованный на гравии, шлифованный на мраморе
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00 Дерево: дуб трюфель, дуб светлый, дуб тёмный
ЗОНА	№1, №2, №3

Схема № 2

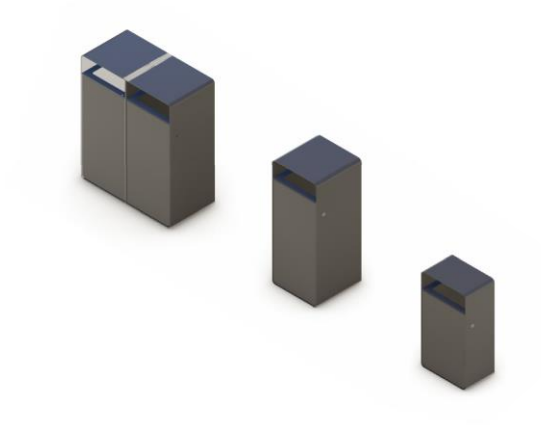
Образцы исполнения урны

ВИД У.1



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ ($Д^{x}Ш^{x}В$)	490 × 730 мм 490 × 930 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: нержавеющая / оцинкованная сталь Обшивка: нержавеющая / оцинкованная сталь Вкладыш: оцинкованная сталь
ПОКРЫТИЕ	Порошковая окраска
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 000 40 00 (7005), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 55 00 (7046), 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10
ЗОНА	№1, №2, №3

ВИД У.2



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ ($Д^{x}Ш^{x}В$)	800 × 400 × 1000 мм 400 × 400 × 1000 мм 400 × 260 × 780 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: нержавеющая / оцинкованная сталь Обшивка: нержавеющая / оцинкованная сталь Вкладыш: оцинкованная сталь
ПОКРЫТИЕ	Порошковая окраска
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 000 40 00 (7005), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 280 30 05 (7024), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00
ЗОНА	№1, №2, №3, №4

ВИД У.3



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	500 × 500 × 800 мм 500 × 800 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: бетон Вкладыш: оцинкованная сталь
ПОКРЫТИЕ	Бетон: гидроизоляция
ЦВЕТ	Бетон: серый, тёмно-серый, белый, шлифованный на гравии, шлифованный на мраморе
ЗОНА	№3, №4

ВИД У.3.1.



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	500 × 500 × 800 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: бетон Вкладыш: оцинкованная сталь
ПОКРЫТИЕ	Бетон: гидроизоляция
ЦВЕТ	Бетон: серый, тёмно-серый, белый, шлифованный на гравии, шлифованный на мраморе
ЗОНА	№2

Схема № 3

Образцы исполнения перголы

ВИД П.1



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	2300-2500 × 1450 × 2900 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: бетон, оцинкованная сталь Панели: древесина (лиственница, термодревесина)
ПОКРЫТИЕ	Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05 Дерево: дуб светлый, дуб тёмный, дуб золотистый, дуб трюфель
ЗОНА	№1

ВИД П.3



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	2300-2500 × 1450 × 2900 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: бетон, оцинкованная сталь Панели: древесина (лиственница, термодревесина)
ПОКРЫТИЕ	Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00 Дерево: дуб светлый, дуб тёмный, дуб золотистый, дуб трюфель
ЗОНА	№2

ВИД П.2





ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	2300-2500 × 1450 × 2900 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: бетон, оцинкованная сталь Панели: древесина (лиственница, термодревесина)
ПОКРЫТИЕ	Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05 Дерево: дуб светлый, дуб тёмный, дуб золотистый, дуб трюфель
ЗОНА	№1

ВИД П.4



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	2300-2500 × 1450 × 2900 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: бетон, оцинкованная сталь Панели: древесина (лиственница, термодревесина)
ПОКРЫТИЕ	Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00 Дерево: дуб трюфель, дуб светлый, дуб тёмный, орех
ЗОНА	№3, №4

Схема № 4

Образцы исполнения качелей

ВИД К.1



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ ($Д^{x}Ш^{x}В$)	2900 × 650 × 2900 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: бетон, оцинкованная сталь Панели: древесина (лиственница, термодревесина)
ПОКРЫТИЕ	Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 140 70 05 (9006), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 260 40 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 60 05 Дерево: дуб светлый, дуб тёмный, дуб золотистый, дуб трюфель
ЗОНА	№1

ВИД К.3



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ ($Д^{x}Ш^{x}В$)	2900 × 650 × 2900 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: бетон, оцинкованная сталь Панели: древесина (лиственница, термодревесина)
ПОКРЫТИЕ	Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00 Дерево: дуб трюфель, дуб светлый, дуб тёмный, орех
ЗОНА	№3, №4

ВИД К.2

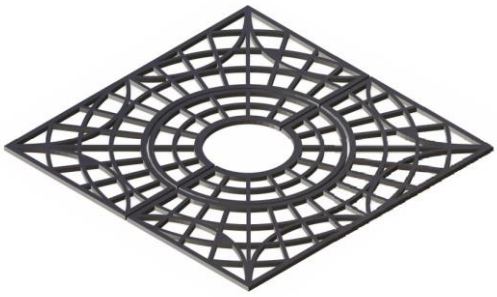


ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ ($Д^{x}Ш^{x}В$)	2500 × 650 × 2900 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: оцинкованная сталь Панели: древесина (лиственница, термодревесина)
ПОКРЫТИЕ	Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00 Дерево: дуб светлый, дуб тёмный, дуб золотистый, дуб трюфель
ЗОНА	№1, №2

Схема № 5

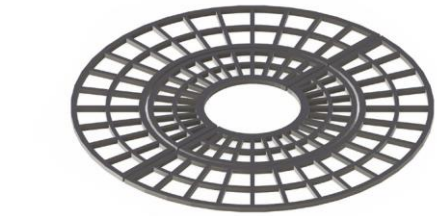
Образцы исполнения канализационной решетки

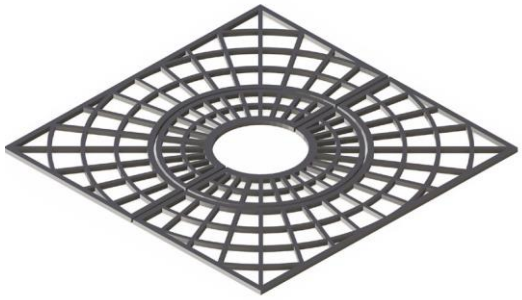




ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ ($Д^{x}Ш^{x}В$)	1800 × 1800 × 30 мм Внутреннее отверстие, Ø 540 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Чугунное литье
ПОКРЫТИЕ	Порошковая окраска
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05
ЗОНА	№1, №2

ВИД П.2





ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ ($Д^{x}Ш^{x}В$)	1800 × 1800 × 30 мм Внутреннее отверстие, Ø 540 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Оцинкованная сталь
ПОКРЫТИЕ	Порошковая окраска
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00
ЗОНА	№1, №2

Схема № 6

Образцы исполнения стола

ВИД СТ.1



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	1800 × 770 × 760 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: оцинкованная сталь Панели: древесина (лиственница, термодревесина)
ПОКРЫТИЕ	Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00 Дерево: дуб трюфель, дуб золотистый, дуб светлый, дуб тёмный
ЗОНА	№1, №2 №3

ВИД СТ.2



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	1800 × 770 × 760 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: оцинкованная сталь Панели: древесина (лиственница, термодревесина)
ПОКРЫТИЕ	Металл: порошковая окраска Дерево: пропитка или полиуретановый лак
ЦВЕТ	Металл: RAL DESIGN / CLASSIC 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00 Дерево: дуб трюфель, дуб светлый, дуб тёмный, орех
ЗОНА	№2, №3, №4

Схема № 7

Образцы исполнения светодиодного светильника

ВИД С.1



ПРИМЕНЕНИЕ	Дороги, территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (В)	3, 4, 5, 6 м
МАТЕРИАЛ	Корпус: чугунное литьё, стальной профиль
ПОКРЫТИЕ	Анодирование, порошковая окраска, декоративное порошковое напыление (муар)
ЦВЕТ	RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00
СТЕПЕНЬ ЗАЩИТЫ	Не ниже IP65
ЗОНА	№1

ВИД С.2



ПРИМЕНЕНИЕ	Дороги, территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (В)	3, 4, 5, 6 м
МАТЕРИАЛ	Корпус: стальной профиль
ПОКРЫТИЕ	Анодирование, порошковая окраска, декоративное порошковое напыление (муар)
ЦВЕТ	RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006) 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00
СТЕПЕНЬ ЗАЩИТЫ	Не ниже IP65
ЗОНА	№1, №2

ВИД С.3



ПРИМЕНЕНИЕ	Дороги, территории общего пользования
ГАБАРИТЫ	3, 4, 5, 6 м
МАТЕРИАЛ	Корпус: стальной профиль
ПОКРЫТИЕ	Анодирование, порошковая окраска, декоративное порошковое напыление (муар)
ЦВЕТ	RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00
СТЕПЕНЬ ЗАЩИТЫ	Не ниже IP65
ЗОНА	№3, №4

Схема № 8

Образец исполнения опоры освещения

ВИД ОС.1

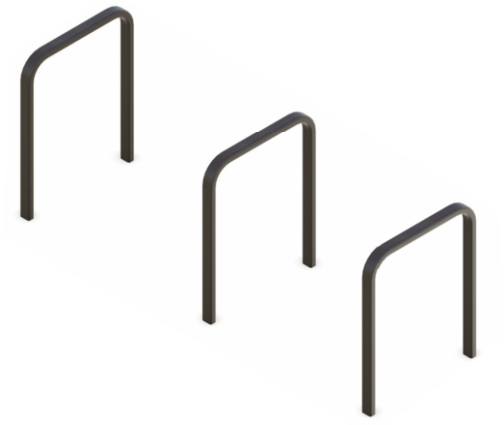


ПРИМЕНЕНИЕ	Дороги, территории общего пользования
ТИП ОПОРЫ	Силовая / несиловая
ГАБАРИТЫ (В)	3, 4, 5, 6 м
МАТЕРИАЛ	Корпус: стальной профиль
ПОКРЫТИЕ	Анодирование, порошковая окраска, декоративное порошковое напыление (муар)
ЦВЕТ	RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00
СТЕПЕНЬ ЗАЩИТЫ	Не ниже IP65
ЗОНА	№1, №2, №3, №4

Схема № 9

Образец исполнения велопарковки

ВИД В.1



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ ($Д^{x}Ш^{x}В$)	600 × 50 × 1005 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Оцинкованная сталь
ПОКРЫТИЕ	Порошковая окраска
ЦВЕТ	RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00
ЗОНА	№1, №2, №3, №4

Схема № 10

Образец исполнения дорожного ограничителя

ВИД ДО.1



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ ($Д^{x}Ш^{x}В$)	100 × 150 × 1000 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Оцинкованная сталь
ПОКРЫТИЕ	Порошковая окраска
ЦВЕТ	RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00
ЗОНА	№1, №2, №3, №4

На территории города допускаются к использованию другие виды дорожных ограничителей. При этом при использовании столбиков (стоек), их вид должен соответствовать представленному в данном разделе.

Схема № 11

Образцы исполнения контейнера для озеленения

ВИД КО.1



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ ($Д^{x}Ш^{x}В$)	800 × 800 × 500 мм; 1500 × 1500 × 800 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: архитектурный бетон
ПОКРЫТИЕ	Бетон: гидроизоляция (снаружи)
ЦВЕТ	Бетон: серый, тёмно-серый, белый, шлифованный на гравии, шлифованный на мраморе
ЗОНА	№1, №2, №3, №4

ВИД КО.2



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования
ГАБАРИТЫ ($Д^{x}Ш^{x}В$)	800 × 500 мм; 1500 × 800 мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Каркас: архитектурный бетон
ПОКРЫТИЕ	Бетон: гидроизоляция (снаружи)
ЦВЕТ	Бетон: серый, тёмно-серый, белый, шлифованный на гравии, шлифованный на мраморе
ЗОНА	№1, №2, №3, №4

Схема № 12

Образцы исполнения ограждения

ВИД О.1.



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования (для ограждений пешеходных зон, отделяющих тротуар от проезжей части)
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	2000 × 60* × 800-1100* мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Оцинкованная сталь
ПОКРЫТИЕ	Порошковая окраска
ЦВЕТ	RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00
ЗОНА	№1, №2

*устанавливается согласно действующему законодательству.

ВИД О.2.



ПРИМЕНЕНИЕ	Территории общего пользования (для ограждений пешеходных зон, отделяющих тротуар от проезжей части)
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В)	2000 × 60* × 800-1100* мм (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ	Оцинкованная сталь
ПОКРЫТИЕ	Порошковая окраска
ЦВЕТ	RAL DESIGN / CLASSIC 000 20 00 (9005), 000 15 00 (7021), 280 30 05 (7024), 240 30 05 (7015), 000 15 00 (7016), 000 40 00 (7005), 320 30 05 (7043), 000 55 00 (7046), 320 80 05 (7047), 140 70 05 (9006), 260 20 05, 220 40 05, 000 45 00, 260 40 05, 250 60 10, 000 65 00, 060 70 05, 000 55 00, 260 60 05, 000 85 00
ЗОНА	№3, №4

*устанавливается согласно действующему законодательству.

Схема № 13

Образцы исполнения туалетного модуля

ВИД ТМ. 1



ВИД ТМ. 2



! Допускается размещение туалетного модуля без приставного пандуса в случае, если доступ МГН обеспечен за счет вертикальной планировки.





ПРИМЕНЕНИЕ:	Улицы, территории общего пользования
ГАБАРИТЫ (Д^{x}Ш^{x}В):	4,8 × 2,3 × 2,8 м 6,1 × 2,3 × 2,8 м (допускается отклонение от указанных габаритов не более 5 %)
МАТЕРИАЛ:	Каркас: сварные стальные конструкции Стены: сендвич-панели Кровля: кровельные сендвич-панели или сендвич-панели и профнастил
ПОКРЫТИЕ:	Внешняя отделка стен: алюминиевые композитные панели/деревянные рейки
ЗОНА:	№1, №2, №3, №4

Высота пиктограммы на фасаде туалетного модуля должна быть 200 мм. Ширина - пропорциональна высоте. Изменение параметров не допускается.

ДОПУСТИМЫЕ ЦВЕТА И ТЕКСТУРЫ

RAL DESIGN / CLASSIC

000 85 00 / 7035 Светло-серый	БЕТОН Облачно-серый
320 80 05 / 7047 Телегрей 4	БЕТОН Светло-серый
000 55 00 / 7046 Телегрей 2	МЕТАЛЛИК Серебряный
340 50 05 / 7036 Платиново-серый	МЕТАЛЛИК Тёмно-алюминиевый
000 60 00 / 9007 Тёмно-алюминиевый	МЕТАЛЛИК Тёмно-серый
000 85 00/ 7035	ДУБ Трюфель

000 65 00/ 7040

260 60 05/ 7001

060 70 05

ДУБ
Выбеленный

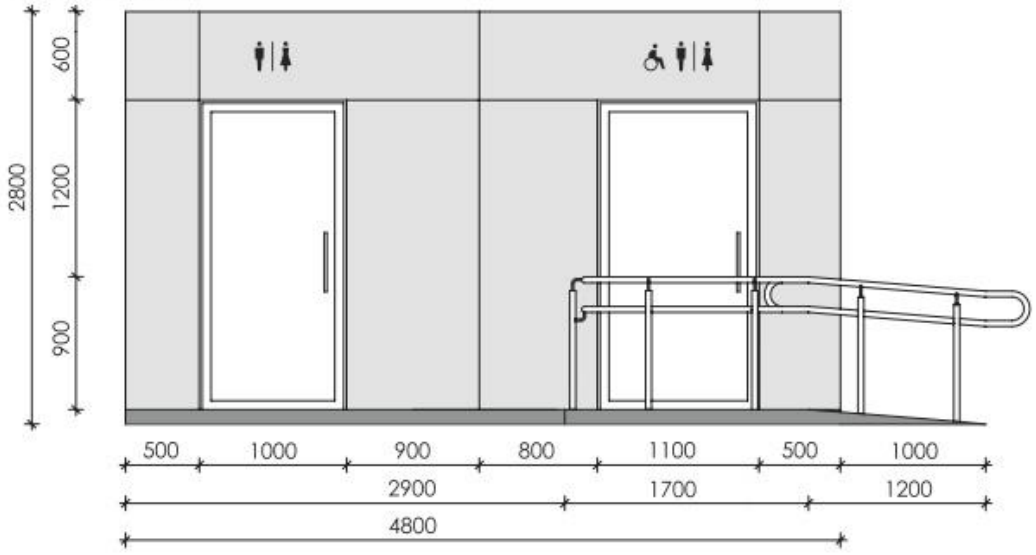
ФАКТУРНАЯ ОТДЕЛКА

ДЕРЕВЯННЫЕ РЕЙКИ
Натуральная текстура или окраска по RAL

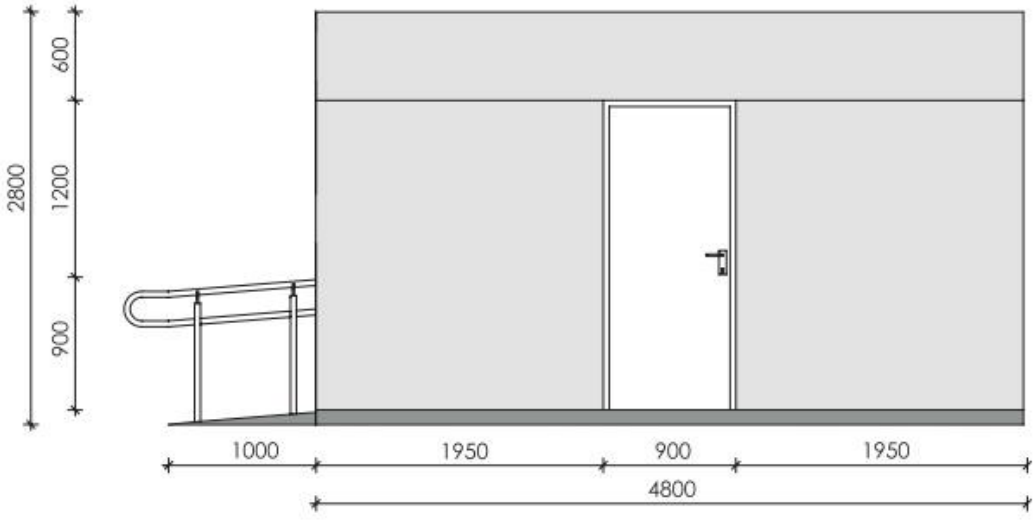
ГАБАРИТНЫЕ ЧЕРТЕЖИ

ВИД ТМ. 1

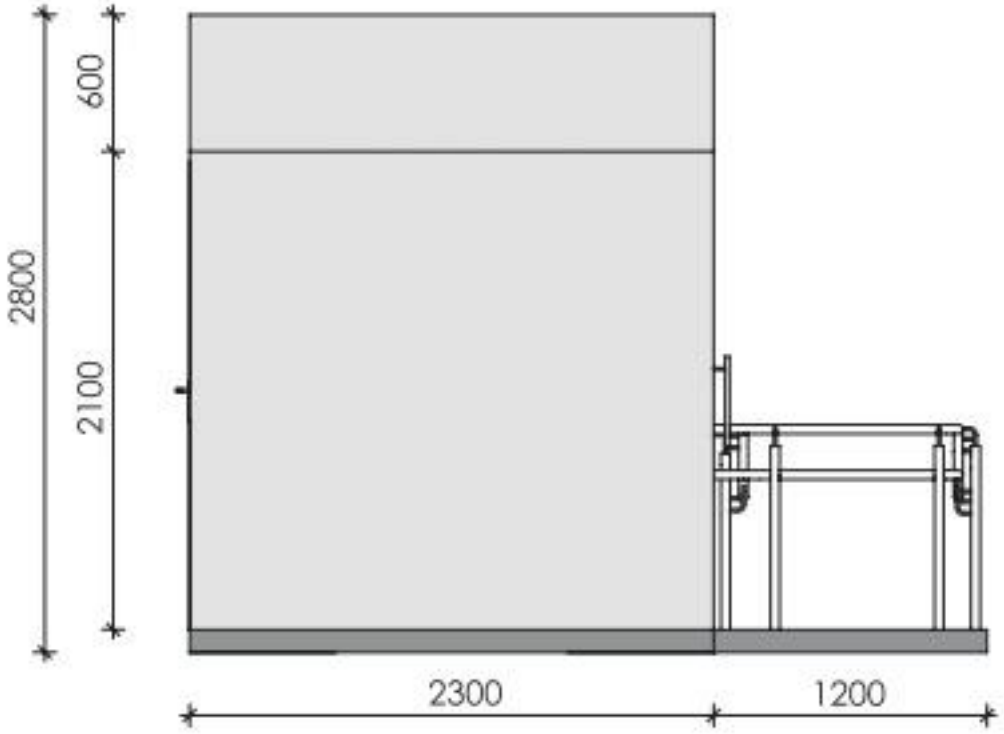
ФРОНТАЛЬНЫЙ ВИД



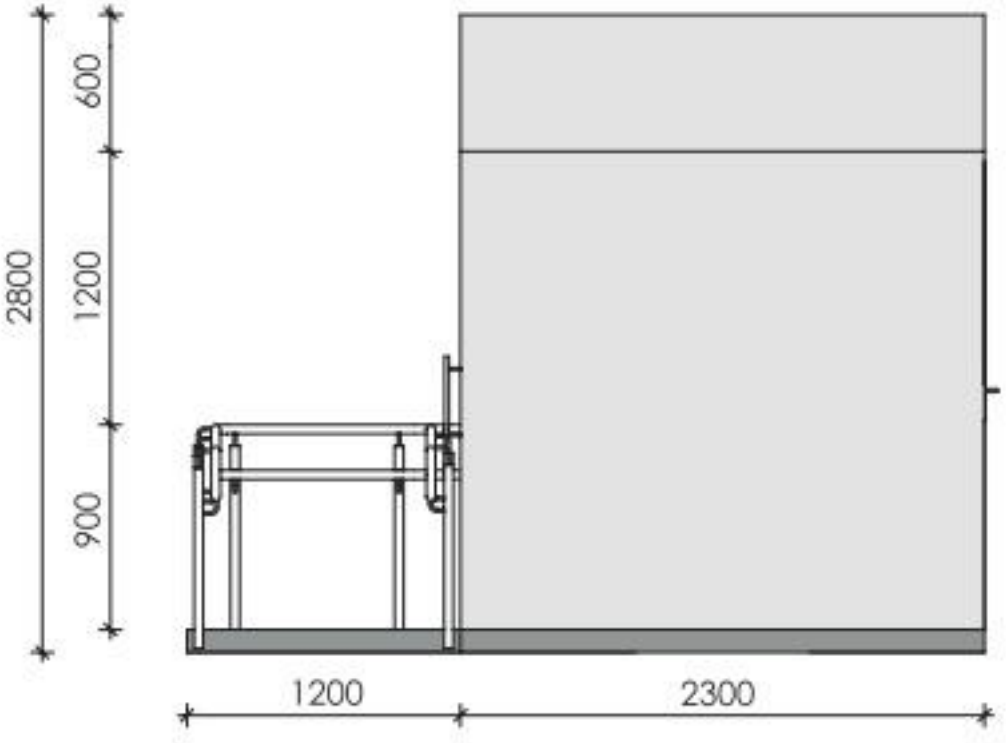
ВИД СЗАДИ



ВИД СБОКУ

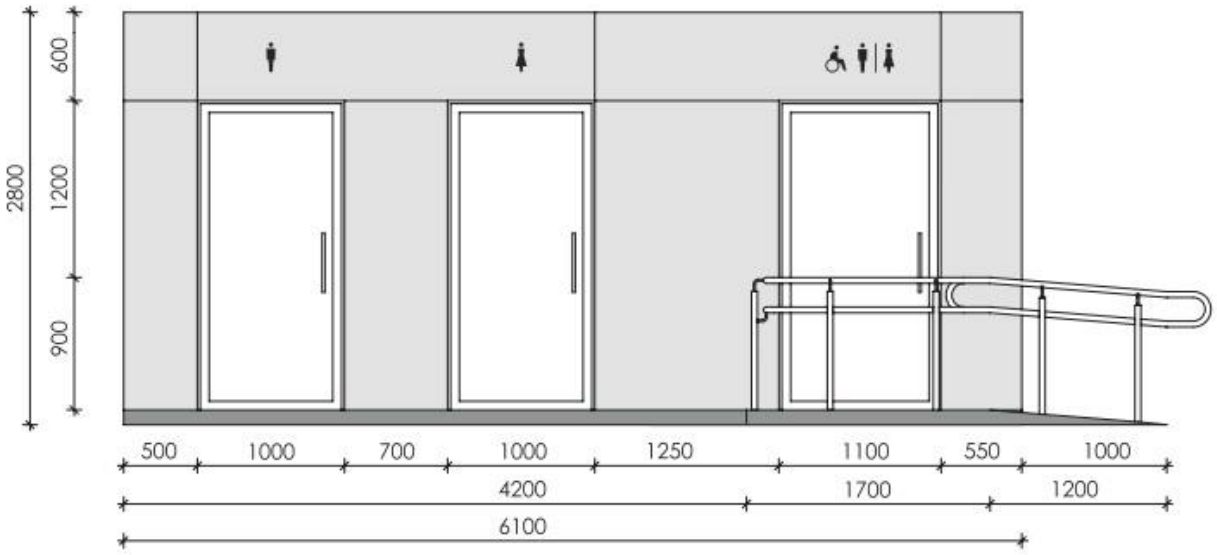


ВИД СБОКУ

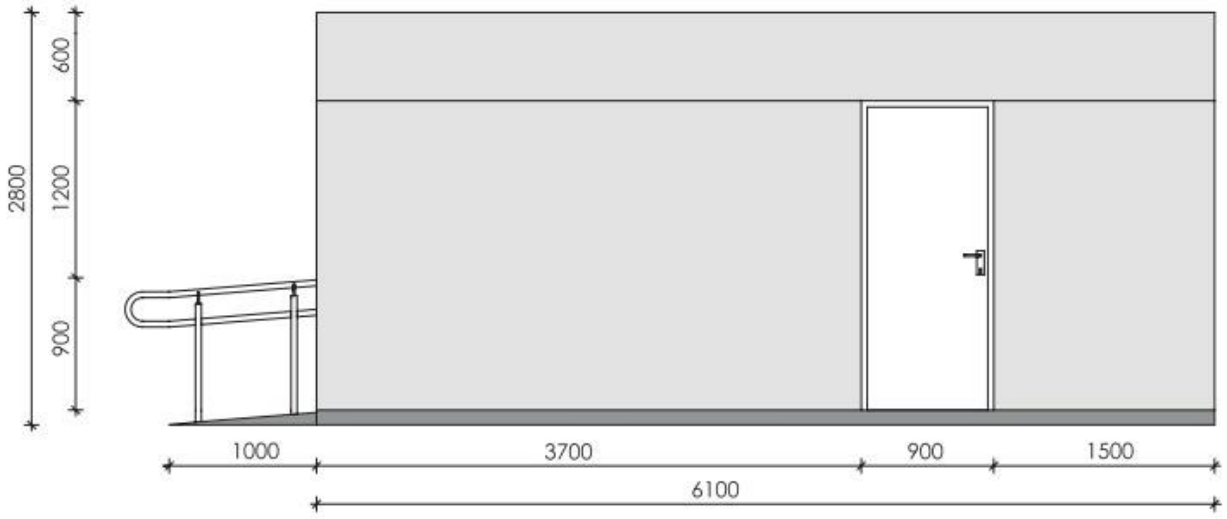


ВИД ТМ.2

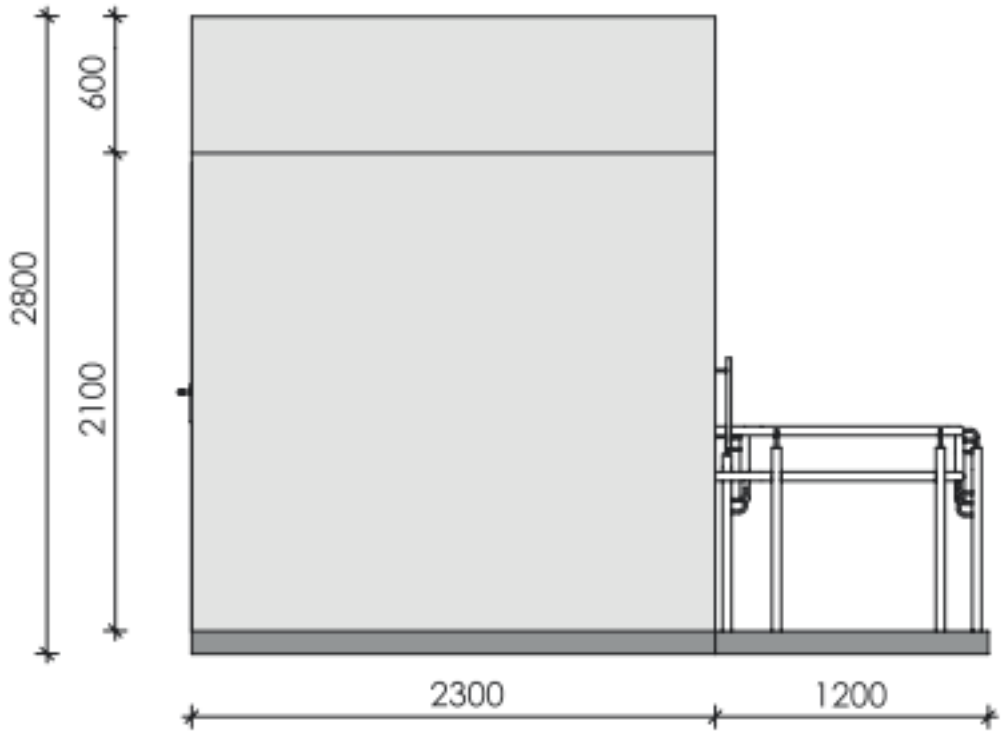
ФРОНТАЛЬНЫЙ ВИД



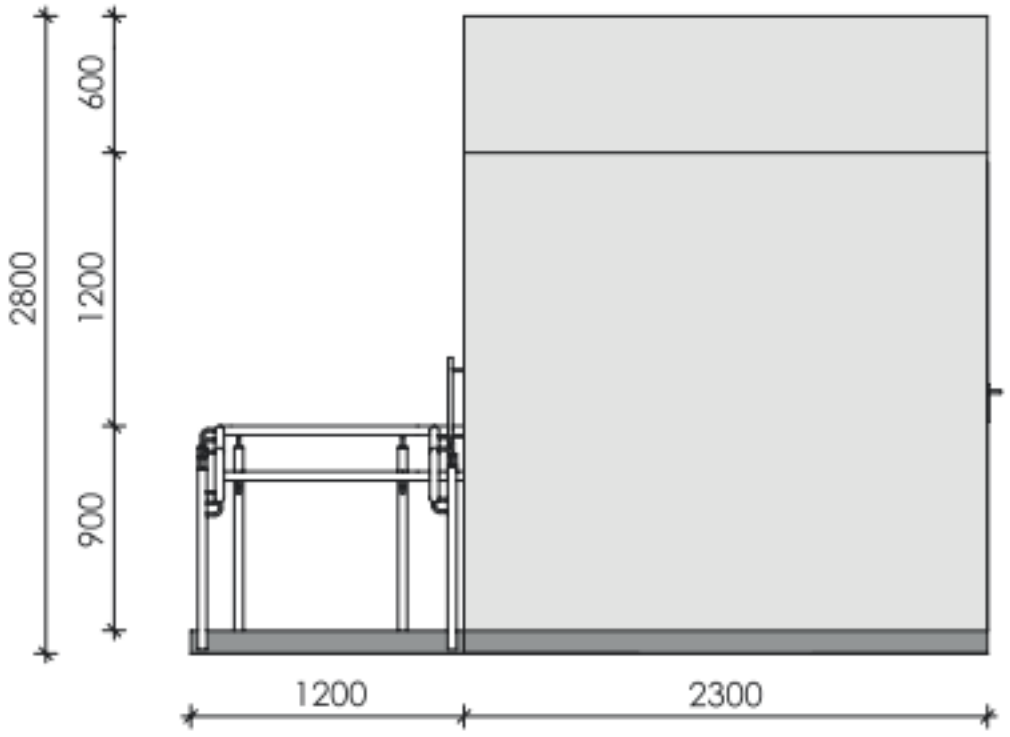
ВИД СЗАДИ



ВИД СБОКУ



ВИД СБОКУ



6. Требования к размещению нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания бытовых услуг, модульных быстровозводимых стоянок автомобилей на территории города Ростова-на-Дону

6.1. Раздел включает в себя типологию, требования к оформлению и размещению нестационарных торговых объектов (НТО), нестационарных объектов для оказания бытовых услуг (НОБУ).

6.2. Типы торговых предприятий НТО:

киоск - НТО, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место и осуществляется хранение товарного запаса;

торговый павильон - НТО, представляющий собой отдельно стоящее строение или сооружение с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

торговая палатка - легковозводимая сборно-разборная конструкция, образующая внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка. Предназначена для размещения одного или нескольких рабочих мест и товарного запаса на один торговый день;

бахчевой развал - специально оборудованная временная конструкция в виде обособленной открытой площадки и/или установленной торговой палатки, предназначенной для продажи сезонных бахчевых культур;

автоцистерна - нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

автомагазин - нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

сезонный киоск - сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место и осуществляется хранение товарного запаса;

прилавок - тумба на одно рабочее место для продажи продуктов и других товаров;

вендинговый автомат - специализированное сооружение, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участи;

модульная быстровозводимая стоянка автомобилей - металлическая конструкция (временное сооружение), собранная из типовых

унифицированных элементов, с возможностью демонтажа без повреждения конструкции, на которой поэтажно (поярусно) размещают парковочные места;

нестационарный объект для оказания бытовых услуг (НОБУ) - временное сооружение, конструкция, не имеющая прочной связи с землей, предназначенная для предоставления услуг населению, которую можно перемещать, демонтировать и собирать вновь без потери функциональности продавца.

6.3. Требования Дизайн-кода не распространяются на НТО, расположенные в зданиях, строениях, сооружениях, модульные быстровозводимые стоянки автомобилей, автоцистерны, автомагазины, торговые палатки, бахчевые развалы, при этом, бахчевой развал должен быть оборудован ограждением и может иметь на территории торговую палатку/прилавок.

6.4. НТО, НОБУ, модульная быстровозводимая стоянка автомобилей размещаются в соответствии с градостроительными условиями использования территории, требованиями технических регламентов, санитарно-эпидемиологическими требованиями, экологическими требованиями, требованиями государственной охраны объектов культурного наследия, требованиями пожарной безопасности, другими требованиями федерального и регионального законодательства.

6.5. Размещение НТО на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения НТО с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

6.6. Размещение НОБУ осуществляется согласно схеме размещения НОБУ и утвержденному Порядку и условиям размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ростовской области.

6.7. Порядок оформления, согласования и выдачи проекта внешнего вида НТО, НОБУ, модульных быстровозводимых стоянок автомобилей на территории муниципального образования «город Ростов-на-Дону» утвержден постановлением Администрации города Ростова-на-Дону.

6.8. Порядок обязателен к исполнению перед выполнением работ по установке НТО, НОБУ, модульных быстровозводимых стоянок автомобилей для всех физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся правообладателями земельных участков, торговых площадей в здании, строении, сооружении, расположенных на территории города Ростова-на-Дону.

6.9. При разработке проектов внешнего вида НТО, НОБУ, модульной быстровозводимой стоянки автомобилей, расположенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, возможно применение внешнего вида исходя из вариантов, представленных в данном разделе, а также по индивидуальному проекту.

6.10. Внешний вид НОБУ, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, могут быть выполнены по индивидуальному проекту. При этом должны быть соблюдены общие требования и особенности конструктивного и архитектурного вида, указанные в данном разделе.

6.11. При разработке внешнего вида НТО, НОБУ, модульной быстровозводимой стоянки автомобилей требуется согласование с уполномоченным органом Администрации города Ростова-на-Дону.

6.12. В случае, если используется типовой (представленный в данном разделе) внешний вид НТО, НОБУ (кроме объектов, размещаемых на частной территории), разработка проекта и дополнительное согласование не требуются.

6.13. В случае разработки решения НТО, НОБУ, модульной быстровозводимой стоянки автомобилей, расположенных на земельных участках, сформированных, в том числе для эксплуатации многоквартирного жилого дома, необходимо согласие собственников, выраженное в протоколе согласно положениям Жилищного кодекса Российской Федерации.

6.14. Установка НТО, НОБУ на территориях парков, скверов и иных общественных пространствах, возможна при условии наличия согласованных с уполномоченными органами проектов благоустройства данных территорий.

6.15. Размещение НТО, НОБУ в границах земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается, если вид разрешенного использования этого земельного участка предусматривает возможность осуществления торговой деятельности/предоставления бытовых услуг.

6.16. Общие требования к размещению НТО, НОБУ

6.16.1. НТО, НОБУ разрешается размещать при соблюдении минимального расстояния:

до жилых и общественных зданий, сооружений не менее 6 м;

до границ входов (выходов) из подземных пешеходных переходов - 10 м;

до границы крайних точек наземного пешеходного перехода - 5 м;

до границы проезжей части - 1 м;

до крупноформатных рекламных конструкций - 10 м;

до малоформатных рекламных конструкций и элементов навигации - 5 м;

до оси ствола дерева - 5 м;

до элементов освещения - 1,5 м;

до площадок ТКО - 15 м;

до урн - 0,4 м.

до опор освещения и дорожных знаков – 1,0 м.

6.16.2. Не допускается размещение НТО, НОБУ:

высотой, превышающей 3,5 м (без учета элементов кондиционирования);

НТО группами (либо галереей), общей длиной рядом стоящих НТО более 30 м, с количеством более 5 объектов в одном ряду;

площадью одного объекта более 99 кв.м;

с площадью остекления главного фасада менее 25 % от его площади;

перед фасадами объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, ценных объектов историко-градостроительной среды, формирующих фронт застройки улицы;

в охранных зонах инженерных сетей без соответствующих разрешений, согласований с эксплуатирующими организациями в установленном действующим законодательством порядке;

на транзитных путях движения пешеходов ширина минимальной свободной пешеходной части должна соответствовать категории улицы в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Ростов-на-Дону»;

на газонах;

на перекрестках в пределах треугольниках видимости движения транспорта;

на регулируемых перекрёстках, в местах примыкания второстепенных и внутренних проездов к дорогам, на нерегулируемых пешеходных переходах не допускается размещать НТО в пределах треугольников видимости для условий «пешеход – транспорт» и «транспорт – транспорт». Относительно хода движения автотранспорта НТО следует размещать после пешеходного перехода – чтобы не закрывать обзор водителю;

в пределах и на расстоянии менее 5 м от остановок общественного пассажирского транспорта;

на детских и спортивных площадках, парковках;

на расстоянии менее 10 м от наружных стен технических сооружений (например: газорегуляторных пунктов, канализационных насосных станций, тепловых пунктов, электроподстанций и др.), если иное расстояние не определено в ЕГРН;

с неорганичным сочетанием со стилем зданий и застройкой улиц в целом, а также с традиционной окраской фасадов близлежащих объектов, исключая контрастные сочетания и цвета максимальной насыщенности.

6.16.3. При эксплуатации НТО и НОБУ не допускается:

складировать товар, упаковку, инвентарь или мусор на элементах благоустройства и прилегающей к НТО, НОБУ территории. Транспортное обслуживание НТО, НОБУ и загрузка их товарами, инвентарем не должны снижать безопасность движения пешеходов и транспорта;

оставлять территорию вокруг НТО, НОБУ неубранной и поврежденной. Субъекты предпринимательской деятельности обязаны: своевременно ремонтировать поврежденные покрытия и другие элементы благоустройства; при демонтаже объекта, если не предполагается установка нового, привести территорию вокруг в исходное состояние; после завершения работы передвижных НТО, НОБУ, убрать мусор с территории.

6.17. Особенности конструктивных и архитектурных решений НТО, НОБУ.

При групповом размещении НТО объекты должны быть выполнены в едином цветовом и стилистическом решении иметь одинаковую высоту и глубину.

обязательно применение современных сертифицированных (в том числе в части пожарной безопасности) материалов, имеющих качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации;

в отделке запрещено использование кирпича, блоков, бетона, полимерного и металлического сайдинга, металлического профилированного листа, стеновых сэндвич-панелей без дополнительной отделки;

запрещено использование блоков грузовых контейнеров;

запрещено размещение 2-х этажных (либо с антресолью) НТО, НОБУ;

запрещено размещение НТО, НОБУ с эксплуатируемой кровлей;

обязательно использование прозрачных стекол; применение нейтральных и пастельных оттенков для отделки (окраски) объекта;

элементы кондиционирования, расположенные на стене НТО, НОБУ должны быть оснащены антивандальной решеткой, выполненной в едином стилистическом и цветовом решении с фасадом. Блок кондиционера должен быть расположен на заднем фасаде на высоте 2,3 м от уровня пола или на крыше;

при использовании защитной роллерной системы закрывания должны применяться конструктивные решения, обеспечивающие ее скрытый монтаж. Полотно должно быть выполнено в едином цветовом решении с фасадом НТО. Система должна быть исправной, максимально бесшумной в применении;

НТО, НОБУ должны оборудоваться системой водоотведения. Кровля должна быть гидроизолирована, а ее уклон составлять 3-5%;

необходимо органичное сочетание со стилем зданий и застройкой улиц в целом, а также с традиционной окраской фасадов прилегающих объектов, исключая контрастные сочетания и цвета максимальной насыщенности;

возможно применение «мягкой» декоративной подсветки путем сочетания фоновой, линейной и точечной подсветок, а также их сочетаний.

6.18. Требования к размещению информационных конструкций

6.18.1. На НТО, НОБУ допустимо размещение следующих типов конструкций:

конструкция на фризе НТО, НОБУ - конструкция, размещаемая на фризе над входной группой и (или) окнами, где расположена организация;

конструкция рядом с входной группой - конструкция, размещенная на фасаде НТО и НОБУ рядом с входом в помещение на уровне глаз;

витринная конструкция - конструкция, размещенная с внутренней стороны светопрозрачной поверхности (окно, витрина).

6.18.2. Конструкции размещаются со стороны главного фасада НТО, НОБУ, где расположен вход для посетителей или торговое окно.

Конструкции при групповом размещении НТО устанавливаются одного вида с соблюдением единого цвета панно на фризе при его наличии.

Виниловые наклейки с QR-кодом, адресом страницы в сети Интернет (при наличии), содержащие номер договора о размещении НТО, дату окончания срока действия договора, специализацию НТО в соответствии с договором, размещаются на видимой части НТО, НОБУ.

6.18.3. Информационные конструкции не допускаются к размещению:

типом, параметрами и размерами, отличающиеся от указанных в настоящем разделе;

рекламные конструкции;

более двух типов конструкций;

с выступом за пределы НТО, НОБУ.

6.18.4. Параметры информационных конструкций приведены в таблице № 1.

6.19. В оформлении НТО, НОБУ используются цвета и текстуры, указанные в таблице № 2, если не указано иное.

6.20. При отделке НТО, НОБУ используются следующие материалы:

1) внешняя отделка стен:

алюминиевые композитные панели;

деревянные рейки;

2) фриз:

алюминиевые композитные панели;

деревянные рейки,

органическое стекло (данный материал может быть использован только в НТО вида Б).

Иные материалы отделки и конструктива не регламентируются, но должны соответствовать общему цветовому решению НТО.

6.21. Образцы исполнения НТО, НОБУ приведены в схемах № ___

Таблица № 1

Допустимые размеры конструкций
в зависимости от категории улиц

<table>
<tr><th rowspan="2">Тип</th><th rowspan="2">Вид</th><th rowspan="2">Параметры</th><th colspan="4">Допустимые размеры, мм (максимальные, если не указано иное)</th></tr>
<tr><th>К-1</th><th>К-2</th><th>К-3</th><th>К-4</th></tr>
<tr><td rowspan="6">На фризе</td><td rowspan="3">из отдельных элементов</td><td>высота</td><td>400, но не более 70% от высоты фриза</td><td>300, но не более 70% от высоты фриза</td><td>400, но не более 70% от высоты фриза</td><td>400, но не более 70% от высоты фриза</td></tr>
<tr><td>ширина / длина</td><td colspan="2">5 000, но не более 50% от длины фриза</td><td colspan="2">5 000, но не более 70% от длины фасада</td></tr>
<tr><td>глубина / толщина</td><td colspan="4">200</td></tr>
<tr><td rowspan="3">панно</td><td>высота</td><td colspan="2" rowspan="3">запрет на размещение</td><td>400, но не более 70% от высоты фриза(1)</td><td>400, но не более 70% от высоты фриза(1)</td></tr>
<tr><td>ширина / длина</td><td colspan="2">5 000, но не более 70% от длины фриза</td></tr>
<tr><td>глубина / толщина</td><td colspan="2">200</td></tr>
<tr><td rowspan="8">Рядом С входной группой</td><td rowspan="4">из отдельных элементов</td><td>высота</td><td colspan="4">200</td></tr>
<tr><td>ширина / длина</td><td colspan="4">800, но не более ширины простенка</td></tr>
<tr><td>глубина / толщина</td><td colspan="4">200</td></tr>
<tr><td>расстояние от уровня земли</td><td colspan="4">от 1 500 до 1 700</td></tr>
<tr><td rowspan="4">панно</td><td>высота</td><td colspan="4">800</td></tr>
<tr><td>ширина / длина</td><td colspan="4">600</td></tr>
<tr><td>глубина / толщина</td><td colspan="4">100</td></tr>
<tr><td>расстояние от уровня земли</td><td colspan="4">не менее 1 000</td></tr>
</table>

Витринная	высота	400 (2), но не более 30% от площади остекления(3)	300 (2), но не более 30% от площади остекления(3)	500 (2), но не более 50% от площади остекления(3)
	ширина / длина	5 000, но не более ширины витрины(2) и не более 30% от площади остекления(3)		5 000, но не более ширины витрины(2) и не более 50% от площади остекления(3)
	глубина / толщина	50		
	отступ от плоскости остекления	не менее 50, при этом конструкция может быть установлена только с внутренней стороны остекления		

1 — В таблице указана высота информационного поля конструкции, подложка принимается на всю высоту фриза.

2 — Предельные размеры применяются при размещении конструкции из отдельных элементов или в виде панно, информирующей о расположении в помещении организации (предприятия) посредством размещения товарного знака и (или) наименования организации, при этом, общая площадь конструкции не должна превышать предельные параметры, указанные в таблице.

3 — При размещении в витринах иной информации, в том числе, временной, конструкция не должна превышать предельный процент общей площади, указанные в таблице, при этом, габариты конструкций не нормируются.

Таблица № 2

Цвета и текстуры,
используемые при отделке НТО, НОБУ

Цвета:

Палитра RAL DESIGN

060 70 05	050 60 10
060 70 10	000 65 00
000 85 00	250 60 10
260 60 05	060 60 05
000 55 00	100 60 05
220 40 05	000 45 00
260 40 05	260 20 05
000 15 00	100 90 05
000 90 00	000 80 00
090 90 10	000 70 00
080 90 10	260 80 10
080 80 10	260 80 05
060 80 10	040 80 05

Текстуры

Бетон


Облачно-серый


Светло-серый


Светло-бежевый


Тёмный

Металлик


Серебряный


Бледно-серый


Тёмно-алюминиевый


Тёмно-серый

Текстура дерева/ имитация


Дуб Трюфель


Дуб Состаренный


Дуб Выбеленный


Ясень Серый


Орех Американский

фактурная отделка


Зеркальная поверхность Матовая


Перфорированный металл Натуральная текстура по RAL


Деревянные рейки Натуральная текстура или окраска по RAL

Схема № 1

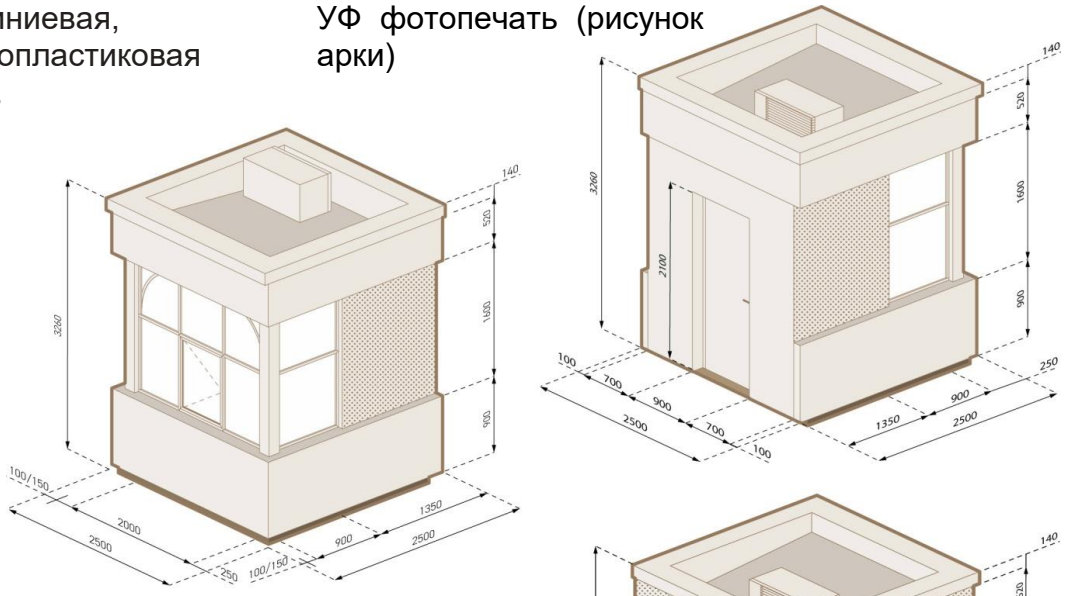
Образцы исполнения НТО вид А

1. Киоск 6,25 м^2
Габариты (м):
2,5 х 2,5 х 3,26

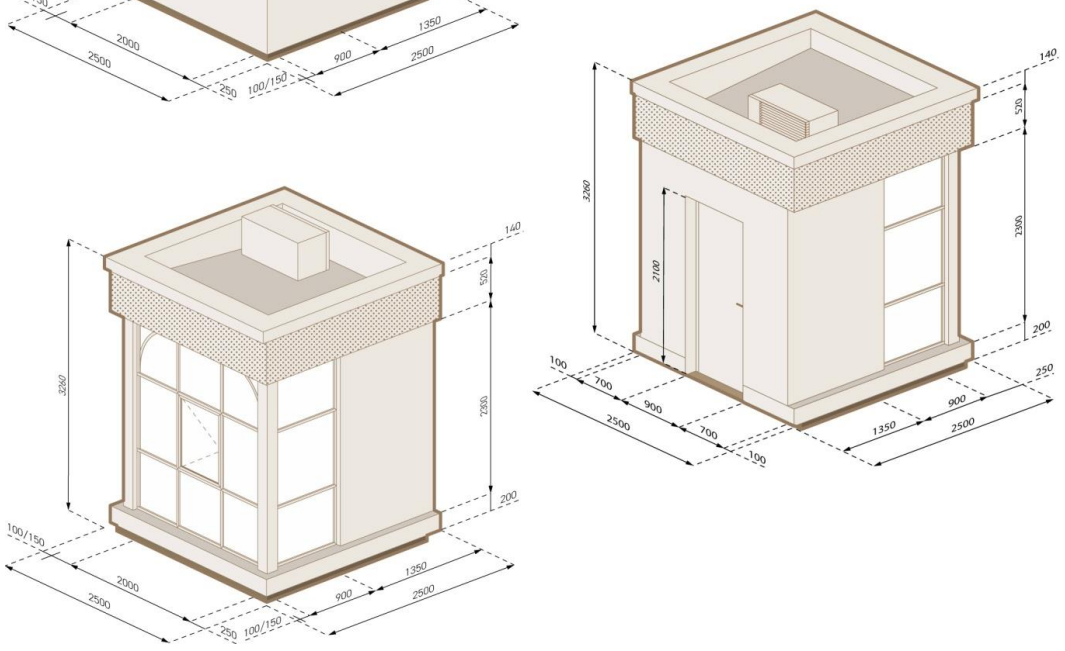
ВИД А.1, А2

Конструкция	Отделочные материалы	При необходимости возможно устройство маркиз
Каркас — стальной несущий; Стены – сендвич-панели; Кровля – кровельные сендвич-панели и профлист; Окна – алюминиевые металлопластиковые; Дверь – глухая алюминиевая, метллопластиковая (цвет).	Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки; Фриз — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки; Стекло — пескоструйная обработка, УФ фотопечать (рисунок арки)	С выносом не более 0,6 м.

А.1



А.2



Зона №1

Варианты оформления

А.1

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели, деревянные рейки.

250 60 10

Текстура бледно-серого металлика

Оконные рамы, импосты:

260 40 05



А.2

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели

000 70 00

000 55 00

Оконные рамы, импосты:

260 40 05

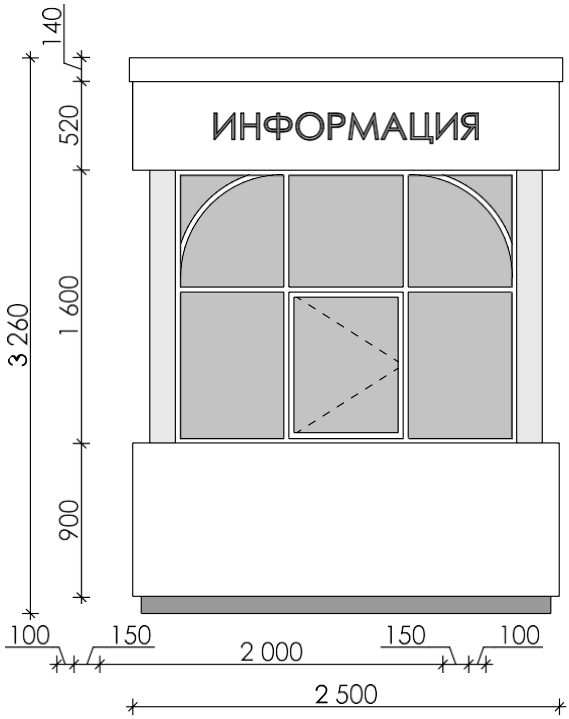


Габаритные чертежи

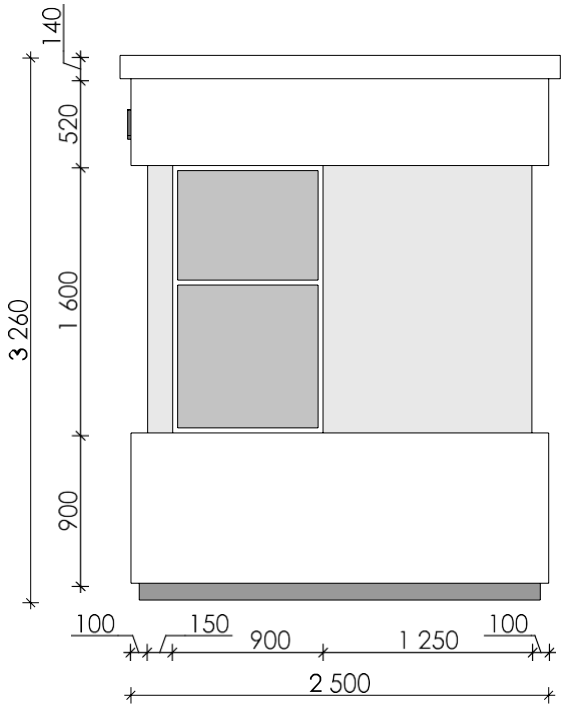
ВИД А.1, А.2

Вид А.1.

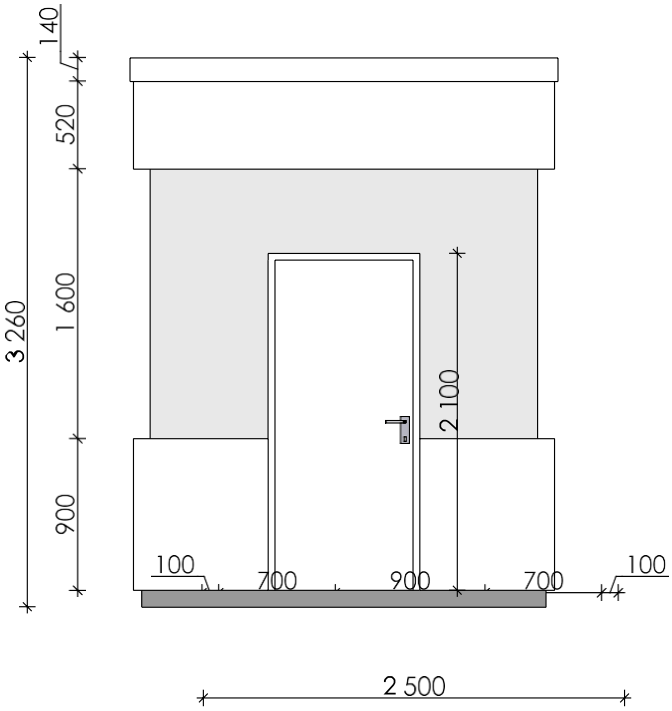
Фронтальный вид



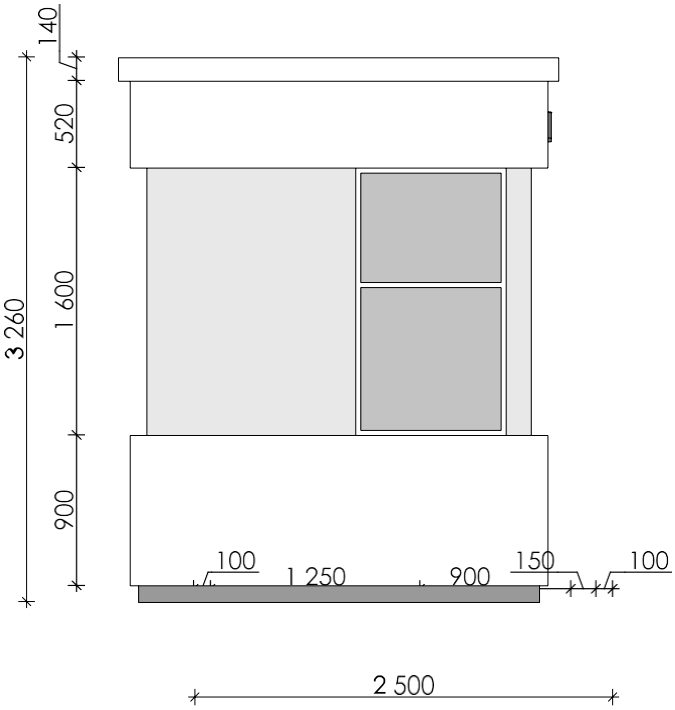
Вид сбоку



Вид сзади

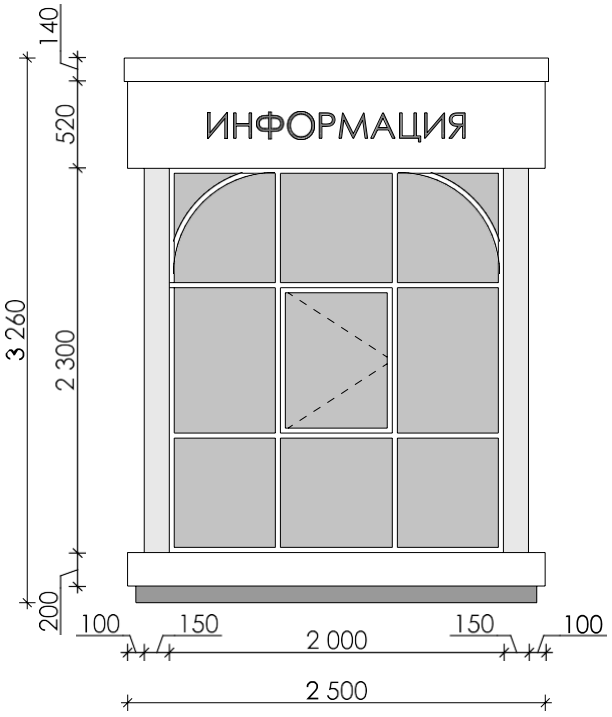


Вид сбоку

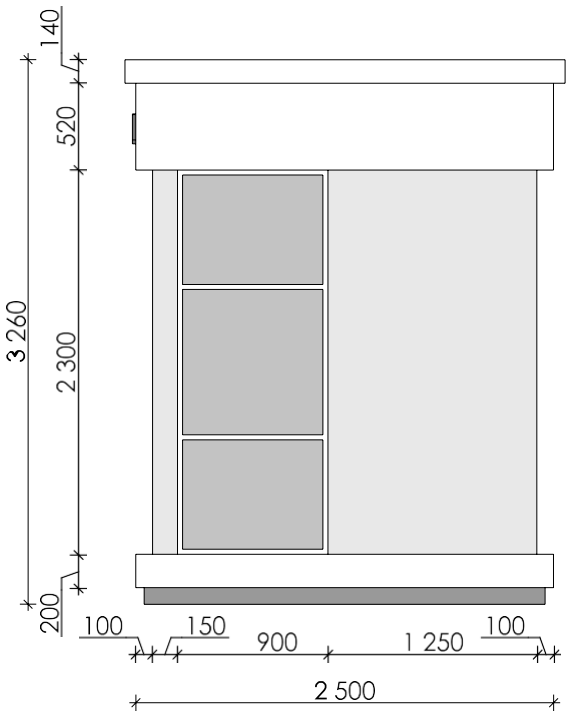


Вид А.2.

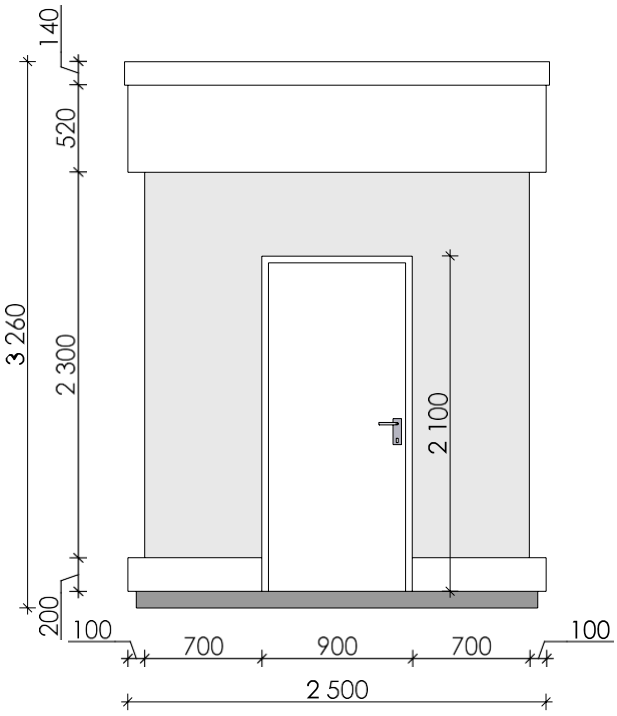
Фронтальный вид



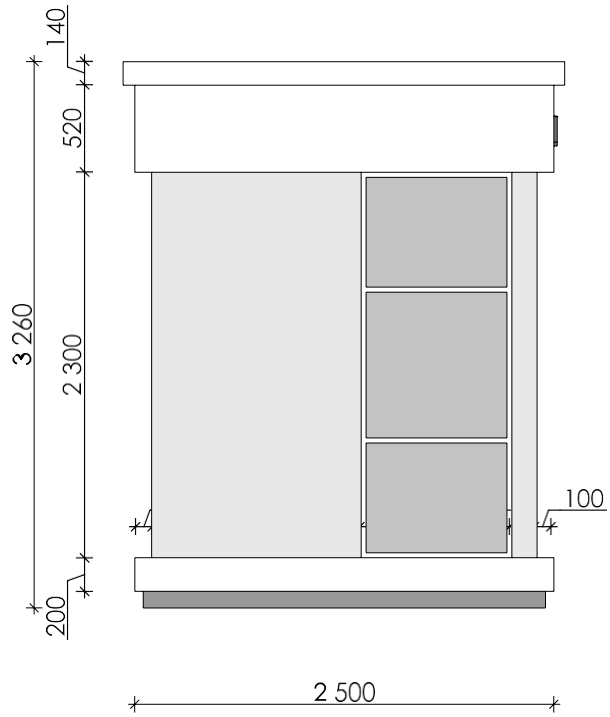
Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку

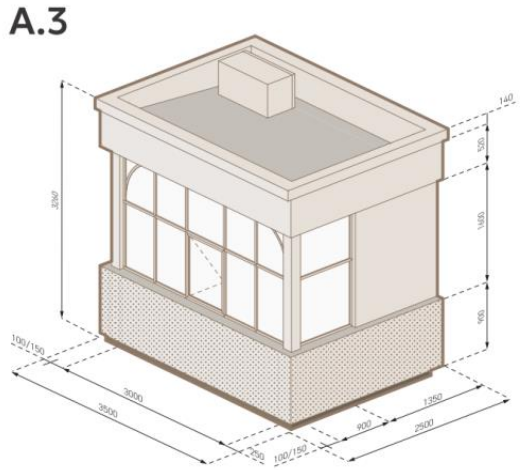


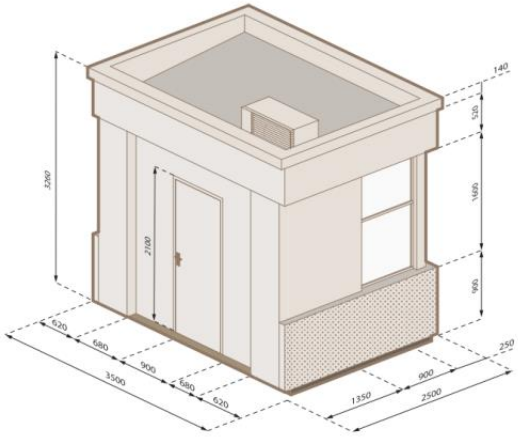
2. Киоск 8,75 М^2

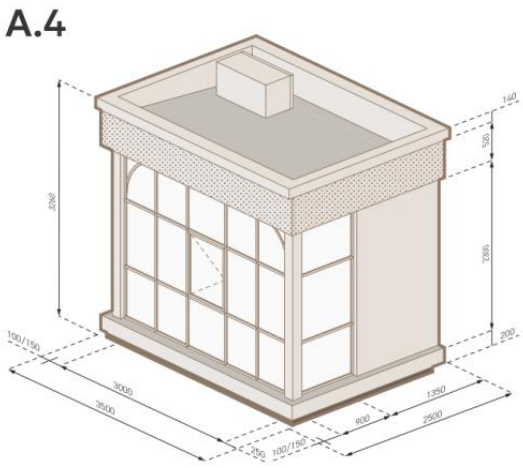
Габариты (М):
3,5 Х 2,5* Х 3,26

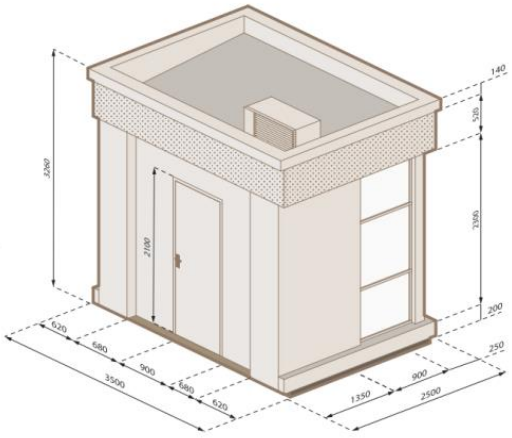
ВИД А.3, А.4

Конструкция	Отделочные материалы	При необходимости возможно устройство маркиз
Каркас — стальной несущий; Стены – сендвич-панели; Кровля – кровельные сендвич-панели или сендвич-панели и профлист; Окна – алюминиевые металлопластиковые; Дверь – глухая алюминиевая, метллоплас-тиковая (цвет соответ-ствует цвету нужных стен).	Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки; Фриз — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки; Стекло — пескоструйная обработка, УФ фотопечать (рисунок арки).	С выносом не более 0,6 м.









Варианты оформления

А.3
Стены, фриз:
композитные алюминиевые панели, деревянные рейки

250 60 10

текстура бледно-серого металлика



Оконные рамы, импосты:

260 40 05

А.4
Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели

010 92 05 / 9001

060 40 10 / 7006



Оконные рамы, импосты:

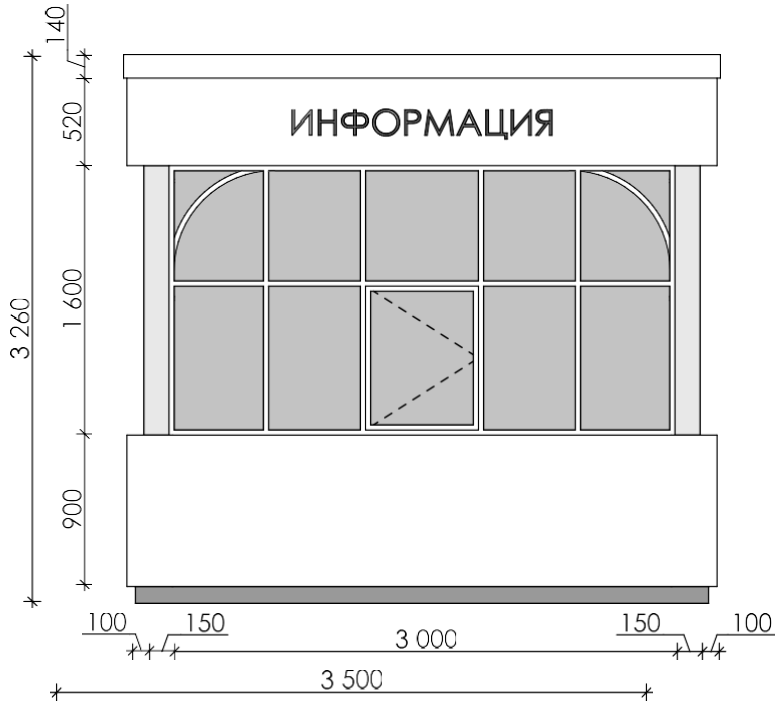
260 40 05

Габаритные чертежи

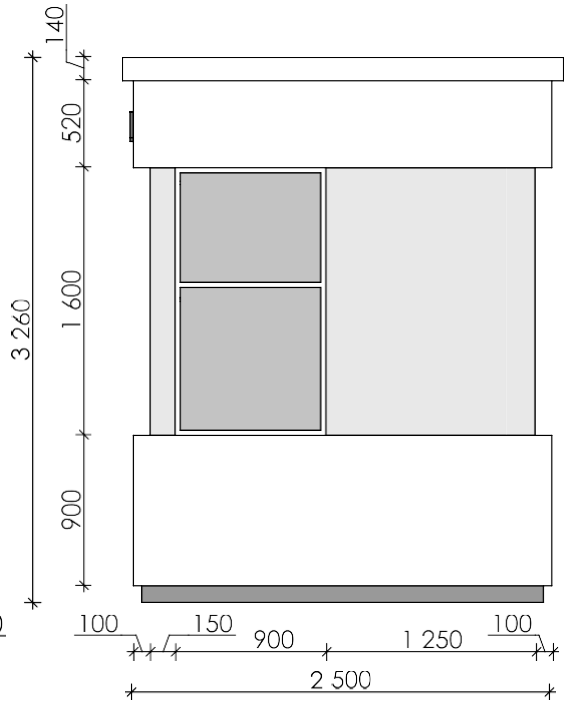
ВИД А.3, А.4

Вид А.3

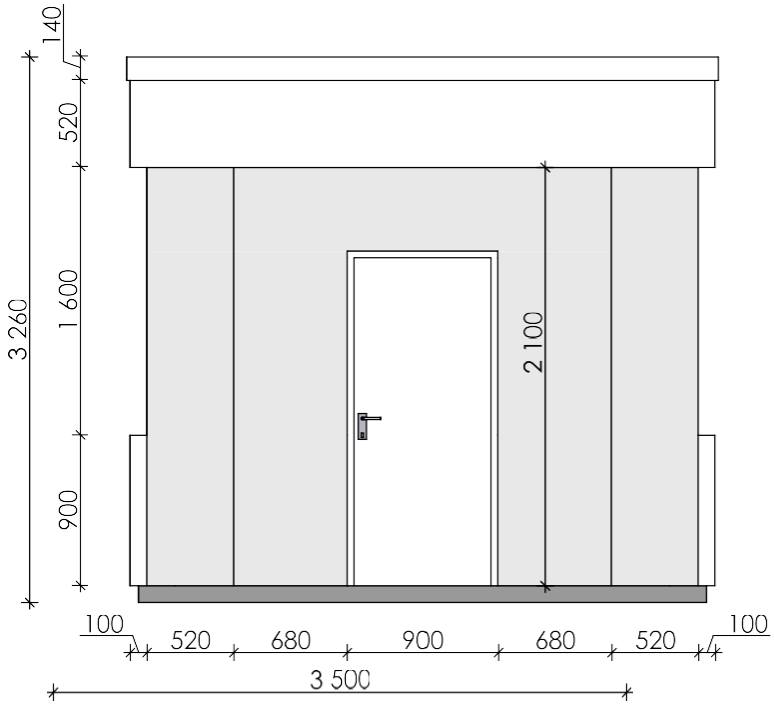
Фронтальный вид



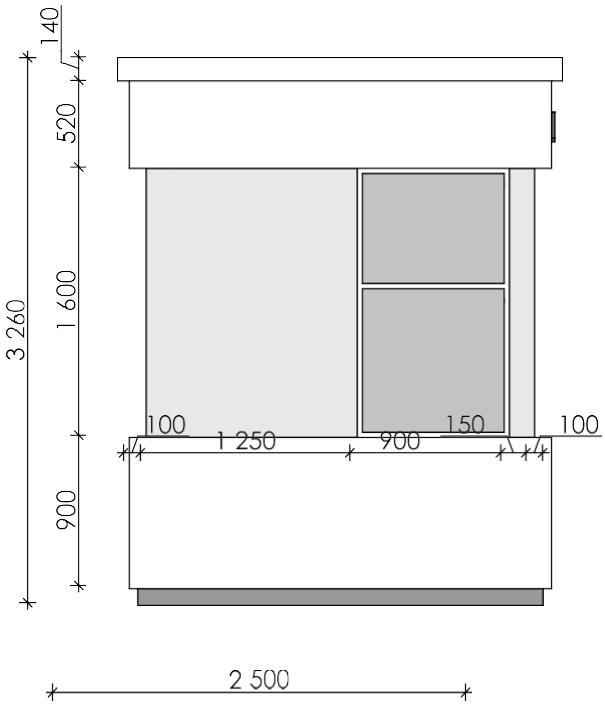
Вид сбоку



Вид сзади

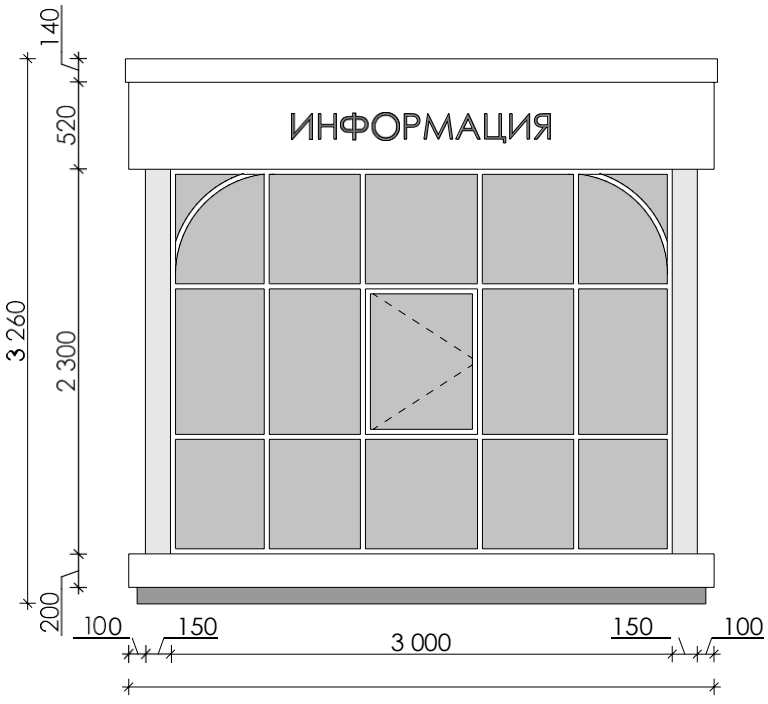


Вид сбоку

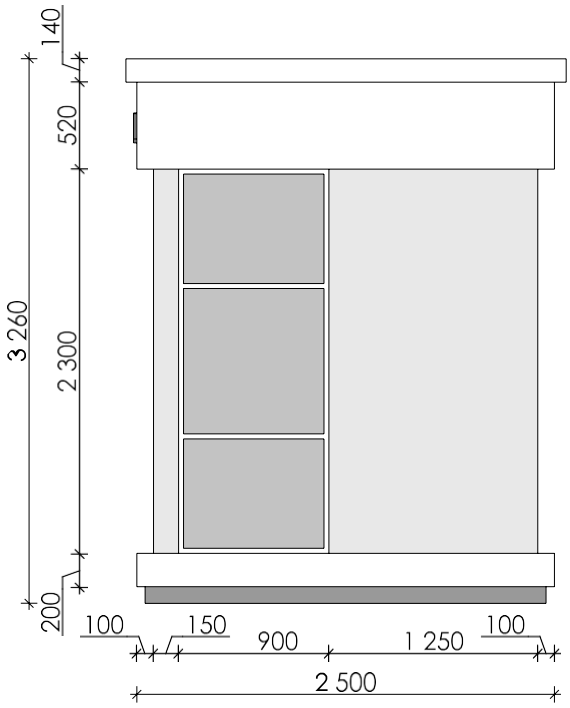


Вид А.4

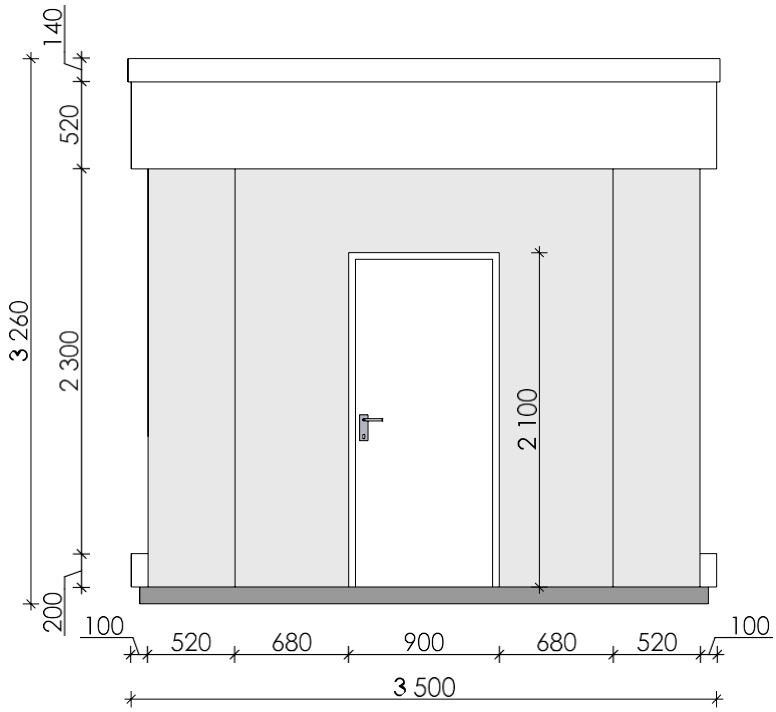
Фронтальный вид



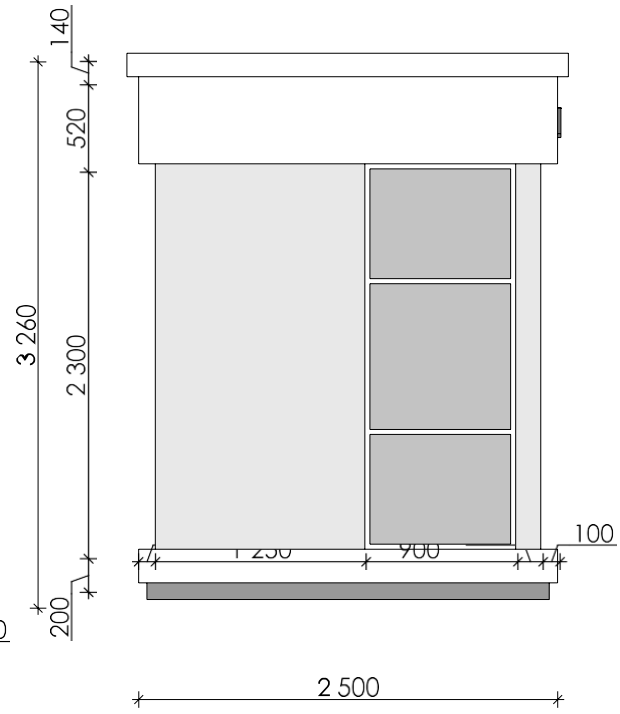
Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку



3. Торговый павильон 15,75 М^2

Габариты (М):
4,5 Х 3,5 Х 3,26

ВИД А.1

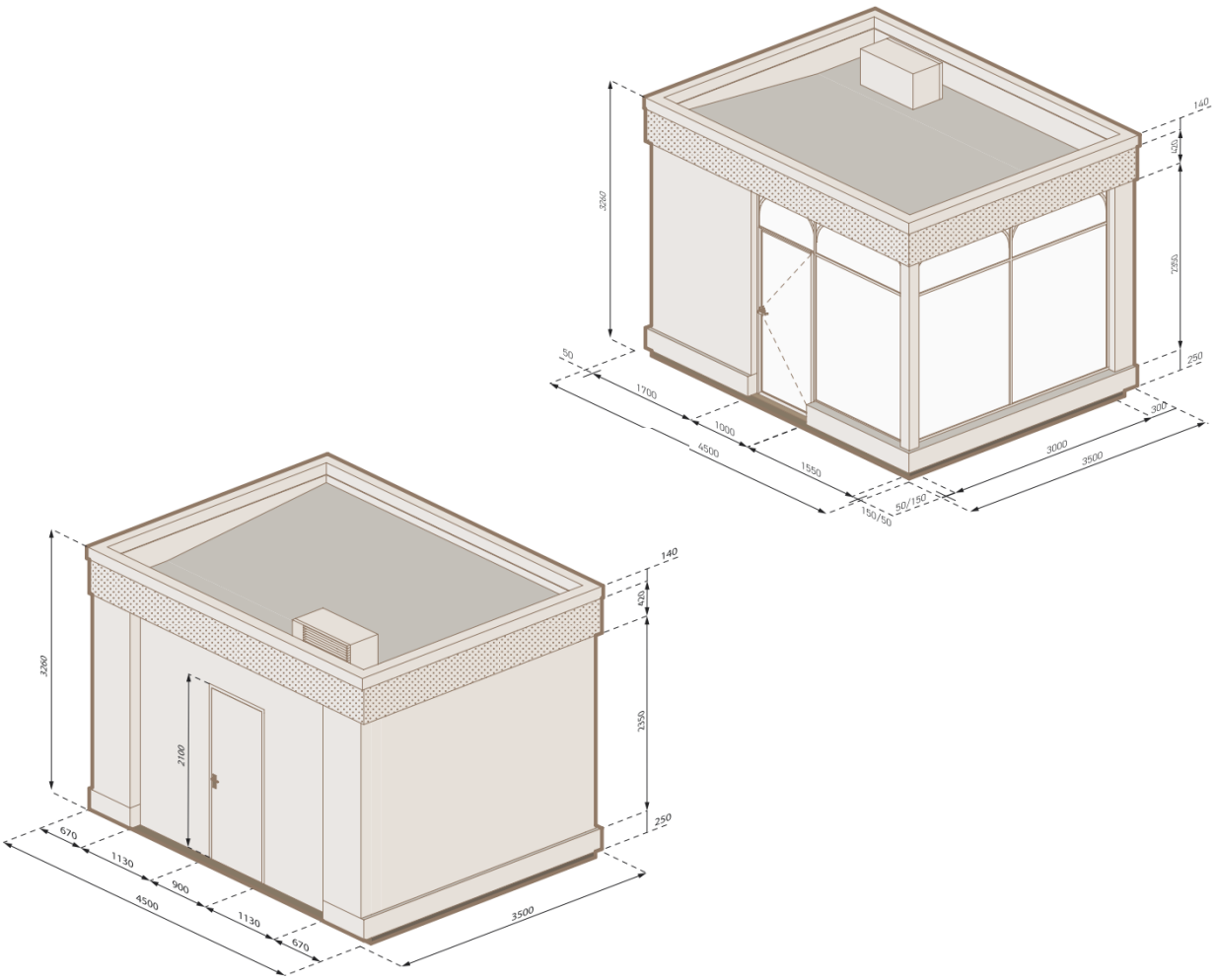
Конструкция

Каркас — стальной несущий;
Стены — сендвич-панели;
Кровля — кровельные сендвич-панели или сендвич- панели и профлист;
Окна — алюминиевые, металлопластиковые;
Дверь в торговый зал — алюминиевая, металлопластиковая со стеклопакетом;
Дверь запасного выхода — глухая алюминиевая, металлопластиковая (цвет соответствует цвету наружных стен).

Дверь запасного выхода может отсутствовать, если это не противоречит пожарным нормам.

Отделочные материалы

Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки;
Фриз — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки;
Стекло — пескоструйная обработка, УФ фотопечать (рисунок арки).



Зона №1

Варианты оформления

Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели

280 30 05 / 7024 — текстура зеркальной поверхности

340 50 05 / 7037

Оконные рамы, импосты:
260 40 05



Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели

250 60 10 — текстура бледно-серого металлика



Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели

060 70 10 — 010 92 05 / 9001

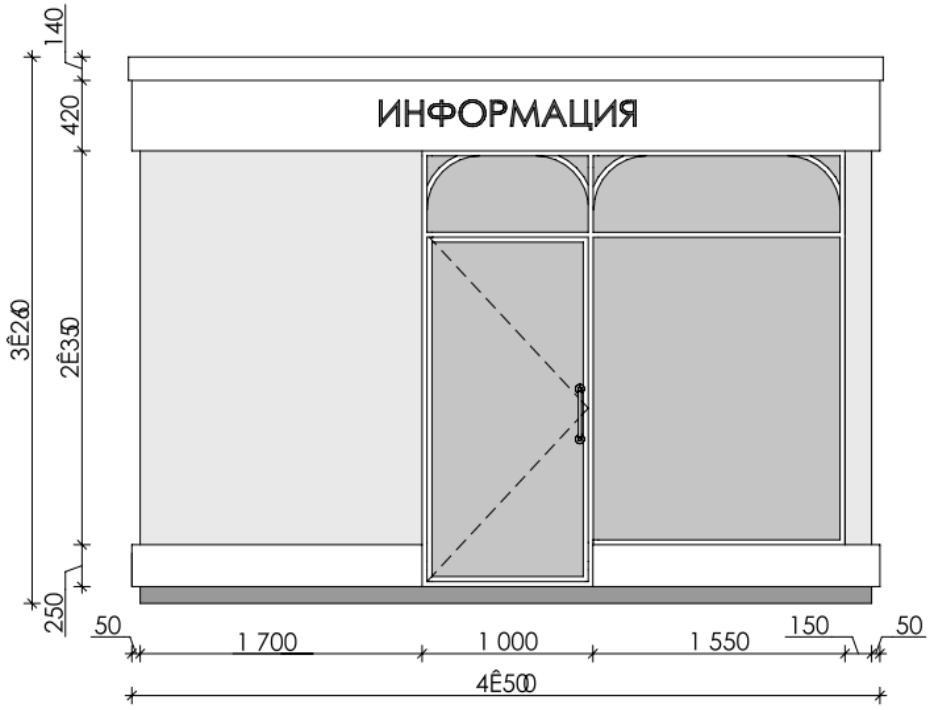
Оконные рамы, импосты:
260 40 05



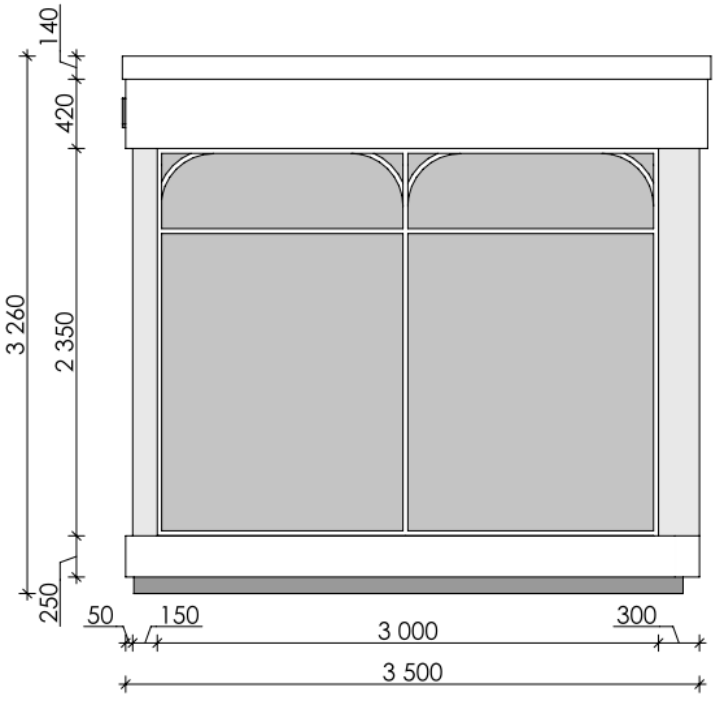
Габаритные чертежи

ВИД А.1

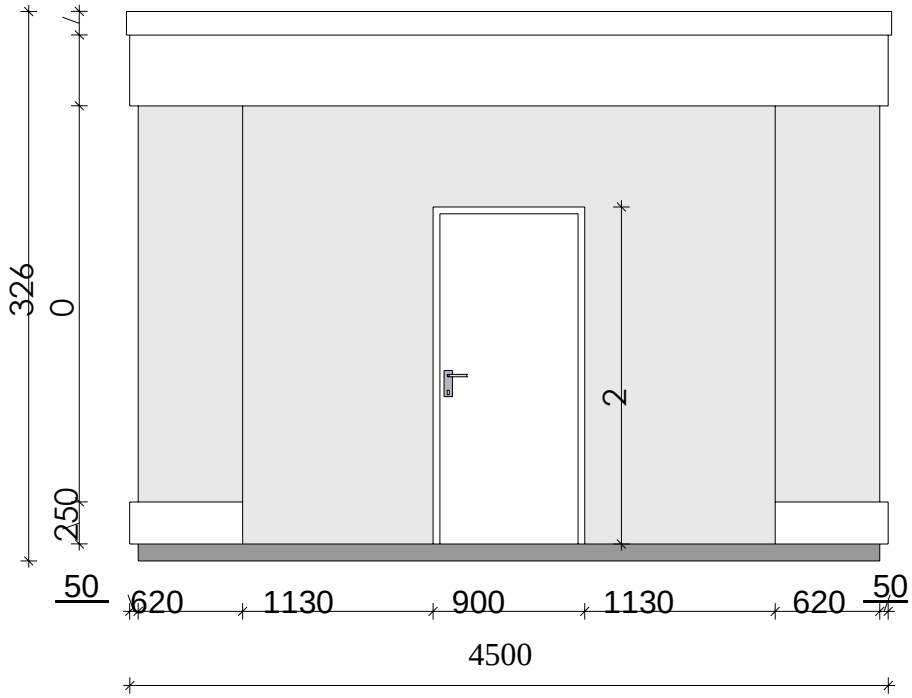
Фронтальный вид



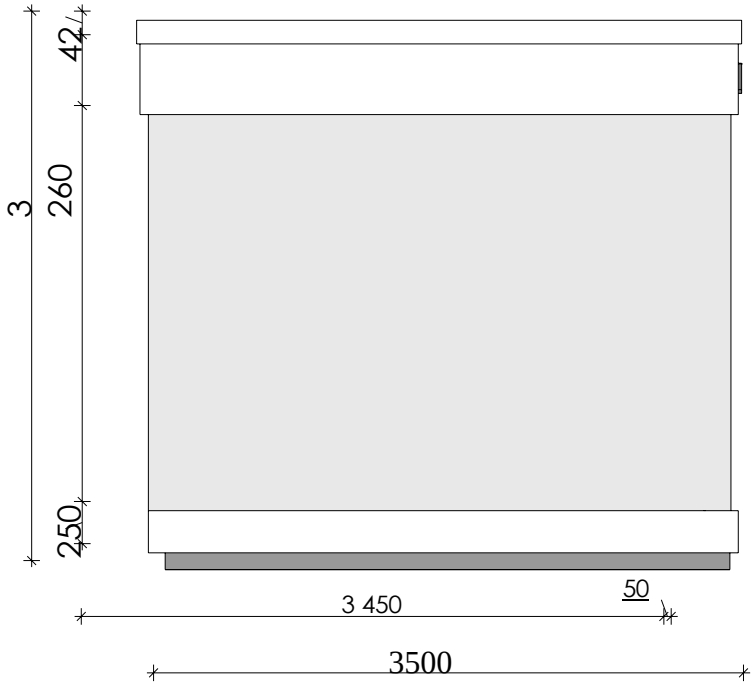
Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку



4. Торговый павильон 15,75 м^2

Габариты (М):
4,5 Х 3,5 Х 3,26

ВИД А.2

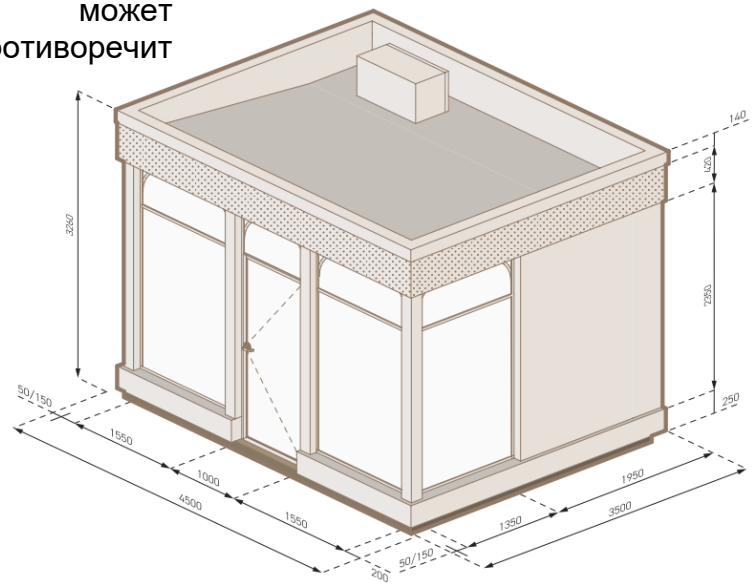
Конструкция

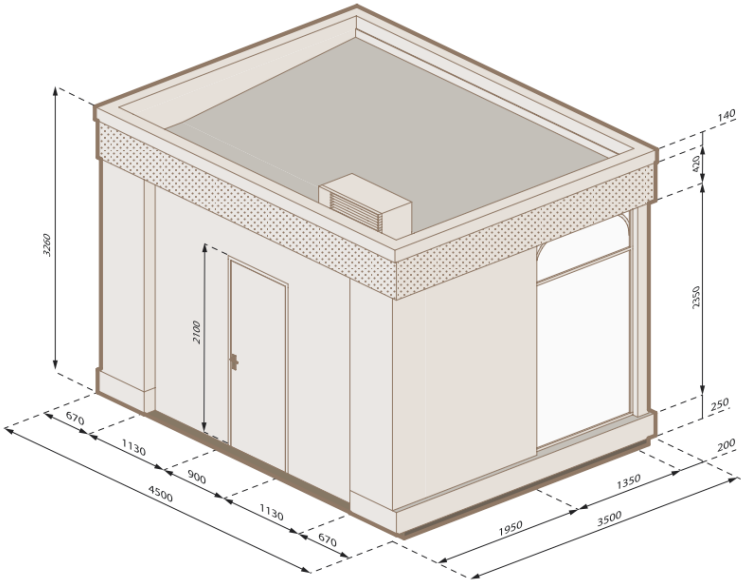
Каркас — стальной несущий;
Стены — сендвич-панели;
Кровля — кровельные сендвич-панели или сендвич- панели и профлист;
Окна — алюминиевые, металлопластиковые;
Дверь в торговый зал — алюминиевая, металлопластиковая со стеклопакетом;
Дверь запасного выхода — глухая алюминиевая, металлопластиковая (цвет соответствует цвету наружных стен).

Отделочные материалы

Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки;
Фриз — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки;
Стекло — пескоструйная обработка, УФ фотопечать (рисунок арки).

Дверь запасного выхода может отсутствовать, если это не противоречит пожарным нормам.





Зона №1

Варианты оформления

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели

100 90 05 / 9002

100 60 05



Оконные рамы, импосты:

260 40 05

Стены / фриз:

Композитные алюминиевые панели

060 40 10 / 7006

060 60 10 / 1035

000 90 00



Оконные рамы, импосты:

260 40 05

Стены / фриз:



Композитные алюминиевые панели



060 60 10 / 1015

1035



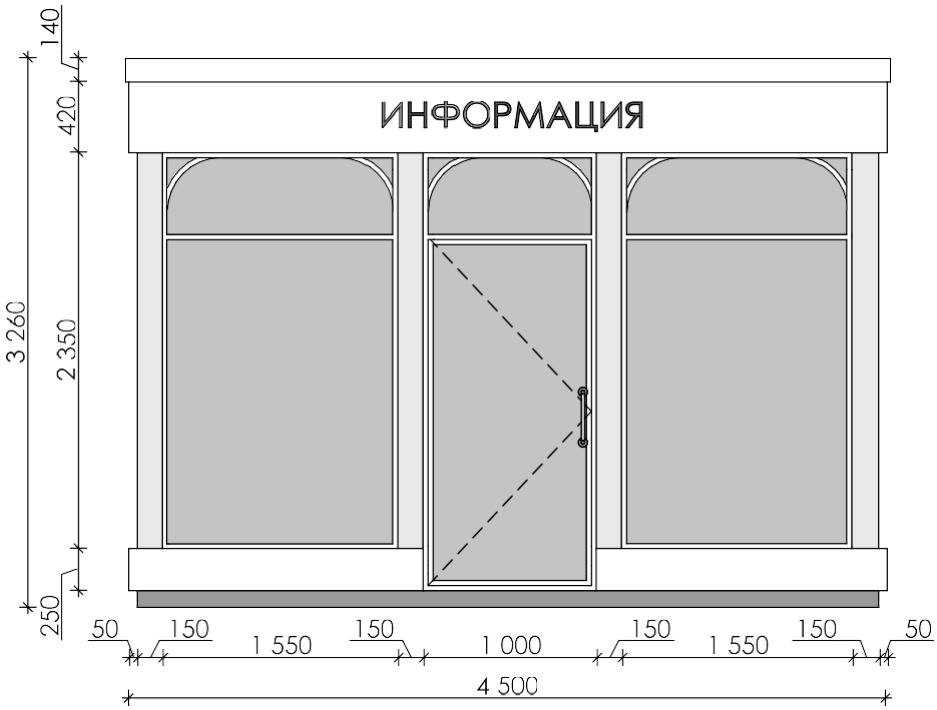
Оконные рамы, импосты:

260 40 05

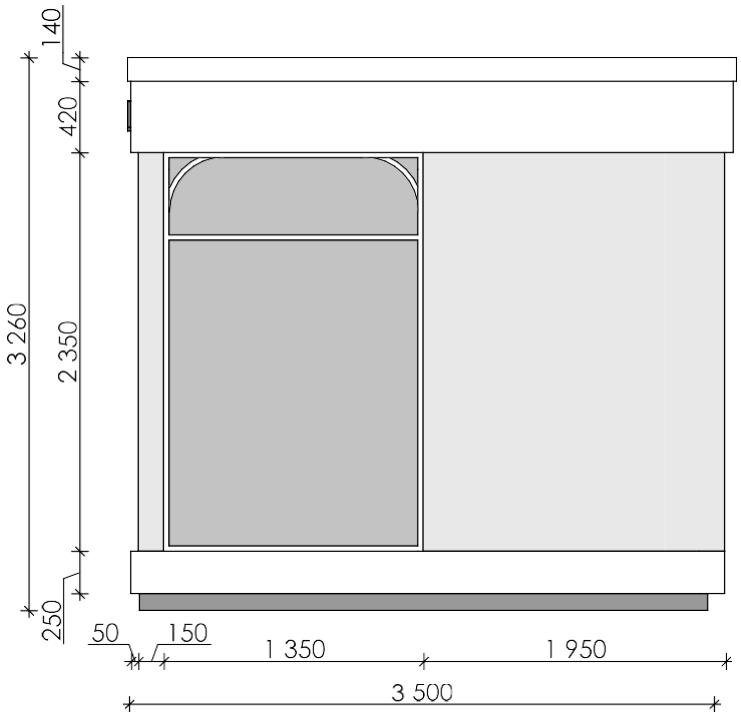
Габаритные чертежи

ВИД А.2

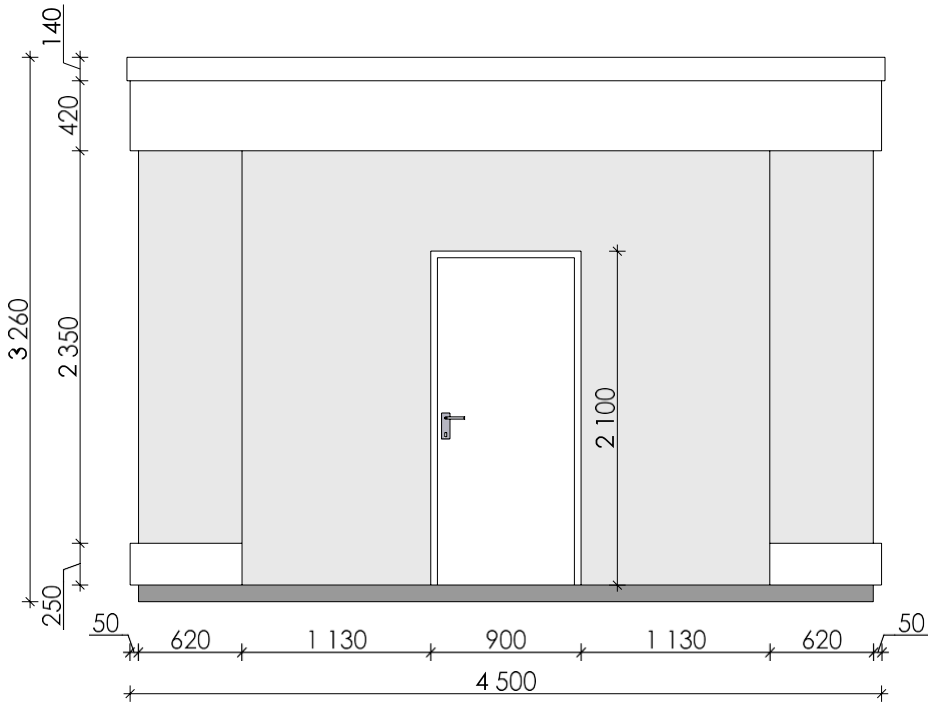
Фронтальный вид



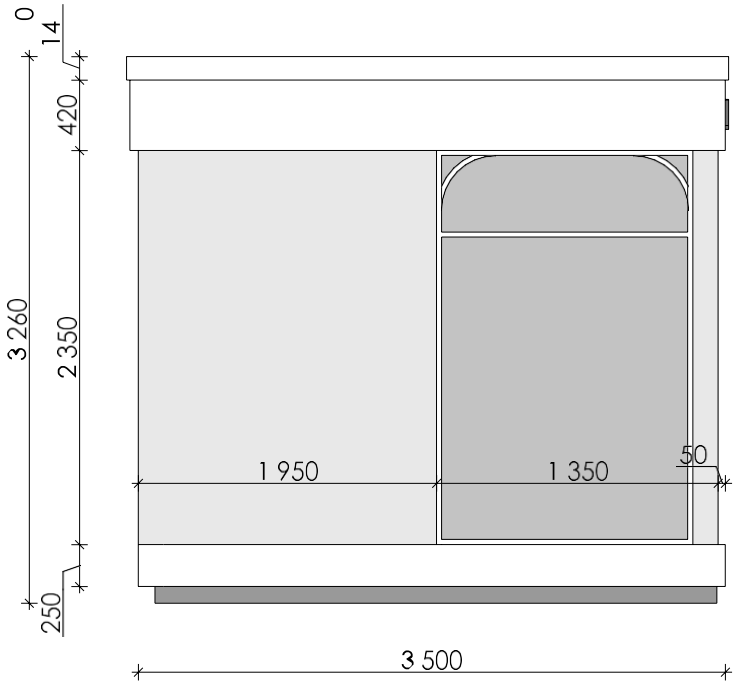
Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку



4.5. Торговый павильон 22,4 м^2

Габариты (М):
6,4 Х 3,5 Х 3,26

ВИД А.3

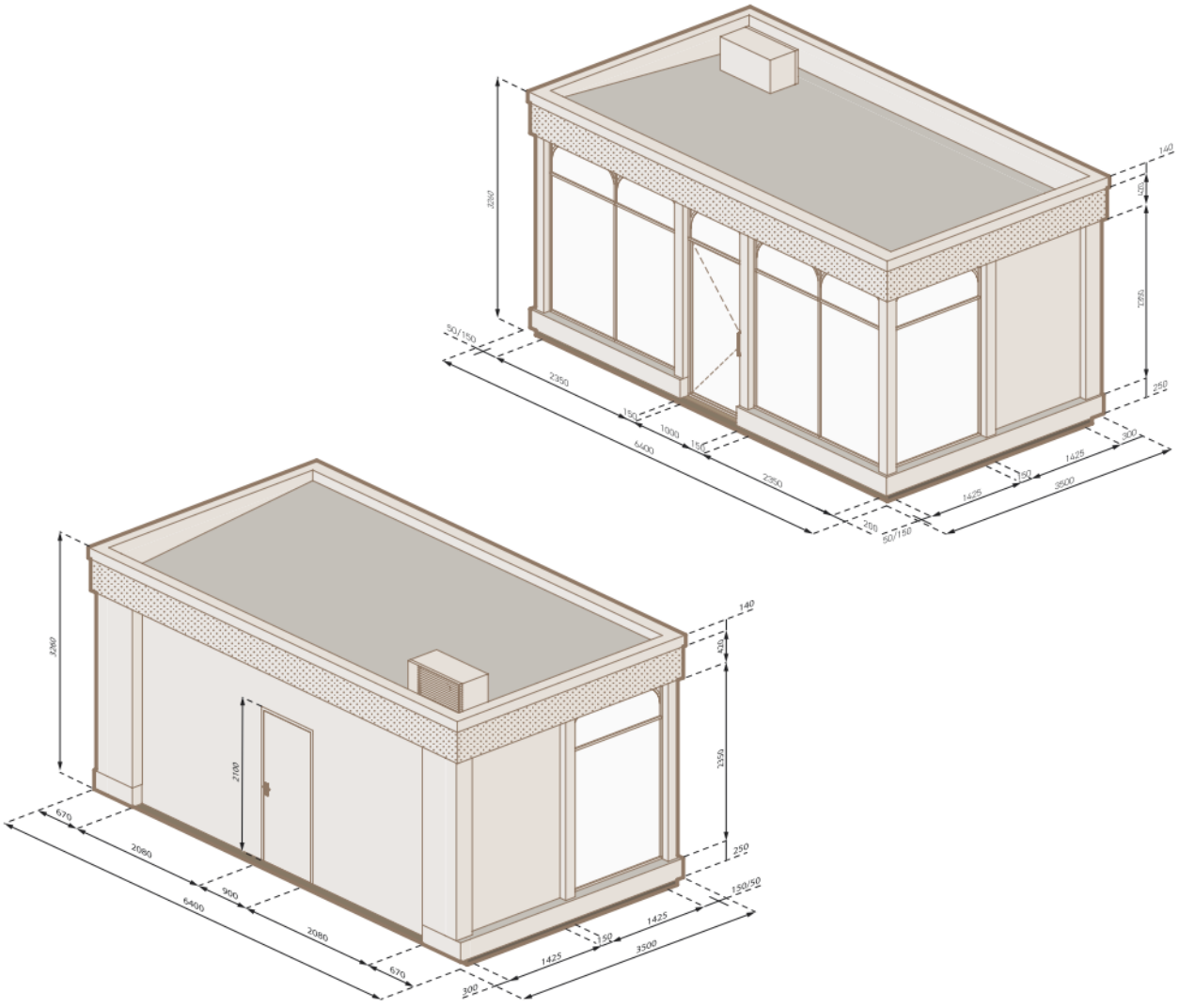
Конструкция

Каркас — стальной несущий;
Стены — сендвич-панели;
Кровля — кровельные сендвич-панели или сендвич- панели и профлист;
Окна — алюминиевые, металлопластиковые;
Дверь в торговый зал — алюминиевая, металлопластиковая со стеклопакетом;
Дверь запасного выхода — глухая алюминиевая, металлопластиковая (цвет соответствует цвету наружных стен).

Дверь запасного выхода может отсутствовать, если это не противоречит пожарным нормам.

Отделочные материалы

Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки;
Фриз — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки;
Стекло — пескоструйная обработка, УФ фотопечать (рисунок арки).



Зона №1

Варианты оформления

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели, деревянные рейки

050 60 10

340 92 05 / 9003

Текстура выбеленного дуба

Оконные рамы, импосты:

260 40 05



Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели

000 65 00

перфорация

220 40 05

Оконные рамы, импосты:

260 40 05



Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели

340 70 05 / 7038

380 30 05 / 7024

Оконные рамы, импосты:

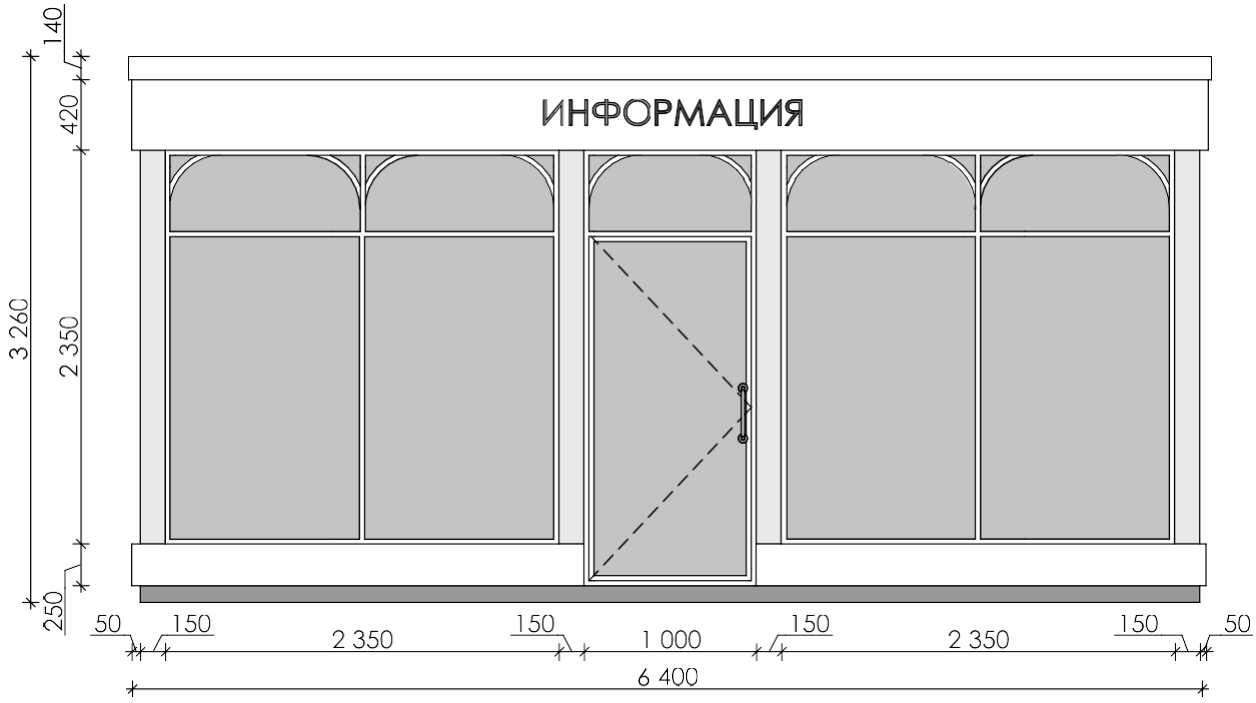
260 40 05

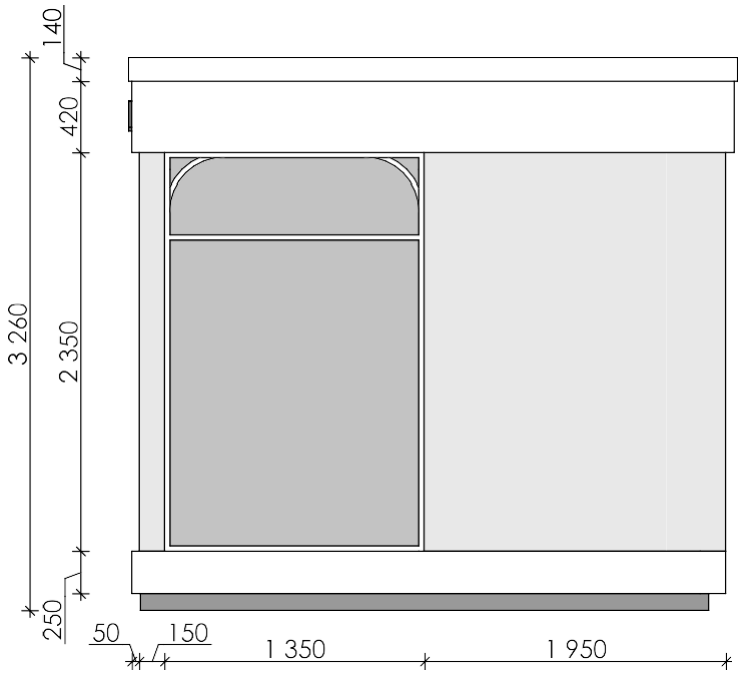


Габаритные чертежи

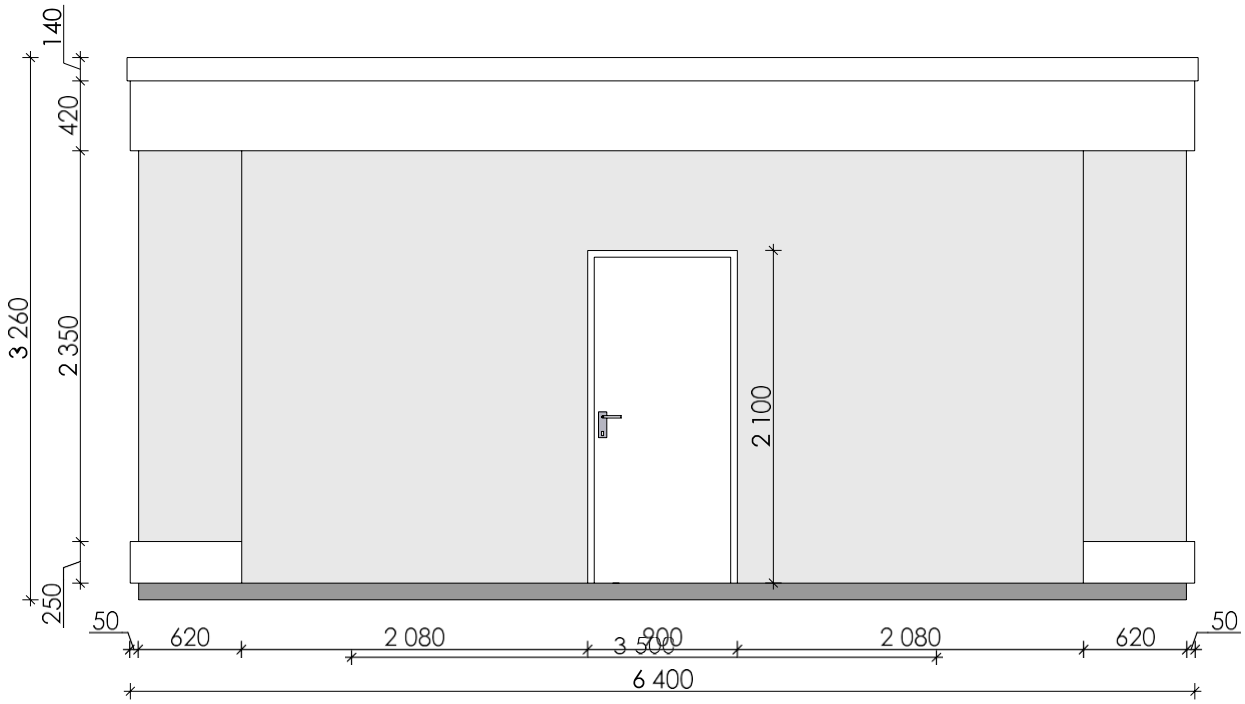
ВИД А.3

Фронтальный вид



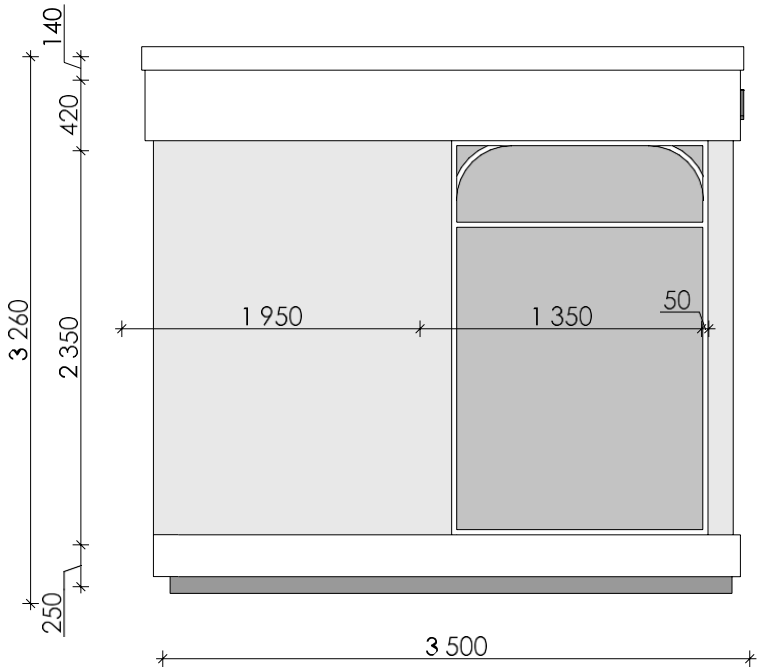


Вид сбоку



Вид сзади

Вид сбоку



6. Торговый павильон 22,4 м^2

Габариты (М):
6,4 Х 3,5 Х 3,26

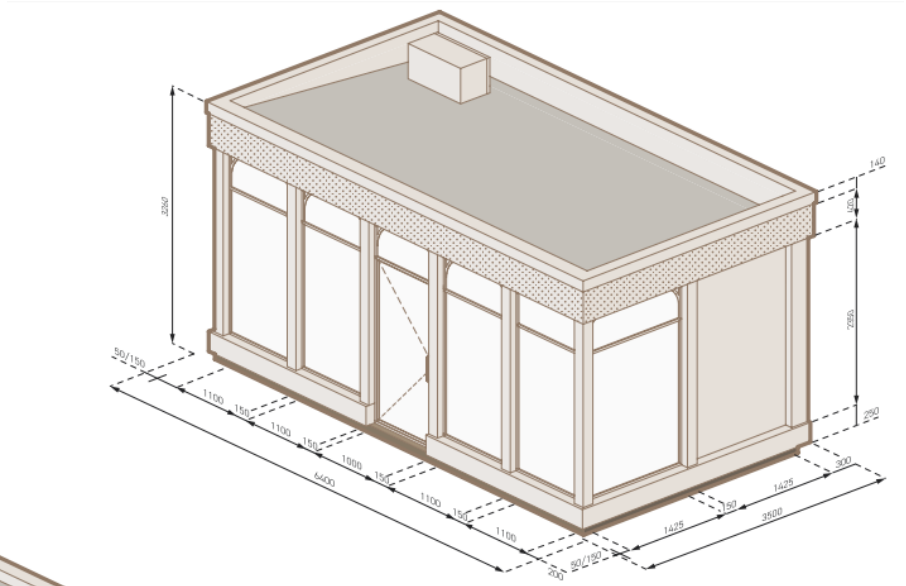
ВИД А.4

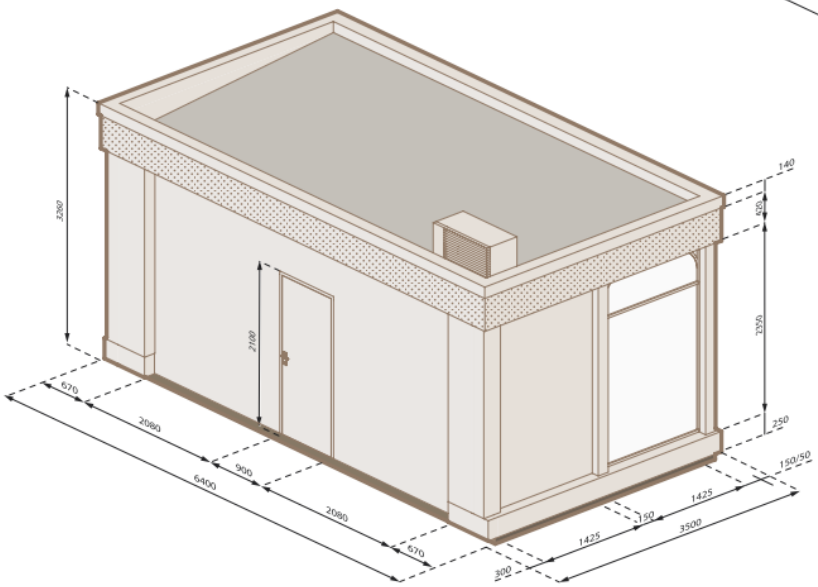
Конструкция
Каркас — стальной несущий;
Стены — сендвич-панели;
Кровля — кровельные сендвич-панели или сендвич- панели и профлист;
Окна — алюминиевые, металлопластиковые;
Дверь в торговый зал — алюминиевая, металлопластиковая со стеклопакетом;
Дверь запасного выхода — глухая алюминиевая, металлопластиковая (цвет соответствует цвету наружных стен).

Отделочные материалы
Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки;
Фриз — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки;
Стекло — пескоструйная обработка, УФ фотопечать (рисунок арки).

Дверь запасного выхода может отсутствовать, если это не противоречит пожарным нормам.

Дверь запасного выхода
может отсутствовать, если это
не противоречит пожарным
нормам.





Зона №1

Варианты оформления

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели

340 50 05 / 7037

000 15 00 / 7021

Оконные рамы, импосты:

260 40 05



Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели

060 70 10

050 60 10

Оконные рамы, импосты:

260 40 05



Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели

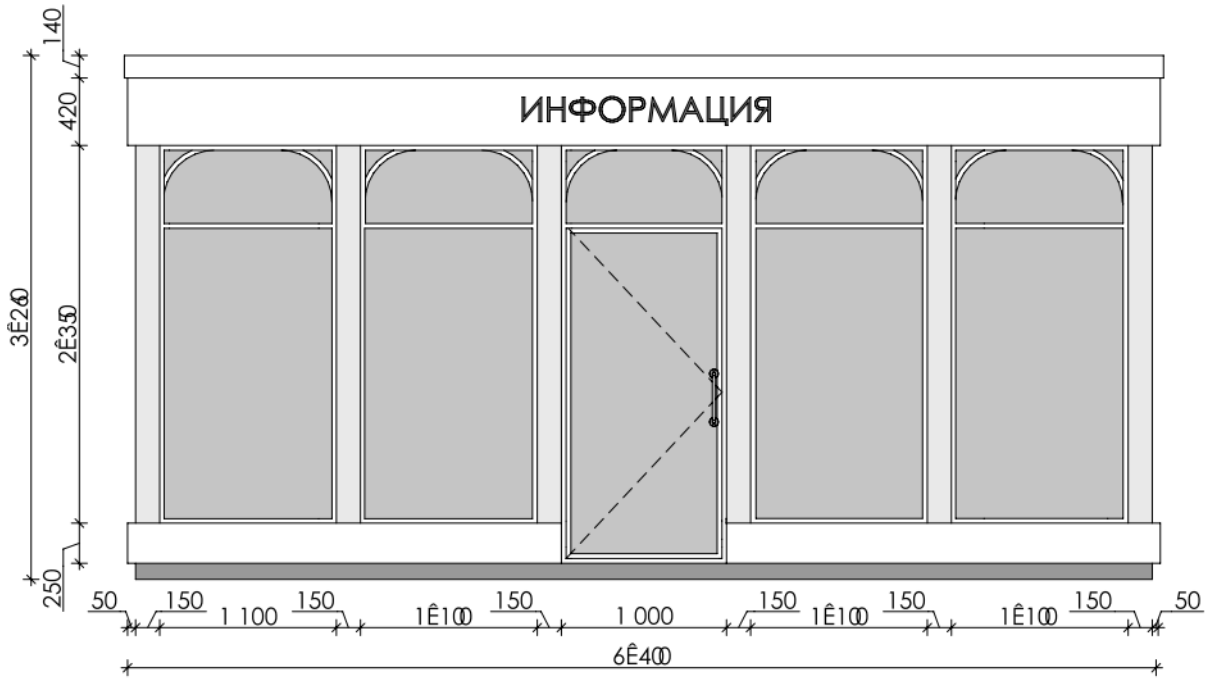
100 90 05 / 9002

Оконные рамы, импосты:

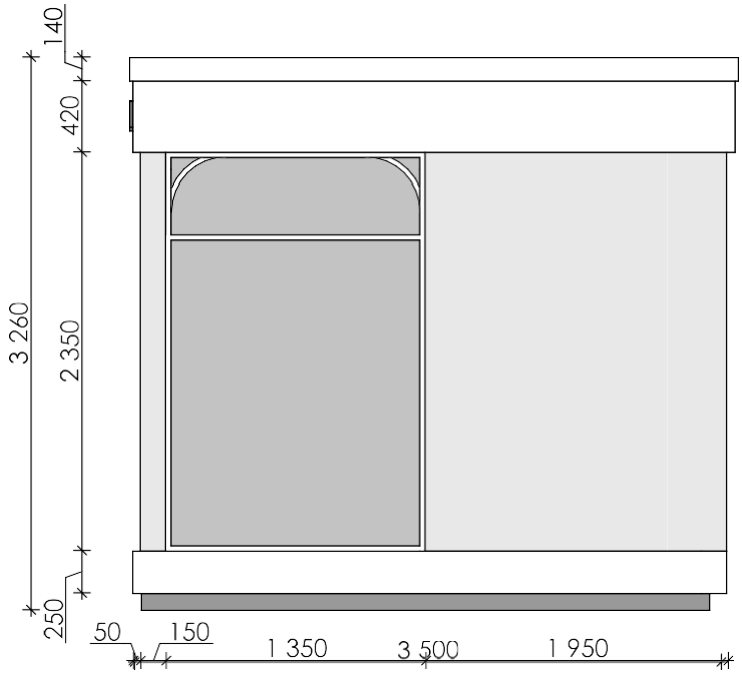
260 40 05



Фронтальный вид



Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку

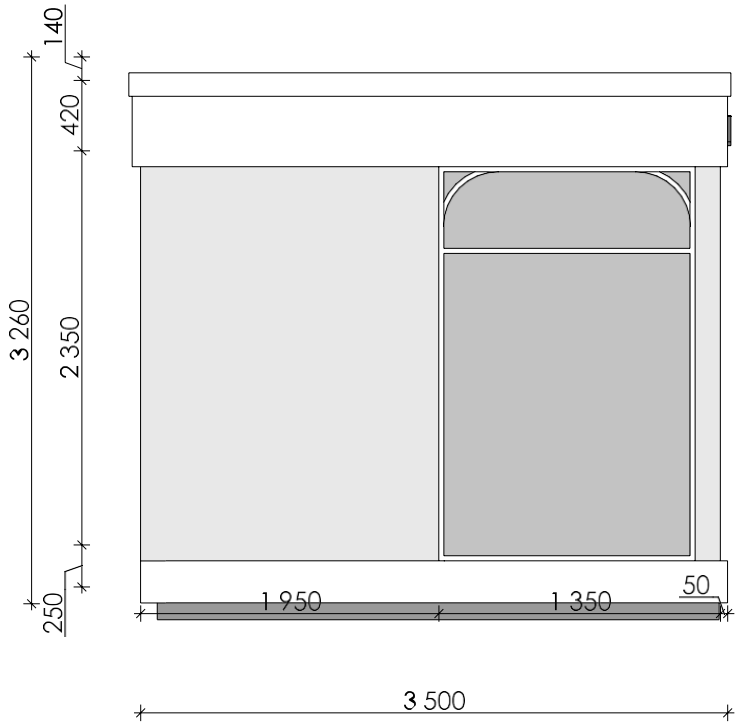


Схема № 2

Образцы исполнения НТО вид Б

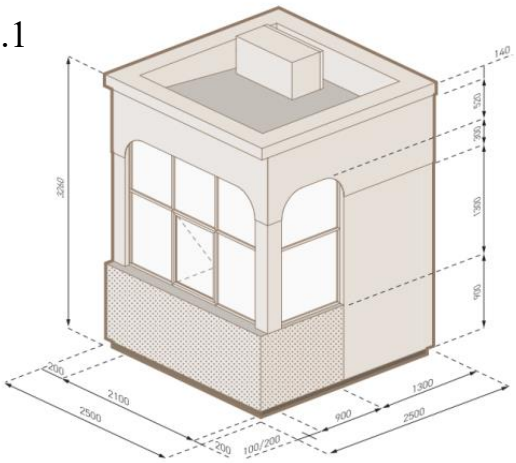
Киоск 6,25 м²

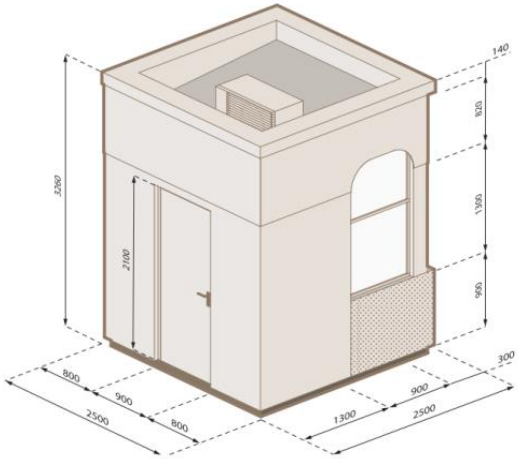
Габариты (М):
2,5 х 2,5 х 3,26

ВИД Б.1, Б.2

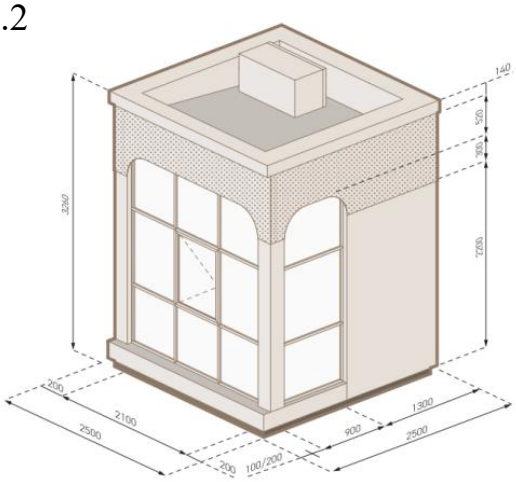
Конструкция	Отделочные материалы	При необходимости возможно устройство маркиз
Каркас — стальной несущий; Стены – сендвич-панели; Кровля – кровельные сендвич-панели и профлист; Окна – алюминиевые металлопластиковые; Дверь – глухая алюминиевая, метллопластиковая (цвет).	Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки; Фриз — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки; Стекло — пескоструйная обработка, УФ фотопечать (рисунок арки)	С выносом не более 0,6 м.

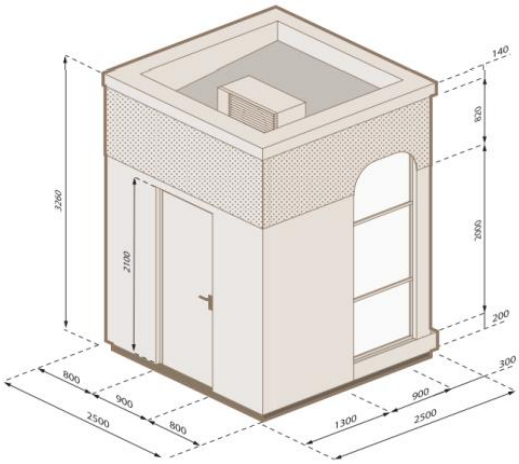
Б.1





Б.2





* — Ширина киоска указана с учетом короба под систему водоотведения 150 мм.

Зона №1, №2

Варианты оформления

Б.1
Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели, органическое стекло

000 85 00 / 7035 перфорация

Оконные рамы, импосты:

260 40 05



Б.2
Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели, органическое стекло

1015 текстура светло-бежевого бетона

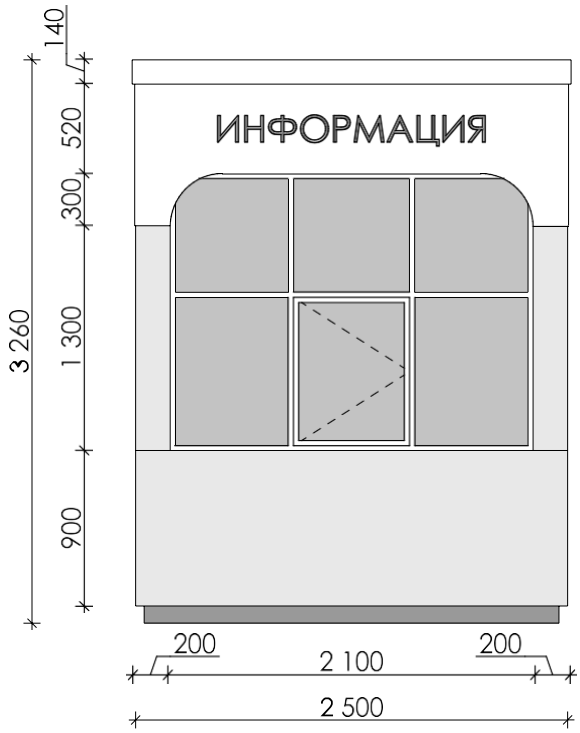
Оконные рамы, импосты:

260 40 05

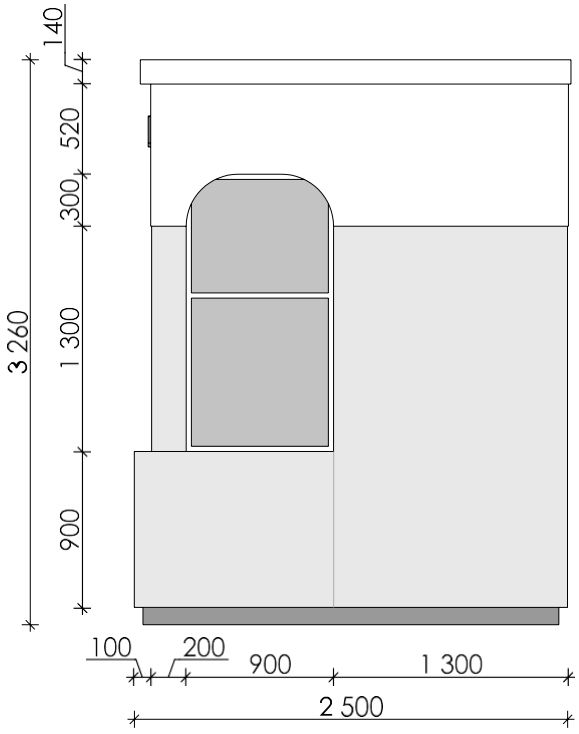


Вид Б.1

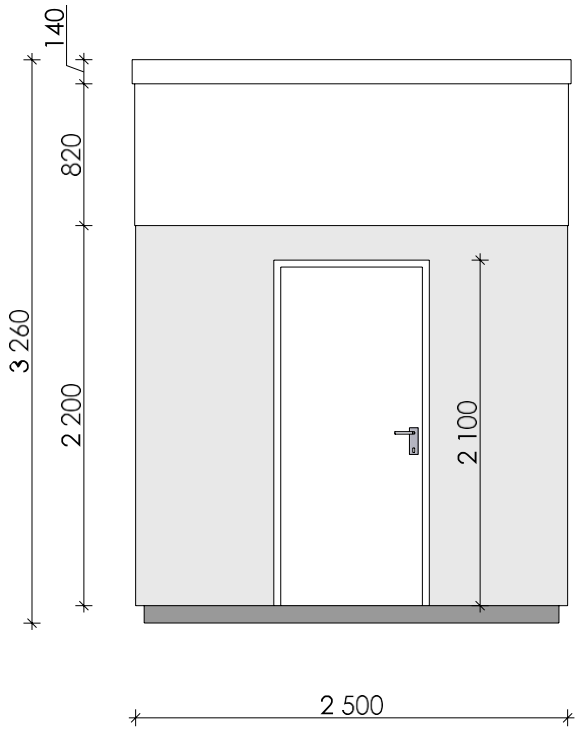
Фронтальный вид



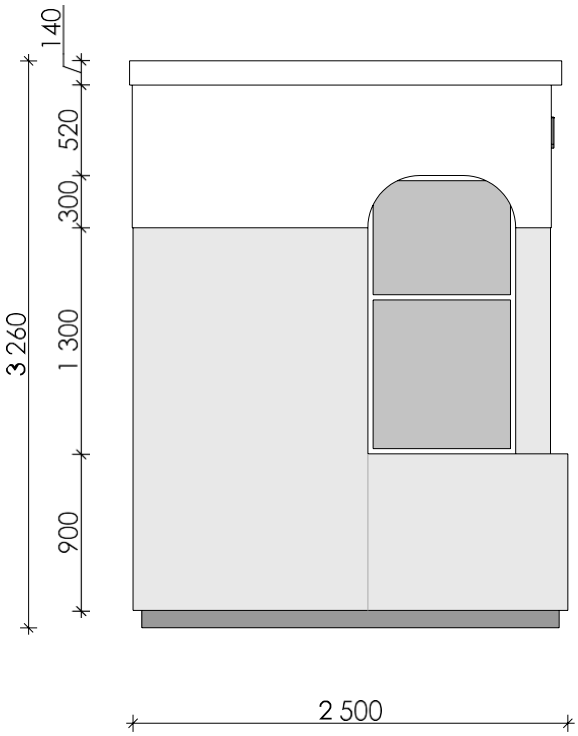
Вид сбоку



Вид сзади

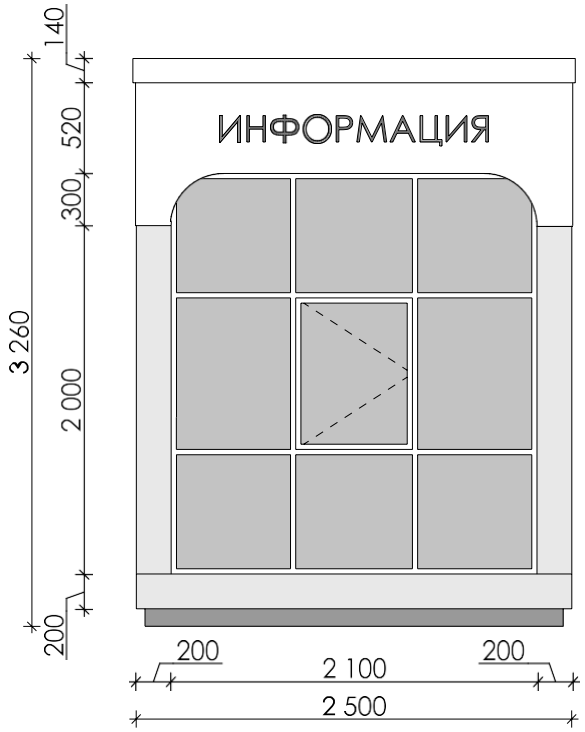


Вид сбоку

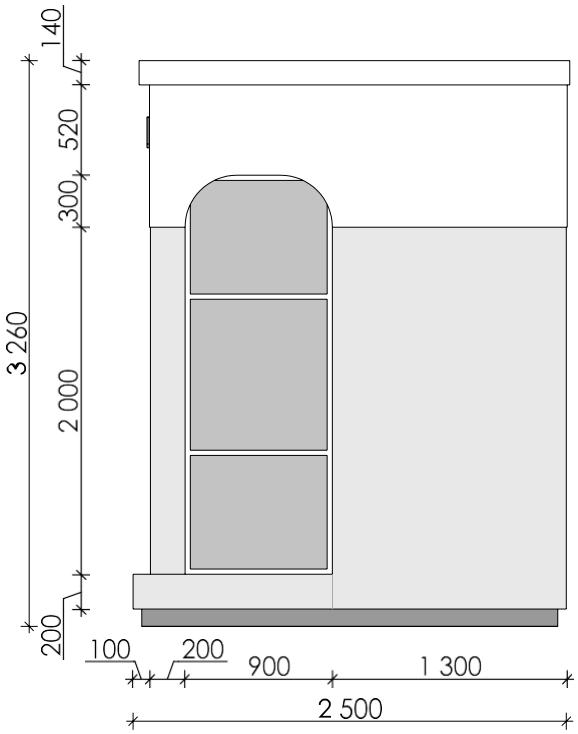


Вид Б.2

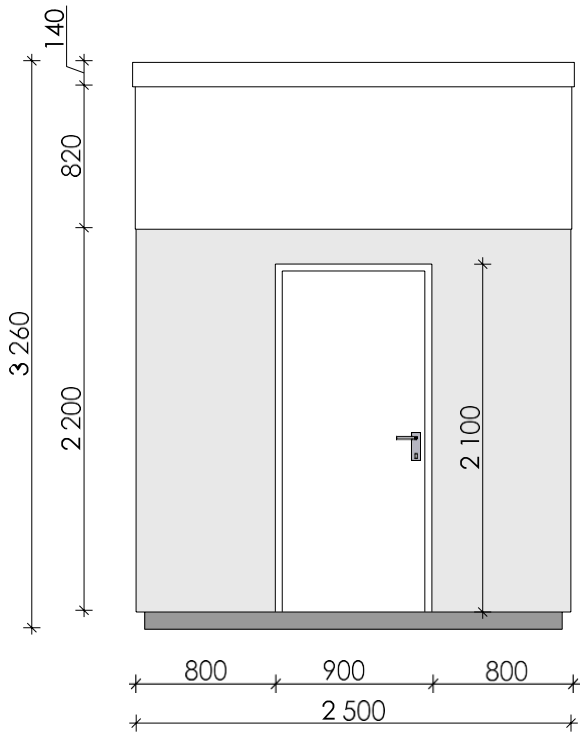
Фронтальный вид



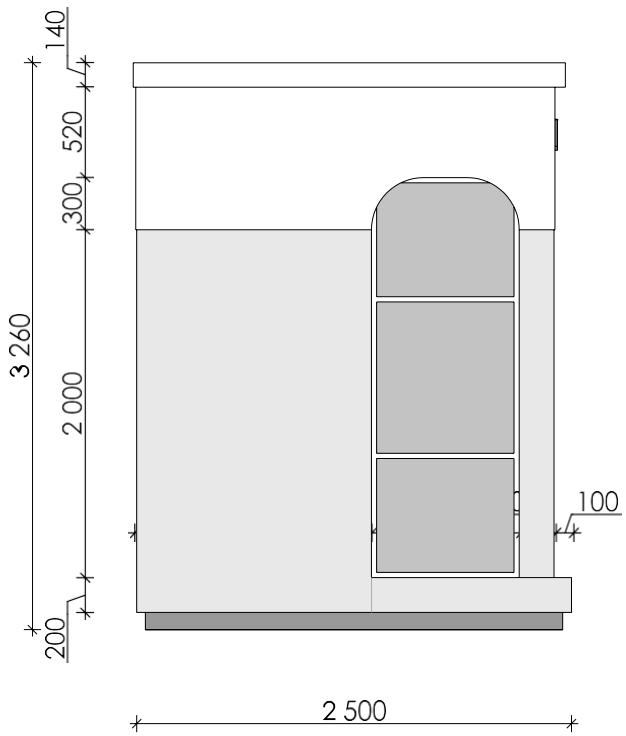
Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку



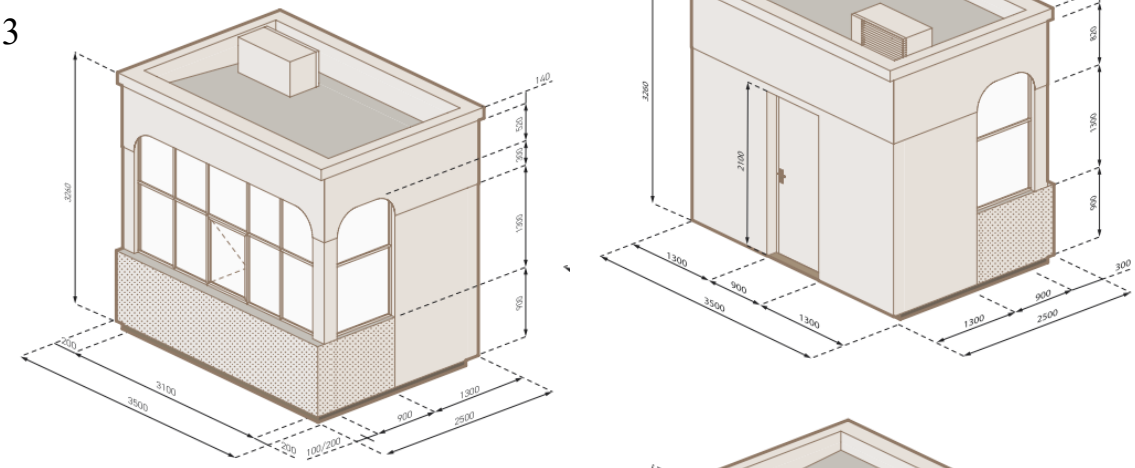
2. Киоск 8,75 м^2

Габариты (М):
3,5 Х 2,5 Х 3,26

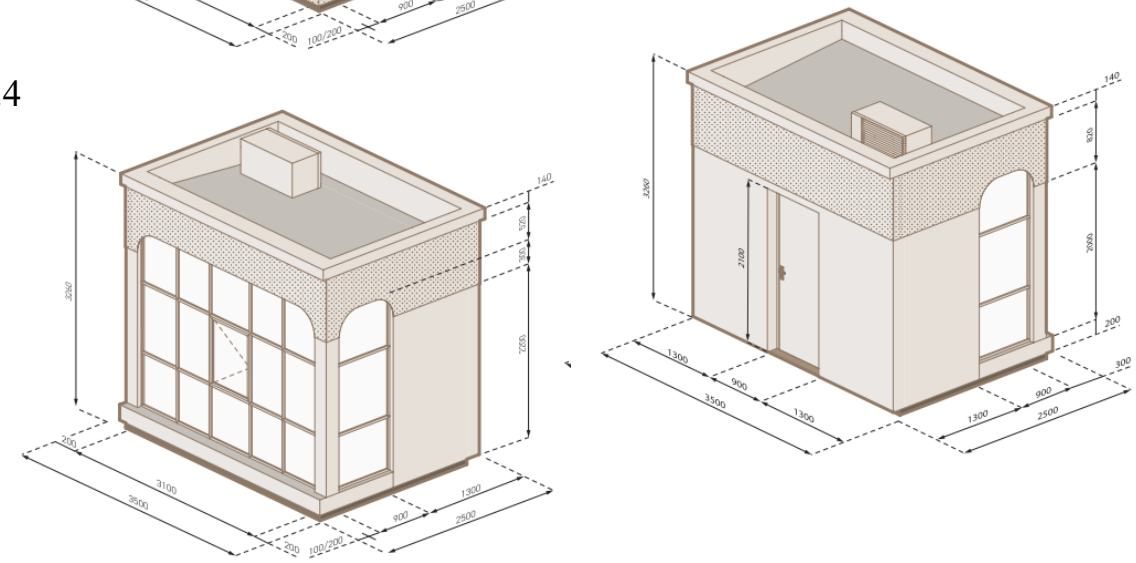
ВИД Б.3, Б.4

Конструкция	Отделочные материалы	При необходимости возможно устройство маркиз
Каркас — стальной несущий; Стены – сендвич-панели; Кровля – кровельные сендвич-панели или сендвич-панели и профлист; Окна – алюминиевые металлопластиковые; Дверь – глухая алюминиевая, метллопластиковая (цвет соответствует цвету нужных стен).	Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки; Фриз — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки; Стекло — пескоструйная обработка, УФ фотопечать (рисунок арки).	С выносом не более 0,6 м.

Б.3



Б.4



Зона №1, №2

Варианты оформления

Б.3
Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели, деревянные рейки, органическое стекло.




Текстура выбеленного дуба
000 80 00

Оконные рамы, импосты:



260 40 05



Б.4
Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели, органическое стекло.
340 50 05 /



7037

Оконные рамы, импосты:



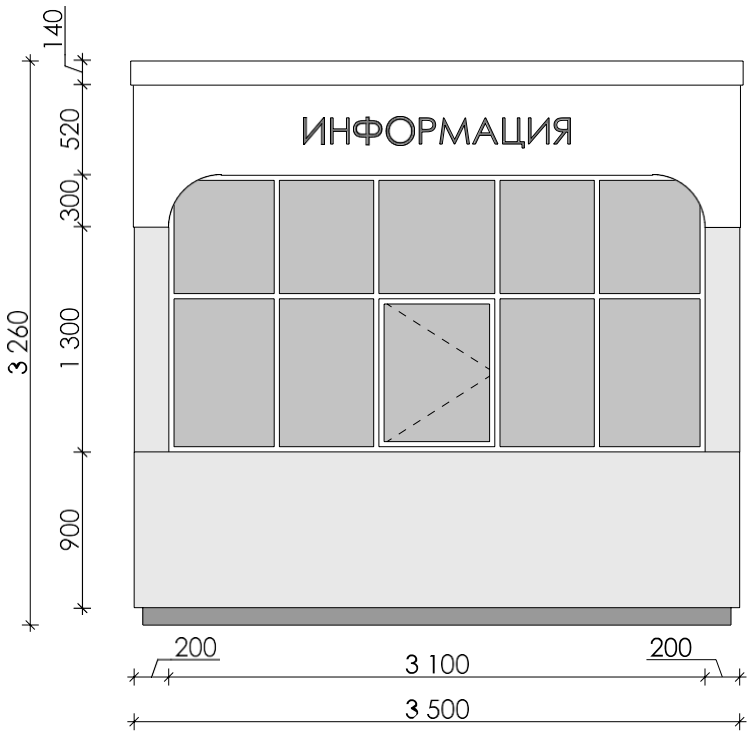
260 40 05



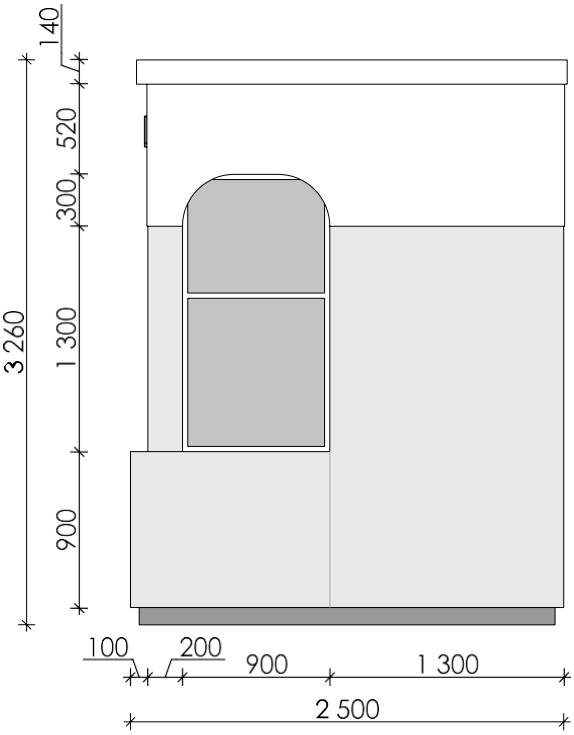
Габаритные чертежи

Вид Б.3

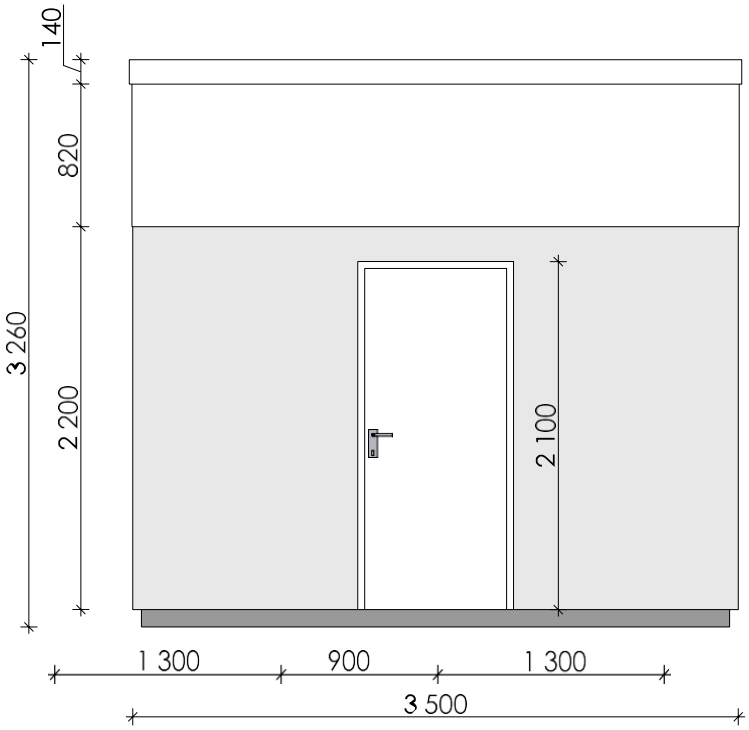
Фронтальный вид



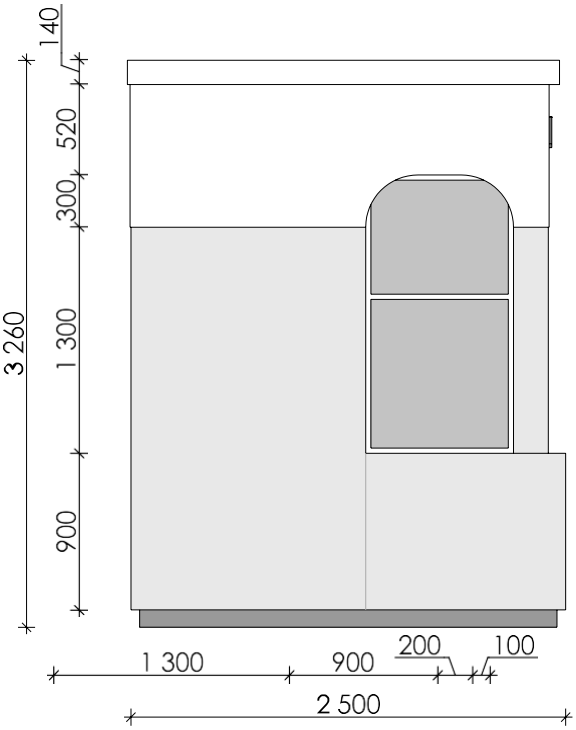
Вид сбоку



Вид сзади

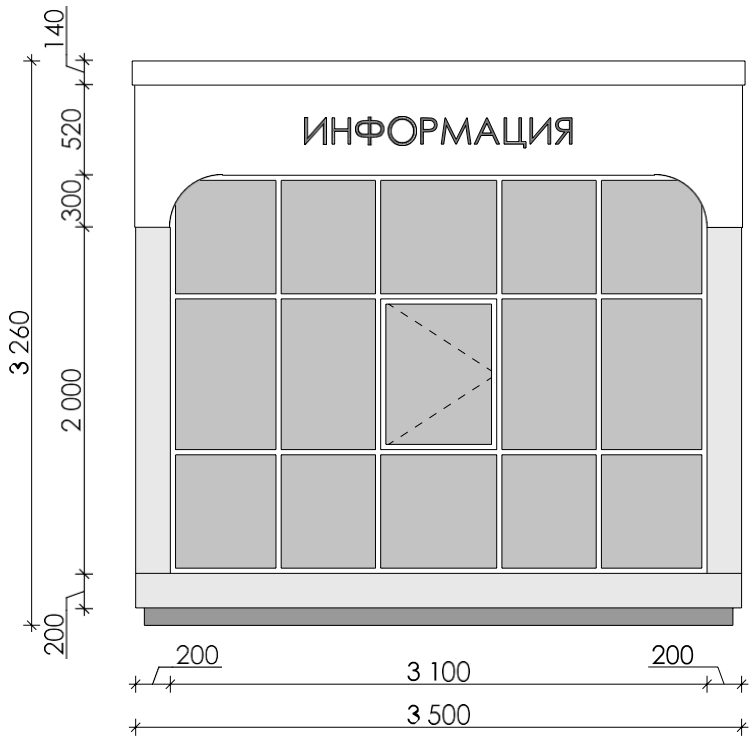


Вид сбоку

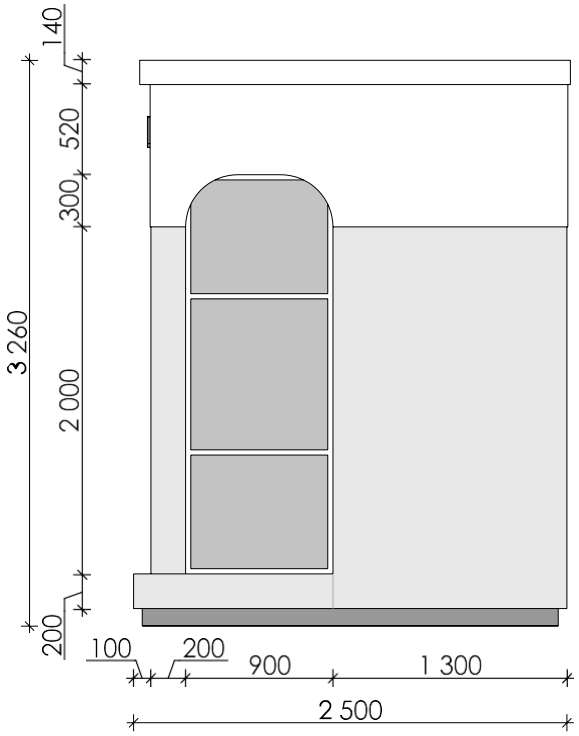


Вид Б.4

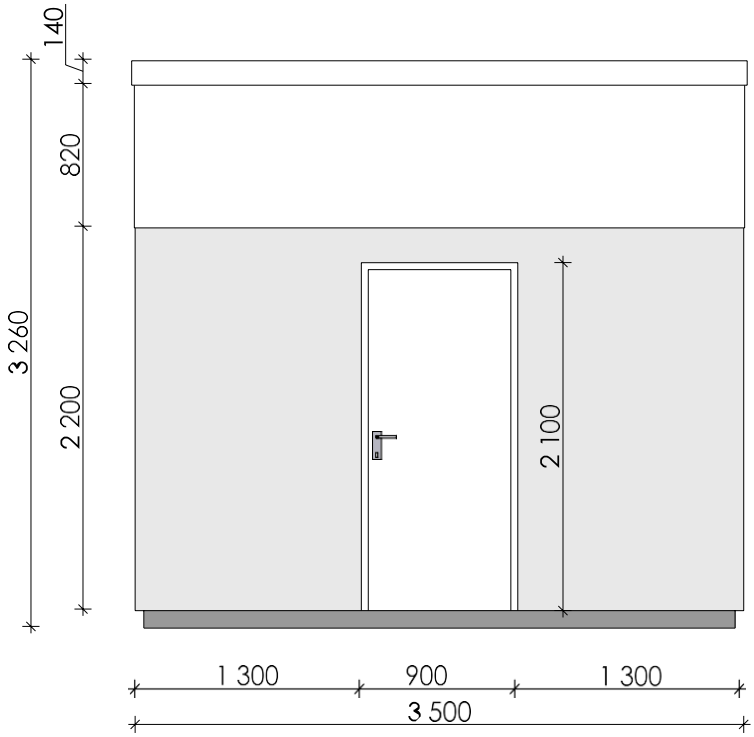
Фронтальный вид



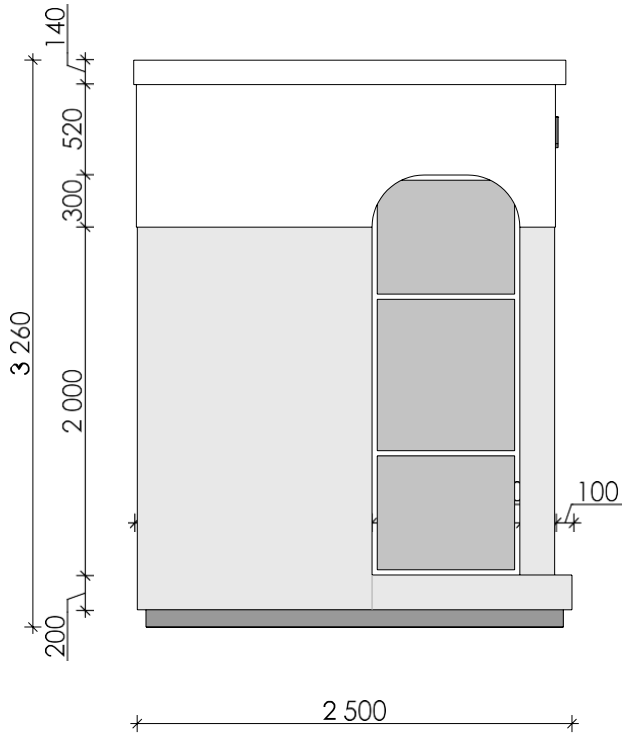
Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку



3. Торговый павильон 15,75 м^2

Габариты (М):
4,5 Х 3,5 Х 3,26

ВИД Б.1

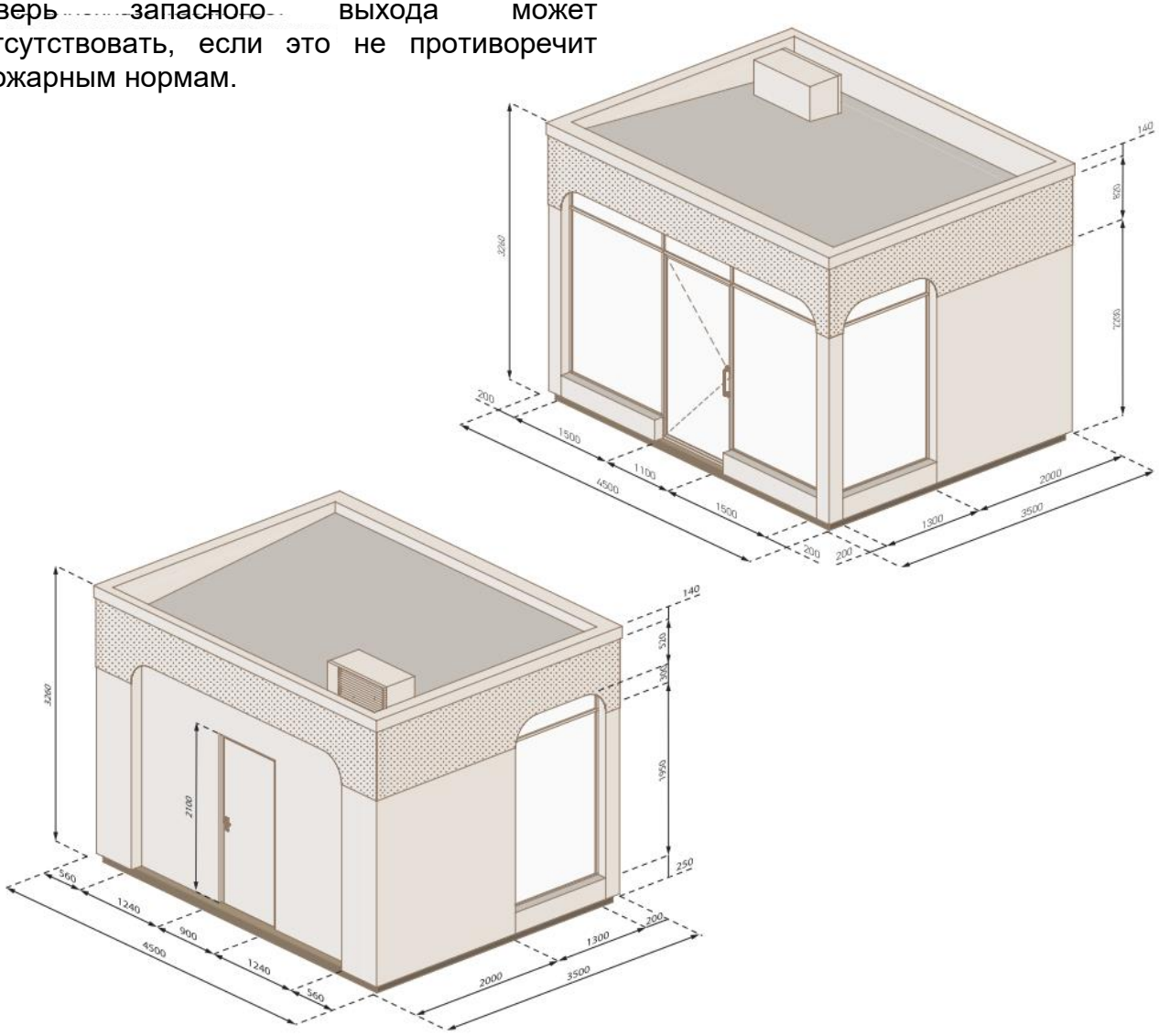
Конструкция

Каркас — стальной несущий;
Стены — сендвич-панели;
Кровля — кровельные сендвич-панели или сендвич- панели и профлист;
Окна — алюминиевые, металлопластиковые;
Дверь в торговый зал — алюминиевая, металлопластиковая со стеклопакетом;
Дверь запасного выхода — глухая алюминиевая, металлопластиковая (цвет соответствует цвету наружных стен).

Отделочные материалы

Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, органическое стекло.
Фриз – органическое стекло.

Дверь запасного выхода может отсутствовать, если это не противоречит пожарным нормам.



Зона №1, №2

Варианты оформления

Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели, органическое стекло.



7047


текстура облачно-серого бетона

Оконные рамы/импосты


260 40 05

Стены, фризы:

Композитные алюминиевые

Панели, деревянные рейки, органическое стекло






Текстура выбеленного дуба


060 70 05

Оконные рамы, импосты:


260 40 05

Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели, органическое стекло.



010 92 05 / 9001


060 60 10 / 1035

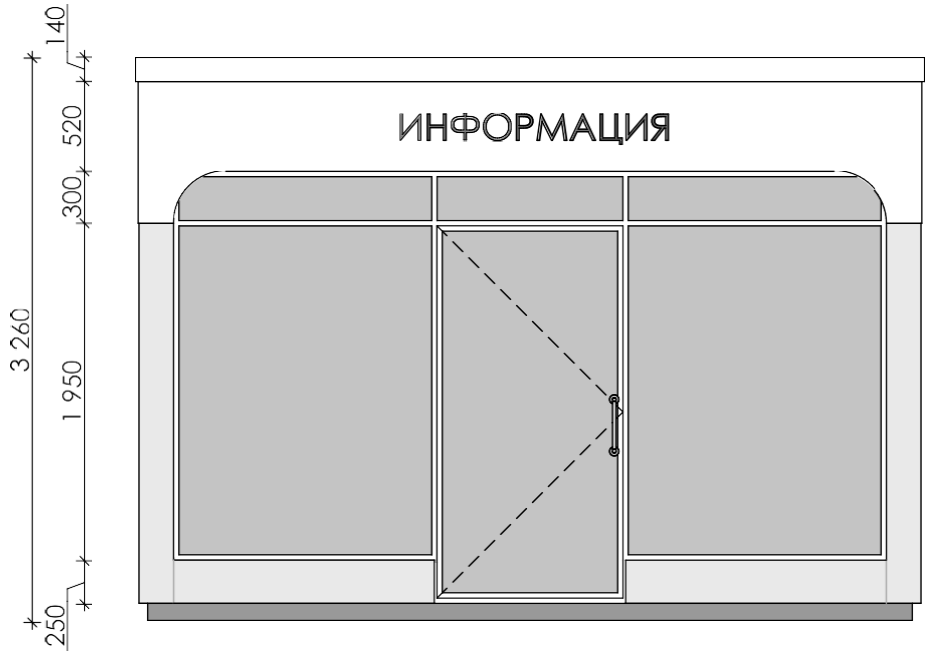
Оконные рамы, импосты:

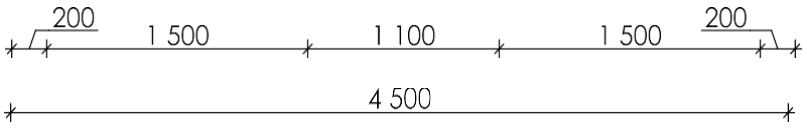

260 40 05

Габаритные чертежи

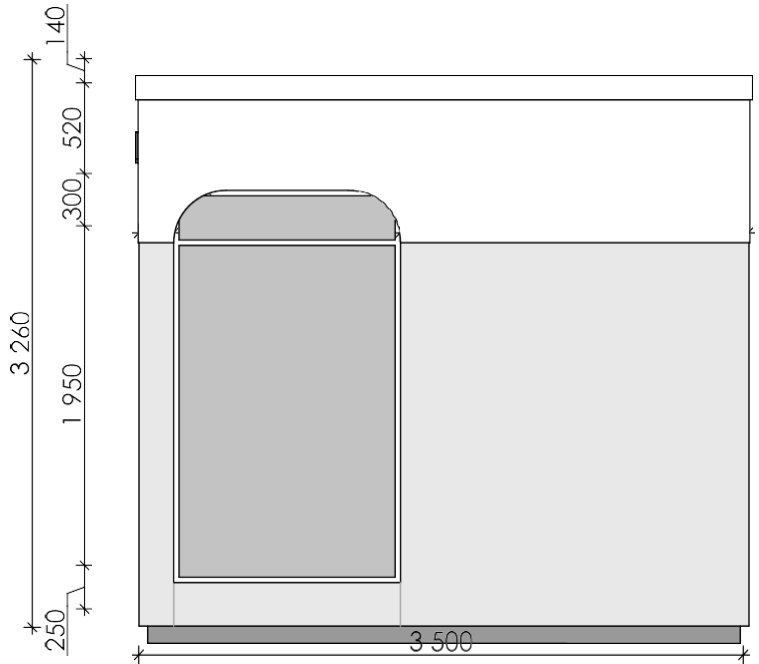
ВИД Б.1

Фронтальный вид

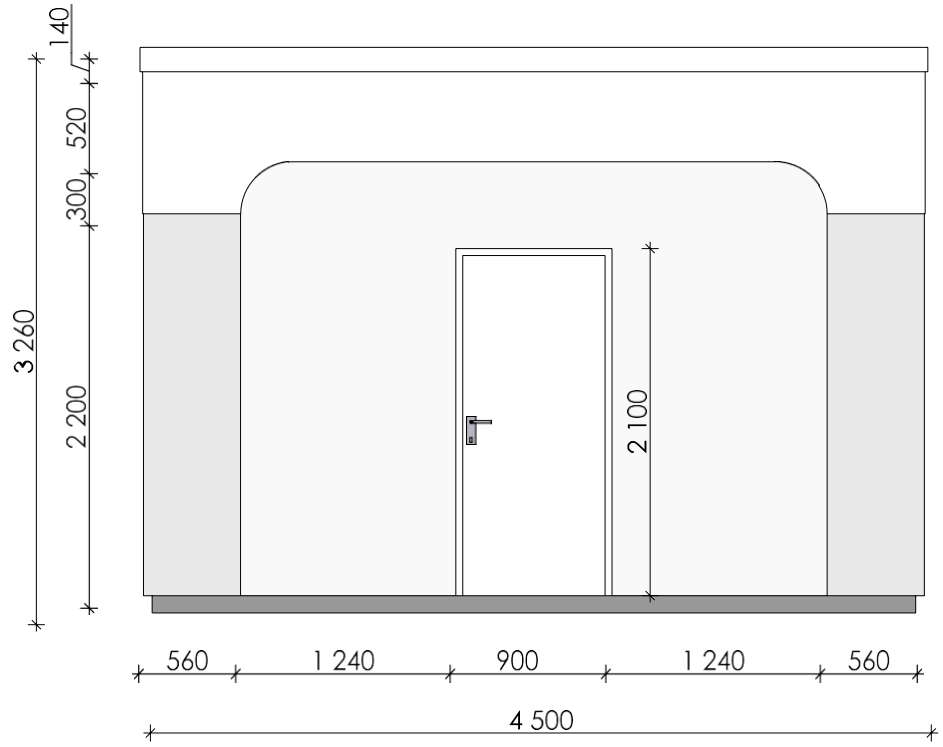




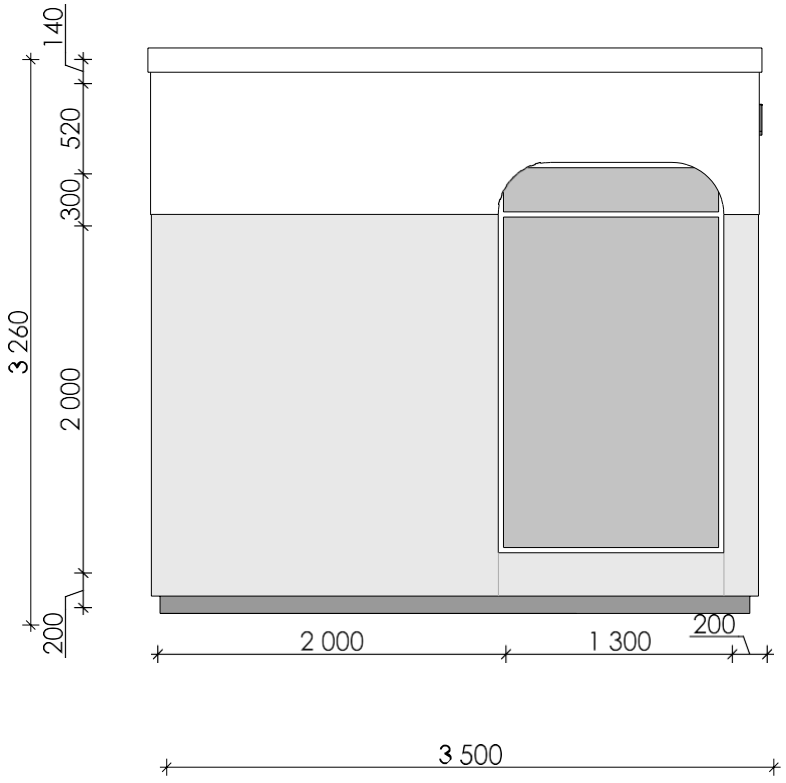
Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку



4. Торговый павильон 15,75 м^2

ВИД Б.2

Габариты (М):
4,5 Х 3,5 Х 3,26

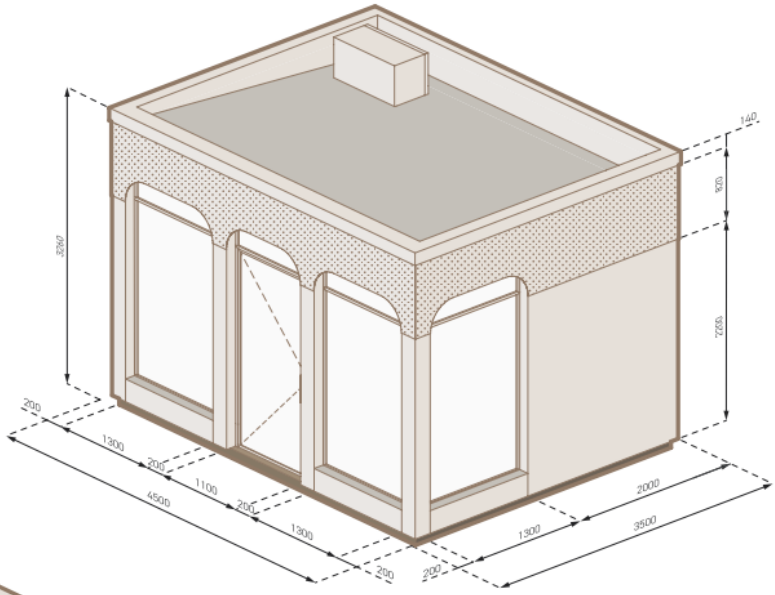
Конструкция

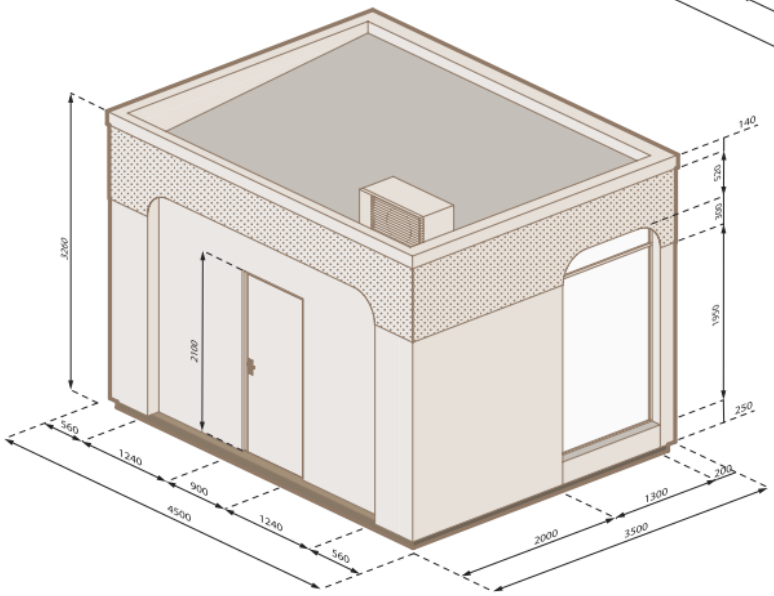
Каркас — стальной несущий;
Стены — сендвич-панели;
Кровля — кровельные сендвич-панели или сендвич- панели и профлист;
Окна — алюминиевые, металлопластиковые;
Дверь в торговый зал — алюминиевая, металлопластиковая со стеклопакетом;
Дверь запасного выхода — глухая алюминиевая, металлопластиковая (цвет соответствует цвету наружных стен).

Дверь запасного выхода может отсутствовать, если это не противоречит пожарным нормам.

Отделочные материалы

Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, органическое стекло.
Фриз – органическое стекло.





Зона №1, №2

Варианты оформления

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые




панели, органическое стекло

280 30 05 / 7024

260 60 05



Оконные рамы, импосты:

260 40 05

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели, органическое стекло



1015 перфорирация

000 85 00 / 7035

Оконные рамы, импосты:



260 40 05

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели, органическое стекло



010 92 05 / 9001

060 70 10

Оконные рамы, импосты:



260 40 05



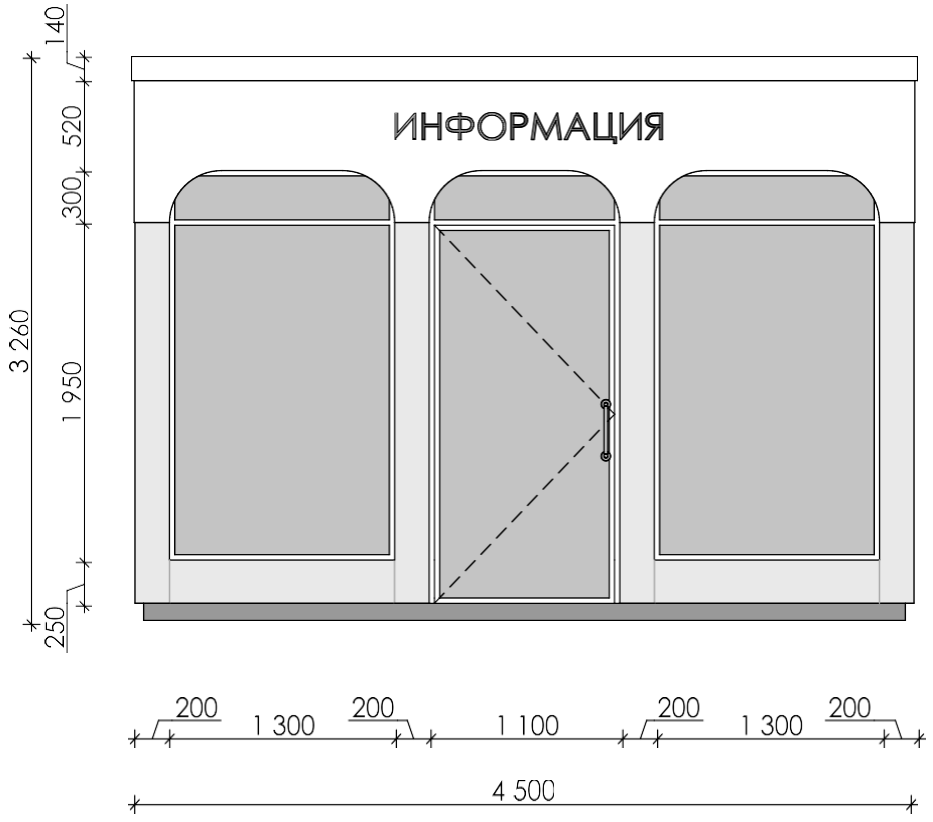




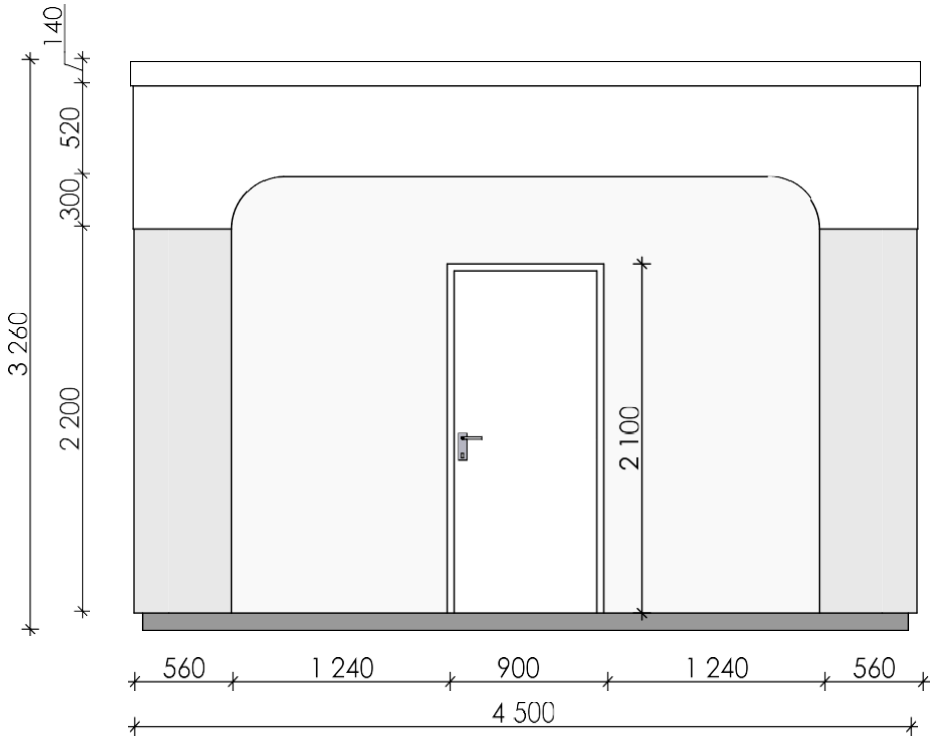
Габаритные чертежи

ВИД Б.2

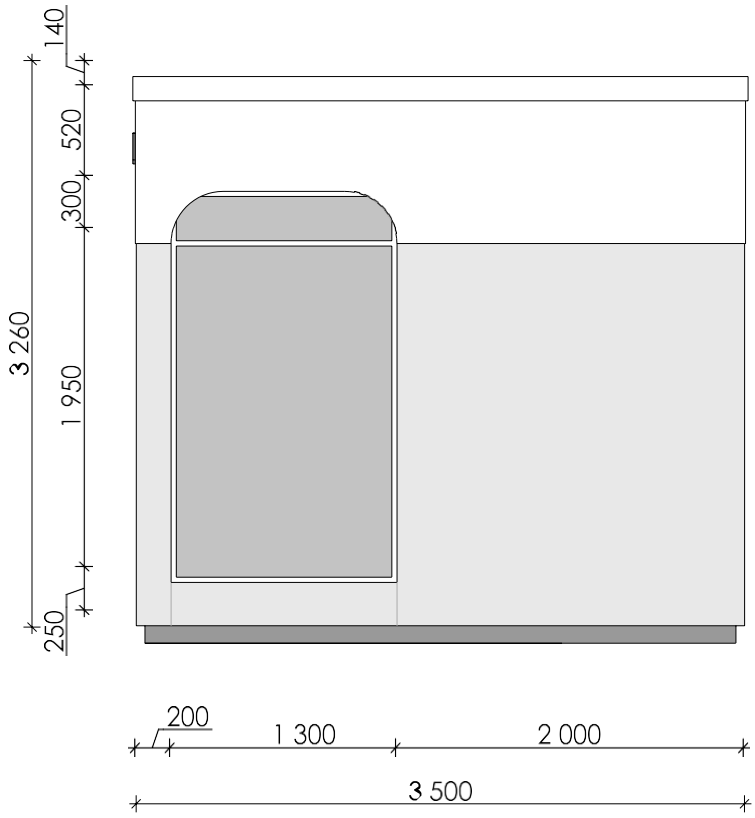
Фронтальный вид



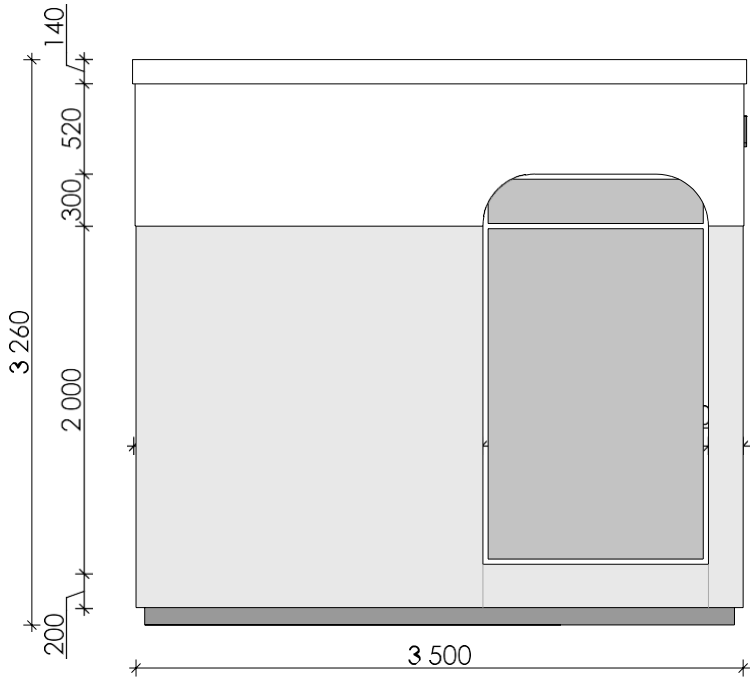
Вид сзади



Вид сбоку



Вид сбоку



5. Торговый павильон 22,4 $М^2$

ВИД Б.3

Габариты (М):
6,4 Х 3,5 Х 3,26

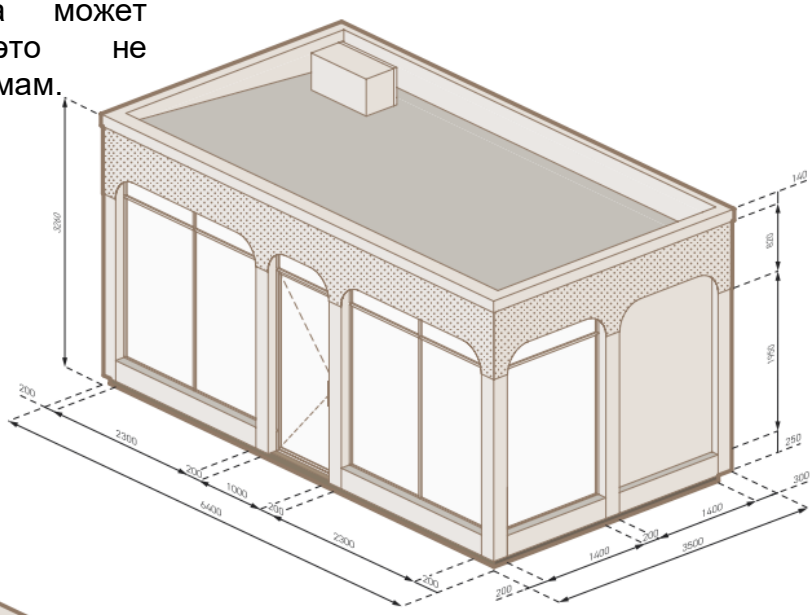
Конструкция

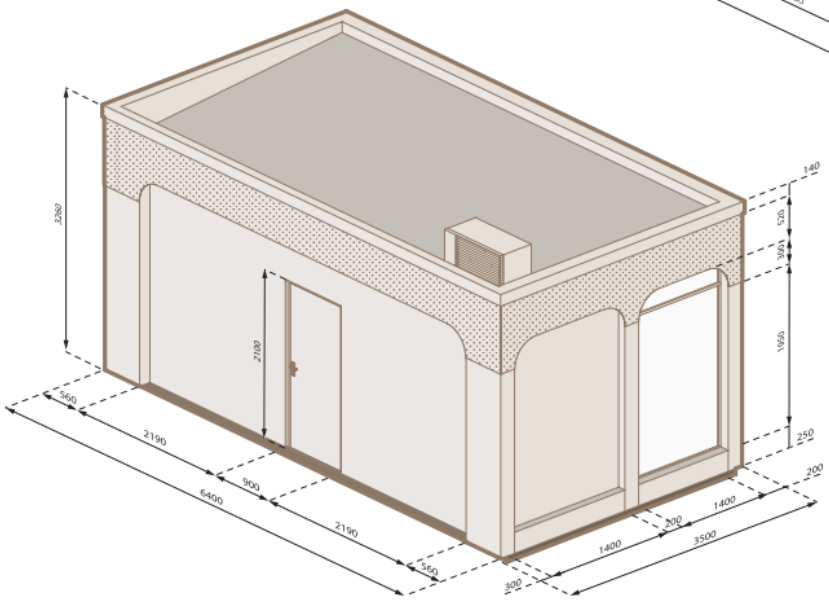
Каркас — стальной несущий;
Стены — сендвич-панели;
Кровля — кровельные сендвич-панели или сендвич- панели и профлист;
Окна — алюминиевые, металлопластиковые;
Дверь в торговый зал — алюминиевая, металлопластиковая со стеклопакетом;
Дверь запасного выхода — глухая алюминиевая, металлопластиковая (цвет соответствует цвету наружных стен).

Отделочные материалы

Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные панели.
Фриз – органическое стекло.

Дверь запасного выхода может отсутствовать, если это не противоречит пожарным нормам.





Зона №1, №2

Варианты оформления

Стены, фриз:
Композитные алюминиевые, панели, органическое стекло
340 92 05 / 050 60 10

9003
Оконные рамы, импосты:

260 40 05



Стены, фриз:
Композитные алюминиевые, панели, органическое стекло

060 40 10 / 7006 текстура светло-беже-вого бетона

260 40 05



Стены, фриз:
Композитные алюминиевые, панели, органическое стекло
340 92 05 / 250 60 10

9003
280 30 05 / 7024

Оконные рамы, импосты:

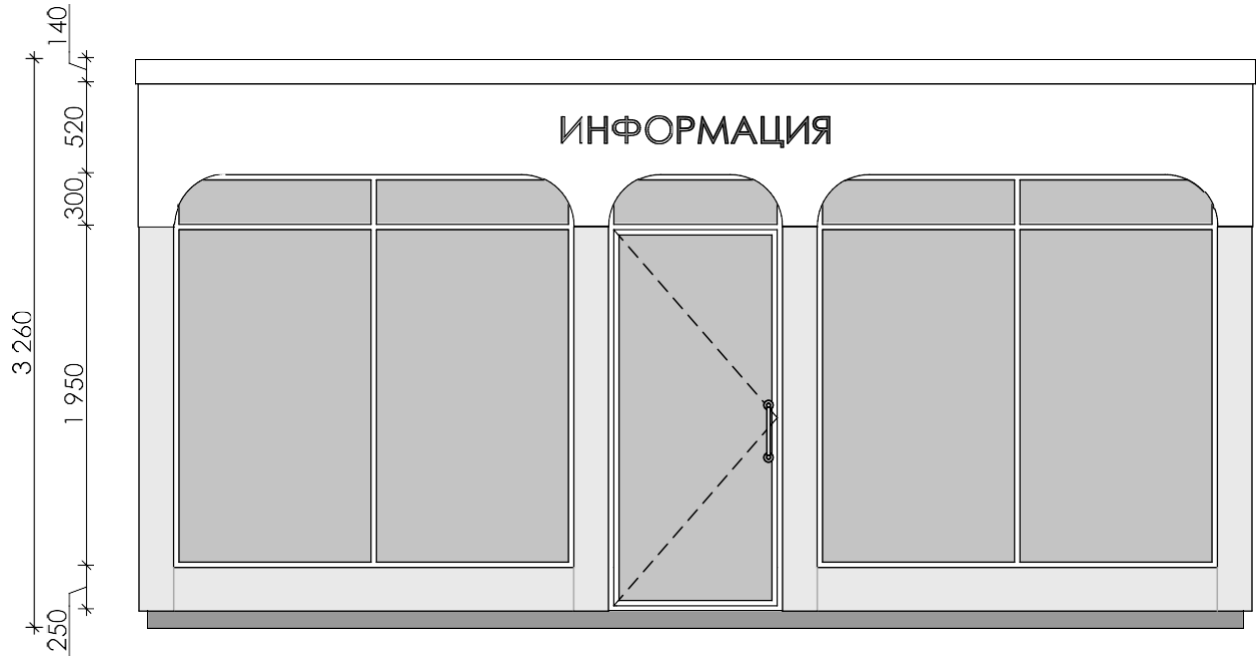
260 40 05

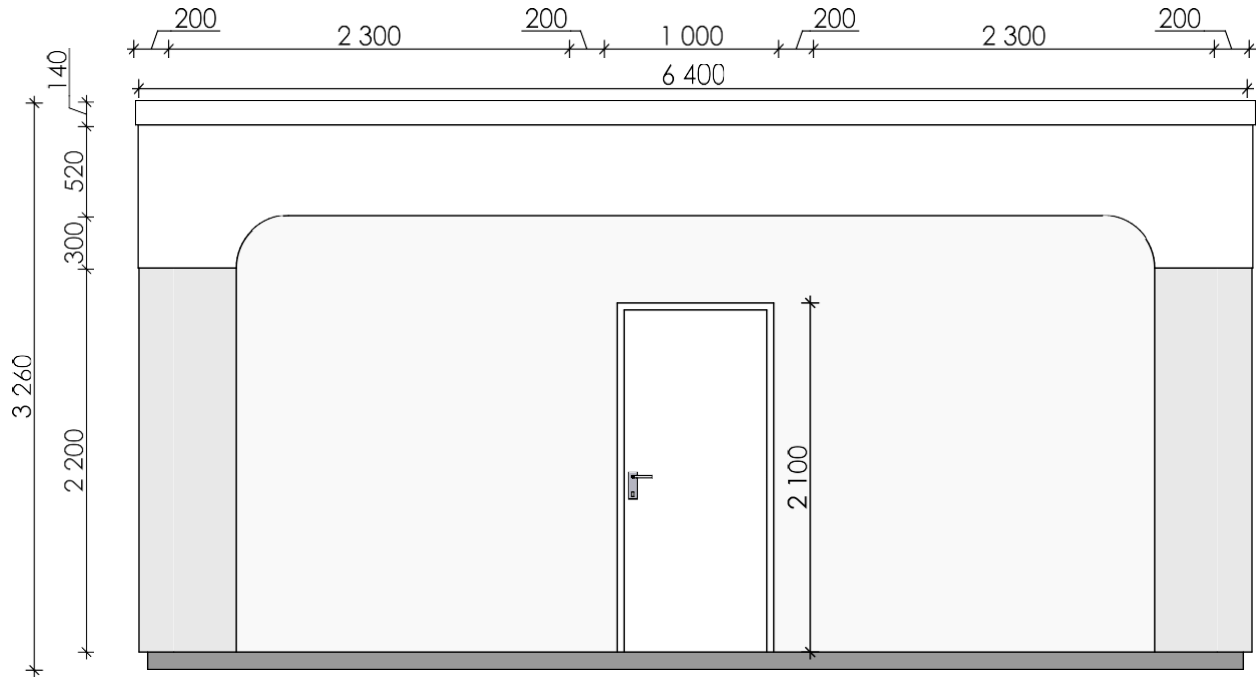


Габаритные Чертежи

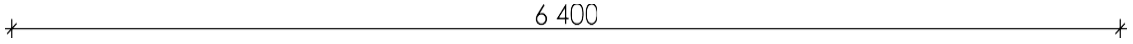
ВИД Б.3

Фронтальный вид

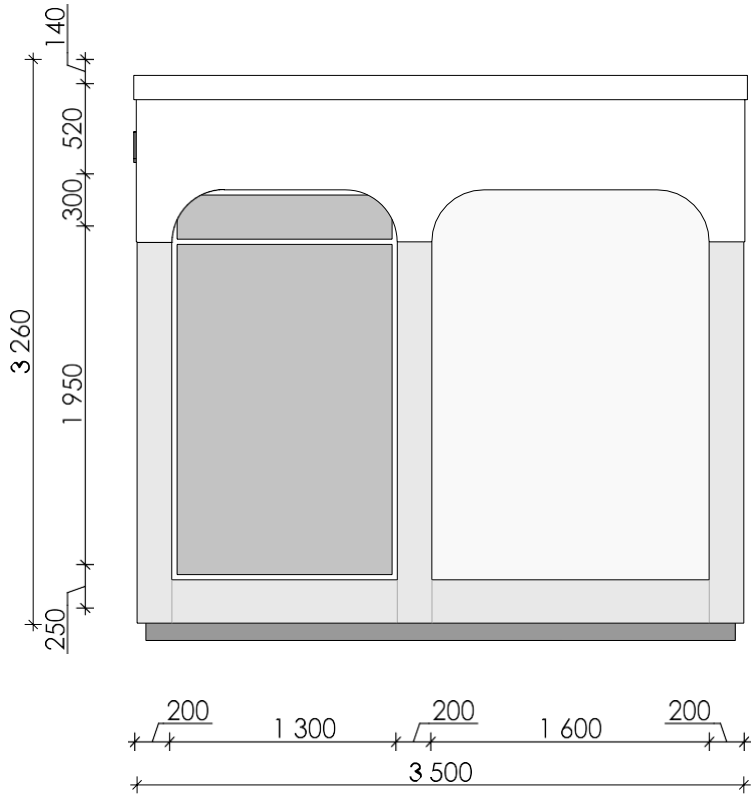




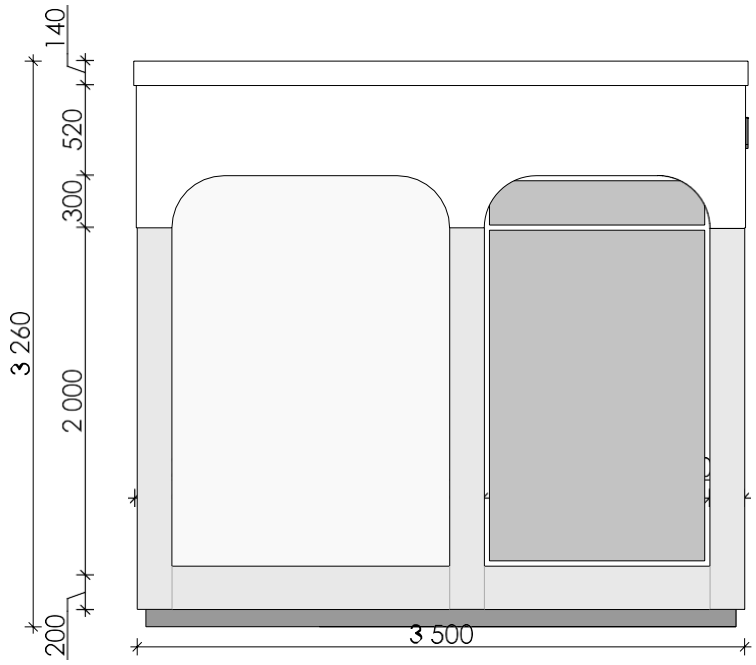
Вид сзади



Вид сбоку



Вид сбоку



6. Торговый павильон 22,4 м^2

Габариты (М):
6,4 Х 3,5* Х 3,26

ВИД Б.4

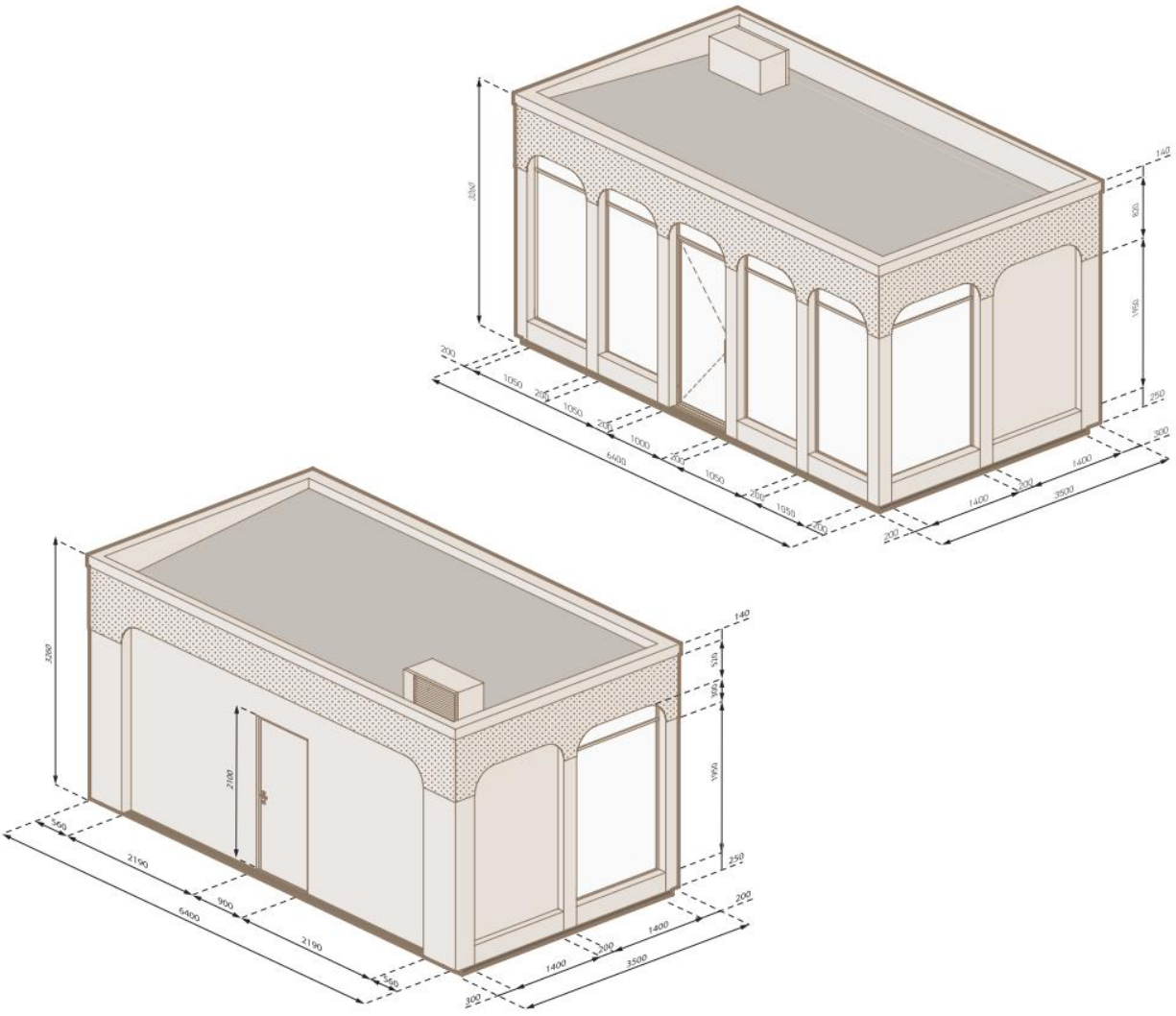
Конструкция

Каркас — стальной несущий;
Стены — сендвич-панели;
Кровля — кровельные сендвич-панели или сендвич- панели и профлист;
Окна — алюминиевые, металлопластиковые;
Дверь в торговый зал — алюминиевая, металлопластиковая со стеклопакетом;
Дверь запасного выхода — глухая алюминиевая, металлопластиковая (цвет соответствует цвету наружных стен).

Дверь запасного выхода может отсутствовать, если это не противоречит пожарным нормам.

Отделочные материалы

Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные панели.
Фриз – органическое стекло.



Зона№1, №2

Варианты оформления

Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели, органическое стекло.

060 80 10

340 92 05 / 9003



Оконные рамы, импосты:

260 40 05

Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели, органическое стекло

340 70 05 / 7038

текстура зеркальной поверхности



Оконные рамы, импосты:

260 40 05

Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели, органическое стекло

000 85 00

текстура технобетона

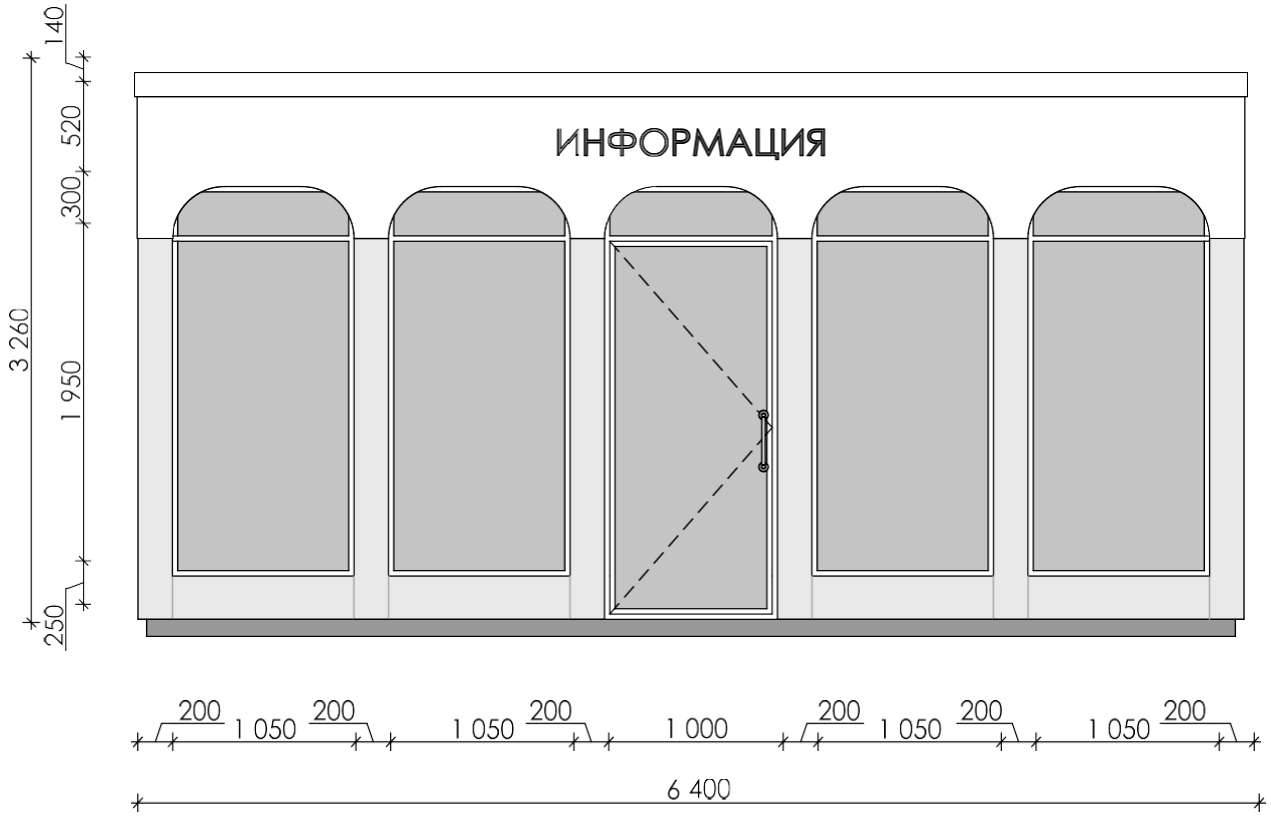
260 40 05



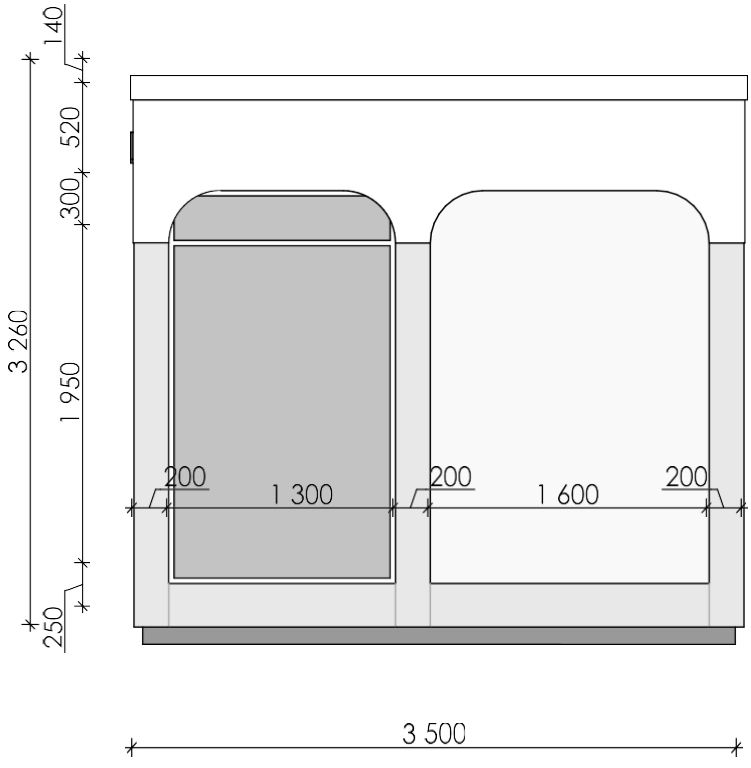
Габаритные чертежи

ВИД Б.4

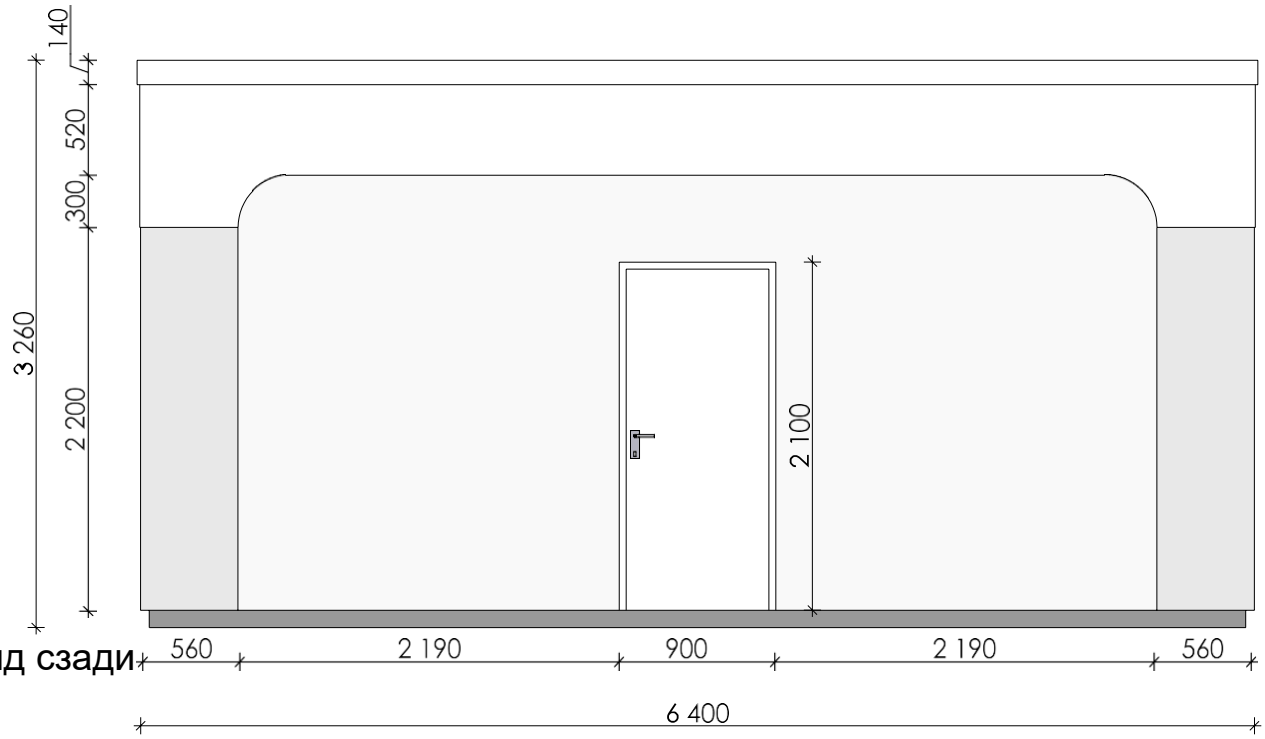
Фронтальный вид



Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку

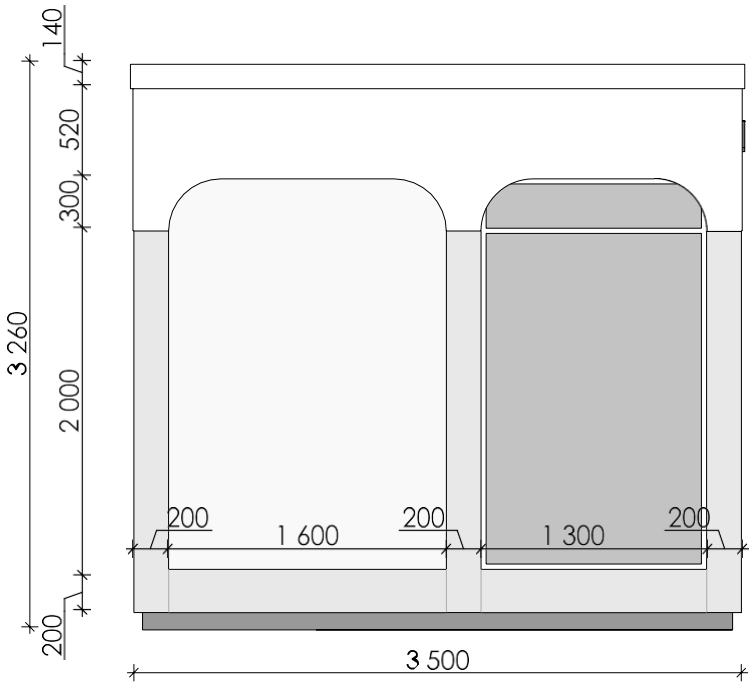


Схема № 3

Образцы исполнения НТО вид В

1. Киоск 6,25 м^2

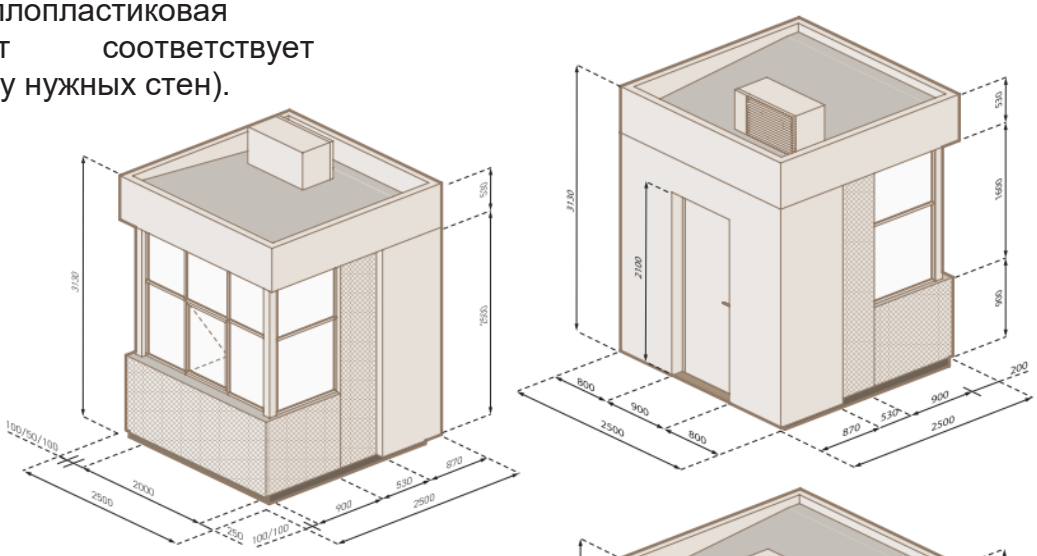
Габариты (м):

2,5 х 2,5* х 3,13

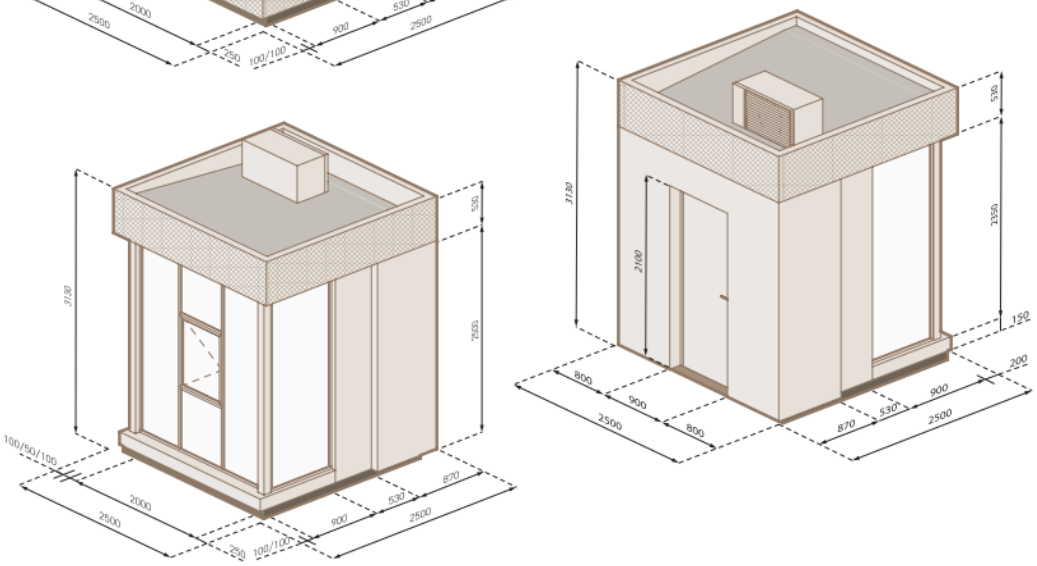
ВИД В.1, В.2

Конструкция	Отделочные материалы	При необходимости возможно устройство маркиз
Каркас — стальной несущий; Стены – сендвич-панели; Кровля – кровельные сендвич-панели или сендвич-панели и профлист; Окна – алюминиевые металлопластиковые; Дверь – глухая алюминиевая, метллопластиковая (цвет соответствует цвету нужных стен).	Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки; Фриз — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки;	С выносом не более 0,6 м.

В.1



В.2



Зона №3, №4

Варианты оформления

В.1

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели

Текстура бледно-серого металла

260 40 05

Оконные рамы, импосты

260 40 05



В.2

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели

000 80 00

340 92 05 / 9003

Оконные рамы, импосты:

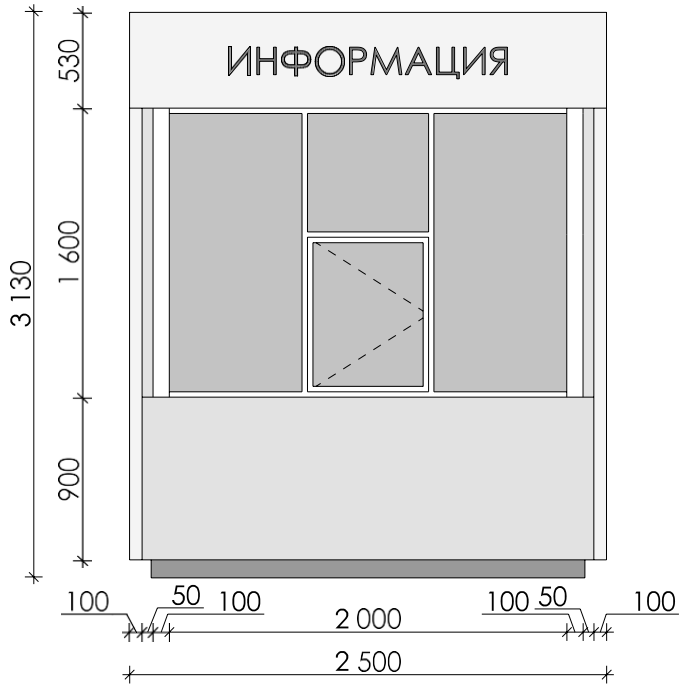
260 40 05



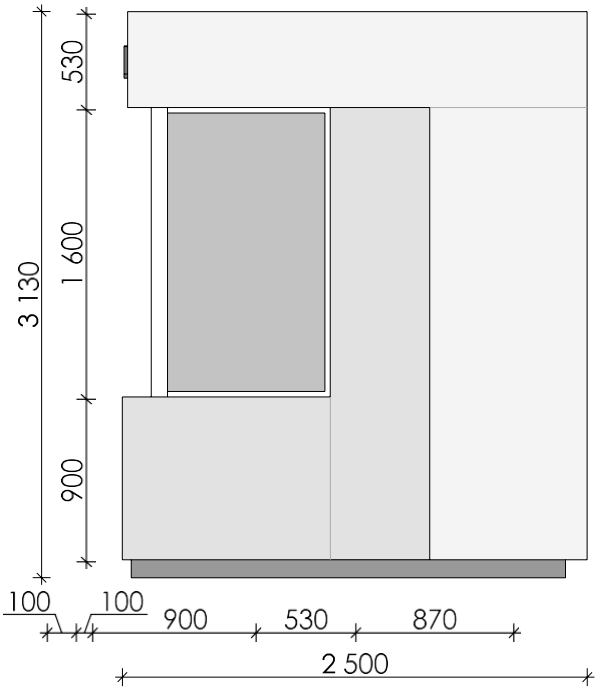
Габаритные чертежи

ВИД В.1

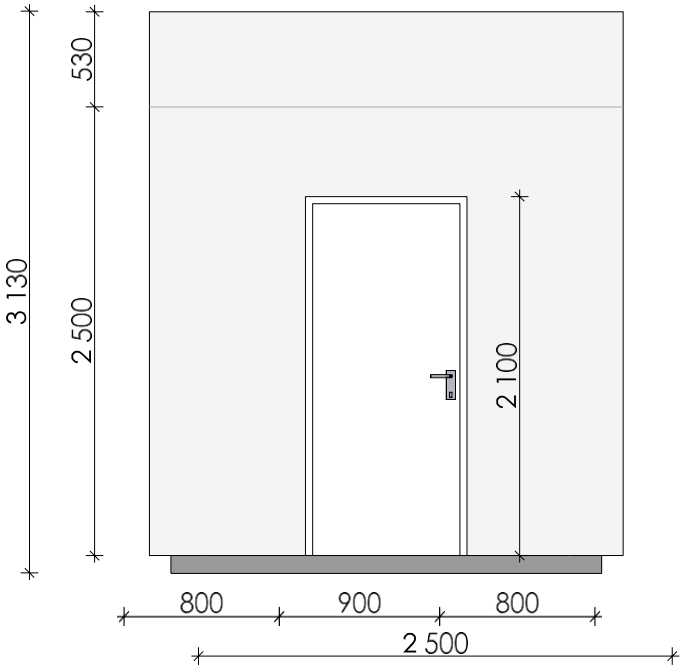
Фронтальный вид



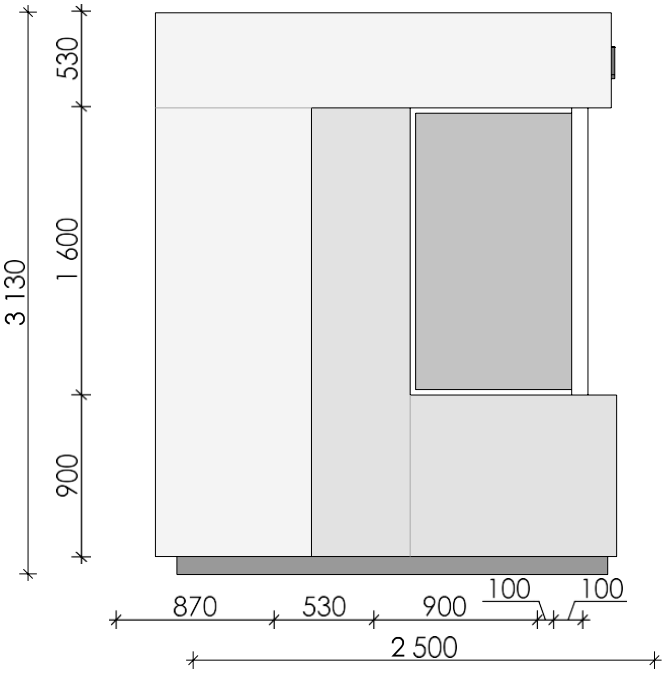
Вид сбоку



Вид сзади

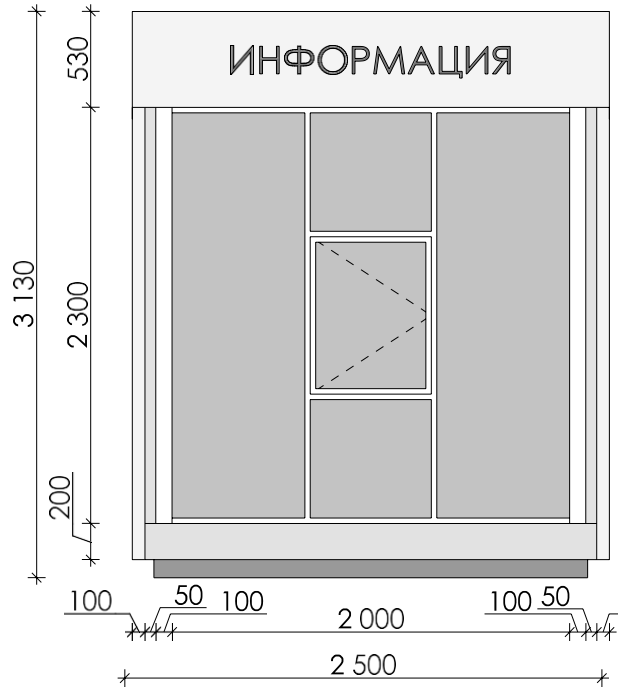


Вид сбоку

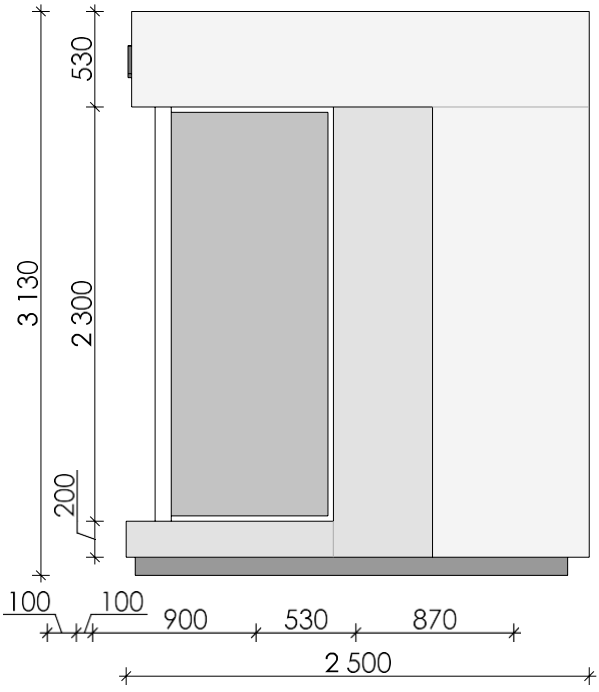


Вид В.2

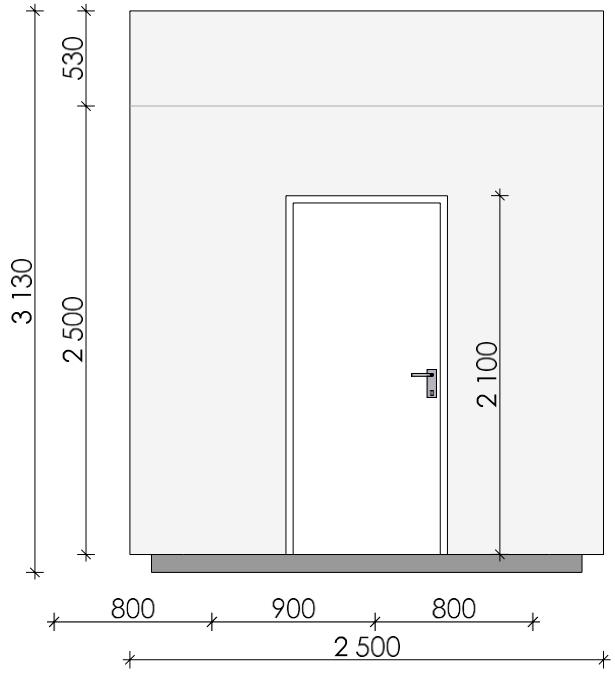
Фронтальный вид



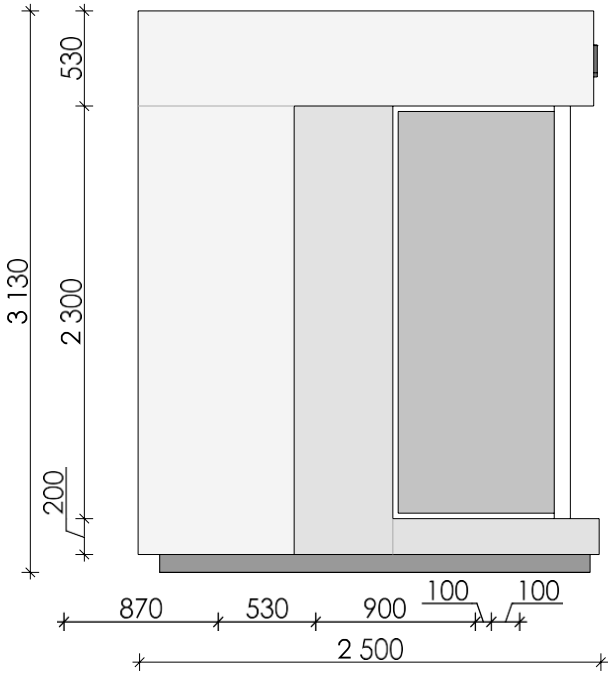
Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку



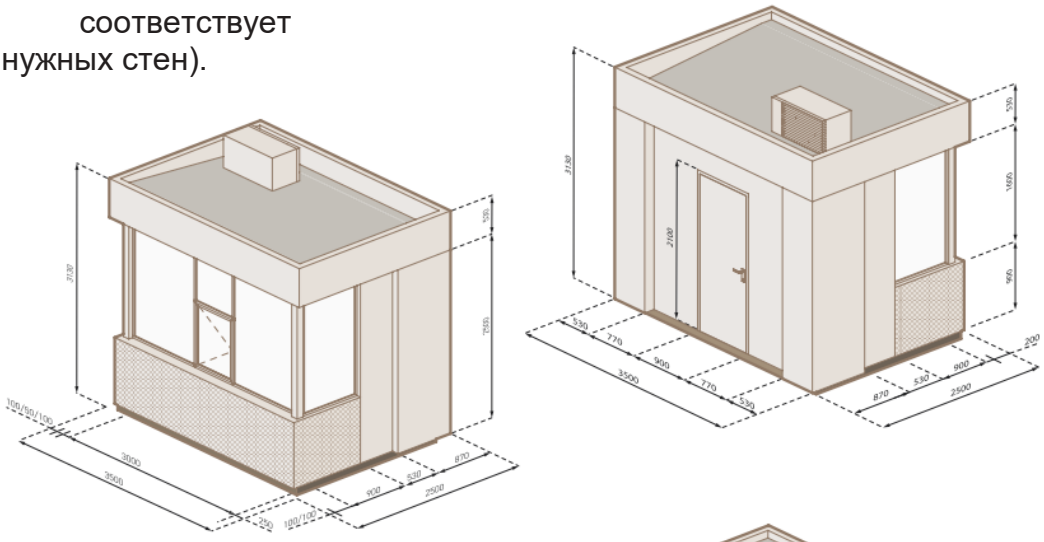
2. Киоск 8,75 м^2

Габариты (М):
3,5 Х 2,5* Х 3,13

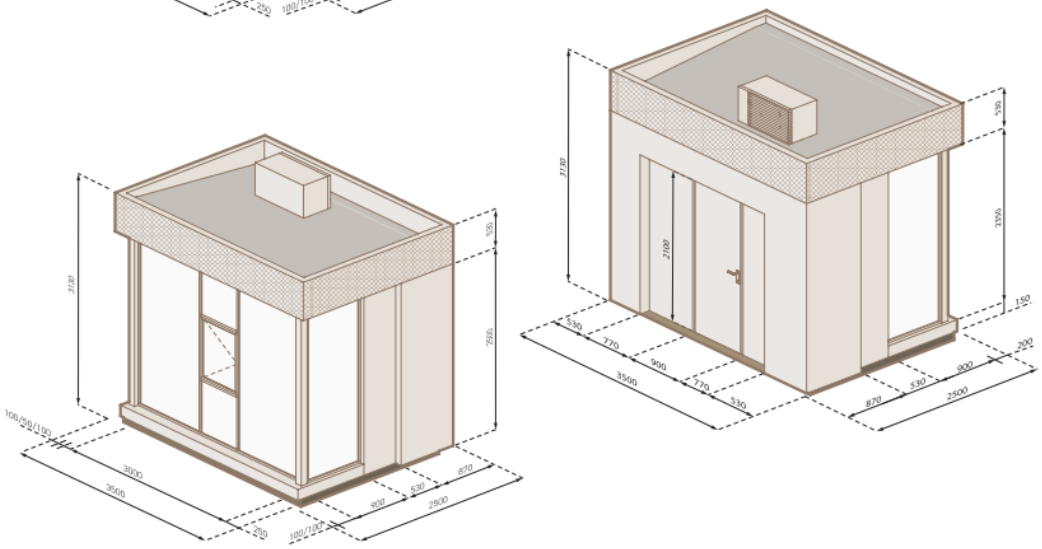
ВИД В.3,

Конструкция	Отделочные материалы	При необходимости возможно устройство маркиз
Каркас — стальной несущий; Стены – сендвич-панели; Кровля – кровельные сендвич-панели или сендвич-панели и профлист; Окна – алюминиевые металлопластиковые; Дверь – глухая алюминиевая, метллопластиковая (цвет соответствует цвету нужных стен).	Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки; Фриз — алюминиевые композитные панели, деревянные рейки.	С выносом не более 0,6 м.

В.3



В.4



Зона №3, №4

Варианты оформления

В.3
Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели, деревянные рейки




Текстура выбеленного дуба

00 80 00

Оконные рамы, импосты:



260 40 05



В.4
Стены, фриз:
Композитные алюминиевые панели




Текстура светло-серого бетона тона

текстура светло-бежевого бетона

Оконные рамы, импосты:



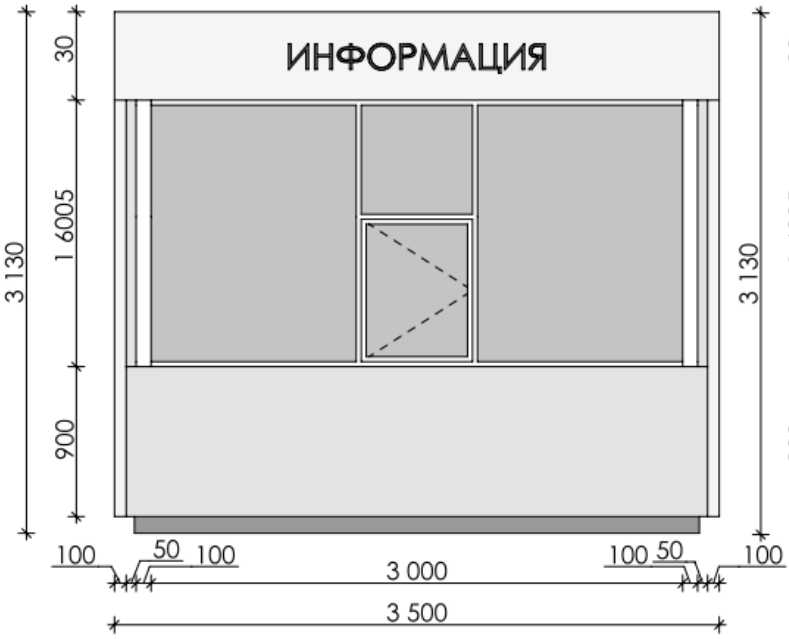
260 40 05



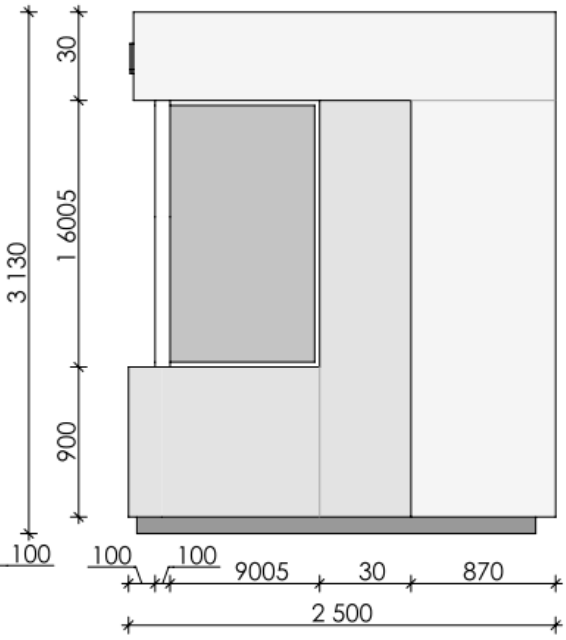
Габаритные чертежи

ВИД В.3

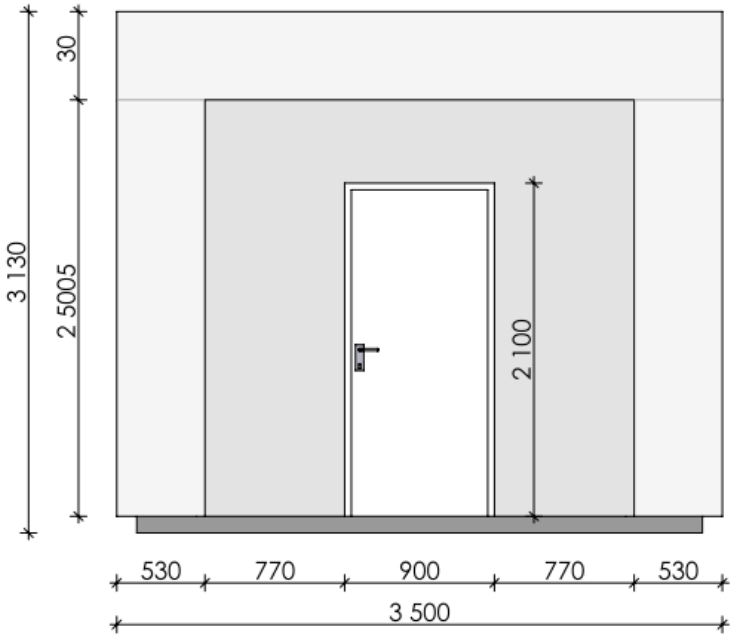
Фронтальный вид



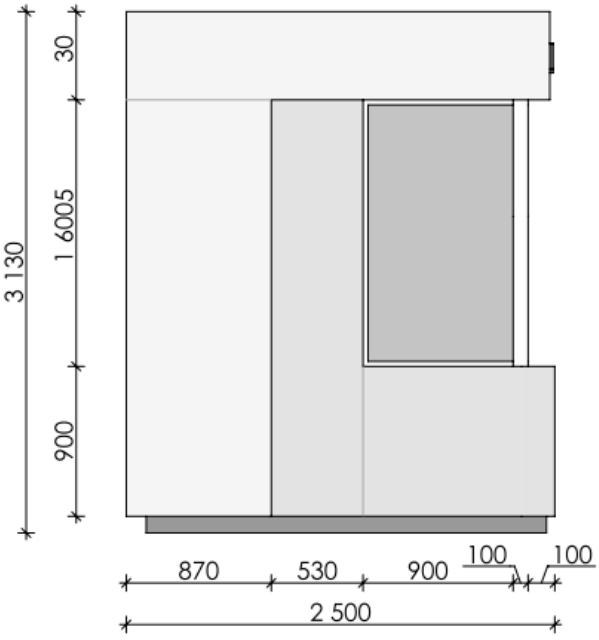
Вид сбоку



Вид сзади

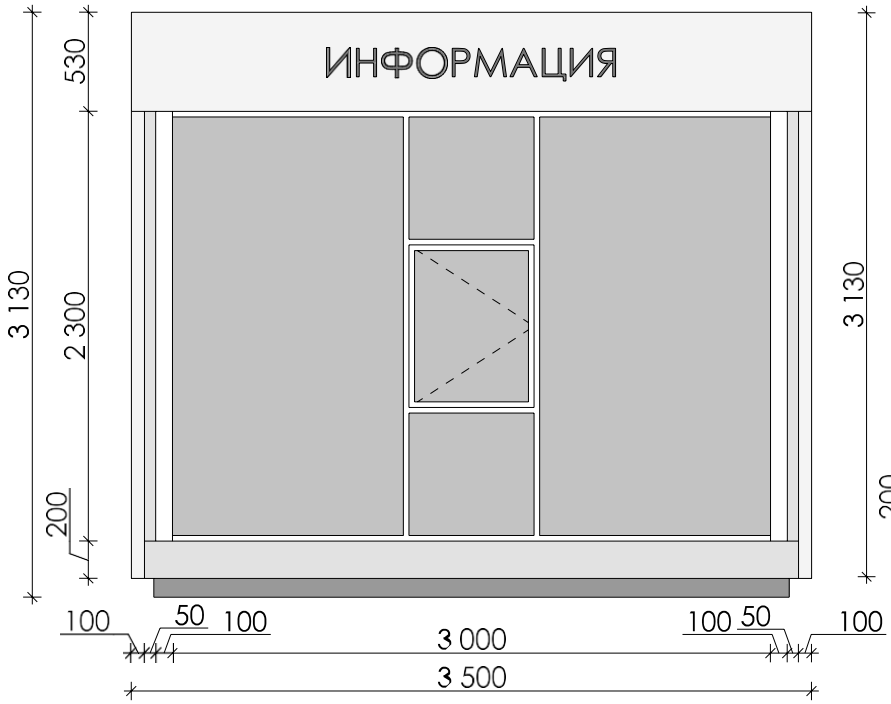


Вид сбоку

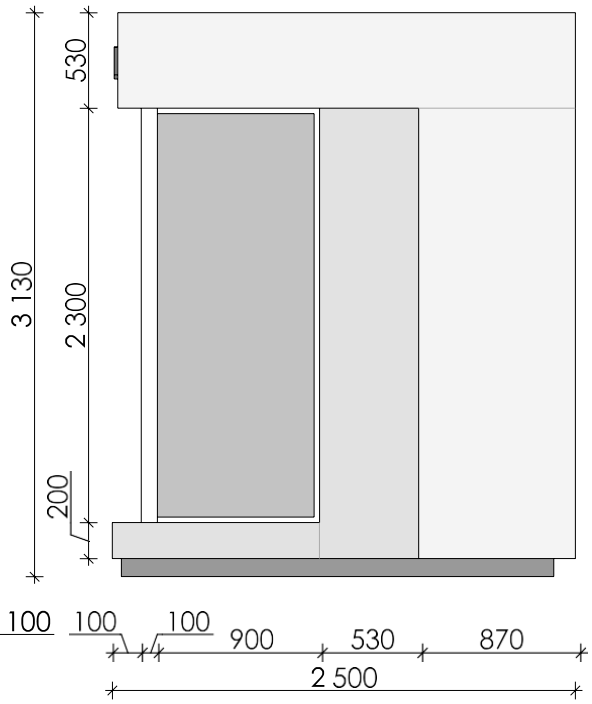


Вид В.4

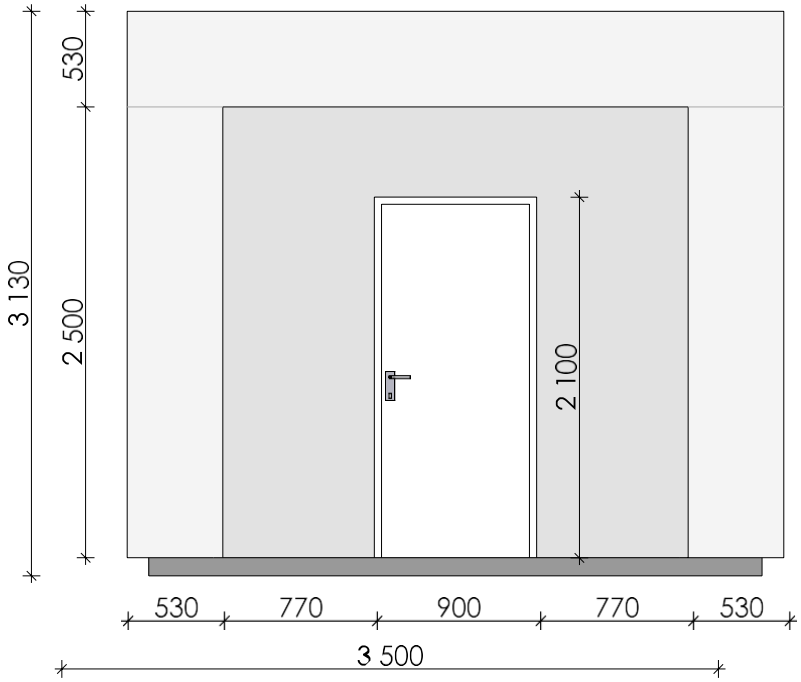
Фронтальный вид



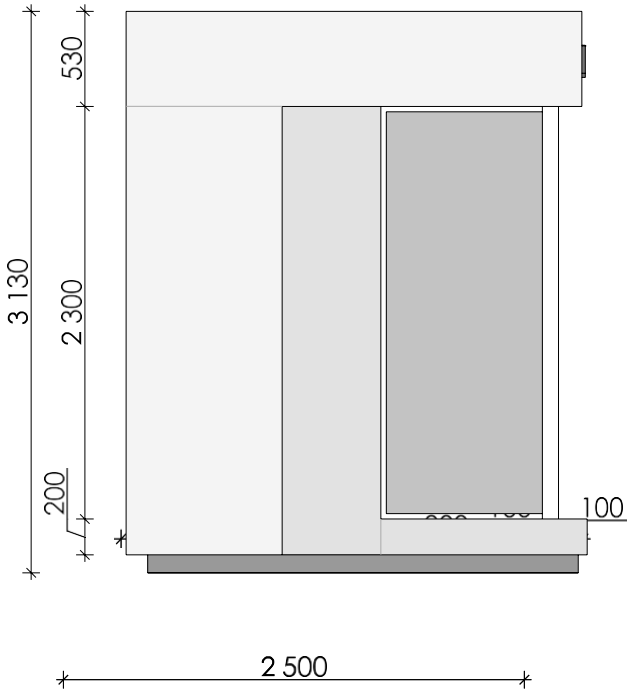
Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку



3. Торговый павильон 15,75 м^2

Габариты (М):
4,5 х 3,5* х 3,13

ВИД В.1

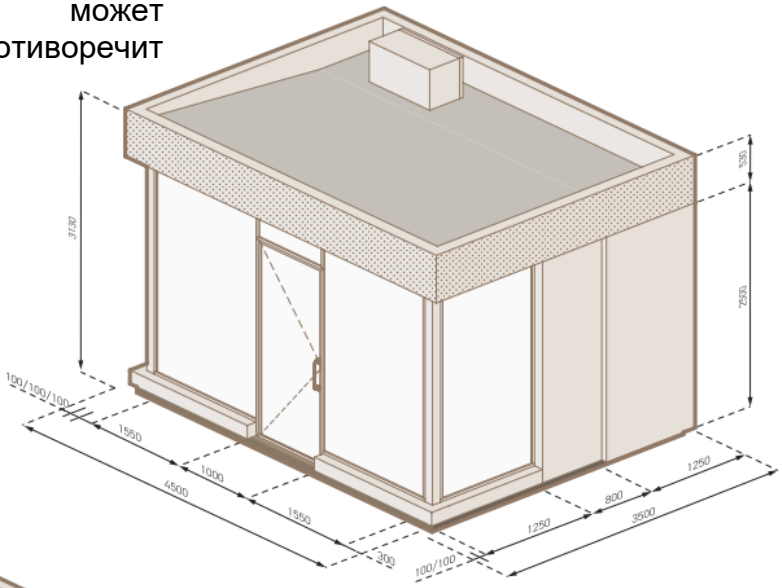
Конструкция

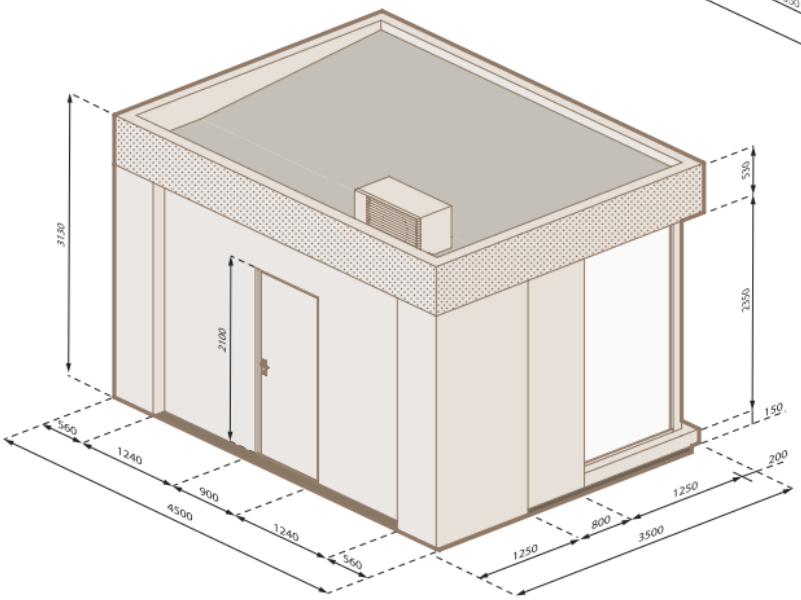
Каркас — стальной несущий;
Стены — сендвич-панели;
Кровля — кровельные сендвич-панели или сендвич- панели и профлист;
Окна — алюминиевые, металлопластиковые;
Дверь в торговый зал — алюминиевая, металлопластиковая со стеклопакетом;
Дверь запасного выхода — глухая алюминиевая, металлопластиковая (цвет соответствует цвету наружных стен).

Отделочные материалы

Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные панели.
Фриз – алюминиевые композитные панели, деревянные рейки.

Дверь запасного выхода может отсутствовать, если это не противоречит пожарным нормам.





Зона №3, №4

Варианты оформления

Стены, фриз:
композитные алюминиевые панели

340 92 05 / 9003



текстура зеркальной поверхности

Оконные рамы, импосты:



260 40 05



Стены, фриз:
композитные алюминиевые





панели
текстура выбеленного дуба
060 70 05



Оконные рамы, импосты:
260 40 05



Стены, фриз:
композитные алюминиевые панели









000 70 00 перфорация



000 55 00

Оконные рамы, импосты:



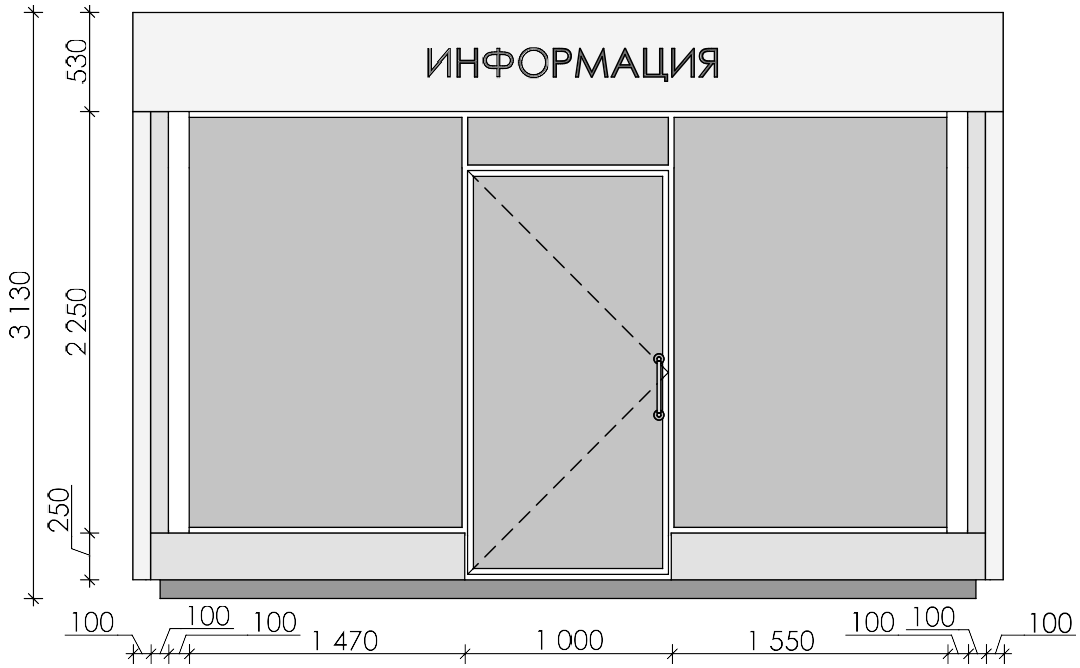
260 40 05



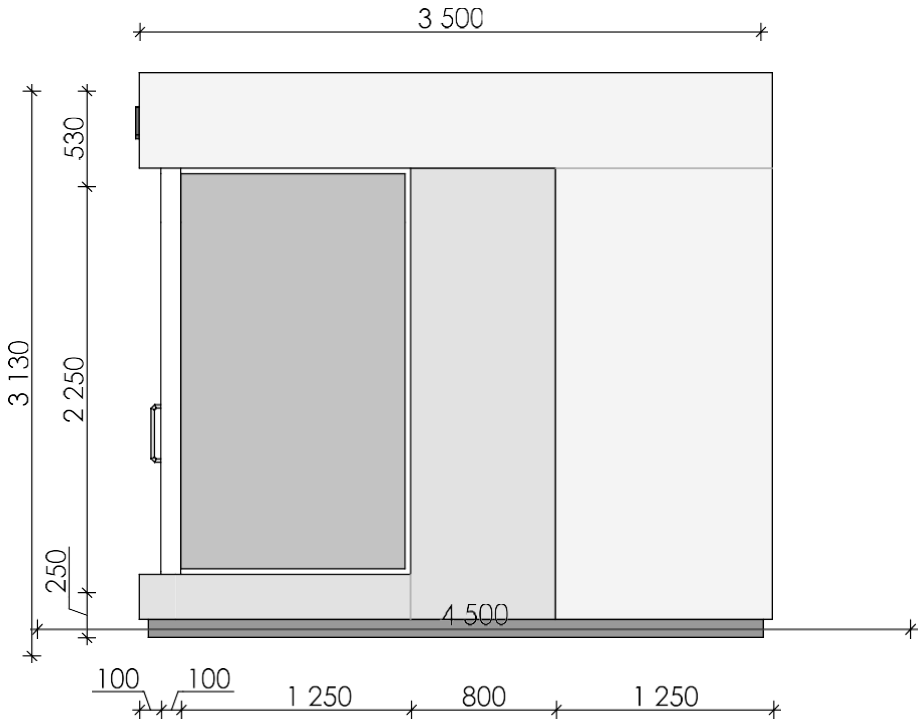
Габаритные чертежи

ВИД В.1

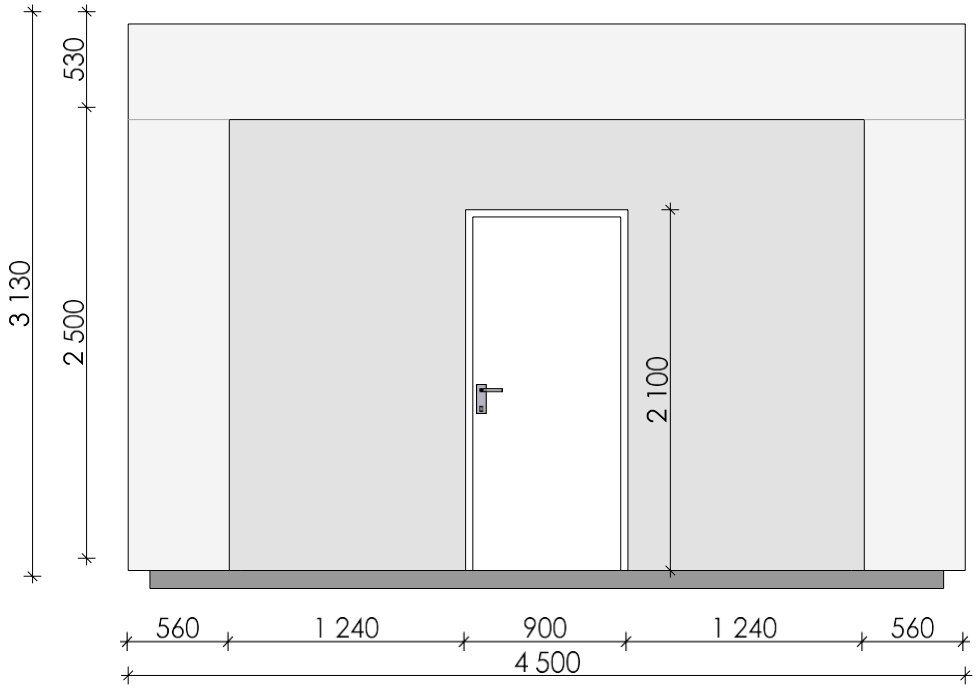
Фронтальный вид



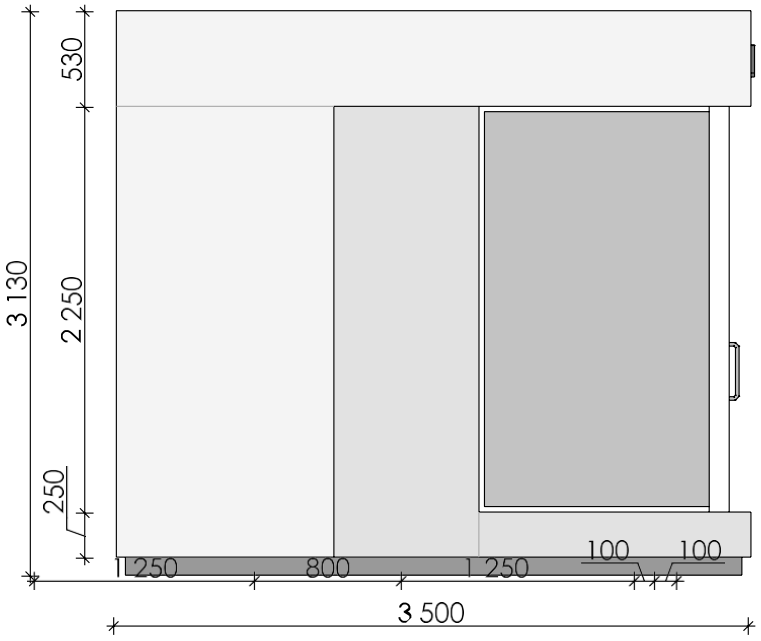
Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку



4. Торговый павильон 22,4 м^2

ВИД В.2

Габариты (М):
6,4 х 3,5* х 3,13

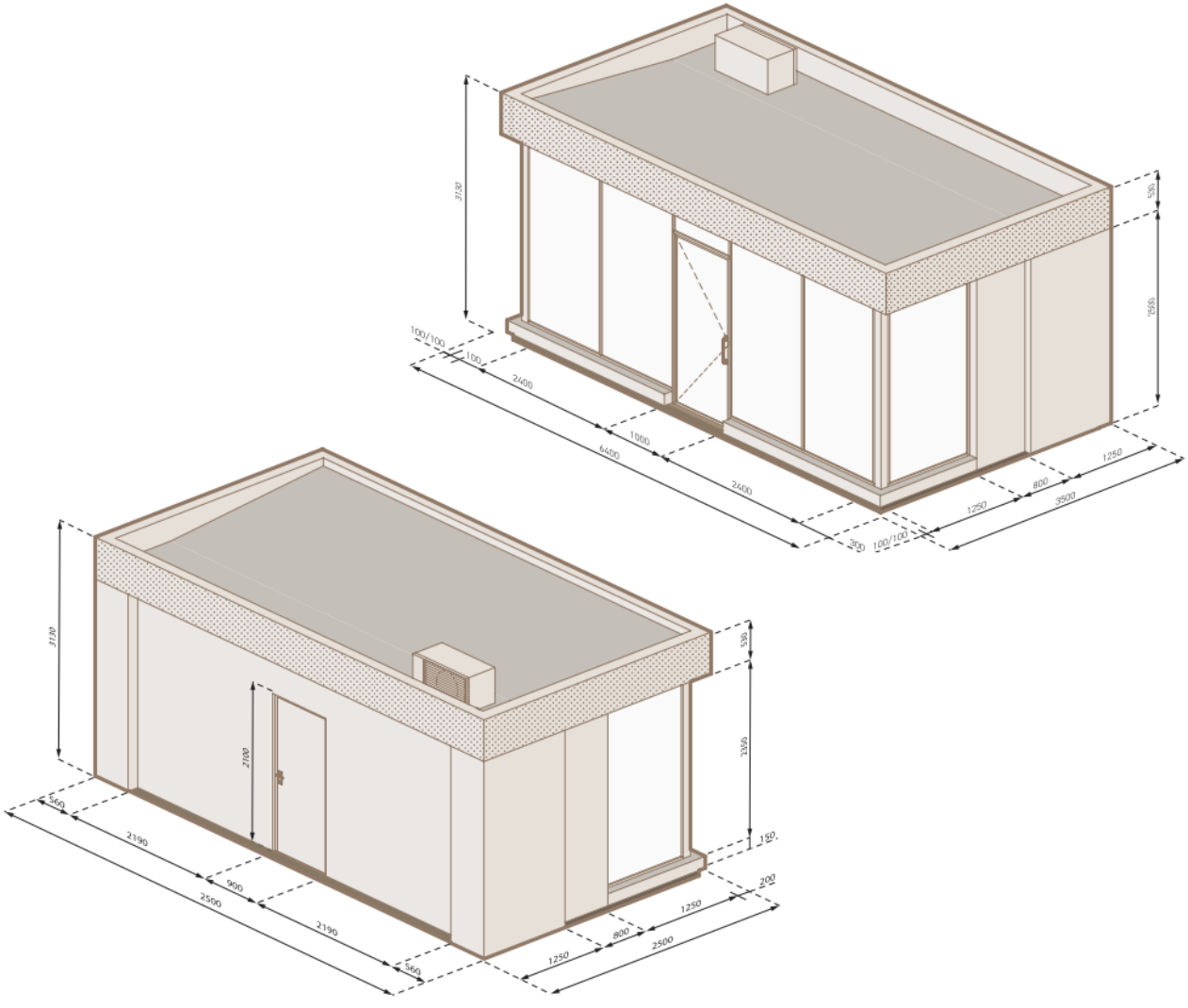
Конструкция

Каркас — стальной несущий;
Стены — сендвич-панели;
Кровля — кровельные сендвич-панели или сендвич- панели и профлист;
Окна — алюминиевые, металлопластиковые;
Дверь в торговый зал — алюминиевая, металлопластиковая со стеклопакетом;
Дверь запасного выхода — глухая алюминиевая, металлопластиковая (цвет соответствует цвету наружных стен).

Дверь запасного выхода может отсутствовать, если это не противоречит пожарным нормам.

Отделочные материалы

Внешняя отделка стен — алюминиевые композитные панели, деревянные панели.
Фриз – алюминиевые композитные панели, деревянные рейки.



Зона №3, №4

Варианты оформления

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели

1015 090 90 10



Оконные рамы, импосты:

260 40 05

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели

260 40 05 320 80 05 / 7047



Оконные рамы, импосты:
260 40 05

Стены, фриз:

Композитные алюминиевые панели

Текстура об-лачно серого бетона 260 40 05



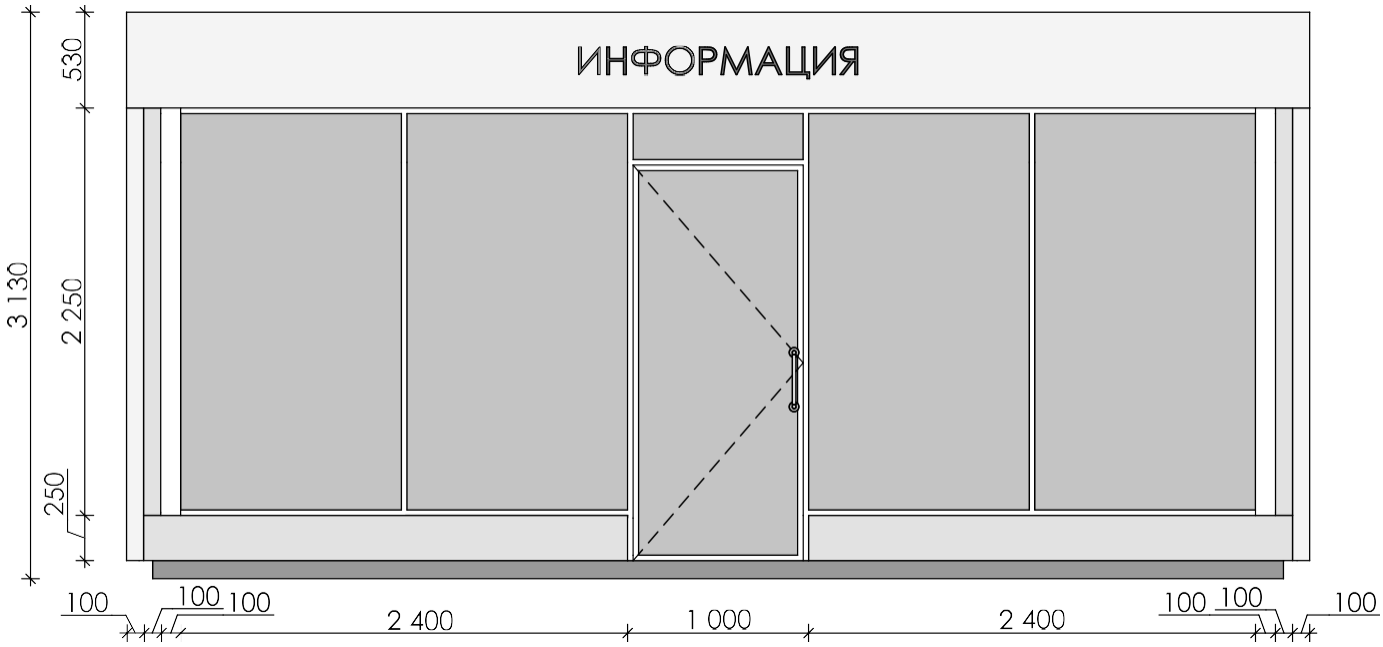
Оконные рамы, импосты:

260 40 05

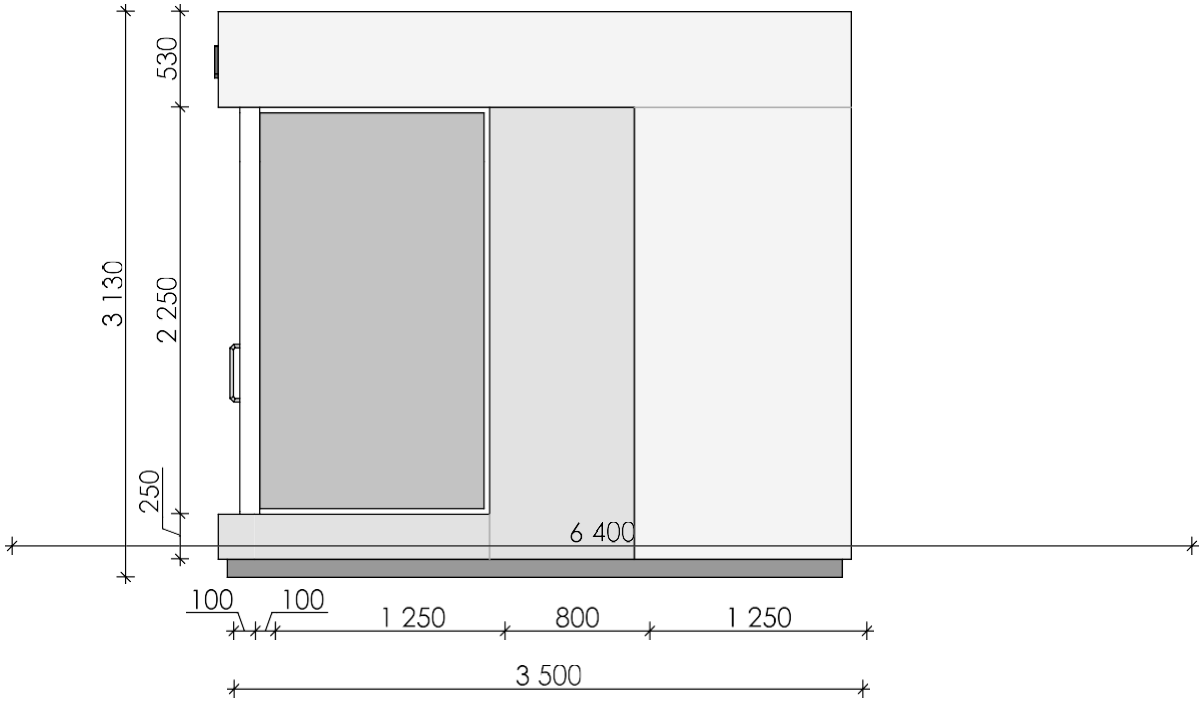
Габаритные чертежи

ВИД В.2

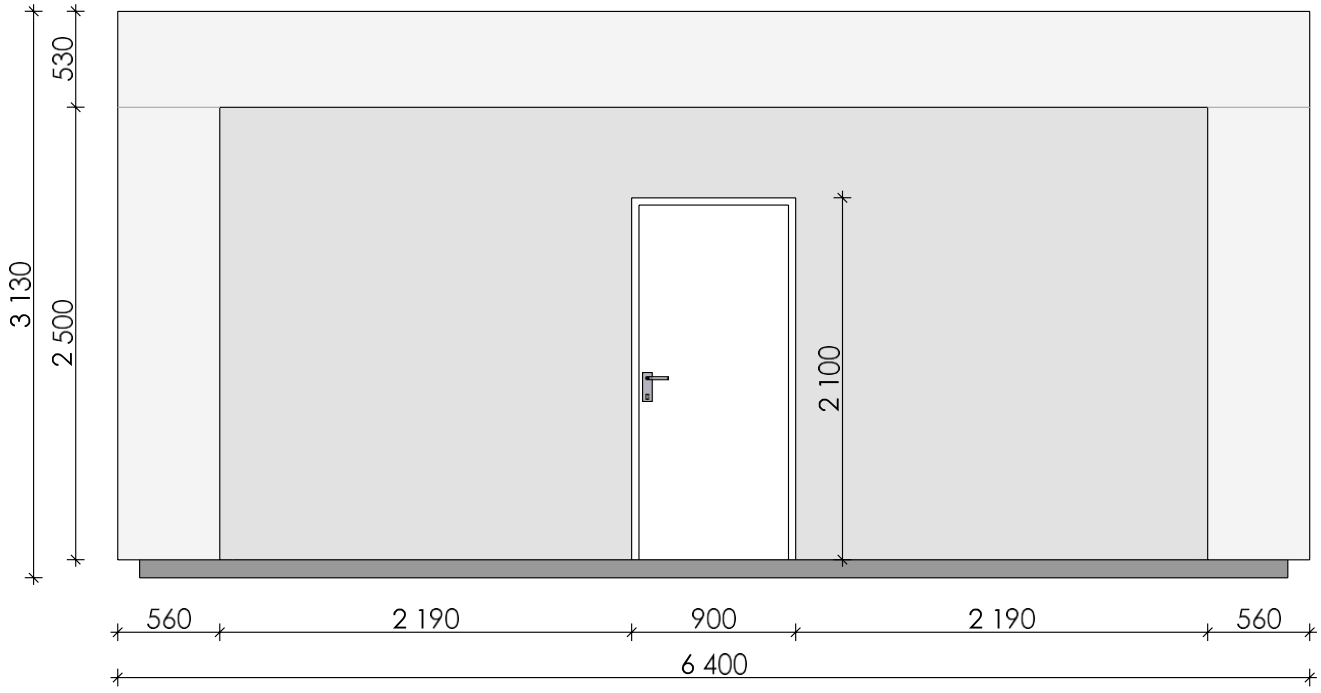
Фронтальный вид



Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку

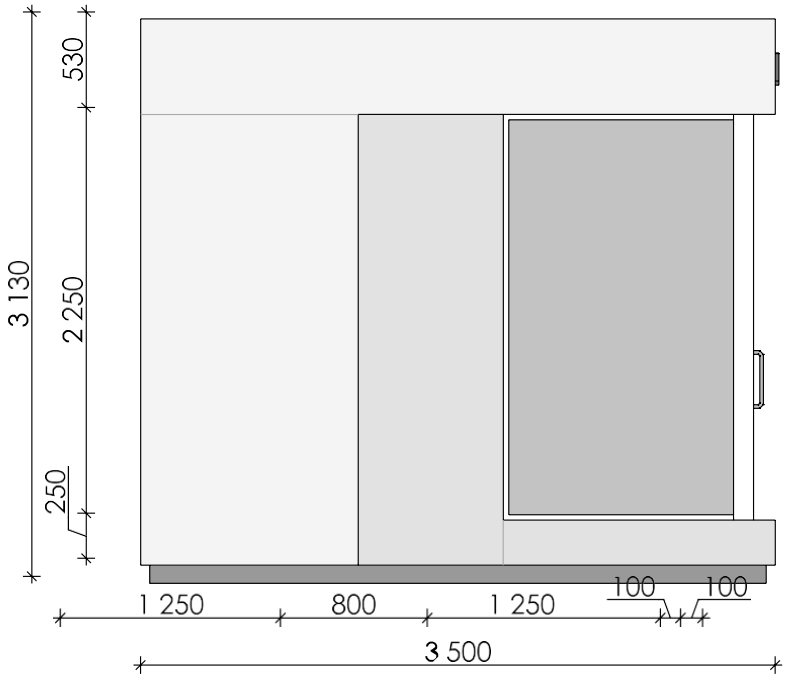


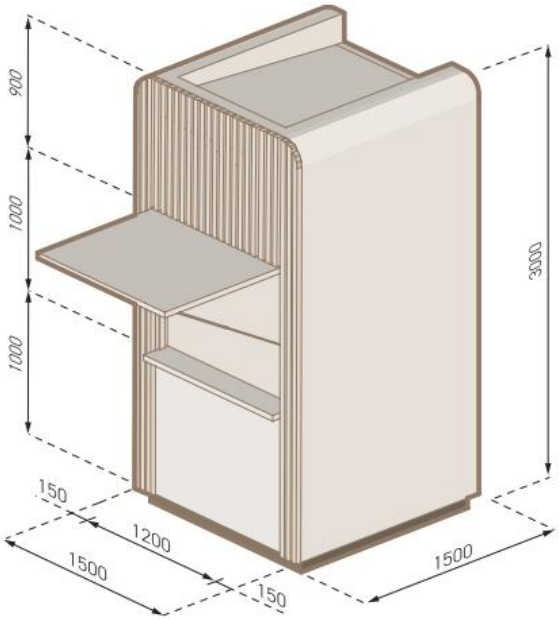
Схема № 4

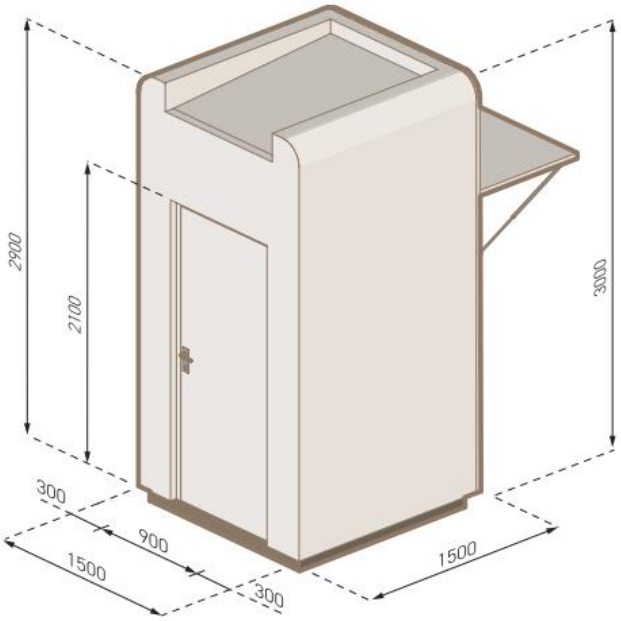
Образцы исполнения НТО (сезонный прилавок)

Габариты (м):
1,5 х 1,5 х 3,0

Конструкция
Каркас — цельносварной металлический.
Отделочные материалы

Обшивка — алюминиевые композитные панели / деревянные рейки;
Кровля — фанера бакелизированная.





Все зоны

Варианты оформления

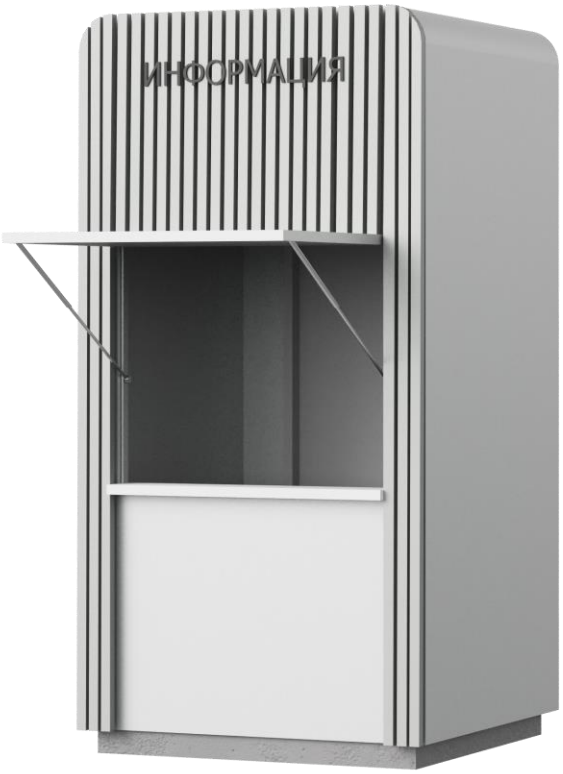
Стены:

композитные алюминиевые

панели, деревянные рейки

320 80 05 / 340 92 05

7047 9003



Стены:

композитные алюминиевые

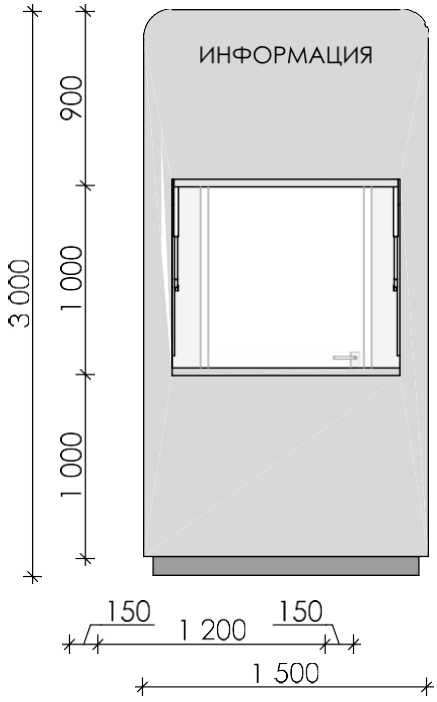
панели, деревянные рейки

260 60 05 250 60 10

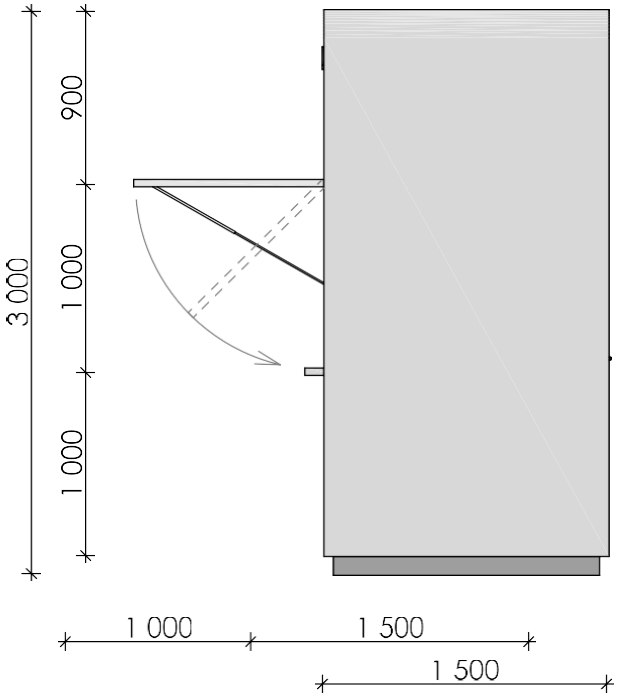


Габаритные чертежи

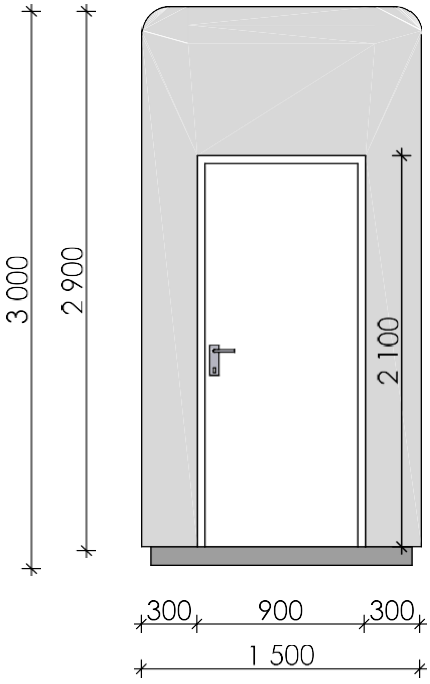
Фронтальный вид



Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку

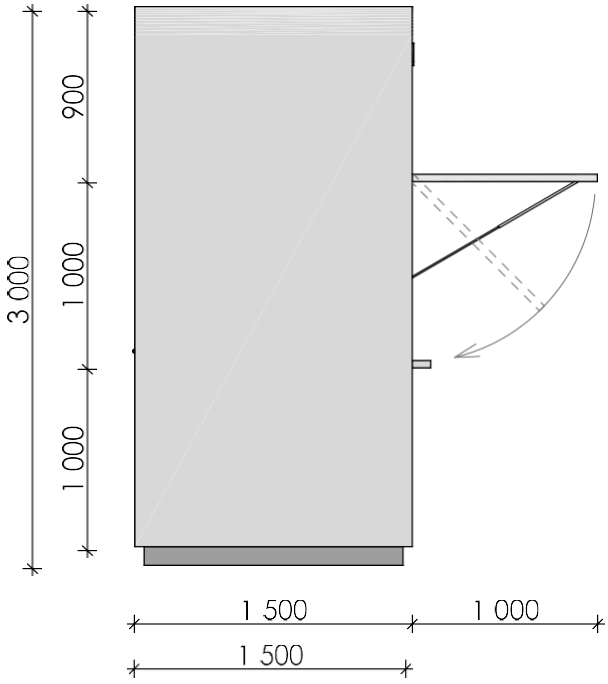


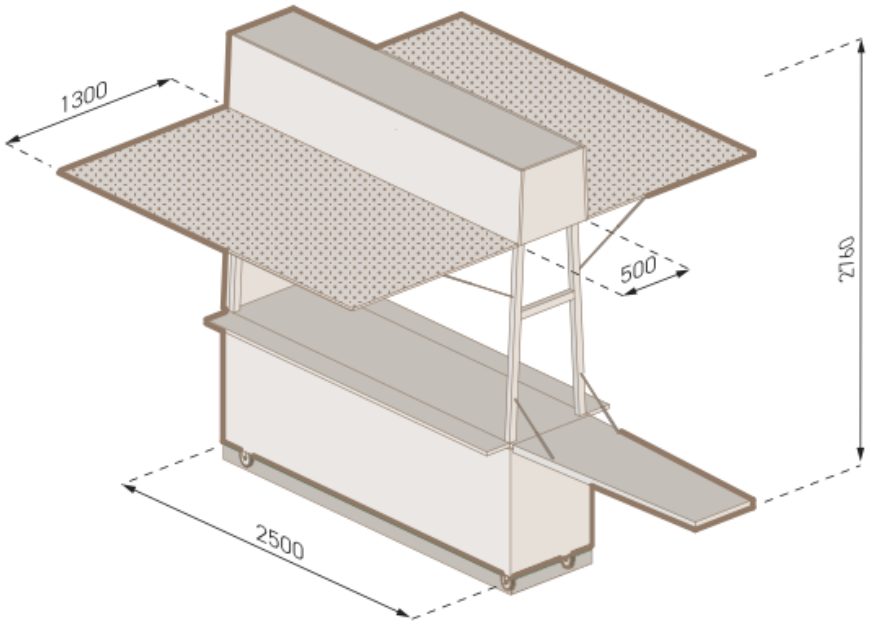
Схема № 5

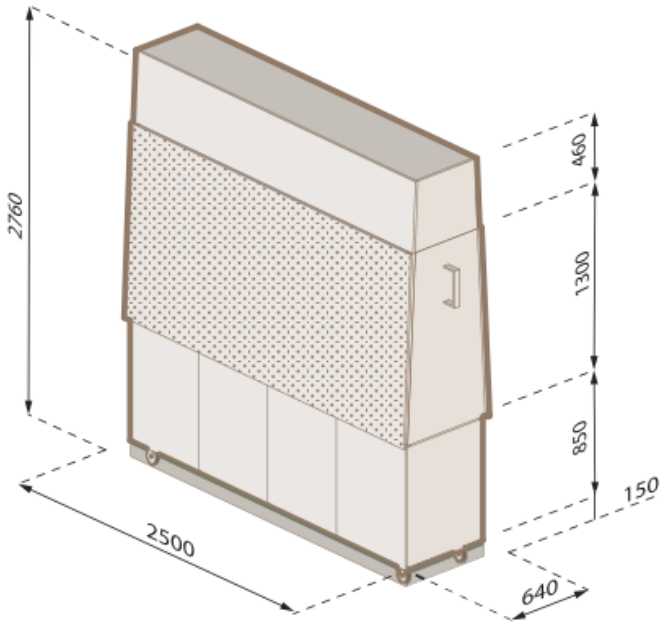
Образцы исполнения НТО (прилавок)

Габариты (м):
2,5 х 0,64 х 2,76

Конструкция
Каркас — металлический колеса — при необходимости

Отделочные материалы
Обшивка – металл / алюминиевые композитные панели / деревянные рейки / ударопрочный цветной пластик;
Столешница – нержавеющая сталь.





Все зоны

Варианты оформления

Общивка:

Композитные алюминиевые панели

060 70 05

000 45 00



Каркас:

000 90 00

Обшивка:

Композитные алюминиевые панели

100 60 05

перфорация

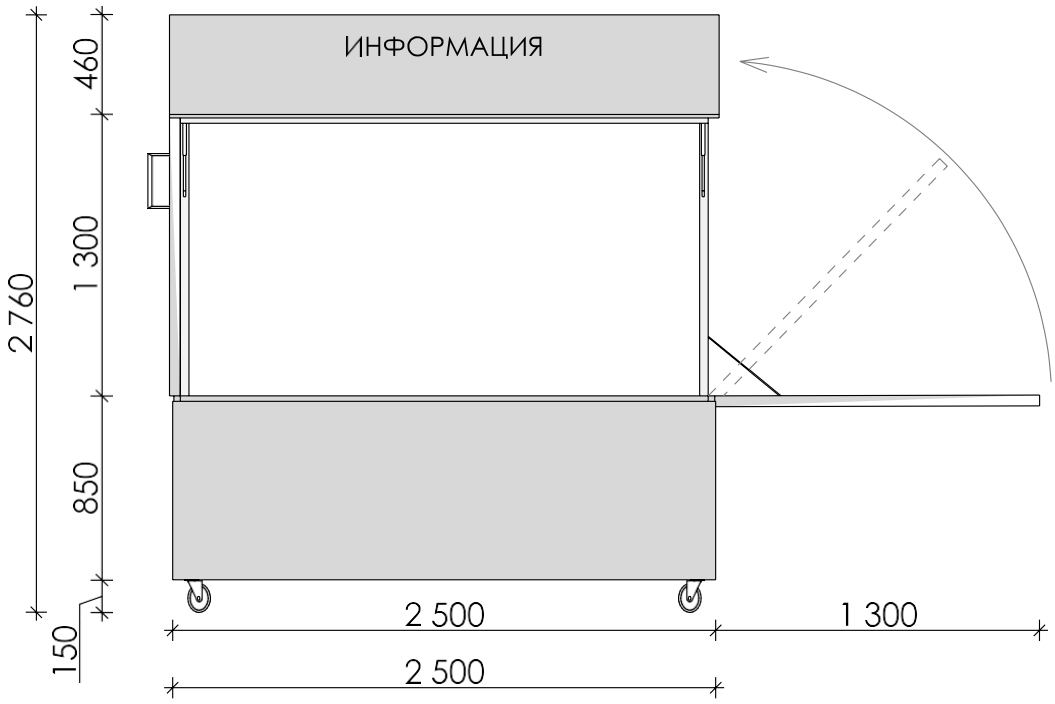


Каркас:

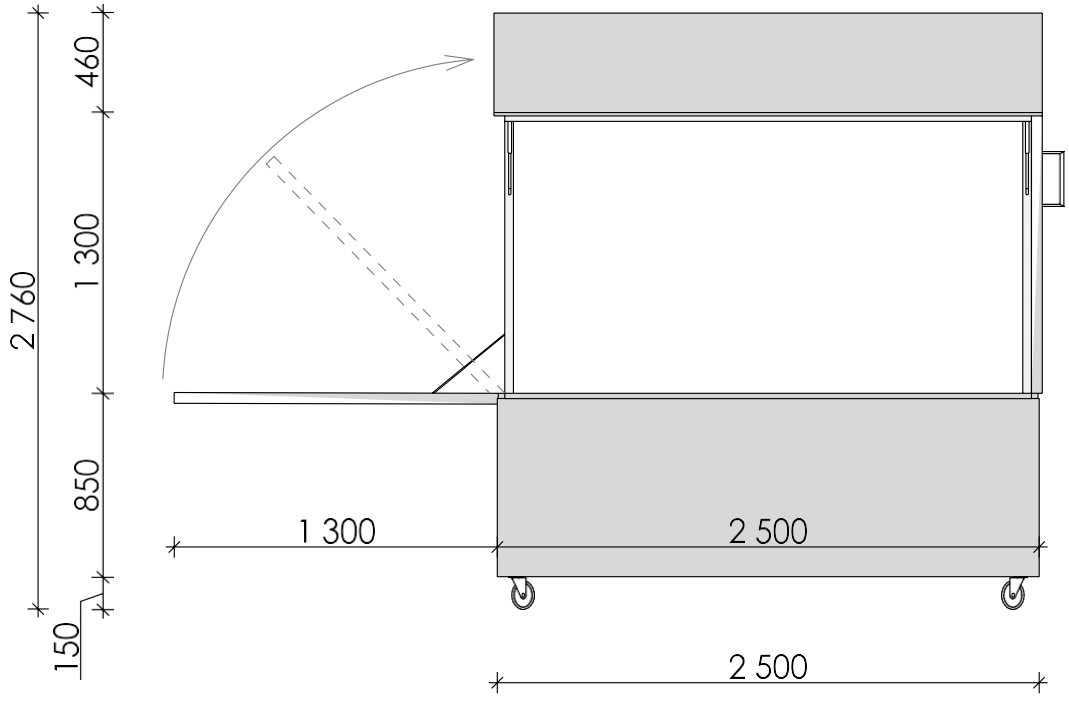
000 15 00 / 7021

Габаритные чертежи

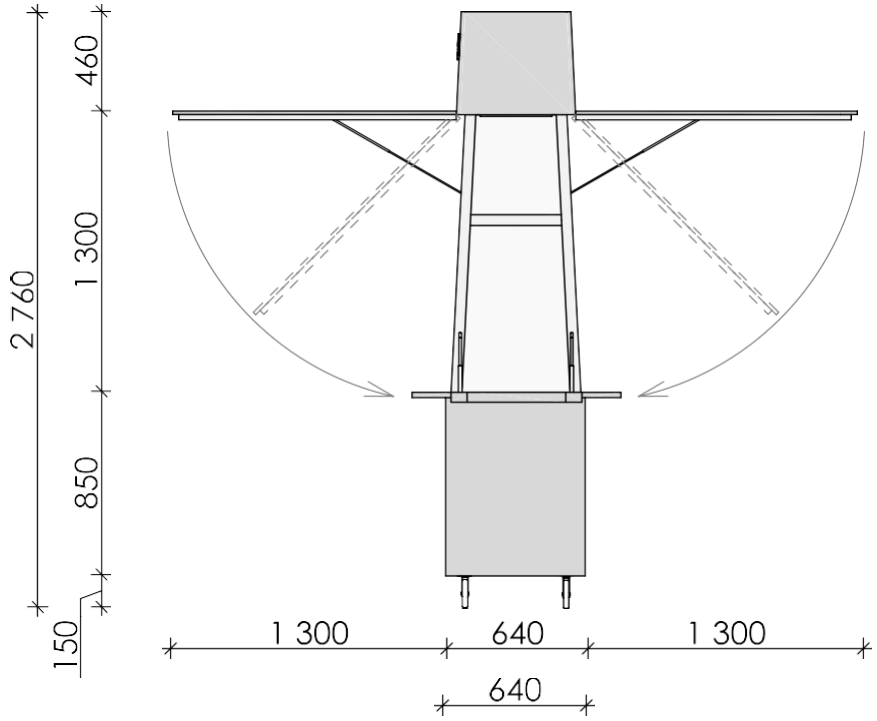
Фронтальный вид



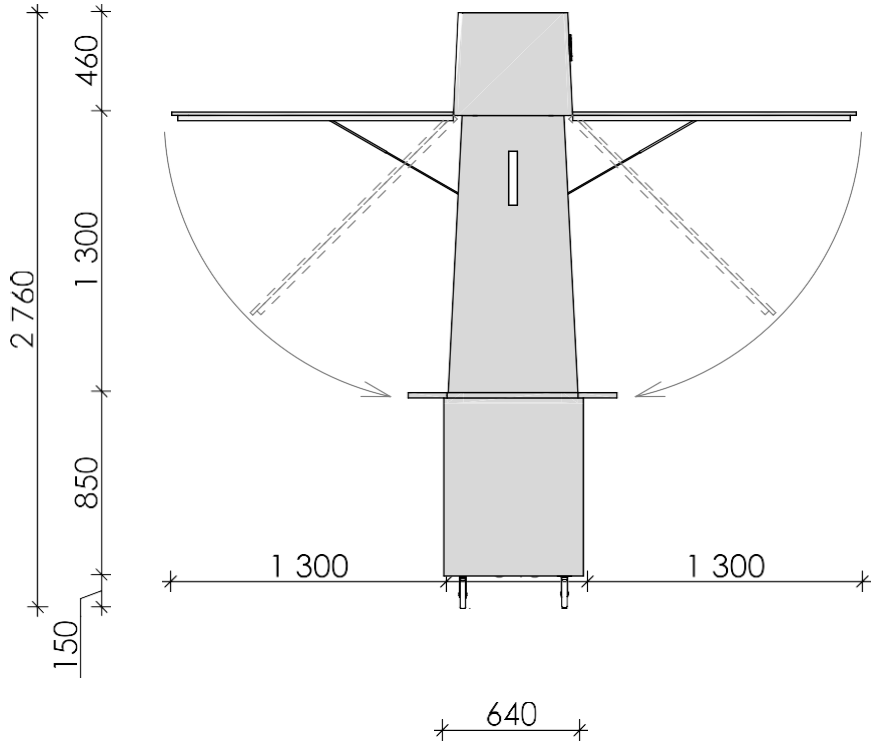
Вид сбоку



Вид сзади



Вид сбоку



7. Требования к размещению кафе предприятий общественного питания

7.1. Раздел устанавливает правила к размещению кафе предприятий общественного питания (кафе) и правил к их размещению.

7.2. Кафе подразделяются на два типа в зависимости от расположения относительно здания:

- примыкающее к фасаду здания - площадка кафе размещается непосредственно у фасада здания, в котором расположен объект общественного питания.

- расположенное на расстоянии - площадка кафе размещается на расстоянии от фасада здания, в котором расположен объект общественного питания.

7.3. Общие требования к размещению к размещению кафе:

- минимальная ширина свободной пешеходной части тротуара - должна соответствовать нормативам градостроительного проектирования городского округа «Город Ростов-на-Дону»;

- при оформлении площадки кафе допускается применение контейнерного (мобильного) озеленения без заглубления в грунт расположенного в границах предоставленного участка, использование однотонного не мигающего освещения;

- в дневное время суток яркость декоративного освещения площадки кафе не ограничивается. В темное время суток максимально допустимая яркость не должна превышать значения, установленного СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение». Негативные последствия избыточной яркости освещения должны корректироваться с использованием технических и иных ограничителей;

- все площадки кафе, а также их элементы должны быть спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии со строительными нормами и правилами, техническими регламентами и другими нормативными правовыми актами, содержащими требования к конструкциям соответствующего типа, соответствовать требованиям санитарных норм и правил (в том числе требованиям к освещенности, электромагнитному излучению, шуму, вибрации и пр.);

- все элементы оборудования должны располагаться в границах площадок кафе.

- цветовые решения оформления кафе должно сочетаться с применяемой цветовой гаммой фасада здания, к которому примыкает или зданий, рядом с которыми они располагаются, не приводящих к контрастности с существующим фасадом;

- использование современных антивандальных сертифицированных (в том числе в части пожарной безопасности) материалов, имеющих качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации;

7.4. Наименьшая ширина пешеходной части тротуара в зоне размещения кафе должна быть не менее:

3 метров - на магистральных улицах общегородского значения;

2,25 метров - на магистральных улицах районного значения;

2 метров - на улицах и дорогах местного значения.

7.5. Расстояние от кафе до наземных пешеходных переходов и остановок общественного транспорта должна составлять не менее 5 метров.

7.6. Запрещено размещение кафе:

- вдоль фасадов объектов культурного наследия без согласования с исполнительным органом Ростовской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, если он перекрывает внешний вид данного объекта;

- на перекрестках, в пределах треугольника видимости;

- на газонах, вне зависимости от наличия травяного покрытия, а также в охранных зонах деревьев, кустарников без согласования с уполномоченным органом;

- в охранных зонах инженерных сетей без согласования с ресурсоснабжающими организациями;

- с нарушением существующей системы водоотведения здания;

- без оборудования для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (МГН);

- с перекрытием архитектурных элементов декора зданий;

- в нарушение действующих градостроительных норм.

7.7. При размещении и эксплуатации кафе запрещено:

- использовать крепления деформирующие, разрушающие фасад здания;

- размещение элементов оборудования за пределами отведённой площадки;

- размещение рекламы и информации на элементах кафе, не предусмотренных настоящим Дизайн-кодом.

7.8. Требования к конструктивным и декоративным элементам кафе.

1) Настил (подиум) - временная конструкция, не связанная прочно с земельным участком, выполненная из каркаса и жесткого покрытия, предназначенная для выравнивания площадки в целях размещения элементов внешнего благоустройства и (или) малых архитектурных форм.

Использование настила при размещении элементов внешнего благоустройства не допускается:

в случае наличия твердого покрытия (асфальт, тротуарная плитка, бетонное основание);

при уклоне твердого покрытия менее 5%;

на газонах;

высотой более 0.3м в случае уклона твердого покрытия более 5%;

высотой более 0,15м в случае отсутствии твердого покрытия.

При организации настила необходимо размещение пандуса шириной не менее 0,9 м.

При изготовлении настила обязательно использование современных антивандальных сертифицированных (в том числе в части пожарной безопасности) материалов, имеющих качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации.

2) декоративное ограждение - ограждающая конструкция, обеспечивающая безопасность, а также несущая декоративную функцию.

Высота ограждения не должна превышать 1,0 м превышая 1 м в высоту от уровня земли или настила при его использовании для размещения ограждения.

В оформлении ограждения используется не более двух цветов цветовой гаммы аналогичной цветовой гамме фасада здания, в котором расположен объект общественного питания.

Элементы крепления должны быть скрыты за декоративной отделкой.

Не допускается размещать информацию на ограждении, а также в целях декоративной отделки ограждения использовать профилированный лист, сайдинг.

3) зонт - отдельно-стоящая конструкция, предназначенная для защиты от неблагоприятных погодных условий.

Высота от основания до свеса полотна должна составлять не менее 2,2м.

В оформлении зонта используется не более двух цветов цветовой гаммы аналогичной цветовой гамме фасада здания, в котором расположен объект общественного питания.

Не допускается использовать зонты высотой выше нижней части окна 2-го этажа здания в случае примыкания площадки кафе к зданию, строению, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.

Высота зонтов, используемых при размещении площадки кафе, расположенной на расстоянии, должна составлять не более 3,5 м.

Не допускается размещение зонтов, перед фасадами объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, ценных объектов историко-градостроительной среды, формирующих фронт застройки улицы без согласования с исполнительным органом Ростовской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

4) навес - не утепленная, легковозводимая конструкция, не связанная прочнос земельным участком, расположенная на опорах и используемая в целях защиты от осадков или прямых солнечных лучей.

Высота навеса должна составлять не менее 2,5 м до нижнего края кровли навеса или свеса полотна навеса и не более 3,5 м от уровня земли или настила при его использовании.

При размещении навеса в случае примыкания площадки кафе к зданию то оно должно осуществляться с привязкой к архитектурным и конструктивным элементам фасада здания, не ухудшать визуального восприятия архитектурных деталей, декора здания, знаков адресации, знаков дорожного движения, указателей остановок общественного транспорта, городской ориентирующей информации.

В оформлении навеса используется не более двух цветов цветовой гаммы аналогичной цветовой гамме фасада здания, в котором расположен объект общественного питания.

Не допускается размещение навесов перед фасадами объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, ценных объектов историко-градостроительной среды, формирующих фронт застройки улицы без согласования с исполнительным органом Ростовской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

5) маркиза - регулируемая или стационарная пространственная конструкция, выполненная из ткани, металла или стекла, устанавливаемая над окнами (витринами) с креплением к фасаду здания.

Размещение маркиз на фасадах зданий должно осуществляться с привязкой к архитектурным элементам по одной горизонтальной оси этажа.

В оформлении маркизы используется не более двух цветов цветовой гаммы аналогичной цветовой гамме фасада здания, в котором расположен объект общественного питания.

Размещение маркиз на фасаде должно иметь единый, упорядоченный характер, на одной горизонтальной линии, соответствовать габаритам и контурам проема, не ухудшать визуального восприятия архитектурных деталей, декора, знаков адресации, знаков дорожного движения, указателей остановок общественного транспорта, городской ориентирующей информации.

Высота нижней кромки маркиз от поверхности тротуара должна составлять не менее 2,5 м.

При размещении маркиз не допускается:

- крепление маркиз к декоративным элементам фасадов здания;

- размещение информации на маркизах;

- размещение маркиз на объекте культурного наследия без согласования с исполнительным органом Ростовской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

5) терраса:

- изготавливается из сборно-разборных конструкций для возможности ее быстрого демонтажа, в случае изменения концепции благоустройства территории, на которой она размещается, в части замены мощения (покрытия) либо обслуживания, прокладки инженерных сетей, ремонта фасада здания.

- в период с 1 ноября по 31 мая, в целях предотвращения потери тепла и сохранения устойчивого температурного режима, допускается использование мягких прозрачных окон из ПВХ пленки.

- в период с 1 апреля по 31 октября необходимо осуществить демонтаж мягких прозрачных окон из ПВХ пленки.

- для изготовления элементов террасы должны использоваться материалы, технические данные о которых включены в национальные стандарты, либо материалы, имеющие соответствующие сертификаты. Должна быть обеспечена возможность безопасной установки и эксплуатации конструкции, обеспечена надежность, устойчивость и прочность узлов, деталей.

- при устройстве кровли навеса террасы, необходимо использовать цвет близкий к основной цветовой гамме фасада здания, рядом с которым она размещается.

- в случае применения скатной кровли навеса не допускается использование металлопрофиля, металлочерепицы, шифера.

Запрещается размещать террасы:

- перед фасадами объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, ценных объектов историко-градостроительной среды, формирующих фронт застройки улицы;

- на травяных покрытиях (газонах);

- в охранных зонах деревьев, кустарников без согласования с уполномоченным органом;

- с нарушением существующей системы водоотведения здания;

- без оборудования для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения;

- с использованием опор для крепления навеса сечением более 100 мм.

Допускается круглогодичное функционирование террасы.

8. Требования к обустройству улично-дорожной сети

8.1. Раздел включает в себя типы дорожных покрытий, а также общие требования и рекомендации по их устройству.

8.2. Требования настоящего раздела не распространяются на типы покрытий, применяемые на территории парков, скверов, дворовых территорий, территорий предприятий и организаций и иных общественных пространств.

8.3. Улично-дорожная сеть города Ростова-на-Дону подразделяется на функциональные зоны (рис. 1):

проезжая часть - элемент дороги, предназначенный для движения безрельсовых транспортных средств (зона № 1 на рис. 1);

пешеходная зона - участок улицы, предназначенный для движения пешеходов (зона № 2 на рис. 1);

велодорожка - отдельная дорога или часть автомобильной дороги, обособленная от пешеходной зоны и отделенная от проезжей части (зона № 3 на рис. 1);

зона общественного обслуживания - участок улицы между пешеходной зоной тротуара и проезжей частью (в виде карманов) для размещения мест отдыха, киосков, торговых павильонов, террас кафе (зона № 4 на рис. 1);

зона озеленения - озелененный участок улицы между пешеходной зоной тротуара и проезжей частью, между прифасадной и транзитной пешеходными зонами, в разрывах между парковками, на разделительной полосе (зона № 5 на рис. 1).

Требования к озеленению установлены разделом 9 Дизайн-кода;

технологический тротуар - полоса шириной 0,4 - 0,7 м, расположенная вдоль бортового камня для размещения опор освещения, дорожных знаков, ограждения и предотвращения попадания земли с прилегающих газонов (зона № 6 на рис. 1);

прифасадная зона - часть придомовой территории, примыкающая к улице (зона № 7 на рис. 1);

пешеходный переход - специализированный участок проезжей части, выделенный для пересечения дороги (зона № 8 на рис. 1);

зона остановки общественного транспорта - участок улицы для размещения остановочных павильонов (зона № 9 на рис. 1);

зона парковки - участок улицы вдоль проезжей части для стоянки автотранспортных средств (зона № 10 на рис. 1);

съезд с улицы - элемент дороги, примыкающий к проезжей части улицы, расположенный на прилегающей территории (зона № 11 на рис. 1).

8.4. Для оформления функциональных зон улично-дорожной сети используются следующие типы покрытий:

крупноформатная тротуарная плитка (изделие из бетона или натурального камня с длиной грани более 450 мм);

среднеформатная тротуарная плитка (изделие из бетона или натурального камня с длиной граней в диапазоне от 200 до 450 мм);

мелкоформатная тротуарная плитка (изделие из бетона или натурального камня с длиной грани не более 200 мм);

асфальтобетон (искусственный строительный материал, полученный в результате уплотнения асфальтобетонной смеси);

набивное покрытие (водопроницаемое покрытие из мелкодробленных каменных материалов (гравий, гранитный отсев, мраморная крошка и т.д.));

террасная доска (изделие из массива или древесно-полимерного композита);

георешетка (изделие из бетона, представляющее собой ячеистый модуль);

тактильная плитка (изделие из бетона, композитных материалов, натурального или искусственного камня с различными видами рифления).

8.4.1. Таблица соответствия функциональных зон улично-дорожной сети и типов покрытия приведена на рис. 2.

8.5. Для покрытия улично-дорожной сети применяется следующая цветовая палитра тротуарной плитки: белый, светло-серый, серый, темно-серый.

Допускается смешивание вышеперечисленных цветов.

8.6. Для оформления тактильной плитки используются цвета цветового стандарта RAL: RAL 9011, RAL 1003, RAL 1018, RAL 1007.

8.7. Проектирование, обустройство улично-дорожной сети осуществляются с соблюдением следующих требований:

для зонирования пешеходных путей должны использоваться типы и виды покрытий, предусмотренных для соответствующих функциональных зон улично-дорожной сети;

конструкции покрытий применяются с расчетом зависимости от нагрузки и режима использования поверхности с учетом обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств специального назначения;

используемые покрытия должны обладать устойчивостью к температурным изменениям, воздействию ультрафиолетового излучения;

материалы, применяемые для оснащения покрытия, должны иметь шероховатую, противоскользящую, не создающую вибраций поверхность;

уклоны поверхности из разных типов покрытий должны применяться в соответствии с требованиями действующих технических регламентов, сводов правил и иной нормативно-технической документацией;

укладка покрытия должна предусматривать применение зазоров (швов) для непроницаемого мощения – менее 5 мм, для проницаемого мощения – 10-35 мм;

щебеночное и галечное покрытие допускается использовать в качестве защиты корней деревьев, расположенных в мощении, в радиусе не менее 1,5 м от ствола при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.);

маркировка покрытий примыканий и пересечений велосипедных дорожек с пешеходными тротуарами должна осуществляться разными цветами;

в оформлении велополос должен применяться асфальтобетон натурального цвета с нанесением соответствующей разметки;

ячейки бетонной георешетки подлежат заполнению гравием;

бетонные, керамические и керамогранитные тактильные плиты для обустройства тактильных наземных указателей размещаются на поверхностях, выполненных из соответствующих материалов;

для предотвращения вытаптывания газонов предусматривается скругление поворотов и мест пересечения пешеходных дорожек;

в исторической части города, на территориях памятников архитектуры, истории и культуры применяется неконтрастная каменная тактильная плитка, выполненная из материалов, близких по цвету и фактуре к материалам, использованным на пешеходных путях;

в местах примыкания покрытий улично-дорожной сети и прилегающих территорий применяются единые колористические решения, размер и рисунок мощения;

в смотровых колодцах используются следующие типы люков:

а) на проезжей части, а именно на скоростных магистралях с большим транспортным потоком – тип ТМ (трехсекционный чугунный плавающий люк тяжелый магистральный);

б) на проезжей части, а именно на дорогах общегородского пользования с интенсивным движением – тип Т (трехсекционный чугунный плавающий тяжелый люк);

в) в зонах пешеходной активности - тип Л (люк чугунный легкий с запорным устройством) или люк пешеходный под тротуарную плитку с необходимым классом нагрузки;

г) в зонах озеленения – тип Л (люк чугунный легкий с запорным устройством) или тяжелый полимерно-песчаный;

люки смотровых колодцев устанавливаются на одном уровне с покрытием;

мелкоформатная плитка на пешеходных маршрутах, по которым возможен проезд автомобильного транспорта, размещается толщиной не менее 60 мм (с учетом возможности проезда легковых автомобилей), не менее 80 мм (с учетом возможности проезда грузового транспорта);

бортовой камень или линейный разделитель, устанавливаемые на сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном устанавливаются с превышением над уровнем газона не менее 50 мм;

8.8. При проектировании, обустройстве улично-дорожной сети не допускается:

использовать цветовые решения покрытий улично-дорожной сети, не предусмотренные настоящим разделом;

ограничивать доступ к инженерным коммуникациям;

применять в качестве покрытия кафельную плитку, гладкие или отполированные плиты из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций: в наземных и подземных переходах; на ступенях лестниц; площадках крылец входных групп зданий;

применять плитку с технологической фаской более 3х3 мм;

использовать для устройства набивного покрытия материалы фракции, превышающей 10 мм.

8.9. В целях уменьшения повреждений покрытий, обеспечения плавного перехода от одной зоны к другой, маркировки пешеходных и транспортных зон, а также для обеспечения водоотвода с пешеходной зоны используются следующие сопряжения улично-дорожной сети:

бортовой камень рядовой (из бетона, натурального камня) - для отделения проезжей части улиц, дорог и внутриквартальных проездов: от тротуаров, газонов, площадок остановки общественного транспорта и обособленного полотна трамвайных путей, от тротуаров на съездах с насыпью высотой менее 2 м и разделительных полос, от тротуаров в тоннелях, рамповых частях тоннелей и на съездах с насыпью высотой более 2 м;

бортовой камень садовый - для отделения пешеходных дорожек и тротуаров от газонов;

бортовой камень стыковочный - для сопряжения двух зон с разными покрытиями в один уровень;

линейный разделитель из металла - для разделения зеленых зон и покрытий, а также для сопряжения двух зон с разными покрытиями в один уровень.

8.9.1. Примеры сопряжения элементов сопряжения покрытий улично-дорожной сети приведены на рис. 3.

8.10. Для регулирования дождевых стоков, сбора и отвода дождевых и талых вод в систему ливневой канализации в границах улично-дорожной сети применяются:

открытый лоток водоотведения с пологим скруглением (конструкция с пологим скругленным профилем из сборных элементов из полимербетона, гранита);

открытый лоток водоотведения из плит мощения (конструкция из плит мощения, уложенных в форме желоба, дождеприемных решеток);

открытый лоток водоотведения «Гребенка» (гранитная плита высотой до 80 мм с продольными не глубокими желобами).

8.10.1. Основания лестниц, пандусов оборудуются закрытыми лотками водоотведения (конструкция из лотка и ячеистой решетки, дополнительно оборудуется пескоуловителем).

8.10.2. На открытых лестницах, площадях подлежит использованию щелевой канал водоотведения (конструкция из лотка и щелевой рамы в виде объединенных Г-образных профилей).

8.10.3. Примеры применения различных видов элементов регулирования дождевых стоков, сбора и отвода дождевых и талых вод приведены на рис. 4.

Рис. 1

Функциональные зоны улично-дорожной сети

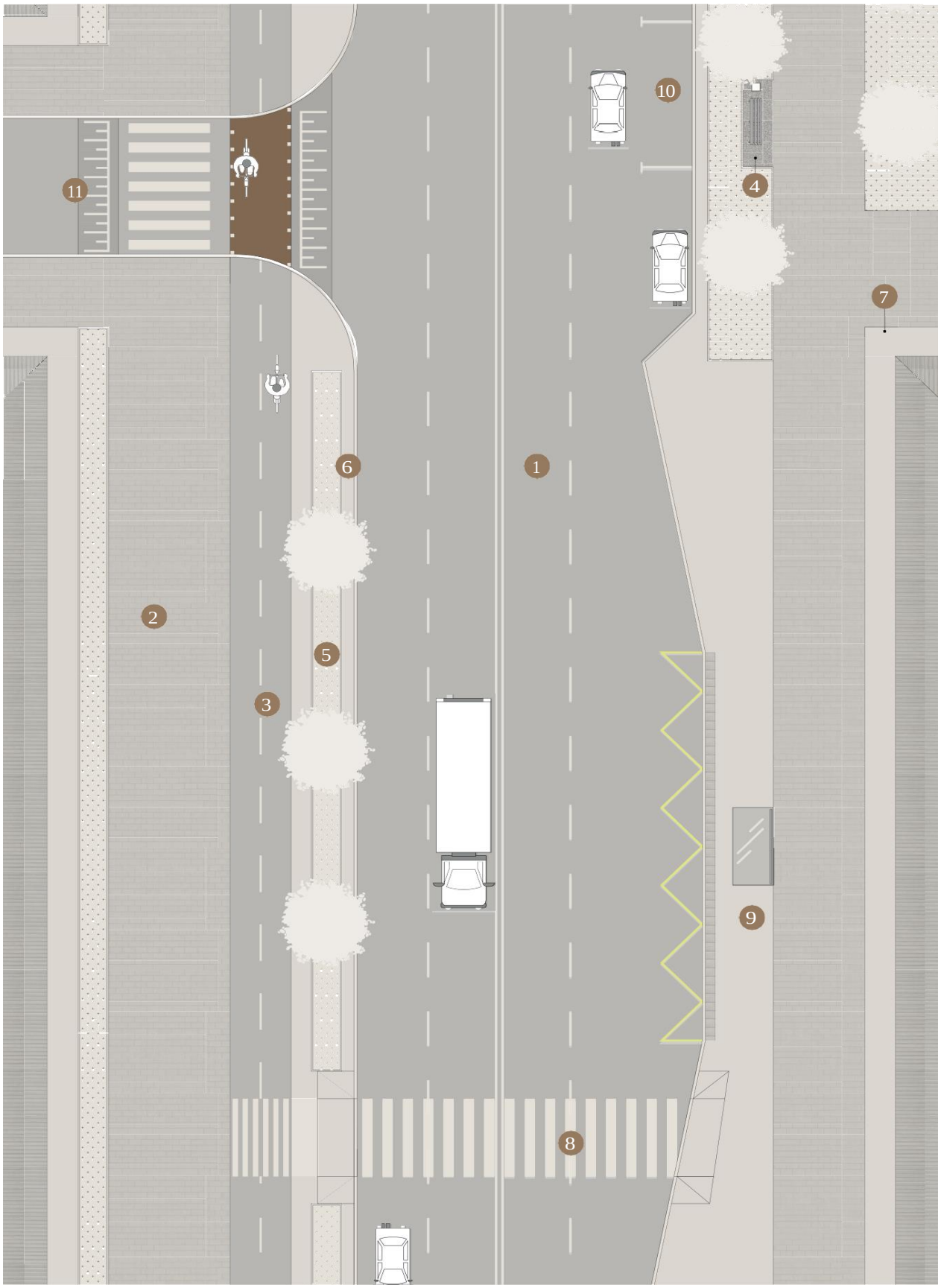


Рис. 2

Допустимые типы покрытий функциональных зон
улично-дорожной сети

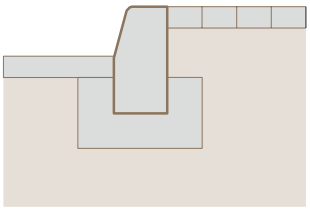
Тип покрытия **Функциональная зона улично-дорожной сети**	Крупно-форматная плитка	Средне-форматная плитка	Мелко-форматная плитка	Асфальто-бетон	Набивное покрытие	Террасная доска	Гео-решетка	Тактиль-ная плитка
Проезжая часть	✗	✗	✗	✓	✗	✗	✗	✗
Пешеходная зона	✓	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✓
Велодорожка	✗	✓	✓	✓	✗	✗	✗	✗
Зона общественного обслуживания	✗	✓	✓	✗	✓	✓	✗	✓
Прифасадная зона	✗	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗
Пешеходный переход	✗	✗	✓	✓	✗	✗	✗	✗

Зона остановки общественного транспорта	✗	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✓
Зона парковки	✗	✗	✓	✓	✗	✗	✓	✗
Съезд с улицы	✗	✗	✓	✓	✗	✗	✗	✗
Технологический тротуар	✗	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗

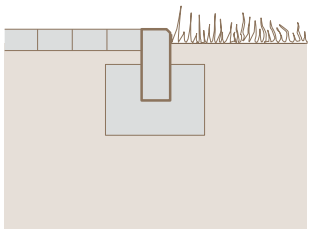
Рис. 3

Примеры элементов сопряжения покрытий улично-дорожной сети

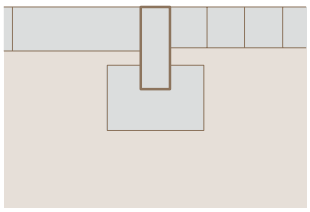
Бортовой камень рядовой (из бетона, натурального камня)



Бортовой камень садовый



Бортовой камень стыковочный



Линейный разделитель из металла

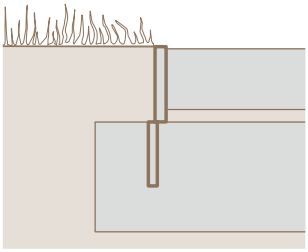
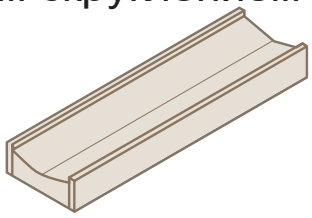
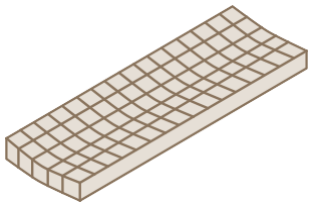
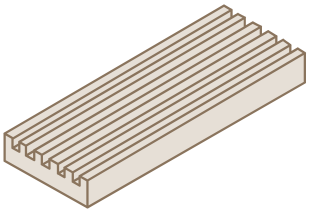
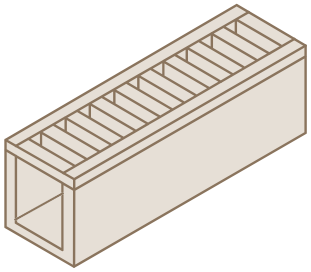
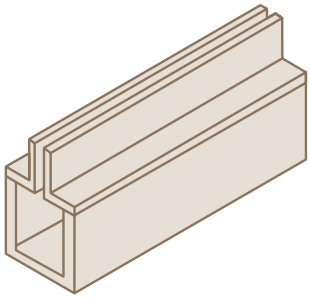


Рис. 4

Примеры элементов регулирования дождевых стоков для сбора и отвода дождевых и талых вод в систему ливневой канализации

Открытый лоток водоотведения с пологим скруглением 	Открытый лоток водоотведения из плит мощения 
Открытый лоток водоотведения гребенка 	Закрытый лоток водоотведения 
Щелевой канал водоотведения 	

9. Требования к проектированию, созданию, содержанию и реконструкции зелёных насаждений на территории города Ростова-на-Дону

9.1. Раздел включает правила и требования к озеленению, а также список рекомендуемых к использованию на территории города зеленых насаждений.

9.2. Для целей настоящего раздела используются следующие термины:

набережная – территория общего пользования, располагаемая вдоль берега водного объекта на поверхности берегоукрепительного сооружения, непосредственно примыкающего к водному объекту (на береговой полосе) или находящегося на удалении от береговой линии, либо нависающего над акваторией (с использованием берегов и водного пространства водного объекта), предназначенная для движения и отдыха пешеходов;

улица, УДС – территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети населенного пункта;

бульвар – территория общего пользования вдоль магистралей, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха;

сквер – территория общего пользования небольшого размера, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

парк – территория общего пользования, предназначенная в основном для рекреации;

автопарковка – стоянка автомобилей (открытая площадка) общего пользования, устраиваемая на элементах поперечного профиля улично-дорожной сети (проезжей части, тротуаре), имеющая въезд и выезд только со стороны проезжей части улицы (дороги), устраиваемая при условии обеспечения пропускной способности проезжей части и тротуаров.

9.3. Регламентируемые параметры озеленения территорий указаны в таблице 1.

Таблица 1

тип	баланс территории, min	плотность посадки растений деревьев, шт/га	плотность посадки растений кустарников, шт/га	соотношение базового и дополнительного ассортимента деревьев и кустарников*

набережная	15%	380-410	1520-1610	70/30% соответственно
улица	24,6%	380-410	1140-1230	
бульвар	55%	380-410	1600-1680	
сквер	69%	380-410	1600-1680	
парк	78%	290-300	2500-3000	50/50% соответственно
автопарковка	не регламентируется			

9.4. При посадке деревьев и кустарников выдерживаются минимальные расстояния от объектов и территорий, указанные в таблице 2.

Таблица 2

Граница отсчета расстояния	Минимальное расстояние до оси центра растения, м	
	дерево	кустарник
Наружная стена здания и сооружения	5,0	1,5
Наружная стена школьного здания или здания детского сада	10,0	1,5
Ось трамвайных путей	5,0	3,0
Край тротуара и садовой дорожки	0,7	0,5
Край проезжей части улиц, кромка укрепленной полосы обочины дороги и бровка канавы	2,0	1,0
Мачта и опора осветительной сети, трамвая, колонны галерей и эстакад	4,0	-
Подошва откоса, террасы и др.	1,0	0,5
Подошва и внутренняя грань подпорных стен	3,0	1,0
Подземные коммуникации		
Газопровод, канализация	1,5	-
Теплопровод, трубопровод, теплосеть	2,0	1,0
Водопровод, дренаж	2,0	-

Силовой кабель и кабель связи	2,0	0,7

9.5. При проектировании территорий, занятых зелеными насаждениями, и посадке деревьев и кустарников подлежат использованию посадочные материалы, выращенные в специальных питомниках растений, предусмотренных базовым ассортиментом (таблицы 3-7).

Таблица 3

Базовый ассортимент растений

- Улично-дорожная сеть (УДС);
- Общественные территории;
- Дворовые территории;
- Вазоны;
- Прибрежные территории;
- Ярко выраженная декоративность;
- Декоративность;
- Декоративность отсутствует.

ЛИСТВЕННЫЕ ДЕРЕВЬЯ		ДЕКОРАТИВНОСТЬ ПО СЕЗОНАМ			
ВЫСОКОРОСЛЫЕ		ЗИМА	ВЕСНА	ЛЕТО	ОСЕНЬ
1	Тополь черный (Populus Nigra)	•	○	○	●
2	Тополь китайский (Populus Simonii)	•	○	○	●
3	Тополь кианадский (Populus x Canadensis)	•	○	○	●
4	Тополь белый (Populus Alba)	•	○	○	●
5	Вяз приземистый (Ulmus Pumila)	•	○	○	●
6	Гледичия обыкновенная (Gleditsia Triacanthos)	•	○	○	●

7	Дуб черешчатый (Quercus Robur) 	●	○	○	●
8	Платан кленолистный (Platan Acerifolia) 	●	○	○	●
СРЕДНЕРОСЛЫЕ					
9	Ива вавилонская (Salix Babilonica) 		○	○	●
10	Клен остролистный (Acer Platanoides) 	●	○	○	●
11	Клен серебристый (Acer Saccharinum) 	●	○	○	●
12	Липа крупнолистная (Tilia Platyphylla) 	●	○	○	●
13	Робиния лжеакация (Robinia Pseudoacacia) 	●	○	●	○
14	Робиния маргариты (Robinia x Margaretta) 	●	○	●	○
15	Рябина промежуточная (Sorbus Intermedia) (рекомендовано для озеленения автопарковок) 	●	○	●	●
16	Липа войлочная (Tilia Tomentosa) (рекомендовано для озеленения автопарковок) 	●	○	●	●
НИЗКОРОСЛЫЕ					
17	Катальпа бигнониевидная нана (Cataipa Bignonioides Nana) (Рекомендовано для озеленения автопарковок) 	●	○	●	●
18	Катальпа прекрасная (Catalpa Speciosa) 	●	○	●	●

19	Клен остролистный глобозум (Acer Platanoides Globisum)	●	○	●	●
20	Клен татарский (Acer Tataricum)	●	○	○	●
21	Робиния лжеакация ev,hfrekbathf (Robinia Pseudoacacia Umbraculifera)	●	●	●	●
22	Рябина гибридная (Sorbus x Hybrida)	●	○	●	●
23	Рябина широколистная (Sorbus x Latifolia)	●	○	●	●
24	Слива «Писсарди» (Prunus Cerasifera «Possardii»)	●	●	●	●
25	Черемуха поздняя (Padus Serotina)	●	●	○	●
26	Шелковица белая (Morus Alba)	●	○	○	○
КРАСИВО ЦВЕТУЩИЕ НИЗКОРОСЛЫЕ ДЕРЕВЬЯ					
27	Груша иволистая (Pyrus Salicifolia)	●	●	○	●
28	Груша каллериана «Шантеклер» (Pyrus Clleryana Chanticleer)	●	●	○	●
29	Боярышник Арнольда (Crataegus Arnoldiana)	●	●	○	●
30	Боярышник однопестичный (Crataegus x Media Pauls Scarlet)	●	●	●	○
31	Церцис канадский (Cercis Canadensis)	●	●	●	●
32	Яблоня недзвецкого (Malus Niedzwetzkyana)	●	●	○	●

33	Яблоня пурпурная (Malus x Purpurea)	●	●	○	●
ХВОЙНЫЕ ДЕРЕВЬЯ					
СРЕДНЕРОСЛЫЕ					
34	Ель колючая (Picea Pungens)	○	○	○	○
35	Сосна черная (Pinus Nigra)	○	○	○	○
36	Сосна обыкновенная (Pinus Sylvestris)	○	○	○	○
НИЗКОРОСЛЫЕ					
37	Можжевельник виргинский (Juniperus Virginiana)	○	○	○	○
38	Туя западная (Thuja Occidtntalis)*	○	○	○	○
39	Туя восточная (Plarycladus Orientalis)	○	○	○	○
ЗАПРЕЩЕННЫЕ ДЕРЕВЬЯ					
40	Каштан конский	карантинные ограничения в связи с массовым поражением болезнями и вредителями			
*Каштан конский может использоваться после снятия карантинных ограничений.					
41	Кипарис (Cupressus)	не зимует			
42	Кедр (Cedrus)	не зимует			
ВИДЫ ОГРАНИЧЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ					
43	Береза бородавчатая, или повислая (Betula Pendula)	поражение грибковым заболеванием			
44	Ясень обыкновенный, ясень высокий (Fraxinus Excelsior)	поражение насекомыми-вредителями			
45	Туя западная (Thuja Occidtntalis)*	плохая приживаемость в условиях города			

*Могут использоваться после снятия ограничений.

*Туя западная может использоваться ограниченно для высадки в парках при условии максимально благоприятных условий произрастания, для высадки в условиях городской среды данное растение не подходит.

КУСТРНИКИ ЛИСТВЕННЫЕ		ПРИМЕЧАНИЕ	ДЕКОРАТИВНОСТЬ ПО СЕЗОНАМ			
ВЫСОКОРОСЛЫЕ			ЗИМА	ВЕСНА	ЛЕТО	ОСЕНЬ
1	Бузина черная (Sambucus Nigra)	декоративный лист	●	●	●	●
2	Ирга канадская (Amekanchier Canadensis)	солитер/мультиштамб	●	●	○	●
3	Калина обыкновенная (ViburnumOpulus)	декоративный лист/плод	●	○	●	●
4	Лох зонтичный (Elaegnus Umbellata)	устойчив к засолению почв/солитер	●	○	●	●
5	Лох узколистный (Elaegnus Angustifolia)	устойчив к засолению почв/солитер	●	○	●	●
6	Сумах оленерогий (Rhus Typhina)	солитер/мультиштамб	●	●	●	●
7	Сирень обыкновенная (Syringa Vulgaris)	красивоцветущий/солитер/живые изгороди	●	●	○	○
8	Скумпия обыкновенная (Cotinus Coggygria)	солитер/мультиштамб/декоративный красный лист	●	●	●	○
КУСТАРНИКИ ХВОЙНЫЕ						
9	Можжевельник китайский (Juniperus Chinensis)	солитер/вертикальная форма	○	○	○	○
10	Можжевельник пфитцерф (фитцера), или средний (Juniperus x Pftzerina)	массовые посадки/горизонтальная форма	○	○	○	○

11	Можжевельник чешуйчатый (Juniperus Squamata) 	массовые посадки/компактный/горизонтальная форма	○	○	○	○
12	Сосна горная (Picea Mugo) 	массовые посадки/компактный низкорослый	○	○	○	○
КУСТАРНИКИ ЛИСТВЕННЫЙ СРЕДНЕРОСЛЫЕ						
13	Барбарис обыкновенный (Berberus Vulgaris) 	декоративный лист/массовые посадки	●	○	●	●
14	Барбарис оттавский (Berberus x Ottawensis) 	декоративный лист	●	●	●	●
15	Бирючина обыкновенная (Ligustrum Vulgare) 	для живых изгородей	●	○	●	●
16	Буддлея очереднолистная (Biddleia Alternifolia) 	красивоцветущий	●	○	●	○
17	Вейгела обильноцветущая (Weigela Floribunda) 	красивоцветущий	●	○	●	○
18	Гребенщик ветвистый (Tamarix Ramosissima) 	красивоцветущий/ декоративный лист	●	○	●	○
19	Дерен белый (Cornus Alba) 	устойчив к засолению	●	○	○	●
20	Ива розмаринолистная (Salix Rosmarinifolia) 	для живых изгородей	●	○	○	○
КУСТАРНИКИ ЛИСТВЕННЫЙ СРЕДНЕРОСЛЫЕ						
21	Ива цельнолистная (Salix Integra) 	декоративный лист/массовые посадки	●	●	●	●
22	Калина гордовина (Viburnum Lantana) 	декоративный лист/плод	●	○	●	●
23	Кизильник блестящий (Cotoneaster Lucidus)	для живых изгородей	●	○	●	●

						
24	Кольквиция прелестная (Kolkwitzia Amabilis) 	красивоцветущие	●	○	●	○
25	Магония падуболистная (Mahonia Aquifolium) 	для живых изгородей	●	●	●	●
26	Пузыреплодник калинолистный (Physocarpus Opulifolius) 	для живых изгородей	●	●	●	●
27	Розы сортовые 	красивоцветущие	●	○	●	●
28	Спирея серая (Spiraea x Cinerea) 	для живых изгородей	●	●	●	●
29	Спирея японская (Spiraea Japonica) 	декоративный лист/массовые посадки	●	○	●	●
30	Спирея бумальда (Spiraea x Bumalda) 	декоративный лист	●	○	●	●
31	Спирея вангутта (Spiraea x Vanhouttei) 	для живых изгородей	●	●	●	●
32	Спирея острозазубренная (Spiraea Arguta) 	красивоцветущие	●	●	●	●
33	Снежноягодник белый (Symphoricarpos Albus) 	красивоцветущие	●	○	○	●
34	Форзиция средняя (Forsythia x Intermedia) 	красивоцветущие/декоративный лист	●	●	○	○
35	Чубушник венечный (Philadelphus Coronaries) 	устойчив к засолению	●	○	●	○
36	Юкка нитчатая (Yucca Filamentosa) 	для живых изгородей	●	○	○	●
КУСТАРНИКИ ЛИСТВЕННЫЕ СРЕДНЕРОСЛЫЕ						
37	Бирючина обыкновенная	листопадный,	●	○	●	●

	(Ligustrum Vulgart) 	для живых изгородей				
КУСТАРНИКИ ЛИСТВЕННЫЕНИЗКОРОСЛЫЕ						
38	Кизильник горизонтальный (Cotoneaster Horizontalis) 	массовые посадки/горизонтальная форма/почвопокровное				

МНОГОЛЕТНИКИ. ЦВЕТЫ И ТРАВЫ		ПРИМЕЧАНИЕ	ДЕКОРАТИВНОСТЬ ПО СЕЗОНАМ			
ВЫСОКОРОСЛЫЕ			ЗИМА	ВЕСНА	ЛЕТО	ОСЕНЬ
1	Вероникаструм виргинский (Veronicastrum Virginicum) 	летнее цветений				
2	Вербена бонарская (Verbena Bonariensis) 	летнее цветений				
3	Мискантус китайский (Miscanthus Sin.) 	Декоративные травы/зимне-декоративно				
4	Молиния тростникова (Molinia Arundinacea) 	Декоративные травы/зимне-декоративно				
5	Пеннисетум лисохвостный (Pennisetum Al.) 	Декоративные травы/зимне-декоративно				
6	Перовский лебедолистная (Perovskia Atriplicifolia) 	летнее цветений				
7	Просо прутьевидное (Panicum Virgatum) 	Декоративные травы/зимне-декоративно				
МНОГОЛЕТНИКИ. ЦВЕТЫ И ТРАВЫ СРЕДНЕРОСЛЫЕ						
8	Астра кустарниковая (Aster Dumosus)	осеннее цветение				

						
9	Астра новобельгийская (Aster Novi-Belgii) 	осеннее цветение	○	○	○	●
10	Вейник остроцветковый (Cakamagrostis Acut.) 	декоративные травы/зимнедекоративно	○	○	○	●
11	Вероника колосистая (Veronica Spicata) 	летнее цветение	○	○	●	○
12	Герань кроваво-красная (Geranium Sanguineum) 	весеннее/летнее цветение	•	●	●	○
13	Гелениум осенний (Hekenium Autumnale) 	осеннее цветение	○	○	○	●
14	Дербенник иволистный (Lythrum Salicaria) 	весеннее цветение	○	●	○	○
15	Душица обыкновенная (Origanum Vulgare) 	эфиромасличное/летнее цветение	○	○	●	○
16	Императа цилиндрическая (Imperata Cylindrica) 	декоративные травы	○	○	●	●
17	Ирис сибирский (Iris Sibirica) 	весеннее цветение	•	●	○	○
18	Котовник фассена (Nepeta Faassenii) 	весеннее/летнее/осеннее цветение/солнце	○	●	●	●
19	Лаванда узколистная (Lavandula Ang.) 	эфиромасличное/летнее цветение/зимнедекоративно/солнце	○	○	●	○
20	Монарда гибридная (Monarda x Hybrida) 	летнее цветение	○	○	●	○
21	Овсяница мэйери (Festuca Mairei) 	декоративные травы/зимнедекоративно	○	○	○	○

22	Очиток видный (Sedum Spectabile) 	летнее/ осеннее цветение/зимнедекоративно	○	○	●	●
23	Тысячелистник обыкновенный (Achillea Mikkefolium) 	летнее цветение/солнце	○	○	●	○
24	Шалфей дубравный (Salvia Nemorosa) 	летнее цветение/солнце	○	○	●	○
25	Щучка дернистая (Deschampsia Cesp.) 	декоративные травы/ зимнедекоративно	○	○	○	○
МНОГОЛЕТНИКИ. ЦВЕТЫ И ТРАВЫ НИЗКОРОСЛЫЕ						
26	Астра вересковая 	осеннее цветение/почвопокровный	○	○	○	●
27	Герань кантабрийская (Geranium Cantabrig.) 	весеннее/летнее цветение/зимнедекоративно	○	●	●	○
28	Живучка ползучая (Ajuga Reptans) 	для тени	•	●	○	○
29	Земляника лесная (Fragaria Vesca) 	солнце/полутень	•	●	●	○
30	Ландыш майский (Convallaria Majalis) 	для тени/весеннее цветение	•	●	○	○
31	Осока гладконосая (Carex Leiorhyncha) 	декоративные травы	•	○	○	○
32	Осака японская (Carex Morrowii) 	декоративные травы/зимнедекоративно	○	○	○	○
33	Овсяница сизая (Festuca Glauca)	декоративные травы/зимнеде	○	○	○	○

		кoративно				
34	Очиток гибридный (Sedum Hybridum) 	весеннее цветение/почв опокровный	●	●	○	○
35	Очиток отогнутый (Sedum Reflexum) 	весеннее цветение/почв опокровный	●	●	○	○
36	Флокс шиловидный (Phlox (s) 	весеннее цветение/почв опокровный	●	●	○	○
37	Яснотка пятнистая (Lamium Maculatum) 	весеннее цветение/почв опокровный	●	●	○	○

ЛИАНЫ		ПРИМЕЧАНИЕ	ДЕКОРАТИВНОСТЬ ПО СЕЗОНАМ			
			ЗИМА	ВЕСНА	ЛЕТО	ОСЕНЬ
1	Виноградовик аконитолистный (Ampelopsis Aconitifolia) 	декоративный лист	●	○	●	●
2	Виноградовик разнолистный (Ampelopsis Heterophylla) 	декоративный лист	●	●	○	●
3	Девичий виноград пятилисточковый (Parthenocisus Quinquifolia) 	декоративный лист/осенняя окраска	●	○	●	●
4	Девичий виноград триостренный (Parthenocisus Tricuspidata) 	декоративный лист/осенняя окраска	●	●	○	●
5	Дереза берберов или варварская (Lycium Barbatum) 	декоративные плоды	●	○	○	●
6	Дереза китайская (Lycium Chinensis) 	декоративные плоды	●	○	●	●

7	Древогубец круглолистный (Celastrus Orbiculata) 	осенняя окраска				
8	Древогубец лазящий (Celastrus Scandens) 	осенняя окраска/декоративные плоды				
9	Древогубец плетевидный (Celastrus Flagellaris) 	-				
10	Жимолость гекрота (Lonicera heckrottii) 	летнее цветение/осенняя окраска				
11	Жимолость каприфоль или козья (Lonicera Caprifolium) 	весеннее/летнее цветение				
12	Жимолость японская (Lonicera Japonica) 	летнее цветение				
13	Кампсис укореняющийся (Campsis Radicans) 	весеннее/осеннее цветение				
14	Ломонос восточный (Clemartis Orientalis) 	устойчив к засолению/декоративное цветение				

10. Переходные положения

10.1. Требования Дизайн-кода со дня его вступления в силу применяются ко всем вновь размещаемым нестационарным объектам, информационным и навигационным конструкциям, при осуществлении капитального ремонта, строительства и реконструкции объектов капитального строительства, улично-дорожной сети, озеленении территорий города Ростова-на-Дону.

10.2. Правообладатели существующих объектов капитального строительства, нестационарных объектов обязаны в течение 1 года со дня вступления Дизайн-кода в силу привести указанные объекты, размещенные на них информационные и навигационные конструкции в соответствие с требованиями Дизайн-кода.

10.3. Нестационарные объекты, информационные и навигационные конструкции, размещаемые в соответствии с проектами, согласованными уполномоченными органами, или на основании разрешений, полученных до вступления Дизайн-кода в силу, а также фасады зданий, строений, сооружений ремонт, реконструкция которых осуществляется на основании согласованных уполномоченными органами проектов, и разрешений, выданных до вступления в силу Дизайн-кода, подлежат приведению в соответствие с требованиями Дизайн-кода в течение 1 года со дня вступления его в силу.

10.4. Органами местного самоуправления города Ростова-на-Дону, подведомственными им муниципальными учреждениями приведение элементов благоустройства, улично-дорожной сети, навигационных конструкций, зеленых насаждений в соответствие с Дизайн-кодом осуществляется в соответствии с мероприятиями, предусмотренными соответствующими муниципальными программами в рамках выделенных бюджетных ассигнований.